

Создано: 16.02.2026 в 18:53

Обновлено: 16.02.2026 в 18:49

<https://samara.move.ru/objects/9290141851>

## Собственник

**79878178474**



**Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 91**

**7 170 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 91

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

24/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

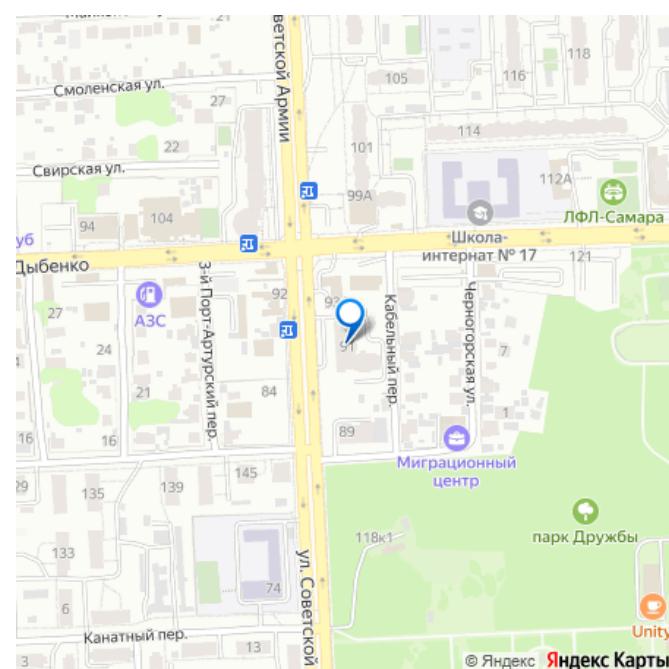
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке



для заметок

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

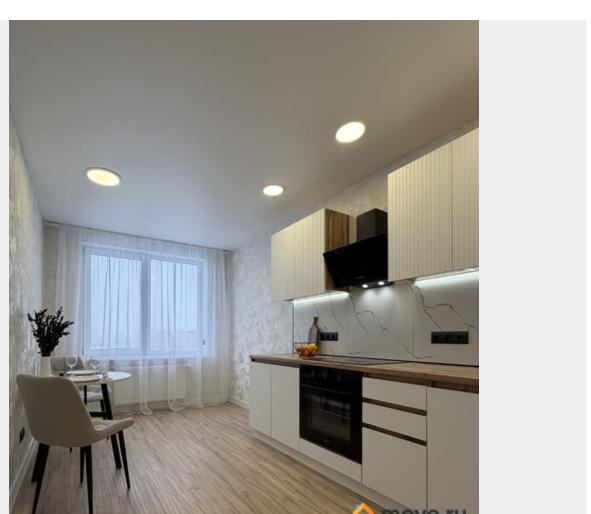
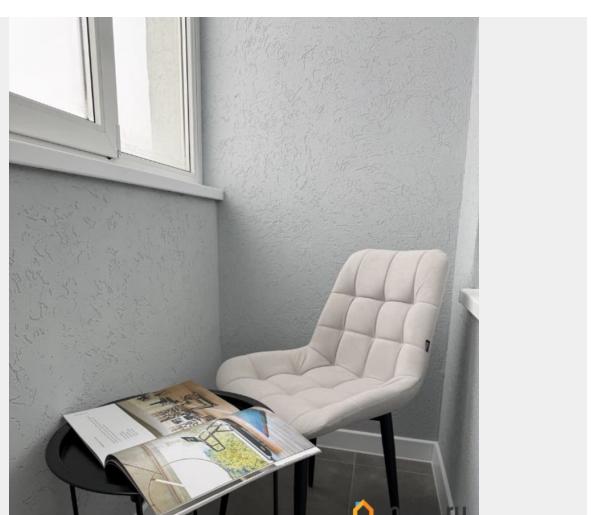
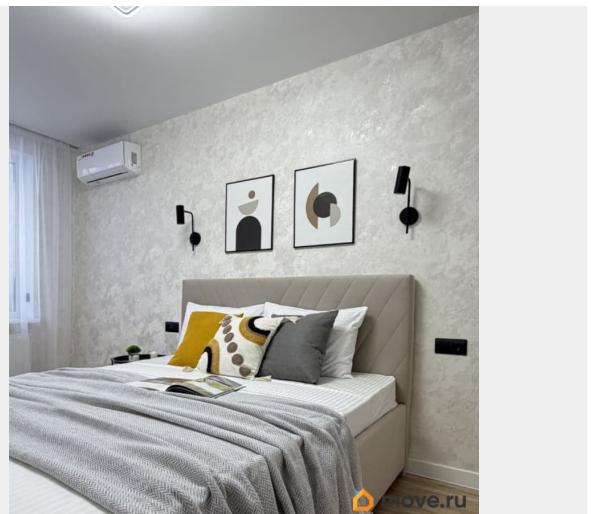
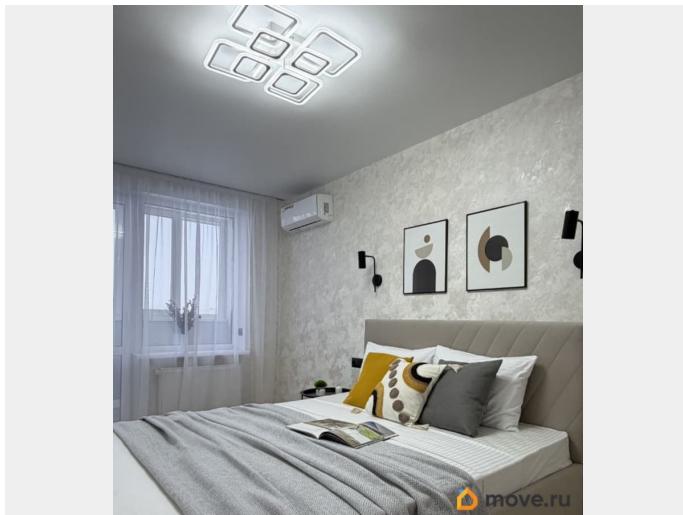
1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ПРОДУМАННОЙ  
ПЛАНИРОВКОЙ, НОВЫМ РЕМОНТОМ ИЗ  
ВЫСОКОКЛАССНЫХ МАТЕРИАЛОВ,  
СОВРЕМЕННОЙ МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ!

