

🕒 Создано: 13.04.2026 в 17:16

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 17:51

Визит, Визит

79322058898

**Самарская область, Самара,
Черемшанская улица, 156**

4 900 000 ₽

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 156

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Черемшанская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

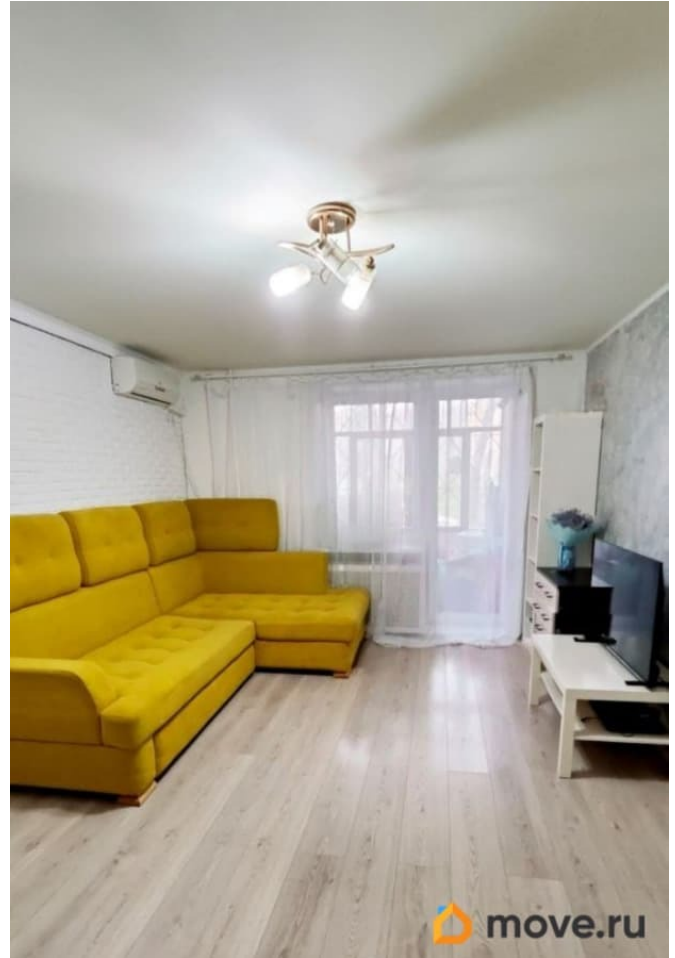
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Описание

