

🕒 Создано: 17.02.2026 в 16:49

Обновлено: 24.02.2026 в 14:24

**Самарская область, Самара, улица 8-я
Радиальная, 31**

7 448 000 ₽

Самарская область, Самара, улица 8-я Радиальная, 31

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

17/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

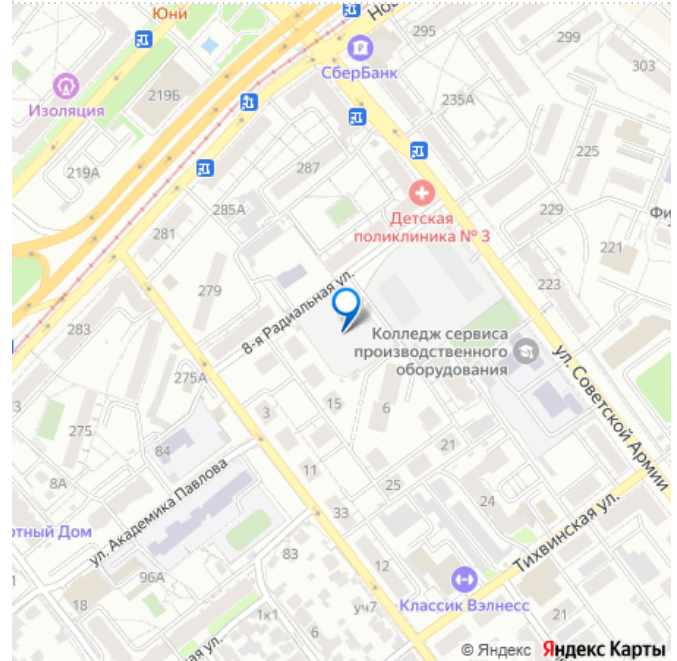
Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Описание

жилой квартал МАТРИЦА Первый проект

для заметок



комплексного развития территорий в г.

Самара на 4,8 га Архитектура:

Концептуальный стиль с навесными
фасадными решениями из керамогранита,

аквапанелей и кассет из алюминиевого
композита Широкоформатное остекление

Дизайнерская подсветка фасадов

Социальный кластер: Новая школа на 300

мест Десткий сад на 155 мест Поликлиника

на 100 посещений в сутки Инфраструктура:

Собственный парк с плейхабами Закрытый

двор без машин Двухуровневый подземный

паркинг с доступом к квартире и

электрозарядками Келлеры Уникальные

планировочные решения: Квартиры с

террасами и видом на Волгу Двухуровневые

квартиры с видом на Волгу Квартиры с

террасами на первых этажах во двор Кухни-

гостинные, мастер-спальни с гардеробными

Более 40 вариантов планировок

