

🕒 Создано: 21.01.2026 в 14:48

Обновлено: 21.01.2026 в 15:25

<https://samara.move.ru/objects/9288204818>

Наталья Абалина, ДЕЛЬФА КАПИТАЛ

79178203422

**Самарская область, Самара, улица
Мичурина, 149**

6 800 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Мичурина, 149

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1комнатная квартираул.

Мичурина, 149. Основные параметры:

Площадь: 39,4 м Комната: 17,4м Кухня: 10,4м

Лоджия: 2,6м Гардеробная: 3м Этаж: 2/13

Особенности: Теплый пол в кухонной зоне

Застеклённый балкон Вместительная

гардеробная Автономная котельная

(стабильное отопление и ГВС) Окна во двор

(тишина, вид на детскую площадку сад) В

комнате установлен кондиционер О доме: *

Год постройки: 2015 * монолитный,

комфорткласс * 2 лифта (пассажирский и

грузовой), без мусоропровода * Парковка:

открытая придомовая. Локация и

инфраструктура: Октябрьский район

(экологически благоприятная зона) В пешей

доступности: * Ботанический сад (2 мин), *

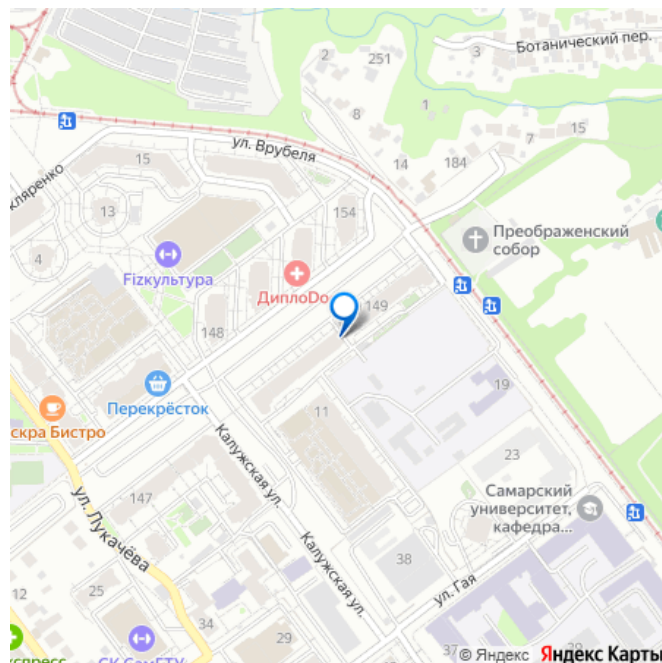
Нижний пруд (6 мин), * школа 58, * детсады

