

Создано: 03.02.2026 в 14:51

Обновлено: 03.02.2026 в 15:47

<https://samara.move.ru/objects/9288818214>

**Визит, Визит**

**79322058898**



**Самарская область, Самара, Осетинская улица, 11**

**5 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, Осетинская улица, 11

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

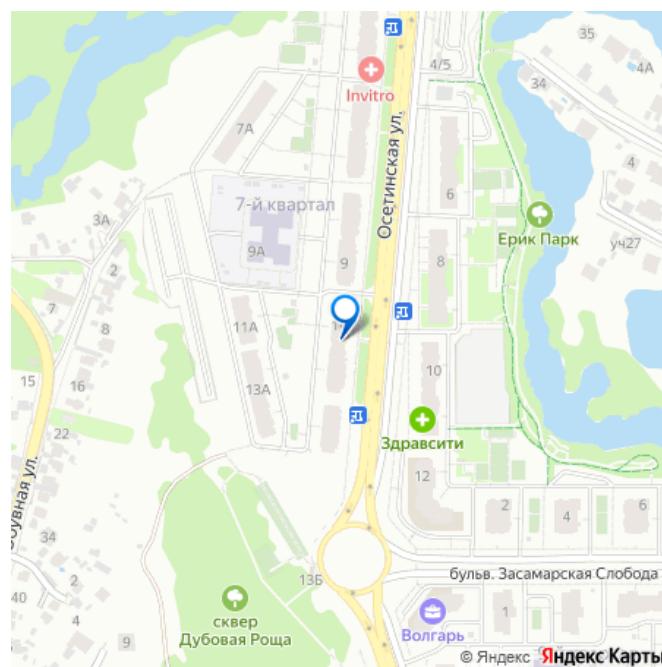
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Добавочный номер специалиста 251

