

🕒 Создано: 30.01.2026 в 19:32

Обновлено: 02.02.2026 в 22:41

**Самарская область, Самара, Ново-  
Вокзальная улица, 167**

**6 600 000 ₹**

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 167

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Вокзальная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

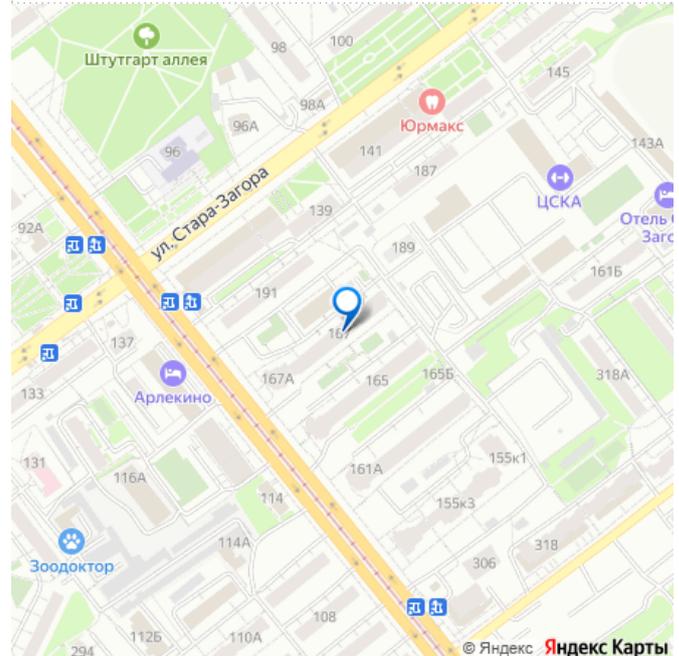
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

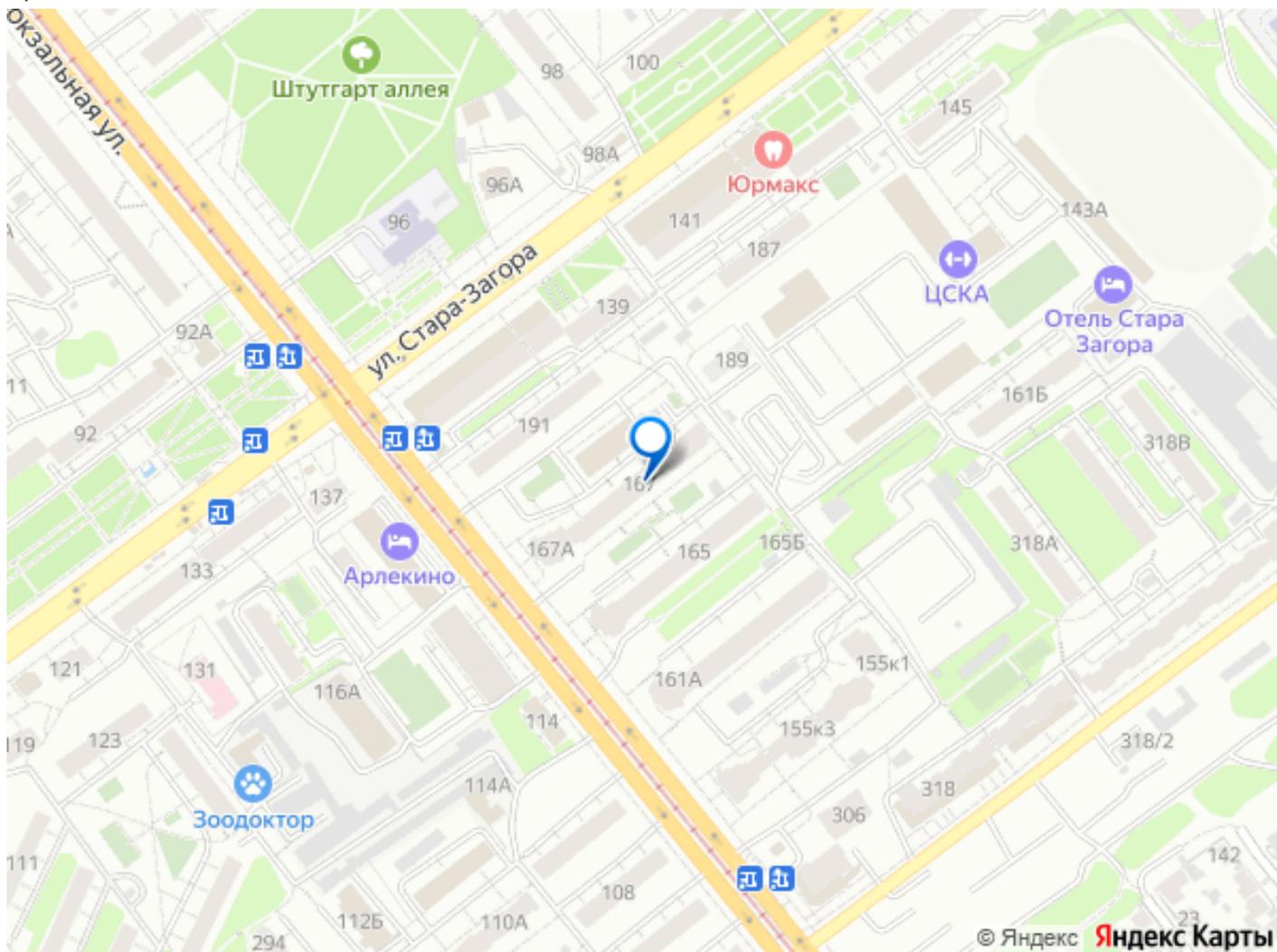
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается теплая и уютная однокомнатная квартира в районе с прекрасной экологией и развитой инфраструктурой: заезжай и живи! Главные преимущества: Свет и тепло: Солнечная сторона, квартира очень теплая. Окна выходят в тихий соседний двор — никакого шума и пыли от дорог. Локация для прогулок: В пешей доступности сразу 4 зоны отдыха: Парк Воронежские озера, парк Гагарина, сквер Болгарский и аллея Штутгарт. Готовый вариант: Вся мебель остается. Вариант зайти и жить или сразу сдать в аренду. Состояние и комплектация: Окна и климат: Установлены стеклопакеты, лоджия полностью застеклена. Для комфорта в летний период установлен кондиционер. Системы хранения: В коридоре установлен большой и вместительный встроенный шкаф — поместятся все вещи. Что остается: Кухонный гарнитур, диван и мебель в зале. Дом и комфорт: Подъезд: Очень чистый, есть лифт, есть тамбур. Соседи приятные и тихие. Инфраструктура во дворе: Магазин Пятерочка прямо у дома, в соседнем здании — пункты Ozon и WB. Здоровье и спорт: Отделение поликлиники 6 в 7 минутах ходьбы. Для спорта — Fitness House (Шипка) в 15 минутах. Образование (в 1015 минутах): 4

школы: 36, 45, 49, 93. 5 детских садов: 110, 186, 335, 339, 460. Транспорт: До остановки общественного транспорта всего 5 минут пешком. Юридическая информация: 2 взрослых собственника (без детей), обременений и долгов по ЖКХ нет. Быстрый выход на сделку. В услугах риелторов не нуждаемся, просьба не тратить свое и наше время.



Move.ru - вся недвижимость России