

🕒 Создано: 04.02.2026 в 16:26

Обновлено: 13.02.2026 в 16:59

**Самарская область, Самара, Солнечная  
улица, 16**

**7 100 000 ₽**

Самарская область, Самара, Солнечная улица, 16

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Солнечная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Этаж

23/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

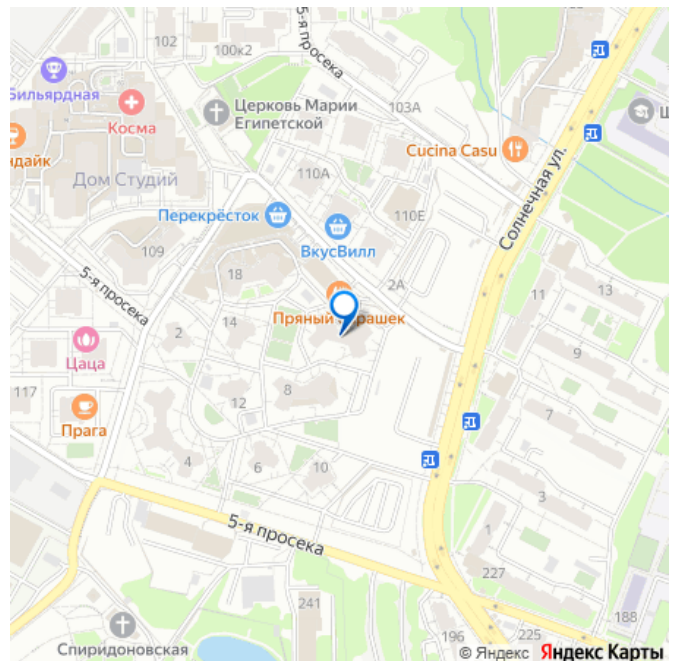
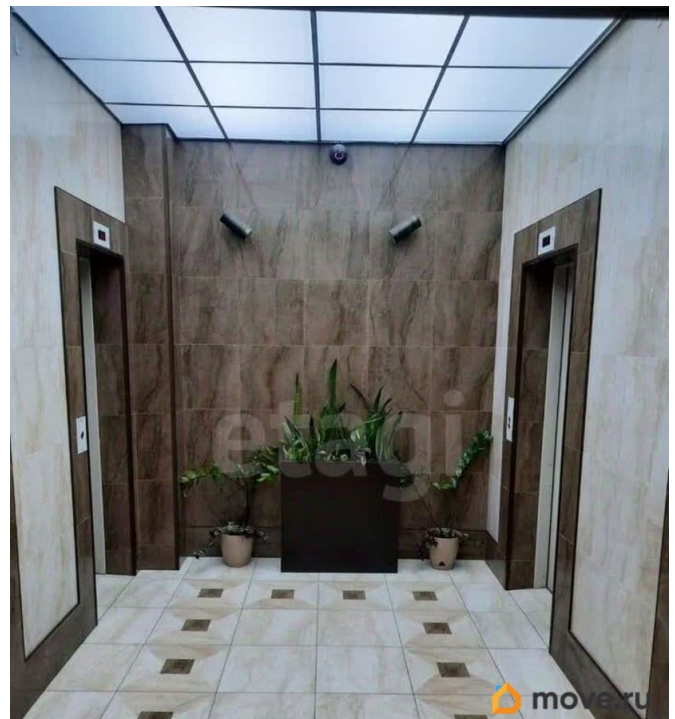
<https://samara.move.ru/objects/9289736986>

