

🕒 Создано: 31.07.2025 в 14:01

Обновлено: 02.10.2025 в 06:18

**Самарская область, Самара, Осетинская
улица, 8**

5 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Осетинская улица, 8

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39.5 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

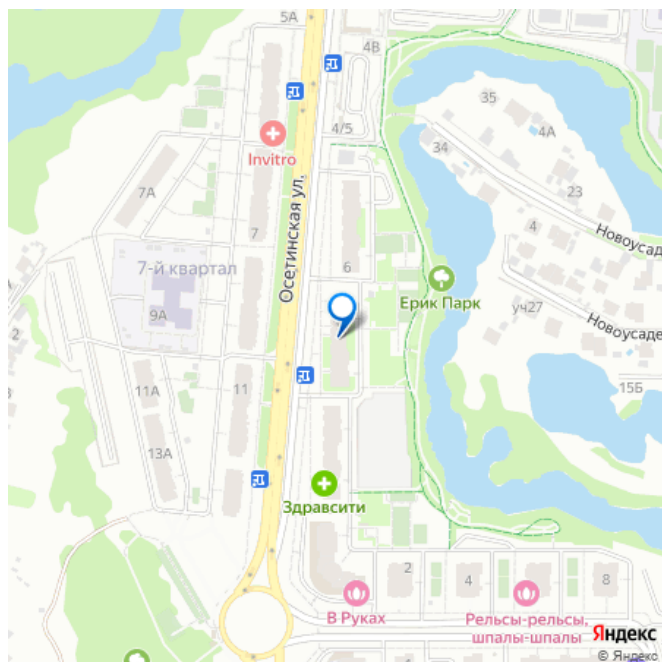
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9283736748>

Собственник

**79879807343,7987818
5383**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 39.5 квадратных метров на двенадцатом этаже семнадцатизэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Самара, Осетинская улица, дом 8. Дом построен в 2016 году и обладает современной архитектурой и надёжностью. Внутри вас ждёт светлая и теплая комната жилой площадью 17.7 квадратных метров, которая идеально подойдёт как для отдыха после рабочего дня, так и для приёма гостей. Кухня площадью 10 квадратных метров предоставит достаточно места для того, чтобы приготовить любимые блюда и собраться всей семьей за обеденным столом. Совмещённый санузел выполнен аккуратно и функционально, а наличие балкона позволит вам наслаждаться чашкой кофе на свежем воздухе в тёплое время года. Косметический ремонт уже сделан, поэтому новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время на обновление интерьера сразу после покупки. В квартире остаётся мебель и техника (встраиваемая кухня, стиральная и

посудомоечная машинка, холодильник и микроволновая печь. В коридоре есть вместительная гардеробная. Для маленьких жителей двора оборудована детская площадка, где дети смогут безопасно играть и веселиться под присмотром родителей. Покупка этой квартиры станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, качество и уют своего жилища. Приглашаем на просмотр вашего будущего дома! Один взрослый собственник, квартира без долгов и обременений, полная сумма в договоре, никто не проживает, показ по договоренности (ключи). Риэлторов без клиентов просьба не беспокоить

