

🕒 Создано: 05.10.2025 в 15:53

Обновлено: 05.10.2025 в 16:13

**Самарская область, Тольятти, улица  
Матросова, 2**

**3 100 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Матросова, 2

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Матросова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

21.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

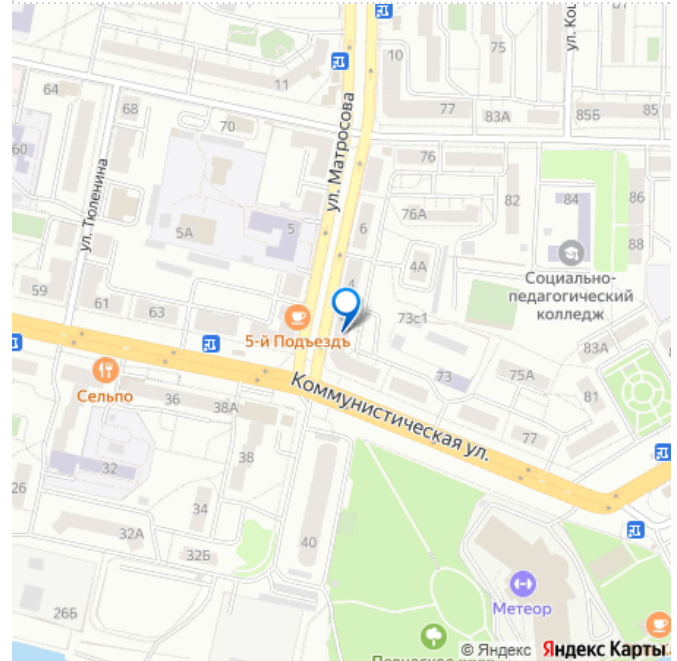
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

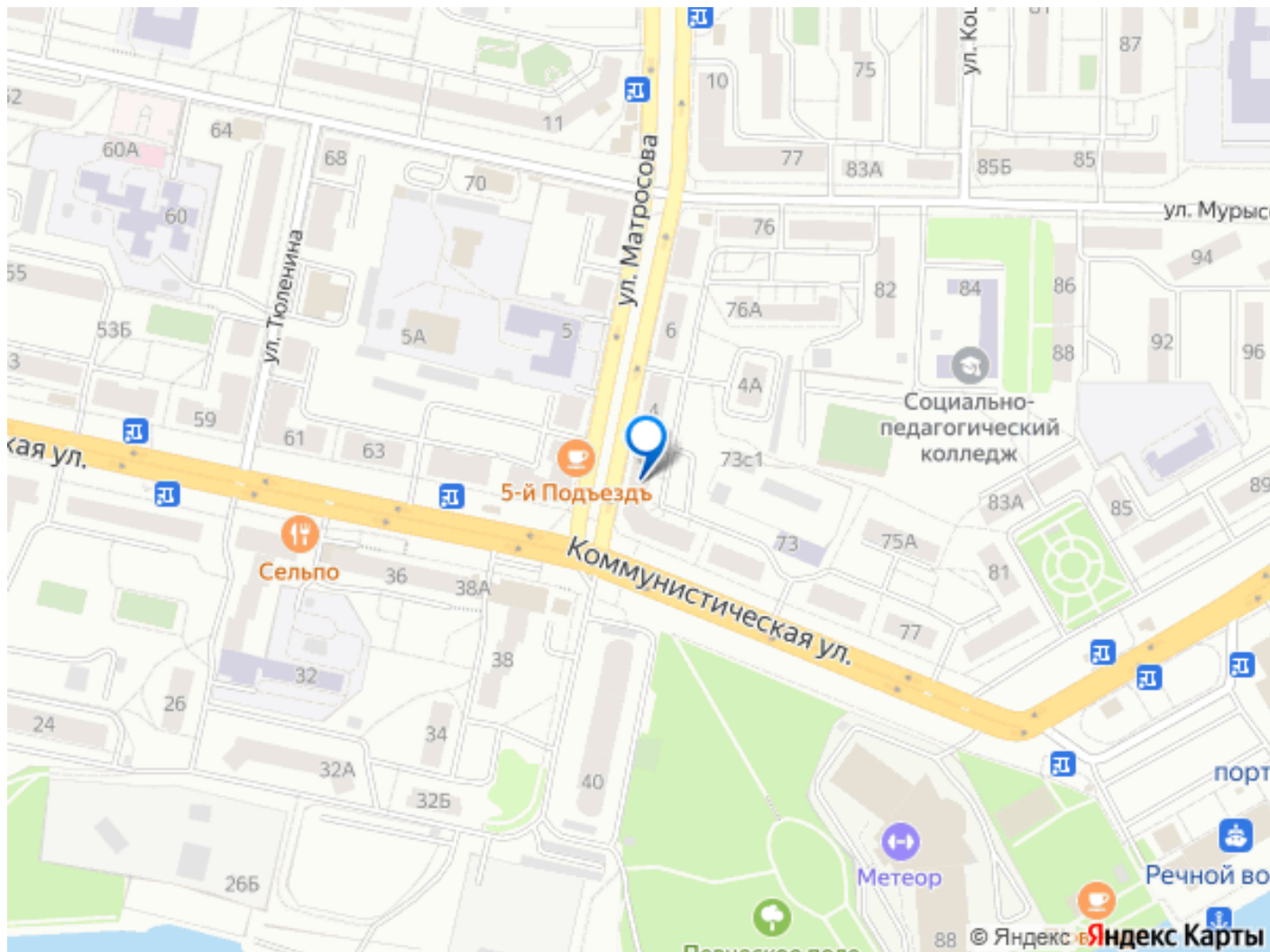
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается просторная однокомнатная квартира в хорошем состоянии. Вся мебель, которая на фото остается покупателю. Квартира теплая, светлая, проблем с канализацией нет. Установлена газовая колонка, проблем с отключением горячей воды тоже нет. Рядом продуктовые магазины, аптеки, остановка общественного транспорта, недалеко порт, поликлиника и мфц. В 10 минутах парк и набережная, до Жигулевска минут 20 на машине (если нет пробок). Ремонт в самой квартире почти не требуется: замена лампочек, кое-где плинтус поправить. В доме был сделан капитальный ремонт, батареи новые, окна пластиковые, плита газовая. Балкон требует ремонта. Окна выходят на одну сторону дома, на улицу. Колонка: AEG Стиральная машина: electrolux, верхняя загрузка. Газовая плита: gorenje Кондиционер: Hitachi Два взрослых собственника, документы готовы к продаже. Показ по предварительной договоренности .



Move.ru - вся недвижимость России