**Елена Александровна Темерева,**

**ЭТАЖИ Самара**

**79179748733**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

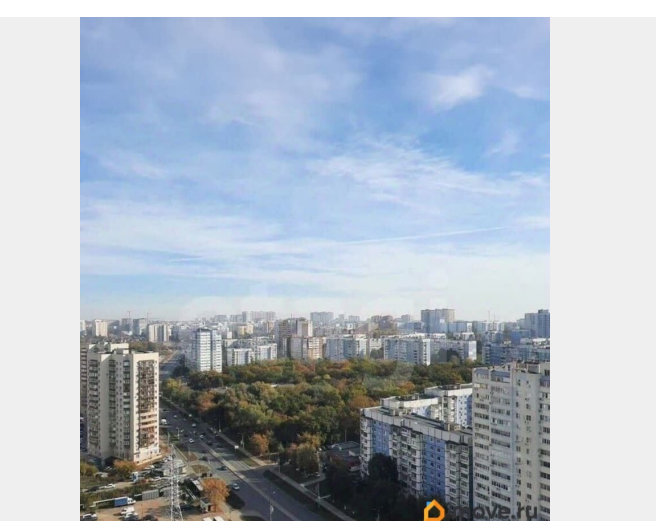
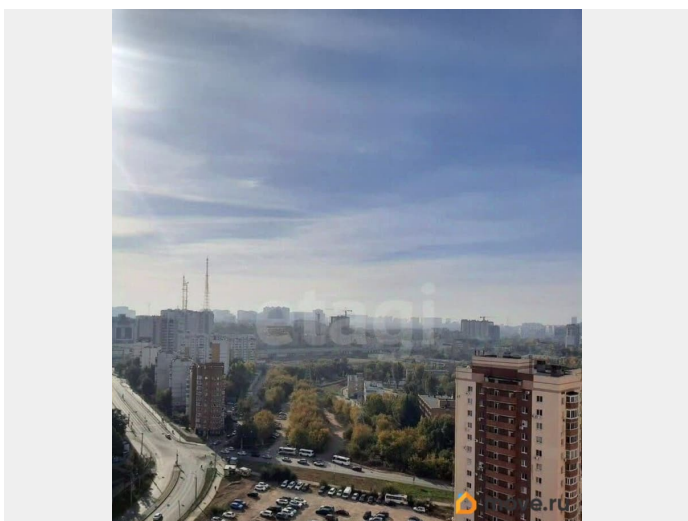
