

🕒 Создано: 21.09.2025 в 16:09

Обновлено: 07.01.2026 в 19:23

<https://samara.move.ru/objects/9285643917>

**Собственник**

**79198131578**

**Самарская область, Самара, Ташкентская  
улица, 173**

**6 800 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 173

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Ташкентская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/24

## Детали объекта

Тип сделки

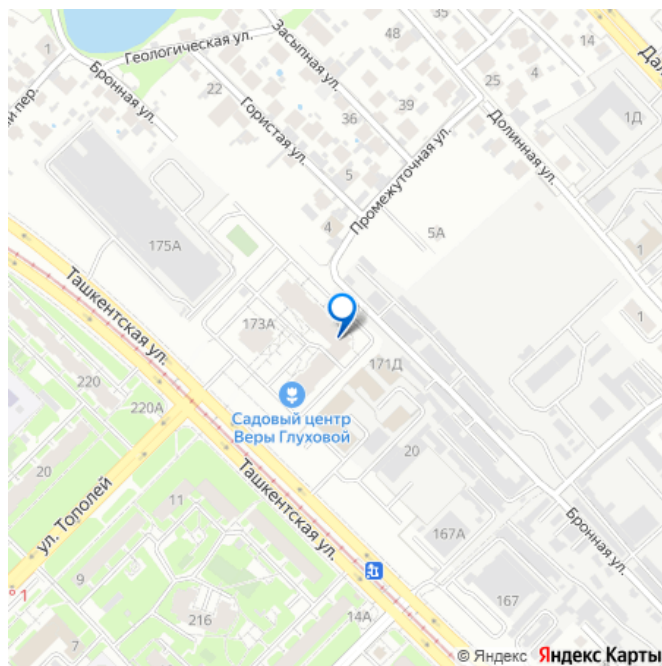
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

1комн. квартира 39,2 кв.м. в новостройке ЖК

«Олимпия парк» Адрес: г. Самара ул.

Ташкентская 173, на 4 этаже. Полная

стоимость в ДКП. Ипотека. Не кто не

прописан. Быстрый выход на сделку. . . . .

. . . . . Квартира 39,2

квм: Большая лоджия, есть возможность

соединить с комнатой. У лоджии со всех

сторон стены из блоков. Соседи с верху и с

низу соединили лоджию с комнатой. Дом 1.

Монолитно-кирпичный дом 2018 года

постройки. 2. В ЖК организована система

безопасности/видеонаблюдения в подъезде,

в лифтах и по периметру дома ведётся

видеонаблюдение с доступом к просмотру у

каждого собственника квартиры. 3. 3 лифта с

видеонаблюдением в хорошем состоянии. 4.

Домофон умный дом, с просмотром

видеонаблюдения всех подъездов в доме с

двух сторон. 5. Собственная котельная на

крыше, своя ТЖС в доме, работают отлично!

6. Подъезды чистые, везде работают камеры.

6. Коммунальные платежи за все в месяц 2500 руб. 7. Открытая парковка во дворе. (Планируется установка шлагбаума).

Инфраструктура Во дворе имеется детская игровая площадка. Большая парковочная площадка (всегда есть где поставить машину). Поликлиника 1 Муниципальные школы: 100 и 10. Муниципальный детский сад: 138 и 402, 244. Валберис и пятерочка в доме. В пешей доступности стадион Самара Арена.

