

🕒 Создано: 29.08.2025 в 12:51

Обновлено: 07.09.2025 в 13:20

<https://samara.move.ru/objects/9284522938>

Собственник

79169951379

Самарская область, Самара, проспект

Карла Маркса, 4А

7 200 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 4А

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

39.5 м²

Этаж

18/25

Детали объекта

Тип сделки

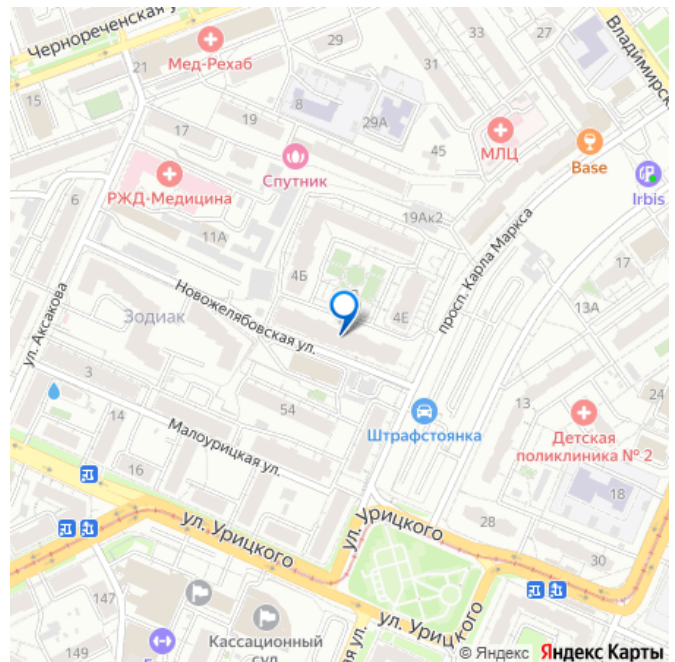
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

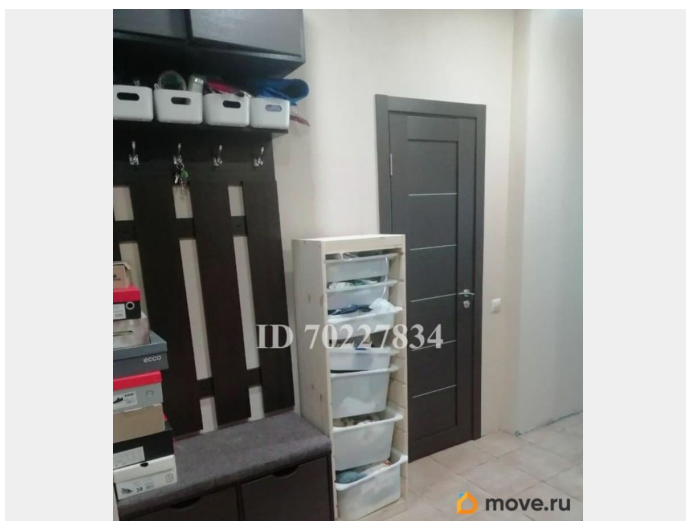
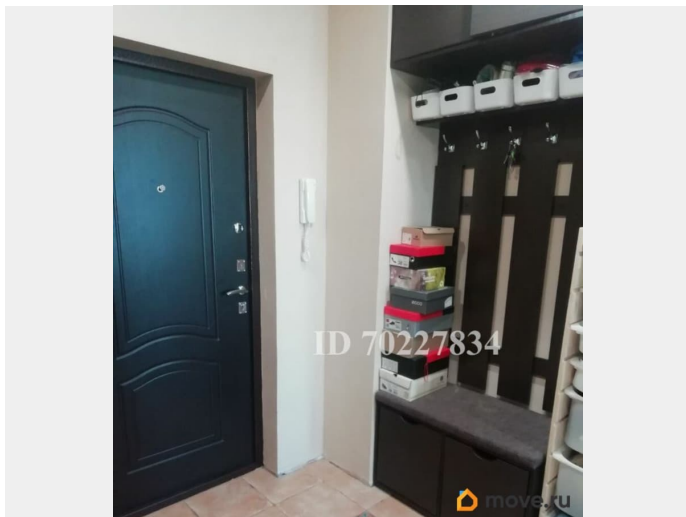
Покупка в ипотеку

