

Создано: 12.09.2025 в 14:17

Обновлено: 17.12.2025 в 16:38

<https://samara.move.ru/objects/9284896610>

Галина Садреева, Галина Садреева

**79878161851**

**Самарская область, Самара, улица  
Гастелло, 22а**

**6 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Гастелло, 22а

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гастелло](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

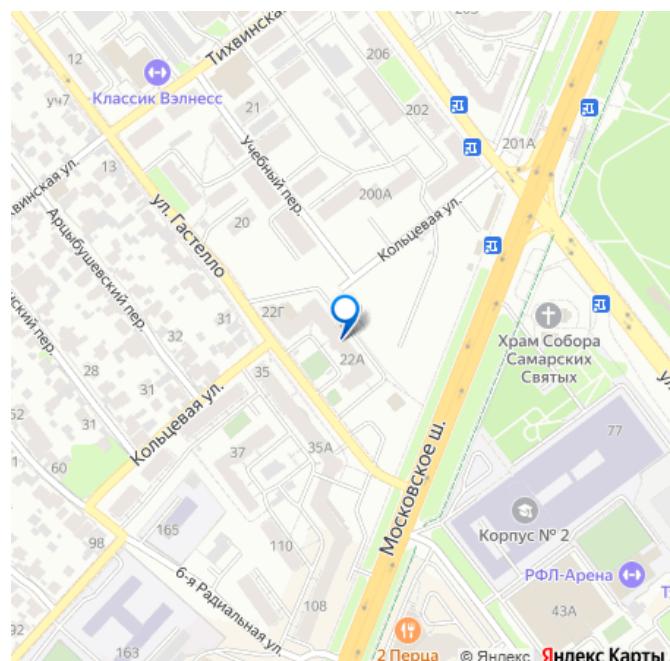
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

17/24



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

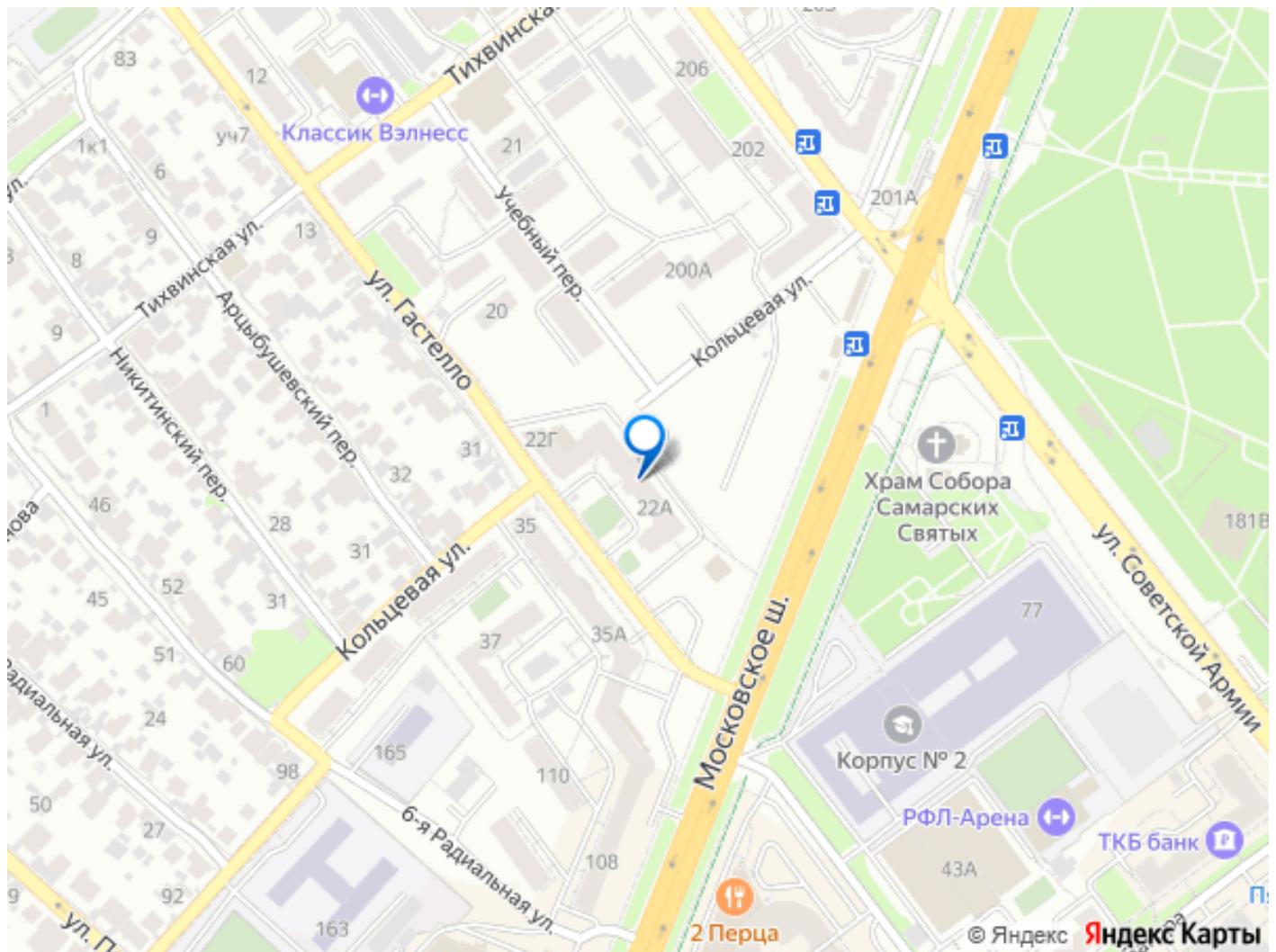
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная, теплая, однокомнатная квартира в монолитном доме 2014г. постройки в ЖК «Гастелло РФ». Квартира с живописным видом на парк Гагарина и удобной планировкой: кухня с выходом на остекленную лоджию, большая прихожая с гардеробной, изолированная жилая комната. Остается вся мебель и техника. Хорошо подойдёт под сдачу в аренду. В доме установлены индивидуальные приборы учета на свет, воду благодаря этому низкие коммунальные платежи. Много парковочных мест во дворе и есть подземный паркинг. Чистый, удобный подъезд с тремя скоростными бесшумными лифтами (грузовой и 2 пассажирских), круглосуточно работает консьерж. Благоустроенный красивый двор с детскими площадками, на первом этаже магазин Пятерочка, Озон, Валдберис. Развитая инфраструктура, включает в себя все нужное для современной и комфортной жизни. Отличная транспортная развязка,

выезд с территории комплекса на Московское шоссе, ул. Советской армии, Ново-Садовую. В шаговой доступности школы, ВУЗы (ПГУТИ, СГЭУ, СамГУ), детские сады, медицинские учреждения, банки, торговые центры. Рядом расположен ТЦ Хофф, ТЦ Парк Хаус, парк Гагарина, рестораны, кинотеатр, фитнес центры. Взрослый собственник. Квартира без обременений - готовы сразу выйти на сделку! Никто не прописан. Реальному покупателю торг! Звоните, покажем!





Move.ru - вся недвижимость России