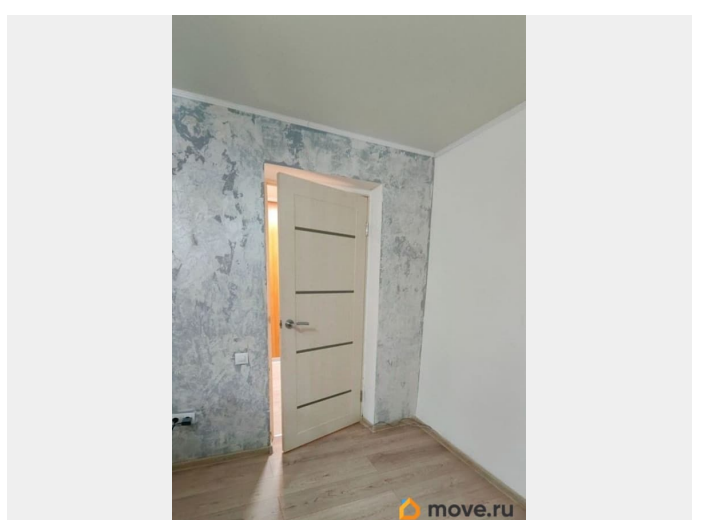
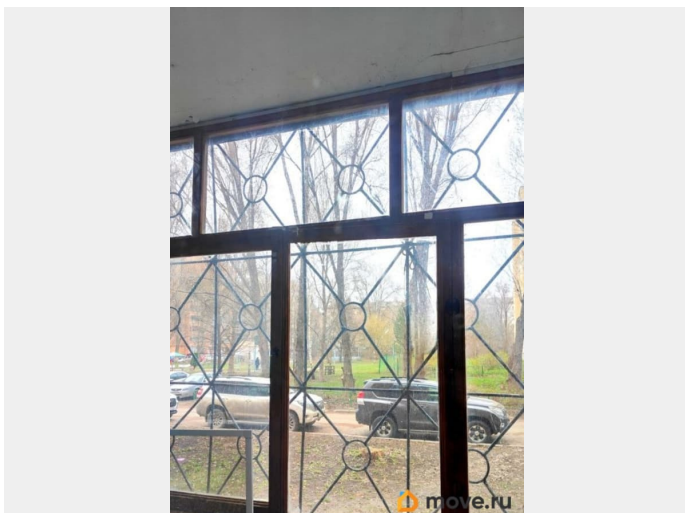
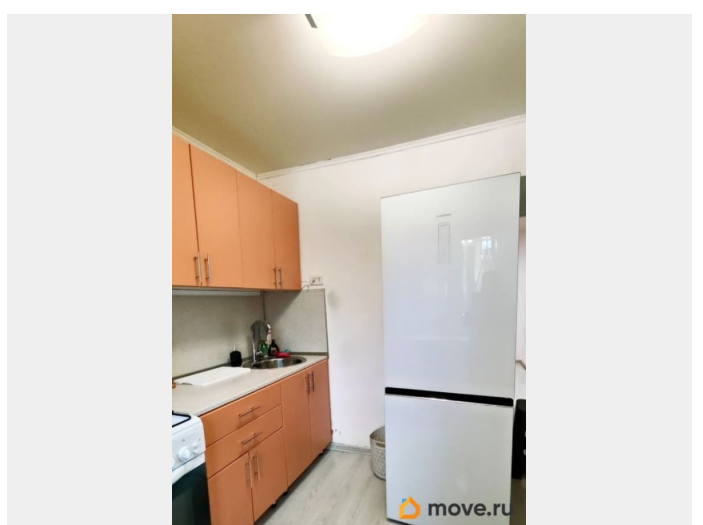
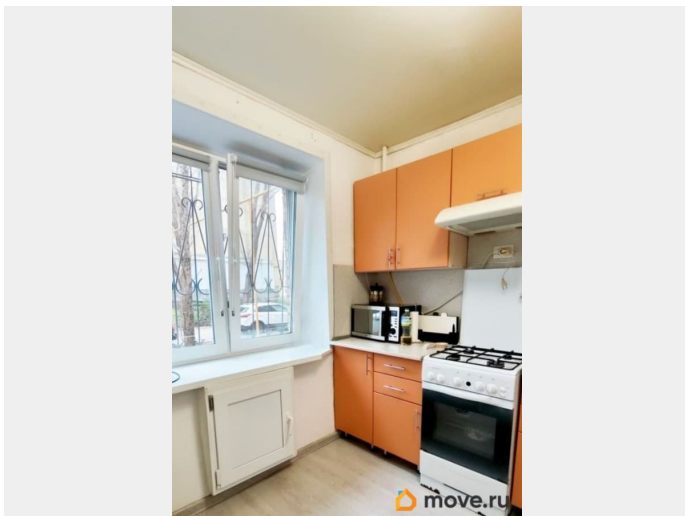
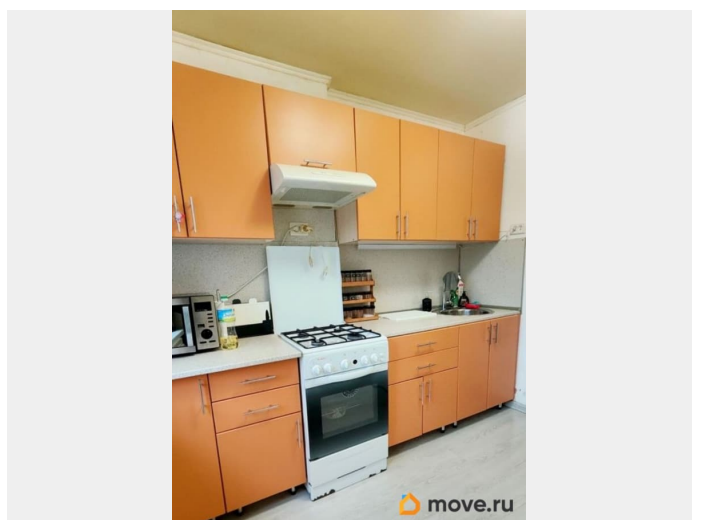
для заметок