Ремонт сделан с привлечением дизайнера,  
поэтому в квартире все продумано до  
мелочей. Идеально разместилась мебель и  
техника: спальное место, кухня, обеденная  
зона, большая гардеробная и т.д. Светлая,  
теплая, тихая квартира. Вид на город. Во  
время ремонта ни на чем не экономили, т.к.  
из деталей складывается уровень жизни и  
получаются эмоции! Евро ремонт  
качественными дорогими материалами:  
Надежная металлическая входная дверь  
Dorston с декоративной отделкой, отличной  
звукозоляцией, - Керамогранит 120x60 и  
60x60 в сан узлах, на фартуке в кухне, на  
полу лоджии (самый удобный, красивый и  
практичный вариант), - Ламинат  
влагостойкий с ламинированной фаской  
(Германия), - Моющиеся обои под шелковую  
декоративную штукатурку (Испания), -  
Раздвижные перегородки с профилем Aristo, -  
Электрика Schneider Electric, - Теплые полы в  
сан узле и лоджии, - Качественная акриловая  
ванная 150 см, - 3-х режимный душ в ванной:  
включая тропический душ, - Инсталляция, -  
Межкомнатные двери с бесшумными  
магнитными замками, - Полы по всей

квартире в 1 уровень, без порогов, -  
Натяжной потолок с точечными  
светильниками + мульти режимная люстра с  
пультом в комнате. КАЧЕСТВЕННАЯ МЕБЕЛЬ И  
ТЕХНИКА: - Кухонный гарнитур с варочной  
поверхностью, духовым шкафом, вытяжкой, -  
Гардеробная система, которая легко  
меняется и расширяется, - 2-х спальная  
кровать 160x200 с ортопедическим матрасом  
Орматек и велюровым основанием, -  
Обеденный стол + комфортные стулья, -  
Кондиционер сплит-система, которой хватит  
на всю квартиру, - Датчики протечки с  
оповещением на смартфон. Дом активно  
заселяется, в квартире никто не жил - новый  
ремонт! Квартира без обременений - готовы  
сразу выйти на сделку и передать ключи в  
день сделки. Ремонт закончен, квартира  
укомплектована мебелью и техникой на 100%  
- можно заезжать. 1 взрослый собственник.  
Никто не прописан. Дом расположен в ЖК  
Унисон по адресу ул. Советской армии, 91 - в  
географическом центре города. Советский  
район. Отличная транспортная развязка. В  
доме установлены индивидуальные приборы  
учета на свет, воду, отопление - низкие  
коммунальные платежи, парковочные места  
во дворе + подземный паркинг под домом.

