

Создано: 11.04.2025 в 19:27

Обновлено: 17.10.2025 в 12:47

**Самарская область, Самара, улица
Георгия Димитрова, 74Б**

4 750 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 74Б

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

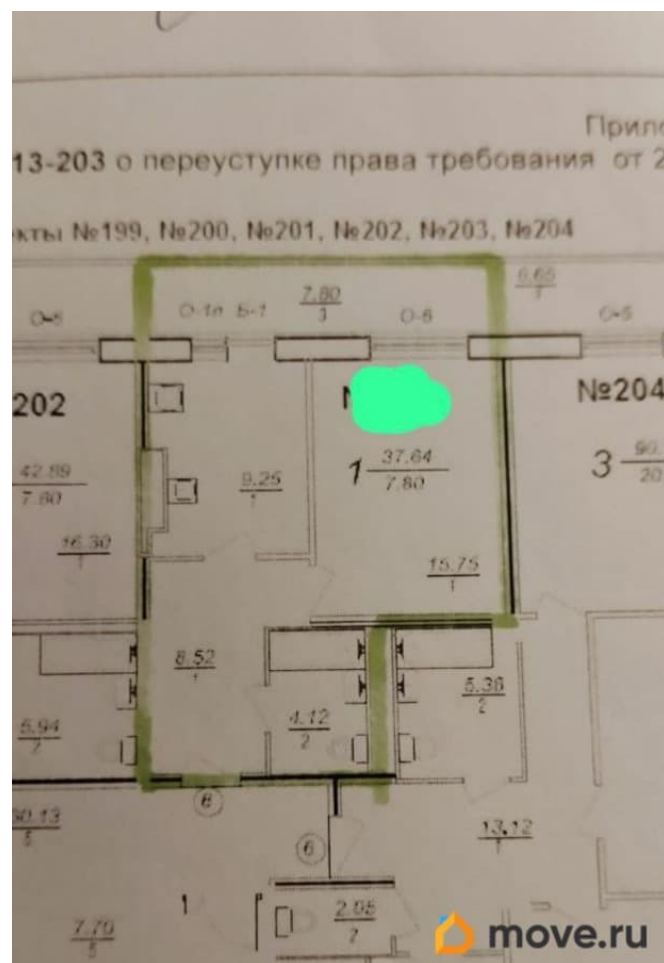
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9285592919>

**Марина Паремская,
НЕДВИЖИМОСТЬВМЕСТЕ
79179773794**

для заметок



	лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	3 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, парковка

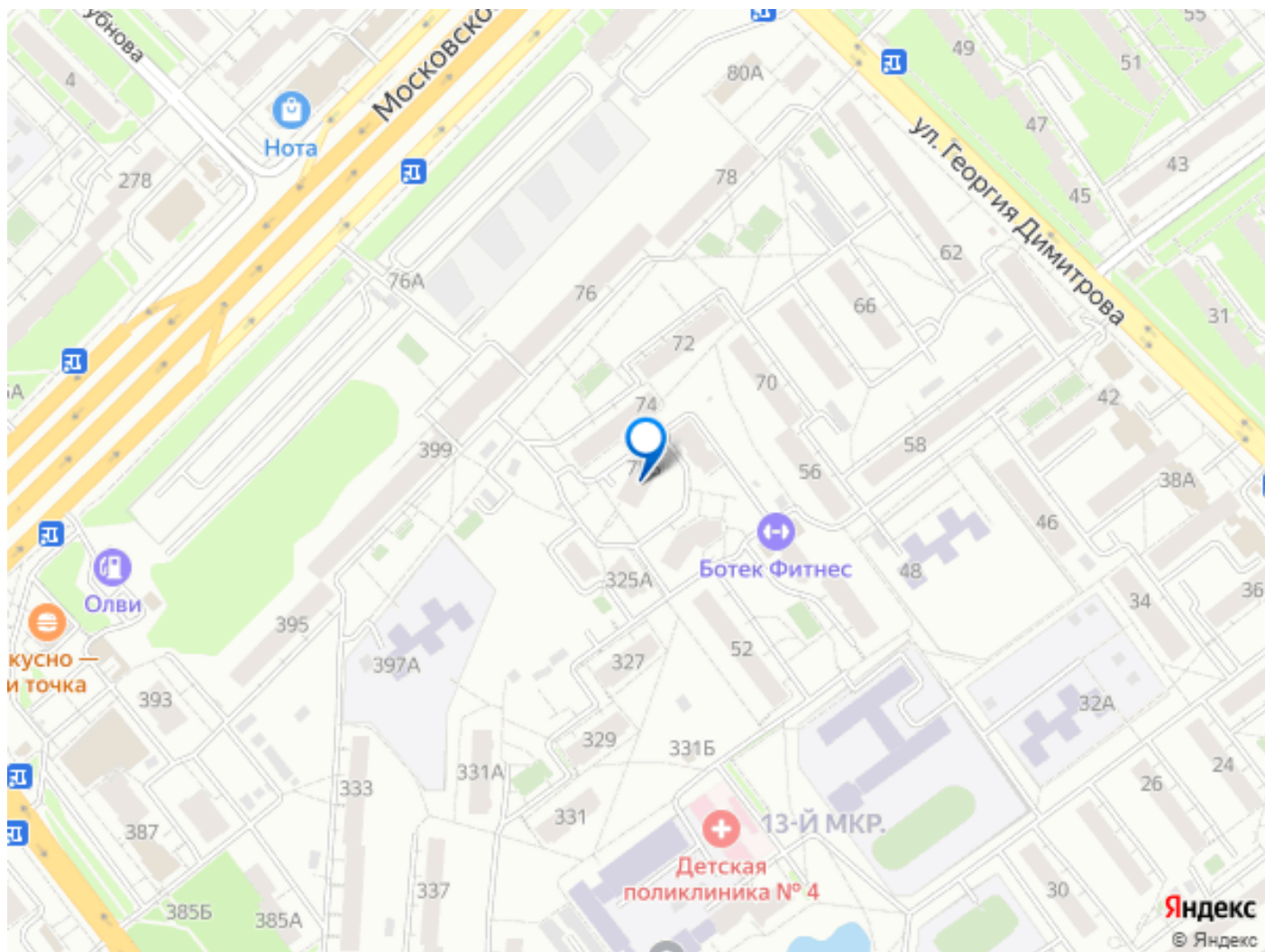
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Самаре по адресу: улица Георгия Димитрова, 74Б. Общая площадь квартиры составляет 38 кв. м. Квартира расположена на 13-м этаже 16-этажного дома, который был построен в 2024 году. Высота потолков 2.8 метра обеспечит ощущение простора. Жилая площадь 16 кв. м, а кухня — 10 кв. м, что идеально подходит для комфортного проживания. В квартире нет ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Планировка включает совмещенный санузел и лоджию с видом на улицу. Дом оборудован пандусом, поэтому можно не беспокоиться о доступности. На территории предусмотрена наземная парковка для вашего удобства. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До



станции метро «Безымянка» можно доехать за 9 минут на автомобиле, что обеспечивает быстрый доступ к любым частям города. Сделка оформляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений и готова к быстрой продаже. Возможна ипотека, поэтому можно осуществить покупку на выгодных условиях. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы увидеть все достоинства квартиры своими глазами.





Move.ru - вся недвижимость России