

Создано: 01.12.2025 в 10:26

Обновлено: 01.12.2025 в 10:30

<https://samara.move.ru/objects/9287010853>

Собственник

79198113086

**Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 91**

6 850 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 91

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

21/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

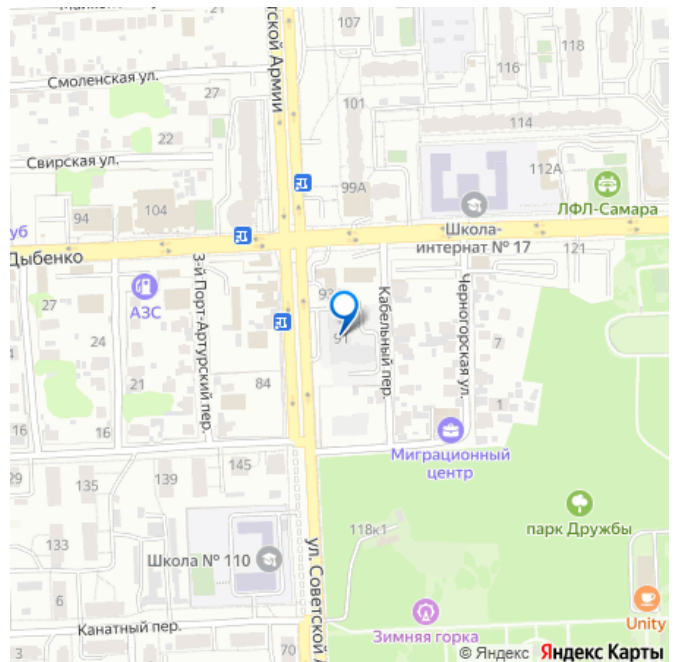
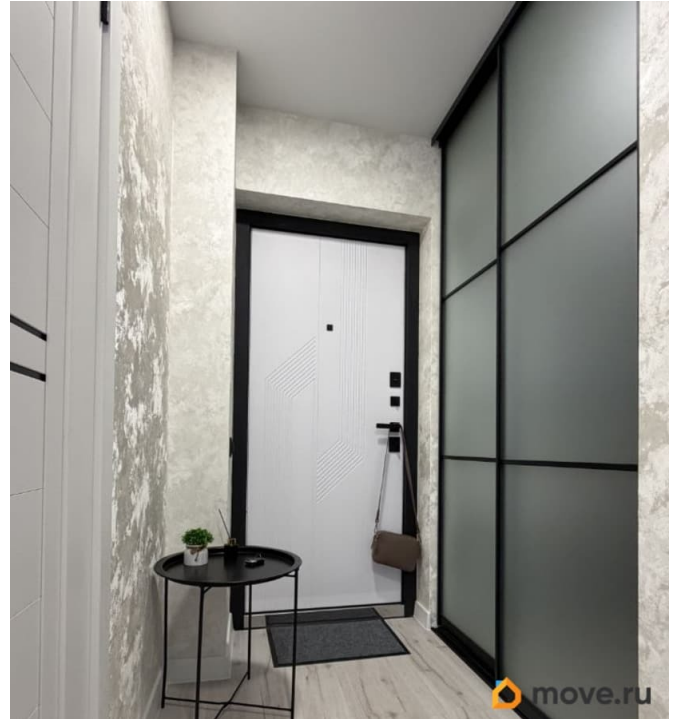
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

1-комн. квартира с новым дизайнерским ремонтом и полностью укомплектована мебелью — заезжай и живи! Продаётся светлая и тихая 1-комнатная квартира в ЖК Унисон (ул. Советской Армии, 91). Новый дом, современный подъезд, 3 лифта, низкие коммунальные платежи за счёт индивидуальных счётчиков. Главные преимущества: Новый дизайнерский ремонт — никто не жил Полная мебель + техника: кухня, сплит-система, кровать с матрасом Ormatek, гардеробная * Продуманная планировка: большая гардеробная, вместительная кухня, удобная зона отдыха и работы * Качественные материалы: керамогранит 6060, немецкий ламинат 12 мм, перегородки Aristo, электрика Schneider Electric * Санузел с тёплым полом, тропическим душем и инсталляцией * Панорамный вид на город, шикарные закаты * Можно сразу заезжать — квартира полностью готова Что включено: Кухонный гарнитур с варочной поверхностью, духовым шкафом, вытяжкой Кровать 160200 с ортопедическим матрасом Ormatek Обеденный стол со стульями Гардеробная система Aristo, которая легко меняется и расширяется Кондиционер сплит-система Датчики протечки О ремонте: Ремонт выполнялся с дизайнером и без экономии на

материалах. Вся электрика — Schneider Electric, двери с магнитными замками, полы в один уровень, натяжные потолки с подсветкой. Надежная входная дверь Dorston с отличной шумоизоляцией, влагостойкий ламинат 12мм с ламинированной фаской (Германия), моющиеся обои под декоративную штукатурку (Испания). О доме и районе: ЖК расположен в географическом центре города. В шаговой доступности школы, детсады, ВУЗы, ТЦ Космопорт, парк Дружба, фитнес-центры. Удобный выезд на ул. Советской Армии и Дыбенко. Юридически чисто: 1 собственник, никто не прописан, обременений нет. Готовы выйти на сделку в любой день. Полная стоимость в договоре. Отличное предложение по соотношению цена/качество. Звоните — собственник.