Капитошка и Сказочный мир, * СамГУ, *

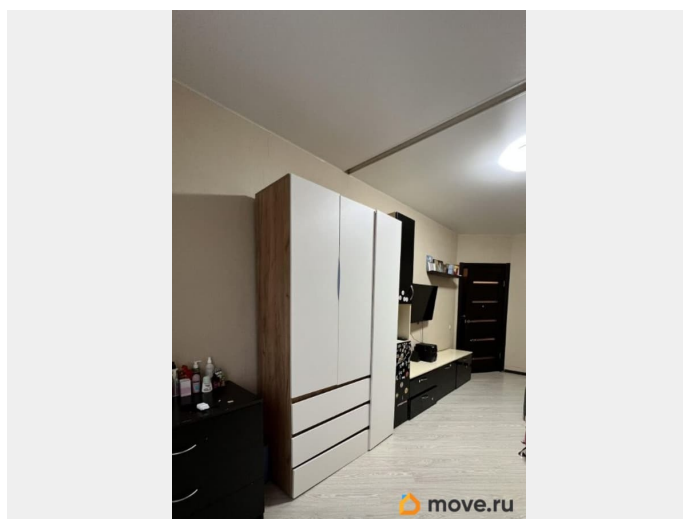
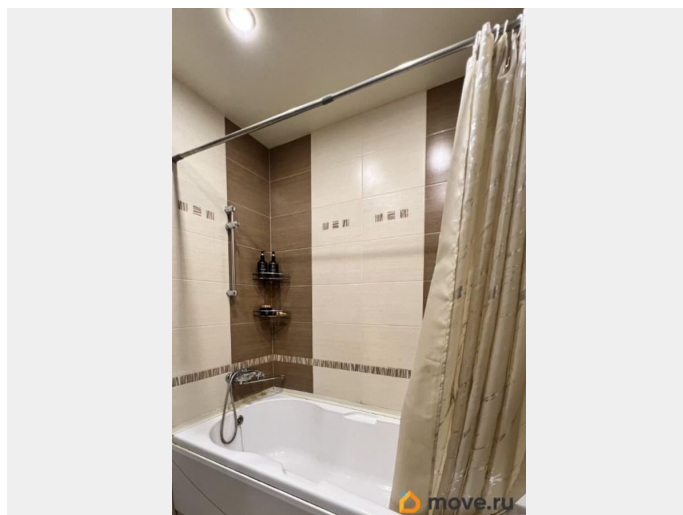
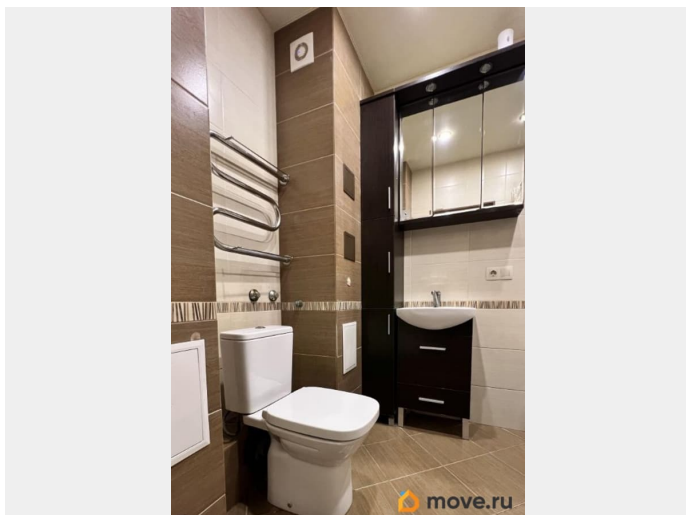
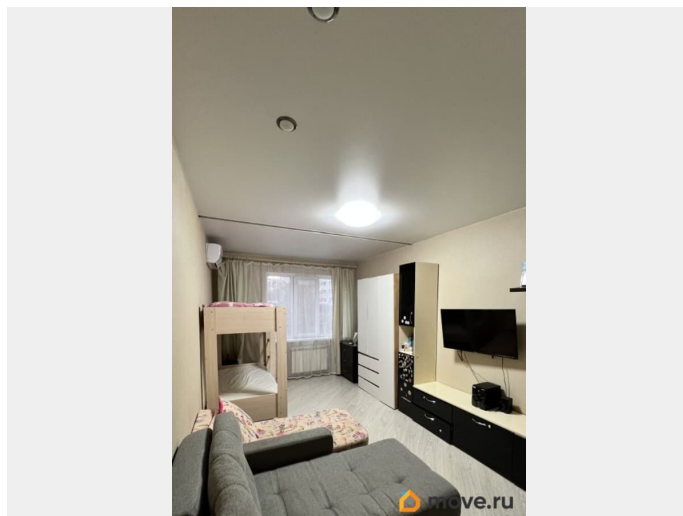
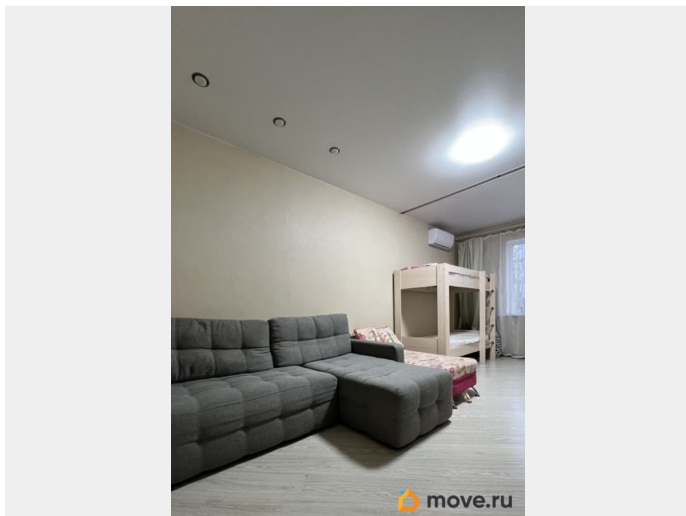
спортклуб Физкультура * До станции метро

