

О Создано: 09.11.2025 в 10:07

Обновлено: 02.12.2025 в 15:21

## Самарская область, Тольятти, бульвар Цветной, 20

# 3 900 000 ₽

Самарская область, Тольятти, бульвар Цветной, 20

Округ

Тольятти, Автозаводский район

Улица

бульвар Цветной

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $10 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $38 \text{ M}^2$ 

Этаж

10/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

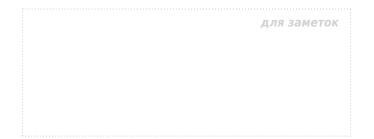
Тип балкона

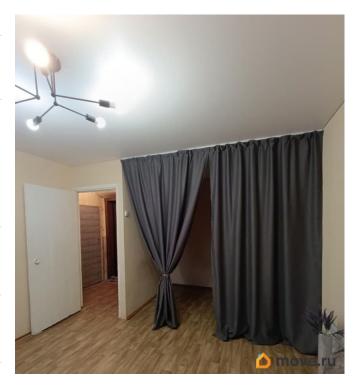
лоджия

Тип санузла

### Собственник

# 79318958011







Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

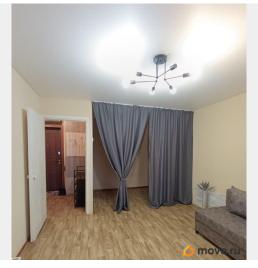
РИЕЛТОРАм НЕ БЕСПОКОИТЬ — без потенциального покупателя ЧИТАЕМ ВНИМАТЕЛЬНО!!! Большая, просторная квартира, ЛЕНИНГРАДСКАЯ планировка в нише можно оборудовать спальное место, можно перепланировать в двушку. В квартире остается ВСЁ, что видите на фото, заезжай и живи. Ремонт простой, но уютно, тепло и чисто! Большой балкон-6 метров.В квартале есть ВСЁ для комфортности,вид с окон ШИКАРЕН... Окна деревянные, в хорошем состоянии ,в ванной НЕ плитка!!! В доме прошел капремонт и в самой квартире тоже — это очень большой плюс, своя УК квитанция без лишних накруток — это редкость сейчас! Есть человек который может взять в аренду эту квартиру за хорошие деньги(кто планирует сдавать в аренду в дальнейшем, то сведу с человеком, который будет с удовольствием снимать)ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ ЕСТЬ ВСЁ В КВАРТИРЕ!!! БЕЗ ДОЛГОВ,ДОКУМЕНТЫ ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТЫЕ!!! ЕСТЬ свой риелтор!





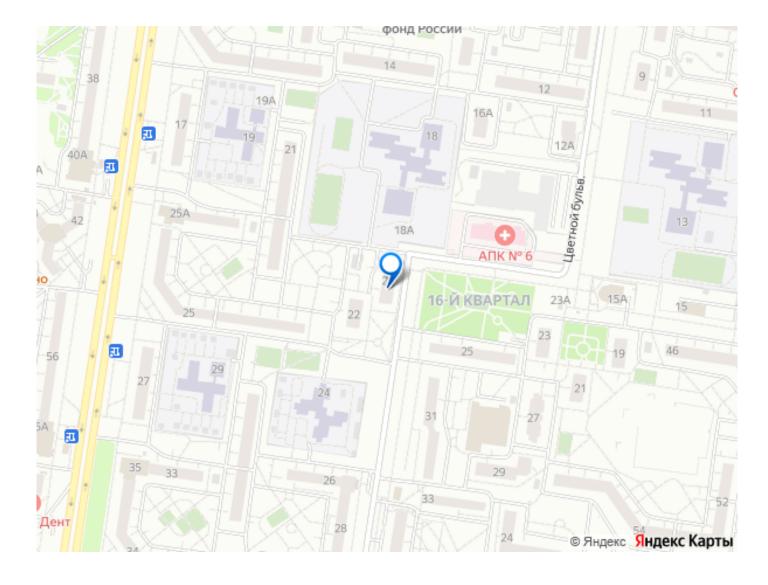












Move.ru - вся недвижимость России