

🕒 Создано: 01.12.2025 в 12:35

Обновлено: 01.12.2025 в 17:15

<https://samara.move.ru/objects/9287040929>

Кубарьков Матвей, Новая Жизнь

79179742919

**Самарская область, Самара, Солнечная
улица, 16**

6 700 000 ₽

Самарская область, Самара, Солнечная улица, 16

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Солнечная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

15/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

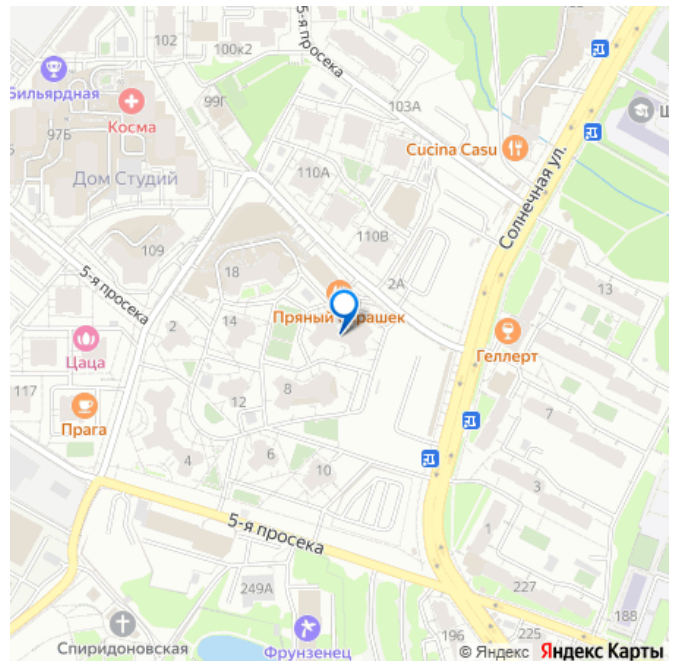
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

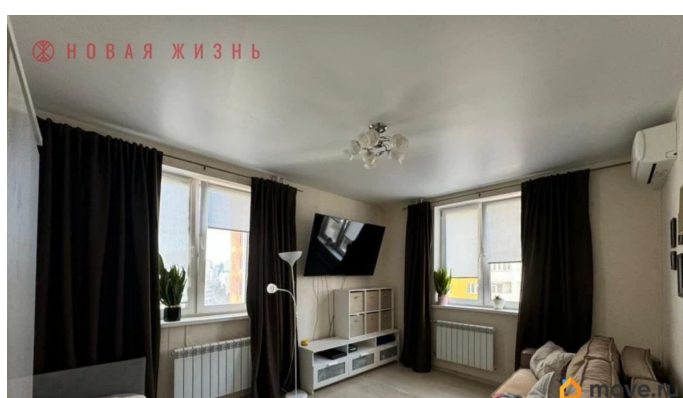
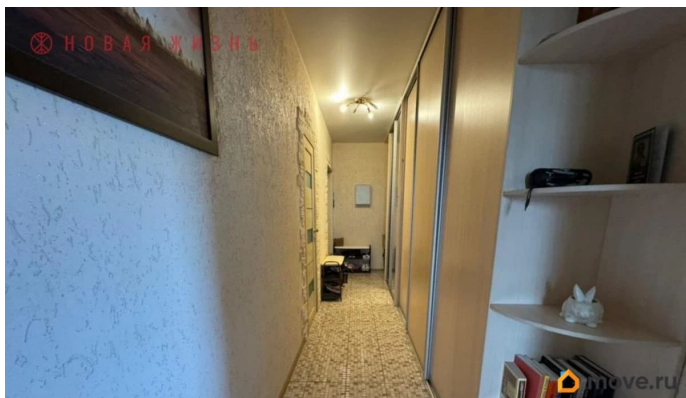
возможна ипотека, лифт, парковка