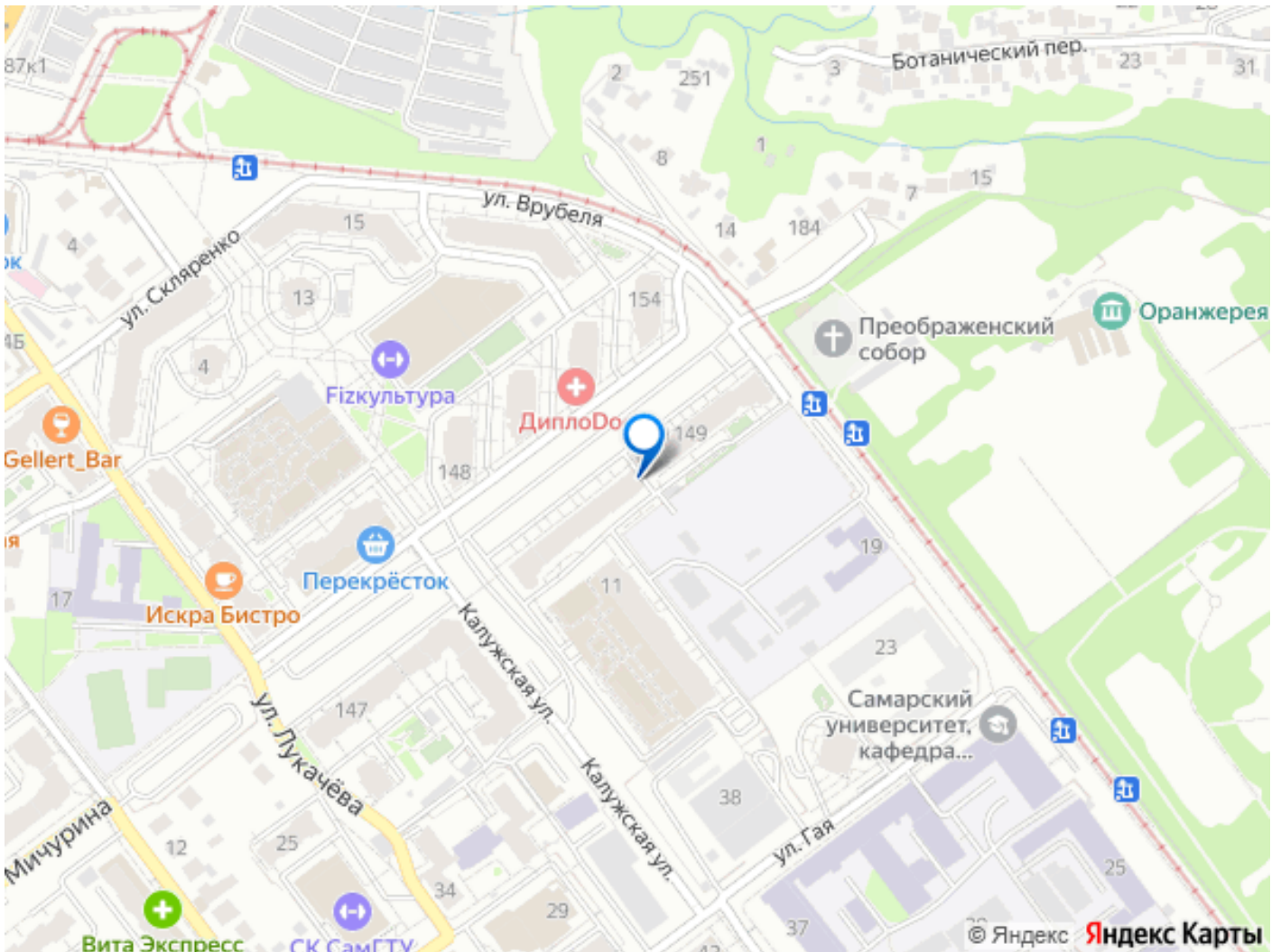
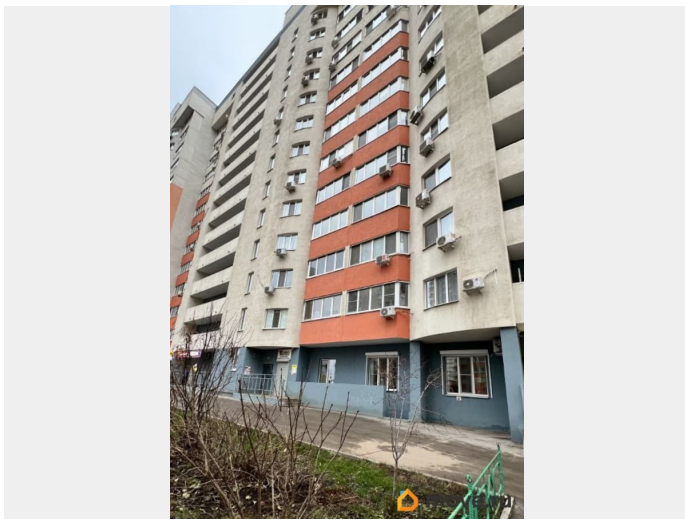
Российская: 24 мин пешком * Удобная

транспортная развязка Один взрослый



собственник, без долгов и обременений.
Возможна ипотека. Небольшой торг
реальному покупателю. Показ по
предварительной записи. Пишите, звоните,
будем рады видеть вас на просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России