

Создано: 16.02.2026 в 18:53

Обновлено: 16.02.2026 в 18:49

<https://samara.move.ru/objects/9290141851>

Собственник

79878178474

**Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 91**

7 170 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 91

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

24/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

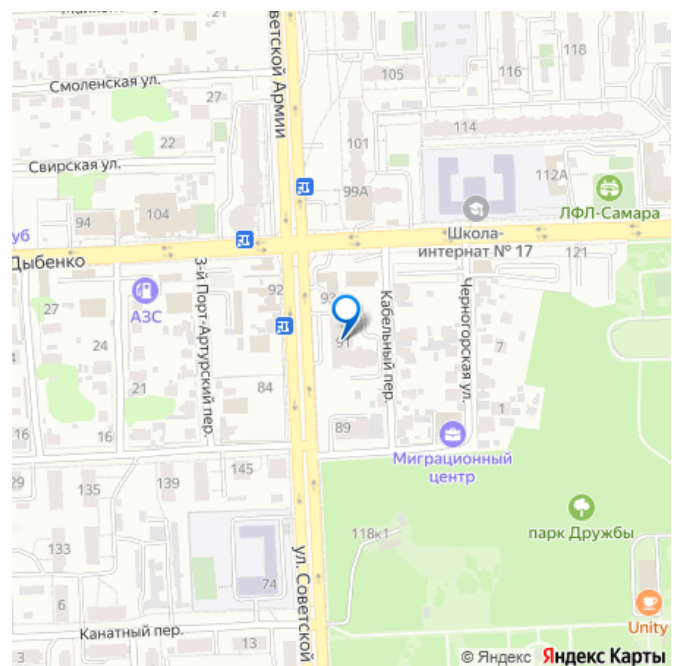
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ПРОДУМАННОЙ ПЛАНИРОВКОЙ, НОВЫМ РЕМОНТОМ ИЗ ВЫСОКОКЛАССНЫХ МАТЕРИАЛОВ, СОВРЕМЕННОЙ МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ!

Ремонт сделан с привлечением дизайнера, поэтому в квартире все продумано до мелочей. Идеально разместилась мебель и техника: спальное место, кухня, обеденная зона, большая гардеробная и т.д. Светлая, теплая, тихая квартира. Вид на город. Во время ремонта ни на чем не сэкономили, т.к. из деталей складывается уровень жизни и получаются эмоции! Евро ремонт

качественными дорогими материалами:

Надежная металлическая входная дверь

Dorston с декоративной отделкой, отличной звукоизоляцией, - Керамогранит 120х60 и

60х60 в сан узлах, на фартуке в кухне, на полу лоджии (самый удобный, красивый и практичный вариант), - Ламинат

влагостойкий с ламинированной фаской

(Германия), - Моющиеся обои под шелковую декоративную штукатурку (Испания), -

Раздвижные перегородки с профилем Aristo, -

Электрика Schneider Electric, - Теплые полы в

сан узле и лоджии, - Качественная акриловая

ванная 150 см, - 3-х режимный душ в ванной:

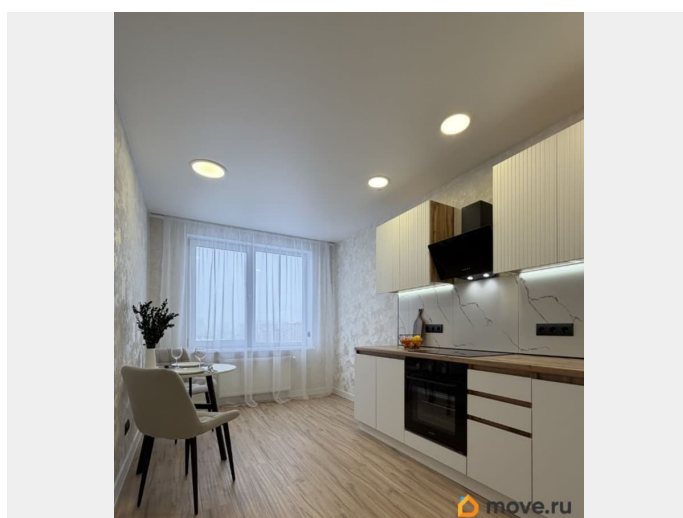
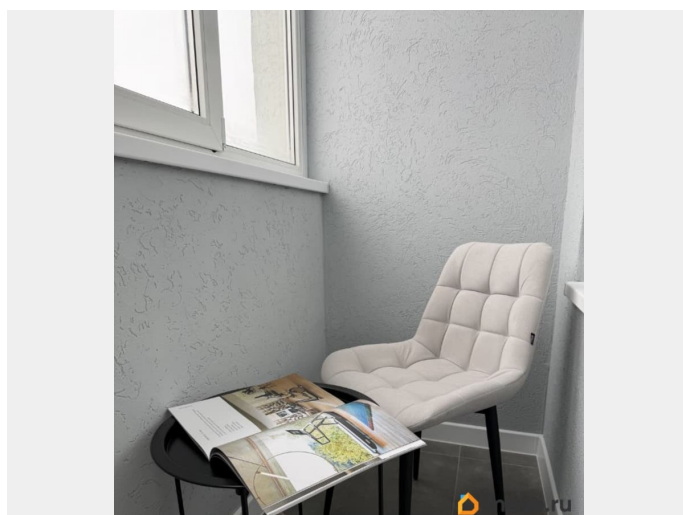
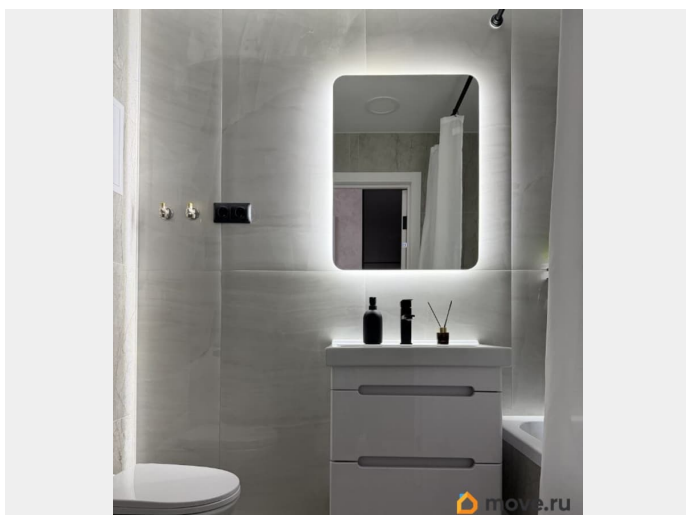
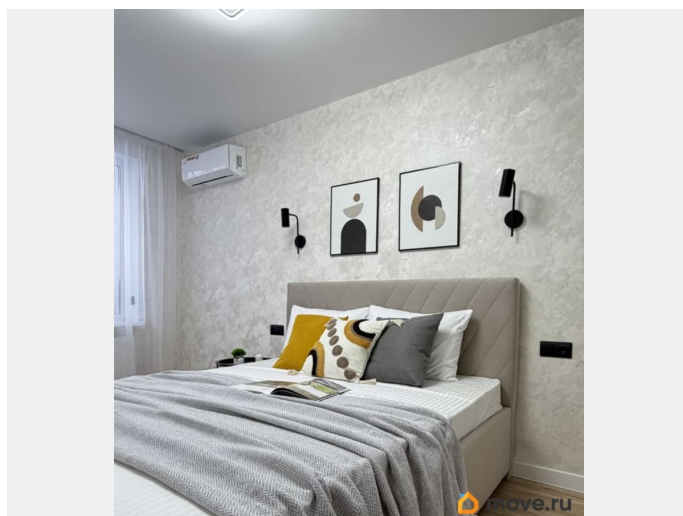
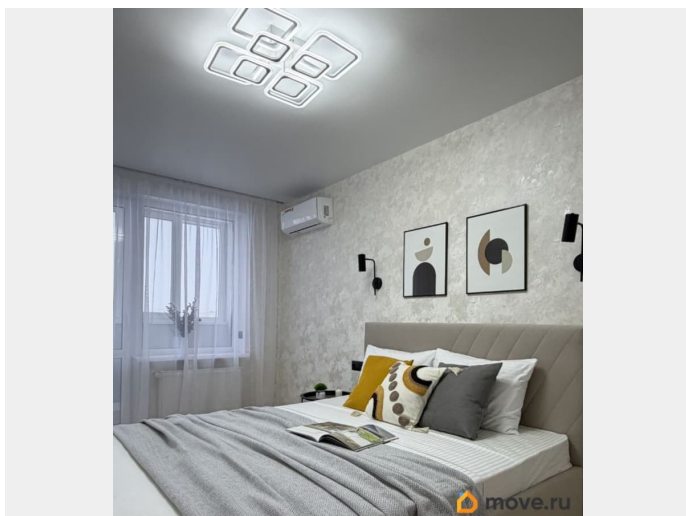
включая тропический душ, - Инсталляция, -