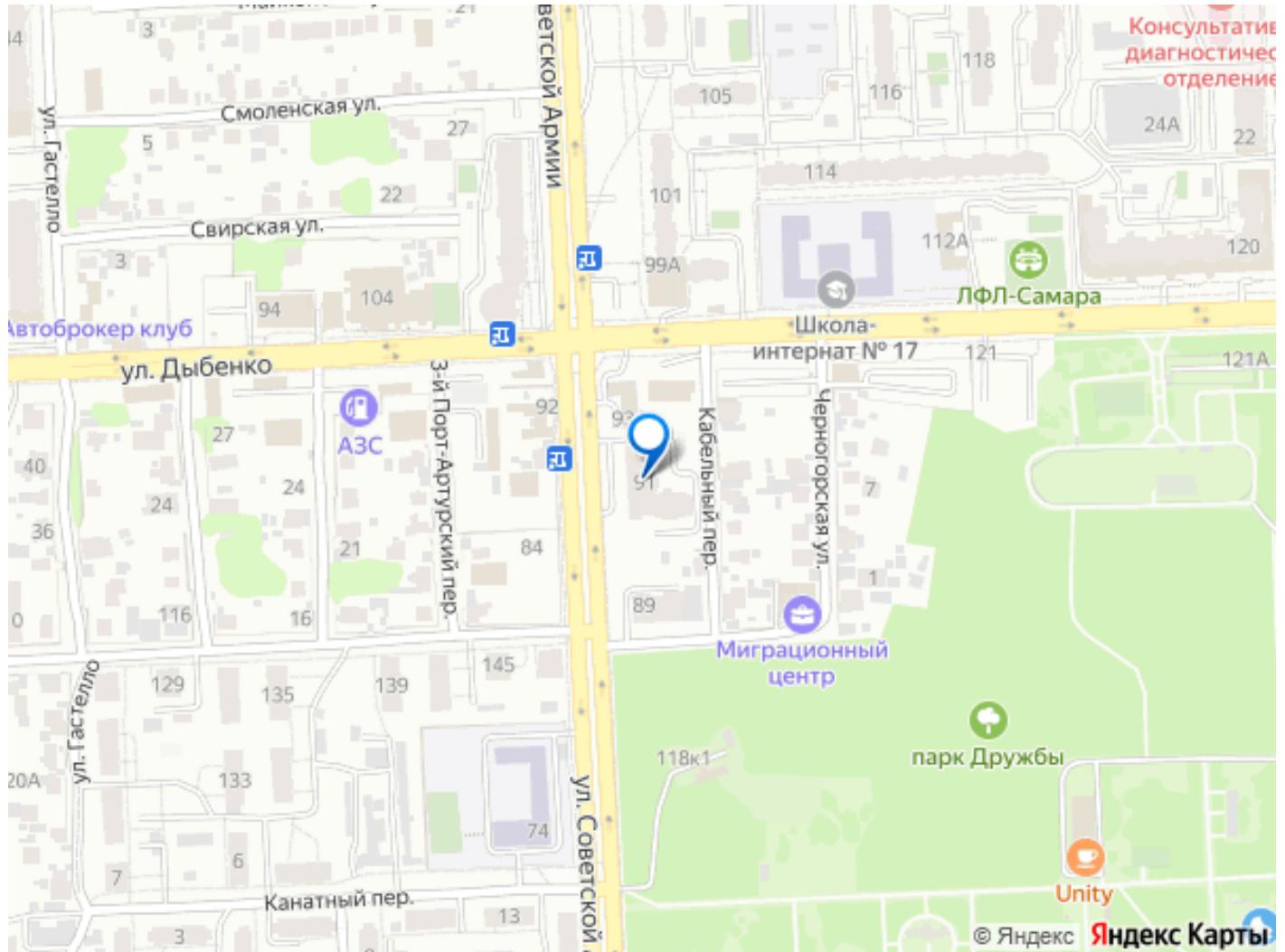
Новый подъезд, 3 лифта (грузовой и 2  
пассажирских), удобный заезд для колясок.  
Скоростные бесшумные лифты. Отличный  
подъезд с современным ремонтом,  
консьержем. Развитая инфраструктура,  
включает в себя все нужное для современной  
и комфортной жизни. Отличная транспортная  
развязка, выезд с территории комплекса на  
ул. Советской армии, Дыбенко. В шаговой  
доступности школы, ВУЗы (экономический,  
педагогический, ж/д), детские сады,  
медицинские учреждения, банки, торговые  
центры. Рядом расположен ТЦ Космопорт,

парк Дружба, рестораны, кинотеатр, фитнес центры и т.д. Возле дома современная детская площадка, спортивная площадка. Уникальное предложение по соотношению цена/качество!!! Звоните - все расскажем.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России