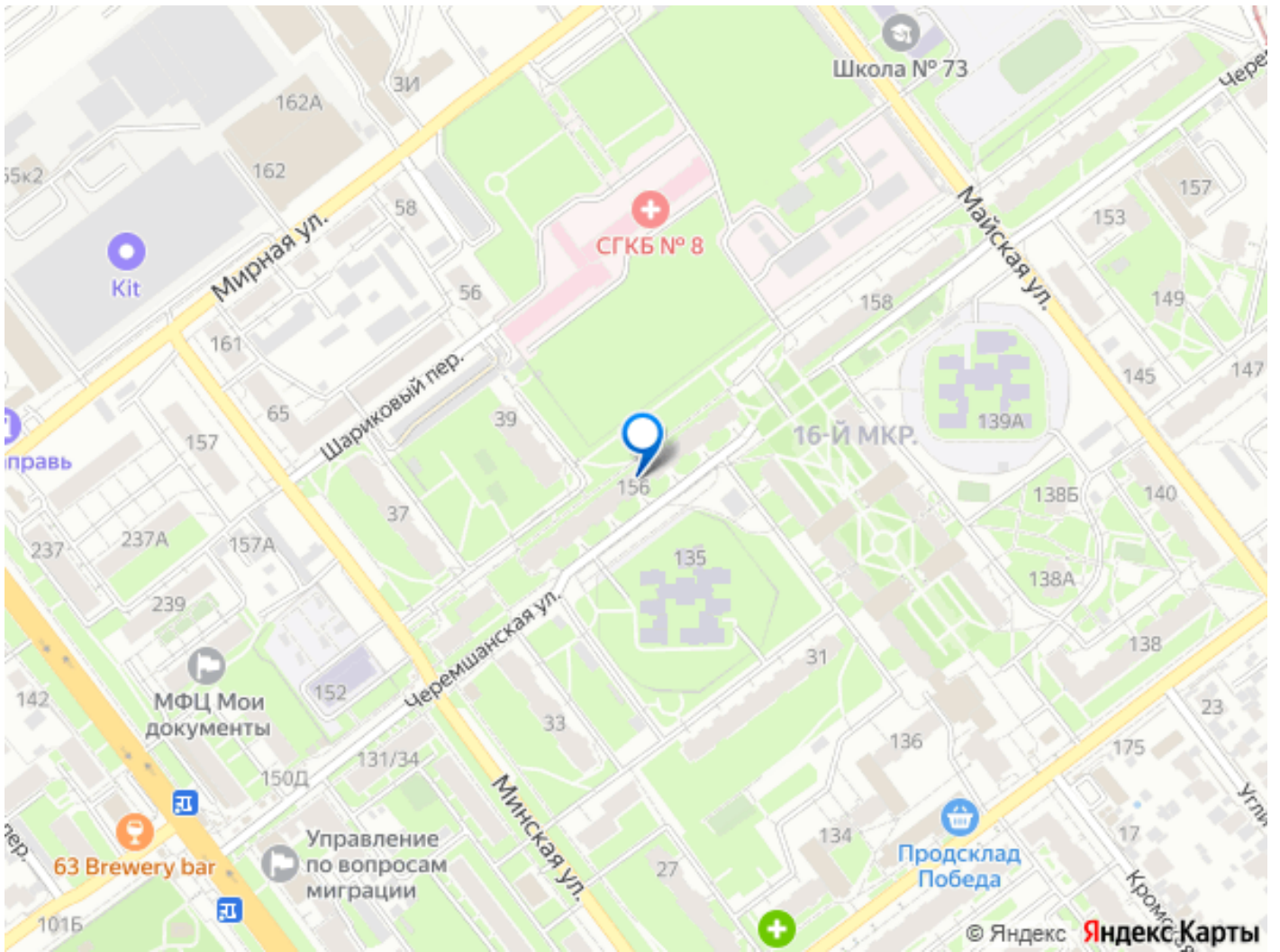
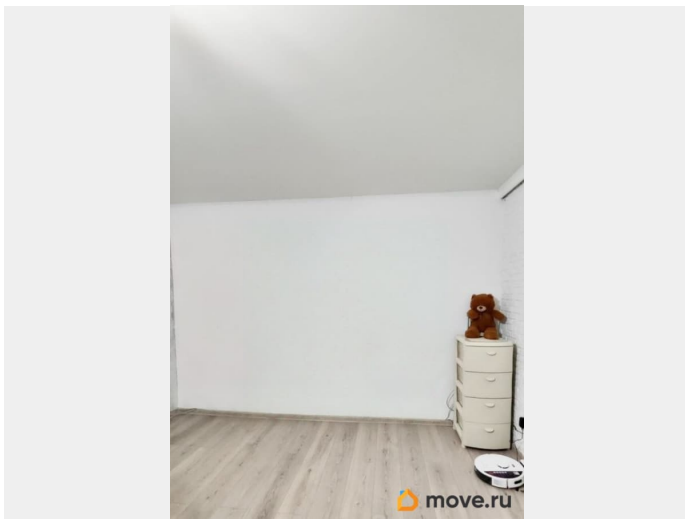