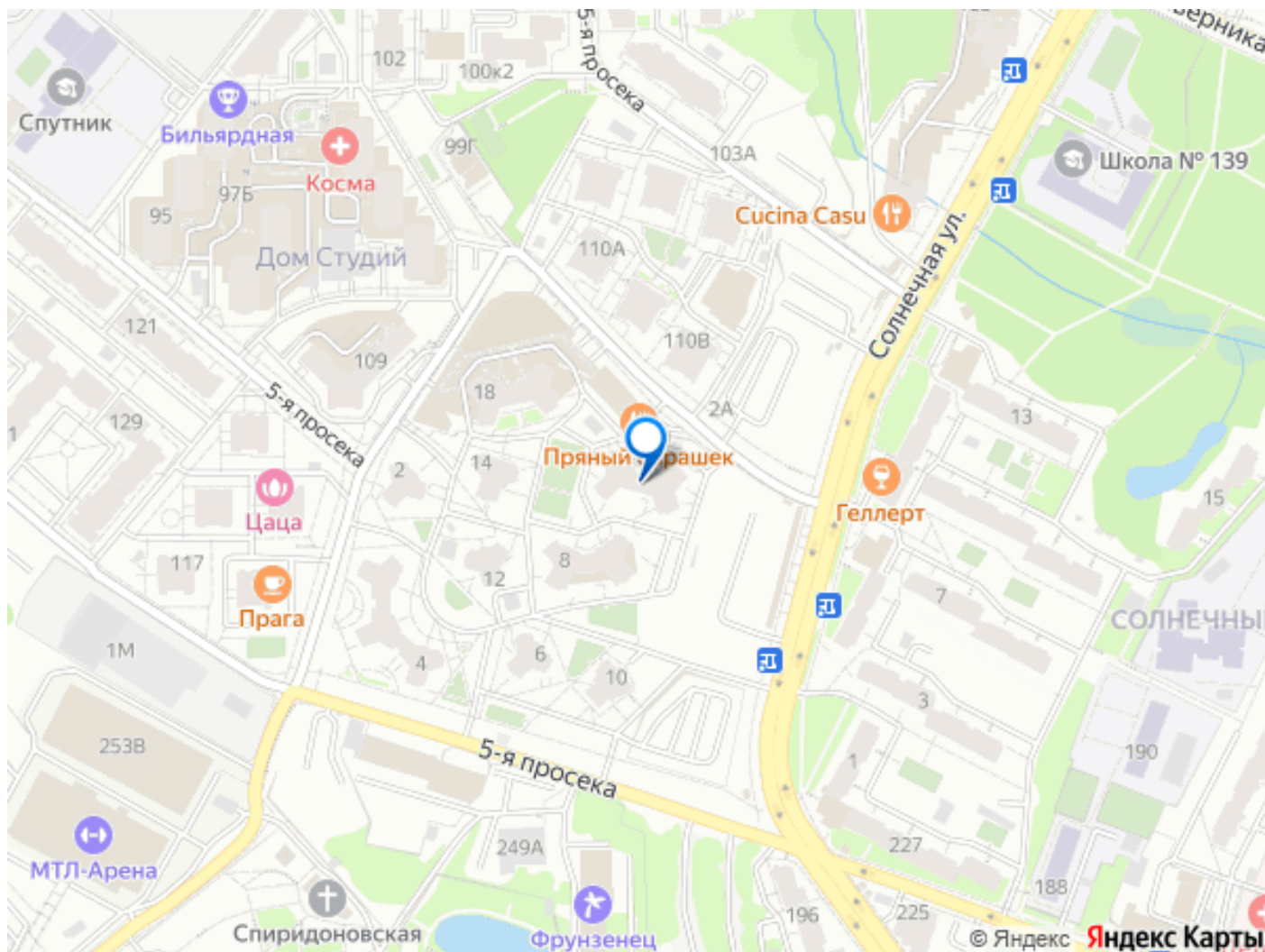
Описание

Номер объекта: 118840 Менеджер объекта: Матвей Кубарьков Продаётся уютная 1-комнатная квартира в современном ЖК Радужный люкс. Близость к Волге, развитая инфраструктура. В квартире просторный коридор, светлая большая комната с 2-мя окнами, отдельная кухня с выходом на лоджию, сан узел совмещенный. В коридоре очень большой шкаф-купе с удобной системой хранения. На кухне кухонный гарнитур, плита, микроволновая печь, есть посудомоечная машина(но не подключена),на лоджии большой стеллаж для хранения, вид на Волгу. В комнате установлен кондиционер. В ванной комнате очень большой шкаф, также есть столешница над стиральной машиной. В коридоре, на кухне, на лоджии и в ванне на полу кафель, в комнате ламинат. Натяжные потолки. В квартире все продумано для комфортной жизни. В доме своя котельная, отопление могут включать раньше отопительного сезона, квартира очень теплая, в комнате 2 батареи. Дом новый, соседи отличные. В подъезде стильный ремонт, 4 лифта, 2 из которых грузовые. Круглосуточная система наблюдения, приветливые консьержи. Подъезд многократный победитель

различных конкурсов на звание «лучшего подъезда» в Самарской области. В доме собственное ТСЖ, свой слесарь, дворник. Очень красивая и ухоженная территория, растения. Район очень развитый и удобный для жизни. В доме пункты выдачи маркетплейсов, аптека, магазины, Английский клуб, поккетерий и тд. В шаговой доступности школы, детские сады, Бейби-клубы, поликлиника и частные больницы, ресторан «Пряный барашек», кофейни, большой магазин «Перекресток», столовые, 3 озера, сквер, церковь, через дорогу дубовая роща с белочками, фитнес, 10 минут до пляжа реки Волга, остановки общественного транспорта прямо около дома. Много отличных детских площадок. В соседнем доме паркинг, около дома 2 стоянки. 1 взрослый собственник, квартира без обременений и долгов, прямая продажа. Звоните, договоримся о показе и ответим на все вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России