

**Самарская область, Самара, улица
Тухачевского, 46**

4 900 000 ₹

Самарская область, Самара, улица Тухачевского, 46

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

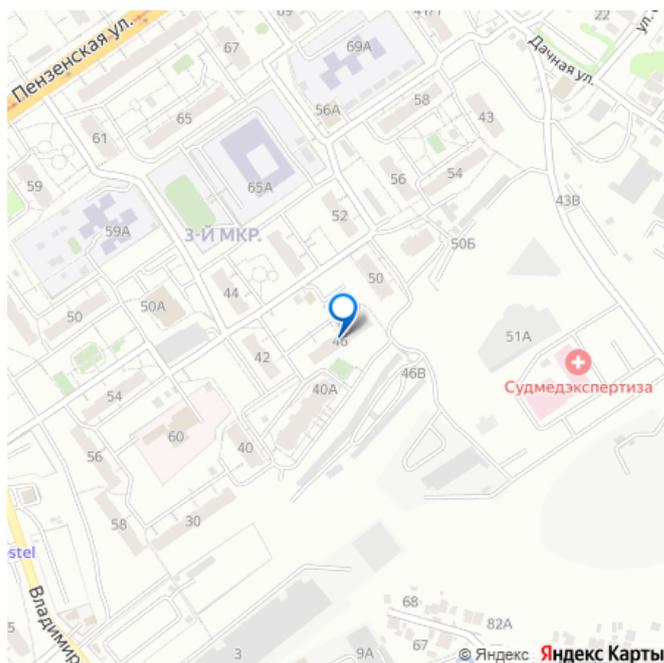
лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок