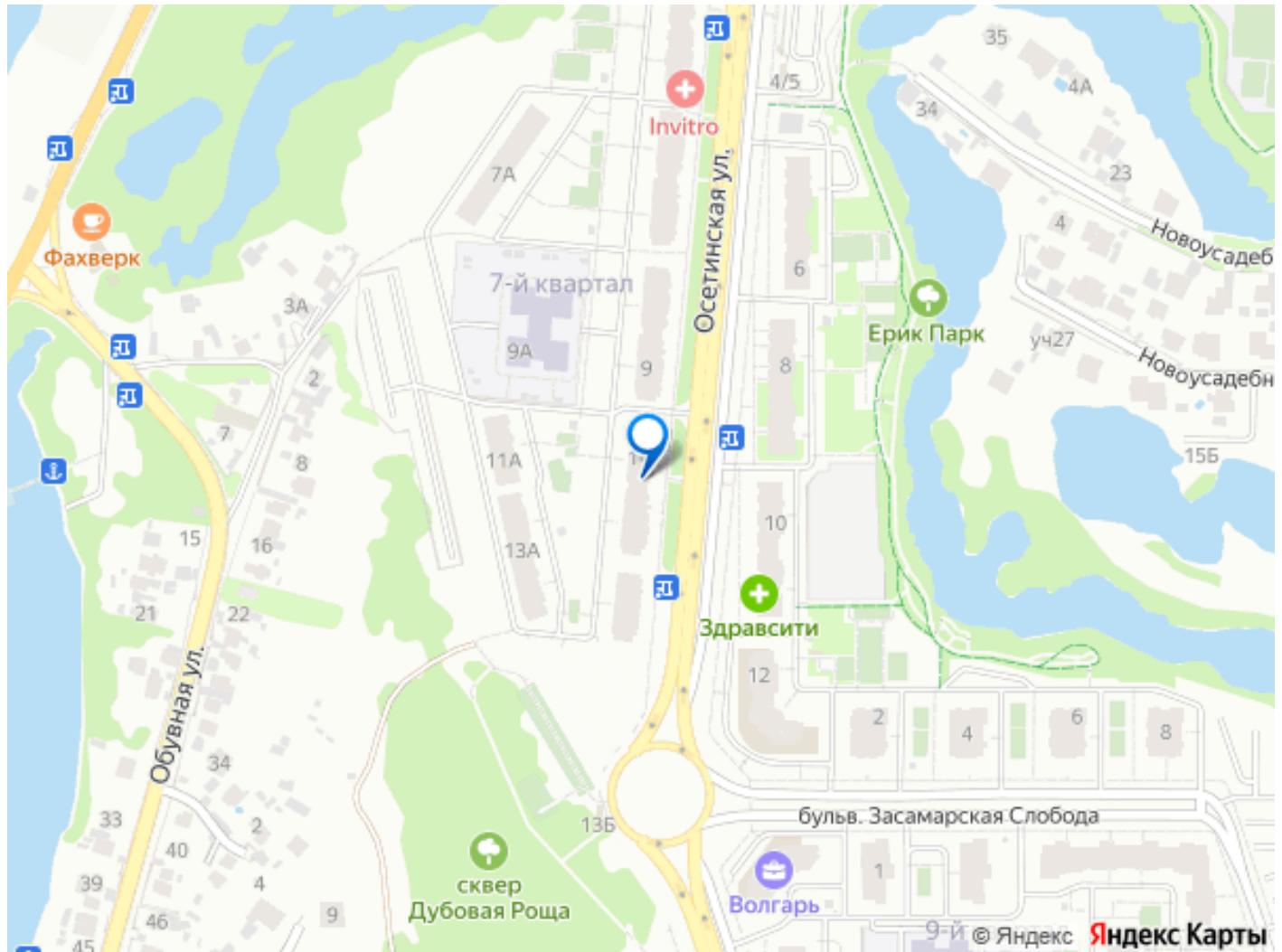
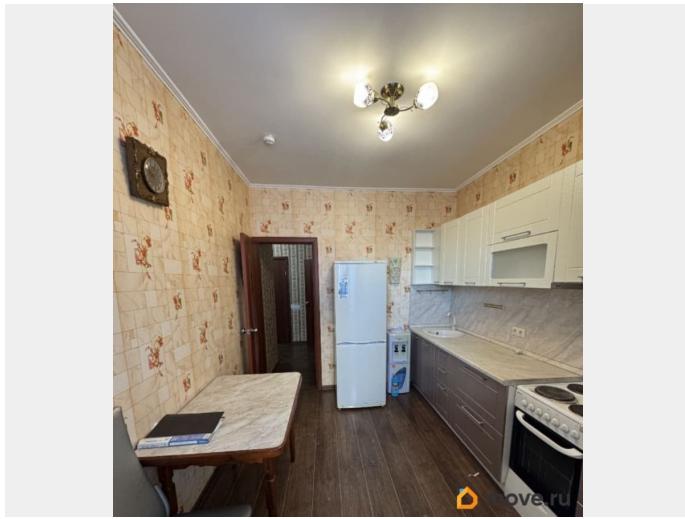
Предлагается к продаже уютная квартира вторичного жилья с одной комнатой на 4 этаже 16-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 38.00 кв.м., из них кухня занимает 9 кв.м. Это отличный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство.

Квартира находится в состоянии стандартного ремонта, при покупке мебель остается. Отличное сочетание цена-качество делает данное жилье привлекательным для молодых людей, которые ищут свое первое собственное жилье. Установлена спутниковая тарелка Триколор ТВ с богатым выбором каналов и качественным изображением.

Проводной высокоскоростной интернет от Ростелекома. Данный объект подходит для приобретения в ипотеку, а также под материнский капитал. Рядом с домом расположены учебные заведения: детские сады 208 Незабудка и 325 комбинированного вида, школа 122 г.о. Самара, взрослое и детское отделения поликлиники 2. В шаговой доступности есть супермаркеты Магнит и Пятёрочка, что делает покупки быстрыми и удобными. Удобное расположение объектов инфраструктуры рядом с домом делает жизнь в данном районе комфортной и беззаботной. Не упустите возможность стать собственником уютной квартиры, которая станет идеальным местом для вашего проживания. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной

деятельности риэлтора застрахована ОА  
АльфаСтрахование. Номер объекта:  
#1/539071/20380





Move.ru - вся недвижимость России