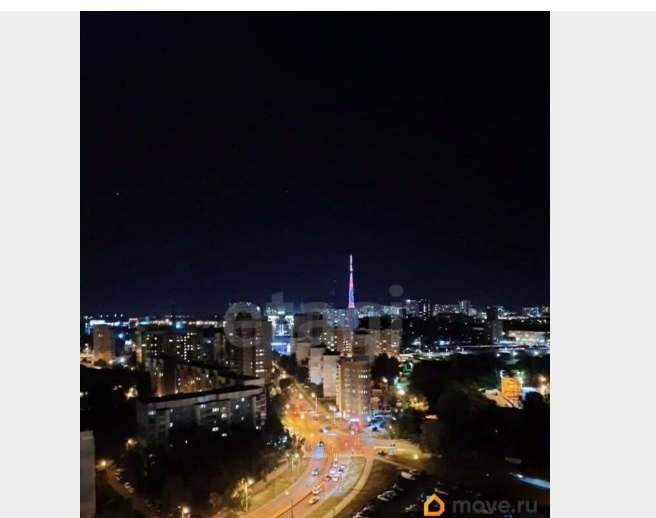
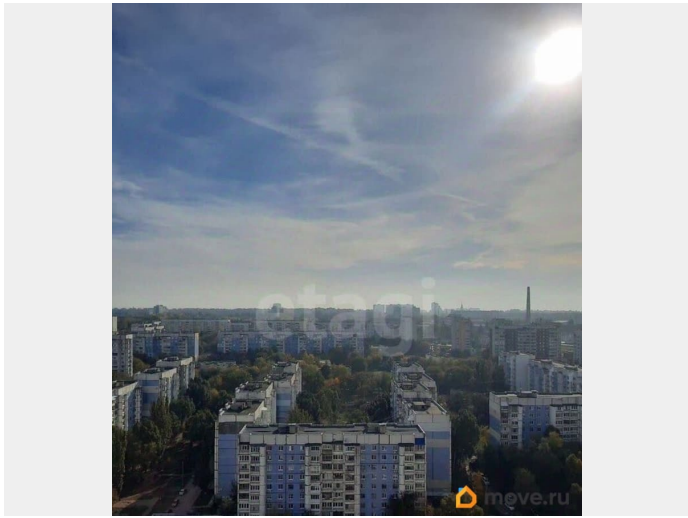
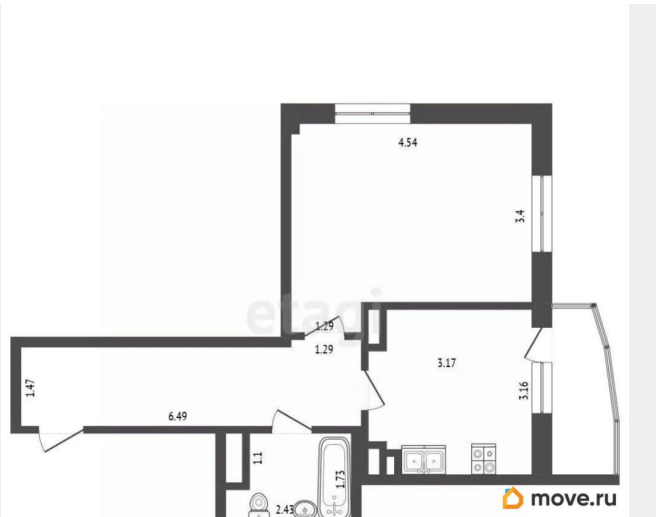
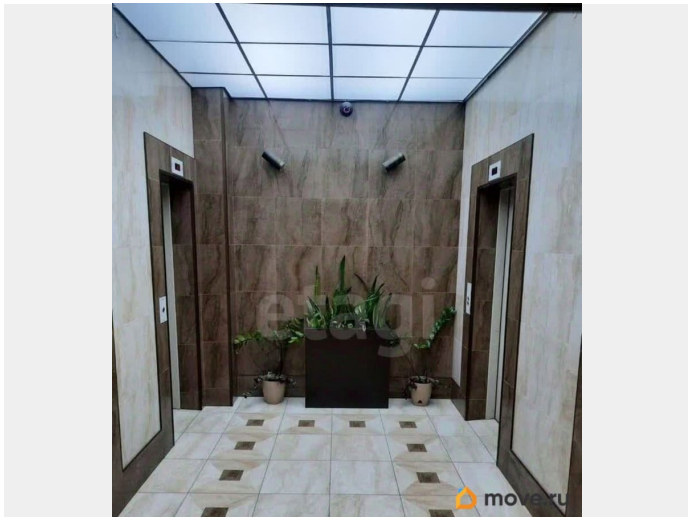
Покупка в ипотеку

