

🕒 Создано: 20.10.2025 в 14:19

Обновлено: 25.11.2025 в 22:05

Собственник

79879743096

**Самарская область, Тольятти, бульвар
Курчатова, 12**

4 250 000 ₽

Самарская область, Тольятти, бульвар Курчатова, 12

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Курчатова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39.1 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

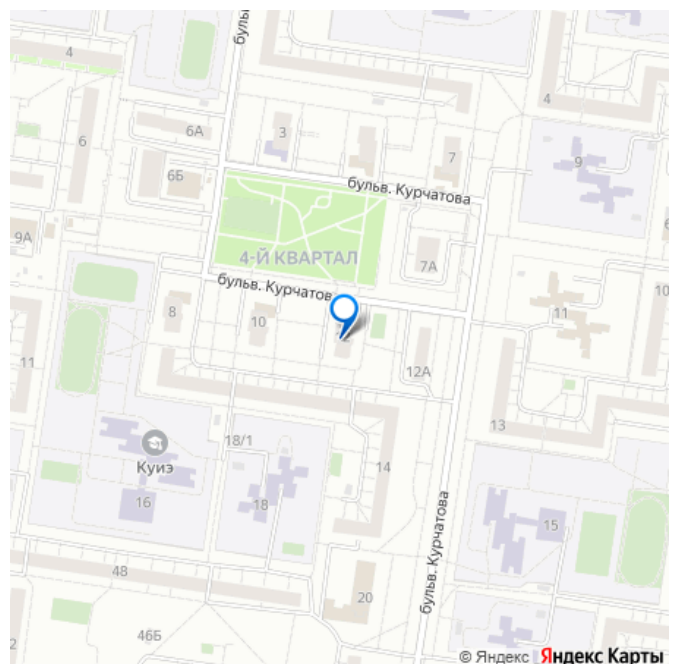
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 39,1 кв. м, расположенная на 3 этаже 14-этажного кирпичного дома 1978 года постройки. Жилая площадь составляет 19 кв. м, а просторная кухня — 10 кв. м, что идеально подходит для комфортного проживания. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира с качественным евроремонтом, поэтому вам не придется беспокоиться о дополнительных затратах на обновление. Установлено все необходимое, чтобы вы могли сразу переехать. Пластиковые окна, радиаторы отопления Итальянские, сантехника качественная, новая, электрика вся поменяем, стены выровнены, на полу качественный ламинат!!! Всё новое! Ещё Никите жил... В квартире есть один отдельный санузел, а также лоджия для уютных вечеров на свежем воздухе. Дом находится в отличном состоянии и оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что делает переезды и повседневную жизнь более комфортной. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка и мусоропровод. Благодаря наличию пандуса, жилье удобно для людей с ограниченными возможностями. В шаговой доступности от

дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает расположение квартиры особенно привлекательным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой части города. Квартира продается без посредников, что избавит вас от лишних комиссий. Все документы готовы к сделке, возможна продажа в ипотеку. Прозрачная история собственников и отсутствие обременений делают покупку безопасной и простой. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть эту замечательную квартиру своими глазами. Не упустите шанс стать обладателем уютного и комфортного жилья!