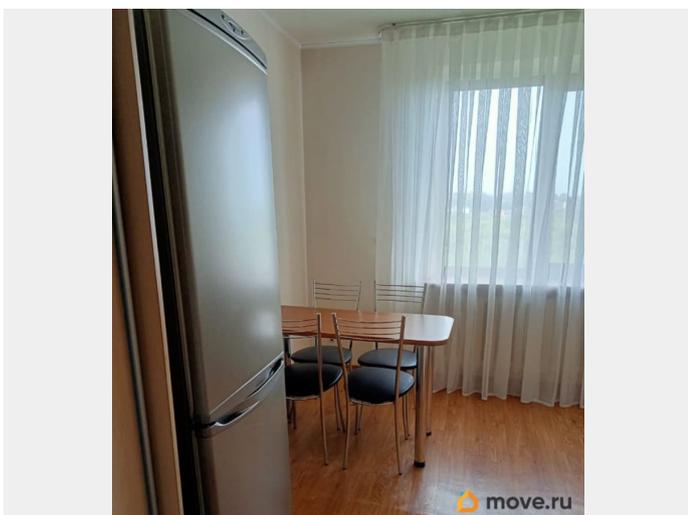


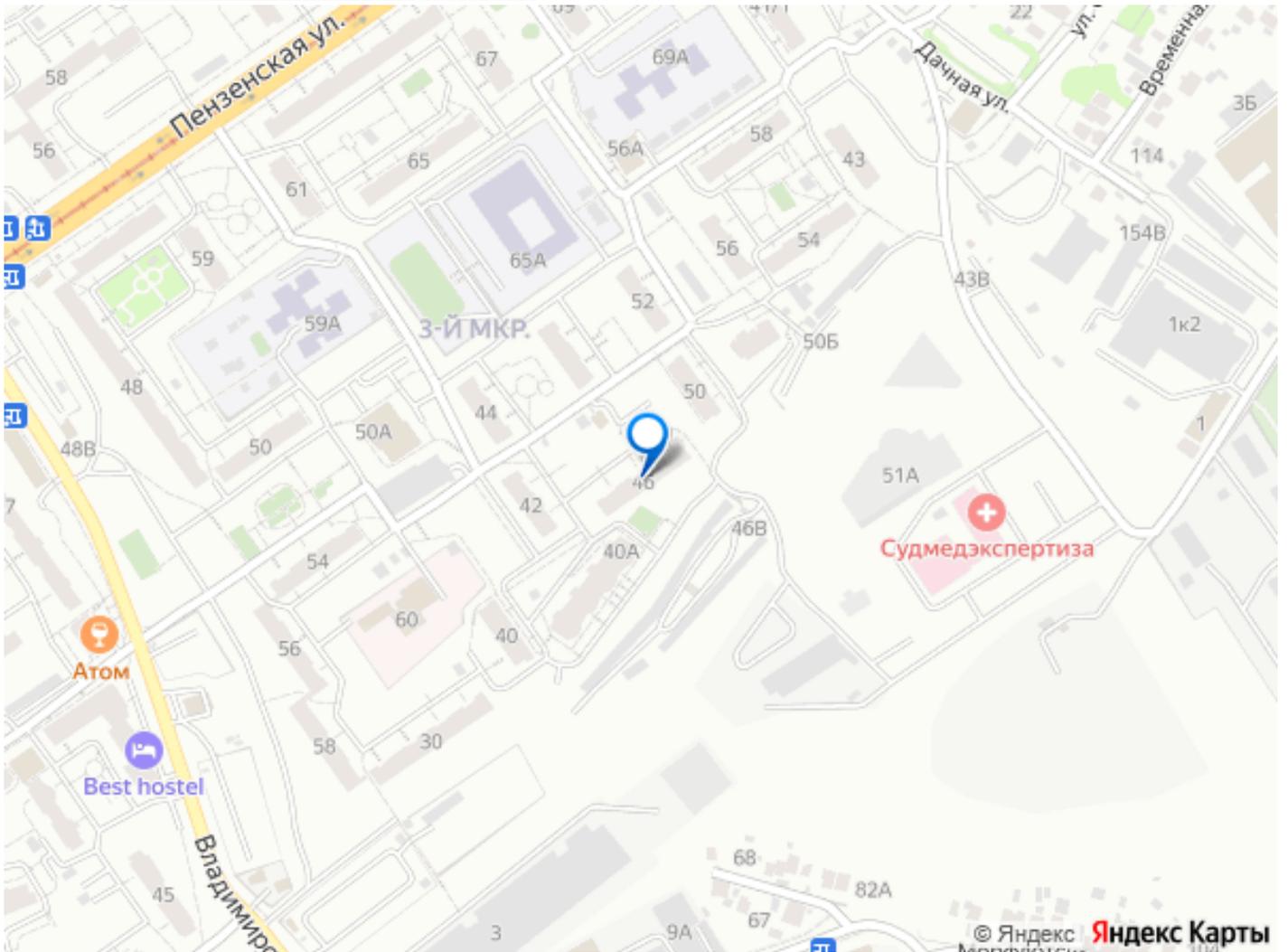
Описание

Тем, кто решил купить квартиру в Самаре на вторичке, прошу обратить внимание на эту квартиру по адресу улица Тухачевского, дом 46. Это однокомнатная квартира в городе Самара в одном из лучших районов города. Квартира немного ниже рыночной цены, поэтому есть возможность купить квартиру недорого. Сейчас в квартире проживают жильцы, которые её снимают, поэтому, если вы хотите купить квартиру в Самаре, чтобы потом её сдавать, жильцы уже готовы, не надо искать никого. Если вам не надо сдавать, и вам нужно самим жить, они съедут. В квартире 1 комната и есть лоджия, кухня большая. Обратите внимание на пометки сайта в объявлении, что наша цена является хорошей, и ниже указанной средней цены на триста тысяч. У нас тридцать восемь метров общая площадь. Если вы где-то нашли чуть дешевле, сравните там общую площадь, насколько она ниже. Квартира в собственности более 5 лет, 1 хозяйка, никто в квартире на момент сделки прописан не будет, цель продажи — продать и положить деньги на счёт, чтобы получать проценты, ей такая форма дохода считается на данный момент более для неё удобной.

Приобреталась квартира ею по договору купли-продажи. Все справки, которые нужны для безопасной сделки, мы взяли, если что-то ещё нужно, возьмём. Тем, кто решился, пишите так: 1. Вы агент или покупаете для себя? 2. Когда хотите посмотреть квартиру? 3. Если всё будет хорошо и квартира понравится, когда думаете выйти на сделку месяц и ориентировочное число? Купить квартиру на вторичке удобно тем, что можно сразу заезжать и жить, либо сдавать. Если вы продаёте сначала свою квартиру, чтобы

купить эту, напишите мне, я дам вам пару советов, что нужно сделать, чтобы быстрее найти покупателя, ведь мы все заинтересованы в том, чтобы и вы быстрее продали, и быстрее нашу купили, и мы, соответственно, тоже получили деньги. Не игнорируйте этот совет. Цена 4.900.000 Агенту 200.000 «Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя»





Move.ru - вся недвижимость России