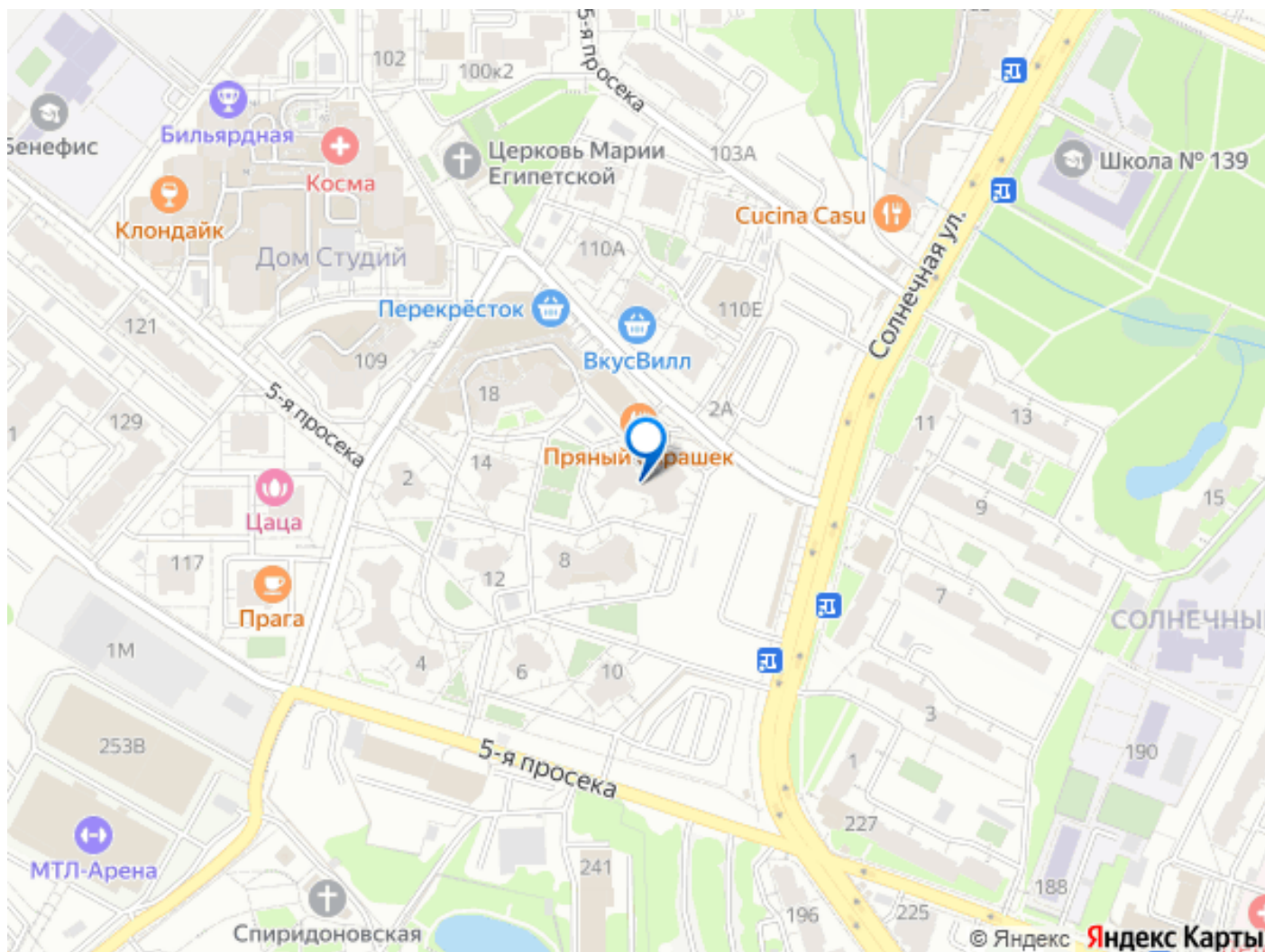
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира площадью 39,1 м² с застекленным балконом расположена на 23-25 этаже монолитного дома 2017 года постройки в районе улиц Солнечной и 22 Партсъезда. Ключевое преимущество — панорамные виды на Волгу и город из окон, выходящих на две стороны, что обеспечивает обилие естественного света и отсутствие взглядов в соседние окна. Объект находится в пешей доступности от набережной с пляжем, прогулочной зоны у озера, остановок общественного транспорта, школы и спортивной арены МТЛ. В здании работают четыре лифта, что гарантирует комфортное перемещение. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный ремонт, остаются кухонный гарнитур и вместительный шкаф-купе. Конструктивные особенности дома и современные материалы обеспечивают высокую энергоэффективность и тепло в квартире. Объект принадлежит одному взрослому собственнику, не имеет обременений, что позволяет провести сделку быстро и безопасно. Для покупателей рассматривается возможность оформления рассрочки. Код пользователя: 183711 Номер в базе: 10873359





Move.ru - вся недвижимость России