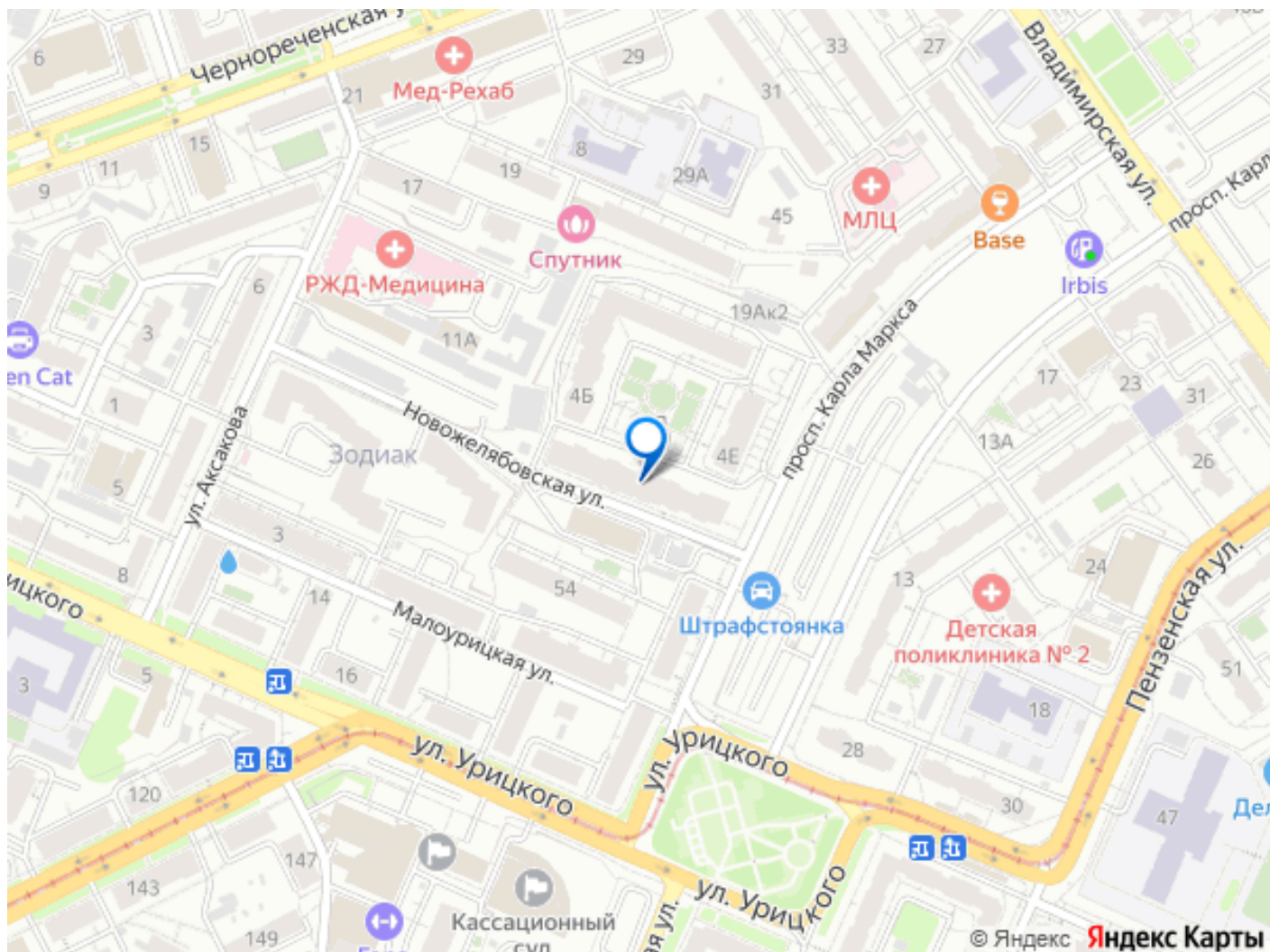
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Проедается квартира в ЖК Желябово, застройщика Древо. Один взрослый собственник. Обременения и арест, банкротство отсутствуют. Три лифта (2 - грузовых, 1 - маленький) в доме. В пешей доступности ТЦ ГУДОК, Губернский рынок, кинотеатр, парк Щорса. Рядом частный детский сад «Томми», Ozon, WB, магазин Красное и Белое, стоматология Atr dental clinic, детский сад 97, школа 70, 174, Международный институт рынка, детская поликлиника 13, супермаркет Пятерочка, аптека на 1 этаже, Крымская площадь и многое другое: стадион Локомотив, ж/д вокзал в радиусе 1 км. Отличная транспортная развязка. Ухоженный двор, подземный паркинг, большая детская и спортивная площадки. На первом этаже - колясочная, велосипедная. Мусоропровод отсутствует в доме.





Move.ru - вся недвижимость России