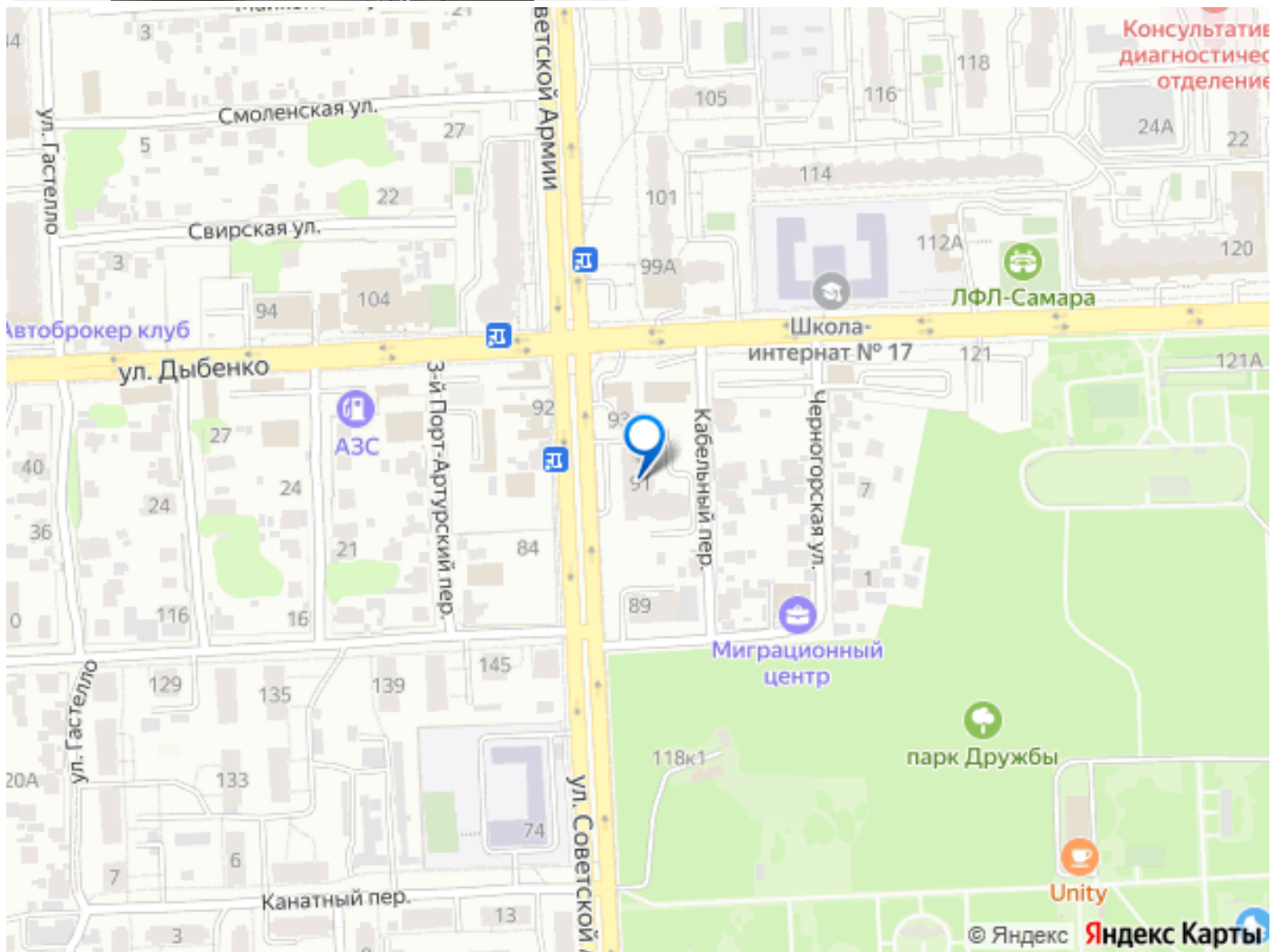
Межкомнатные двери с бесшумными

магнитными замками, - Полы по всей

квартире в 1 уровень, без порогов, -
Натяжной потолок с точечными
светильниками + мульти режимная люстра с
пультом в комнате. КАЧЕСТВЕННАЯ МЕБЕЛЬ И
ТЕХНИКА: - Кухонный гарнитур с варочной
поверхностью, духовым шкафом, вытяжкой, -
Гардеробная система, которая легко
меняется и расширяется, - 2-х спальная
кровать 160x200 с ортопедическим матрасом
Орматек и велюровым основанием, -
Обеденный стол + комфортные стулья, -
Кондиционер сплит-система, которой хватит
на всю квартиру, - Датчики протечки с
оповещением на смартфон. Дом активно
заселяется, в квартире никто не жил - новый
ремонт! Квартира без обременений - готовы
сразу выйти на сделку и передать ключи в
день сделки. Ремонт закончен, квартира
укомплектована мебелью и техникой на 100%
- можно заезжать. 1 взрослый собственник.
Никто не прописан. Дом расположен в ЖК
Унисон по адресу ул. Советской армии, 91 - в
географическом центре города. Советский
район. Отличная транспортная развязка. В
доме установлены индивидуальные приборы
учета на свет, воду, отопление - низкие
коммунальные платежи, парковочные места
во дворе + подземный паркинг под домом.
Новый подъезд, 3 лифта (грузовой и 2
пассажирских), удобный заезд для колясок.
Скоростные бесшумные лифты. Отличный
подъезд с современным ремонтом,
консьержем. Развитая инфраструктура,
включает в себя все нужное для современной
и комфортной жизни. Отличная транспортная
развязка, выезд с территории комплекса на
ул. Советской армии, Дыбенко. В шаговой
доступности школы, ВУЗы (экономический,
педагогический, ж/д), детские сады,
медицинские учреждения, банки, торговые
центры. Рядом расположен ТЦ Космопорт,

парк Дружба, рестораны, кинотеатр, фитнес центры и т.д. Возле дома современная детская площадка, спортивная площадка. Уникальное предложение по соотношению цена/качество!!! Звоните - все расскажем.





Move.ru - вся недвижимость России