Добавочный номер специалиста 311 В
продаже однокомнатная квартира на первом,
высоком этаже девятиэтажного дома.
Площадь квартиры 38.00 кв.м., кухня 8 кв.м.
Эта квартира идеально подойдет для тех,
кому важен комфорт и удобство. В квартире
сделан ремонт, выглядит все чисто и
аккуратно. Установлены пластиковые окна,
кухня оборудована гарнитуром со всей
необходимой техникой. В ванной комнате
выполнен стильный ремонт с современной
сантехникой, оснащённой стиральной
машинкой, а тёплый пол обеспечит комфорт
в любое время года. Из комнаты выход на
лоджию, застеклённую, площадью 3,4 кв.м. с
видом на тихую улицу. Просторная прихожая,
где размещен большой шкаф купе, обеспечит
удобное хранение вещей. Дом 1982 года,
кирпичный, 7 подъездный, всегда есть место
для парковки автомобиля. В подъезде есть
пассажирский лифт, заменены стояки
горячей и холодной воды. Прекрасный
вариант для родителей или пожилых
родственников, так как в районе есть все
необходимые медицинские учреждения,
поликлиника 8, больница, Магнит и
Пятёрочка расположены всего в 100 метрах
от дома. Рядом с домом расположены
детский сад 459,, школы Дневной Пансионат
84 кор.Б, школа 73 и 117 - прекрасный
вариант для семей с детьми. Так же квартира
идеально подойдет для инвестиций в
недвижимость. В 5 минут ходьбы остановка
общественного транспорта проспект Кирова /
Черемшанская, где можно уехать в любую
точку города, 10 минут пешком до
Ставропольской, где есть трамвайная
остановка. Эта квартира мечта для тех, кто
ценит удобство, комфорт, безопасность и
качество. Не упустите свой шанс приобрести
идеальное жилье по отличной цене! По



документам один взрослый собственник, без обременений, прямая продажа. Торг предусмотрен. Звоните, чтобы записаться на просмотр! Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/540519/20380





Move.ru - вся недвижимость России