

🕒 Создано: 13.03.2026 в 12:16

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 07:18

Собственник

79893051608

**Самарская область, Самара, Белорусская
улица, 18**

3 690 000 ₺

Самарская область, Самара, Белорусская улица, 18

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Белорусская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

38.9 м²

Этаж

2/23



для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 1комнатная квартира в

Самаре — ваш старт идеальной жизни!

Адрес: г. Самара, ул. Белорусская, 18. Дом: монолитнокирпичный, построен в 2023 году — свежий, надёжный, современный!

Квартира с потенциалом: черновая отделка — создайте интерьер мечты именно так, как хотите вы! Основные параметры: общая

площадь: 38,9 м²; кухня: 10,5 м² —

достаточно места для семейных ужинов и кулинарных экспериментов; комната: 20 м² —

просторная и светлая, можно зонировать под спальню и кабинет; есть балкон — уютное

место для утреннего кофе или вечернего

отдыха; санузел совмещённый; этаж: 2й —

удобно, без долгого ожидания лифта. Плюсы

черновой отделки: Свобода дизайна. Вы сами выбираете материалы, цвета и планировку —

никаких компромиссов! Экономия на

демонтаже. Не нужно сносить старые

покрытия, стены готовы к финишной отделке. Контроль бюджета. Вы распределяете траты поэтапно, в комфортном для себя режиме.

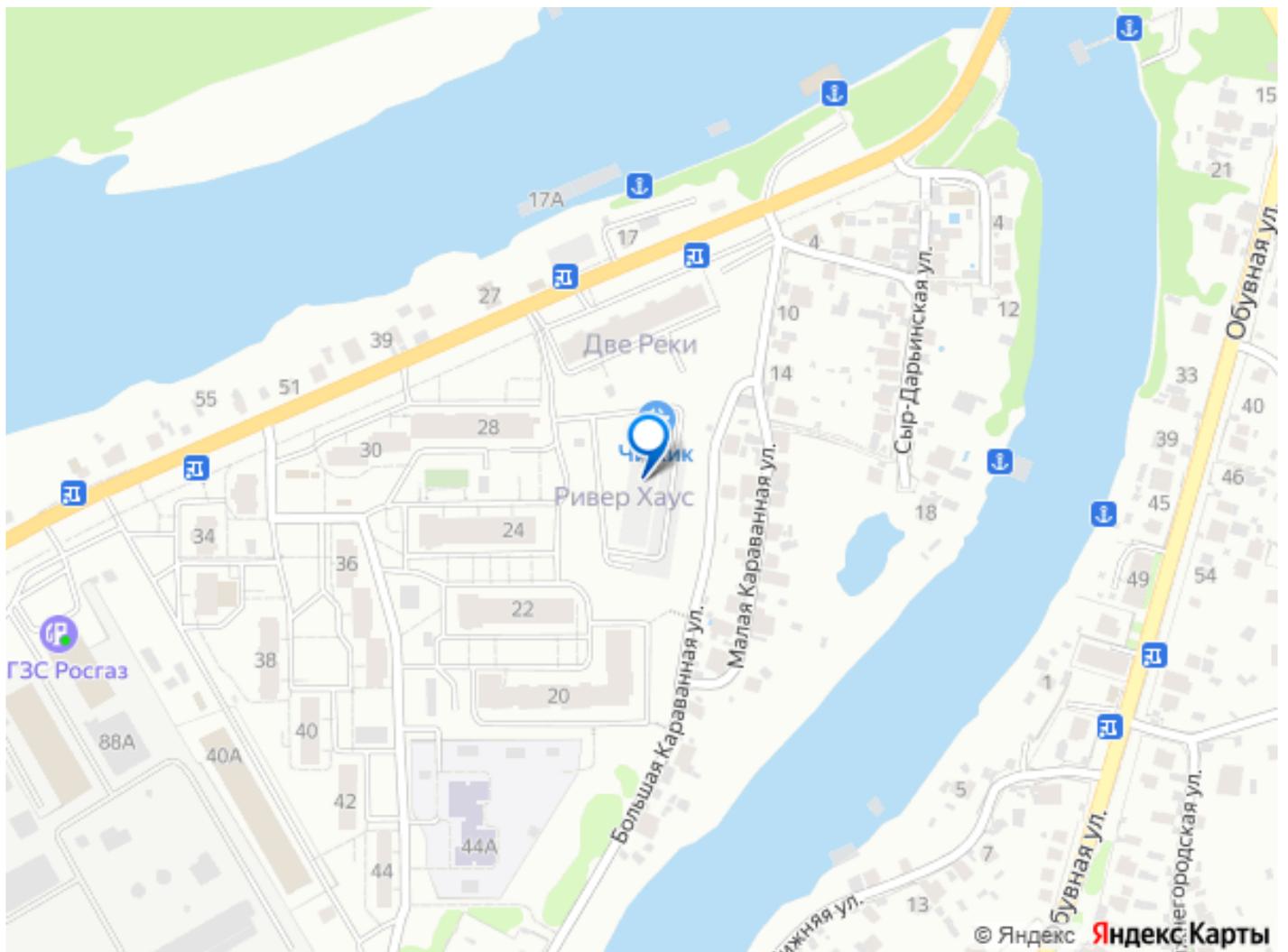
Индивидуальный подход. Реализуйте любые идеи — от минимализма до эклектики, без ограничений. Долговечность. Современные материалы укладываются с нуля, что гарантирует долгий срок службы ремонта.

Преимущества дома и локации: Современные лифты: 2 пассажирских и 1 грузовой — удобно перевозить мебель и крупногабаритные вещи. Безопасная территория: двор с видом из окон, где расположена спортивная площадка — дети играют под присмотром, взрослые занимаются спортом. Парковка во дворе: открытая, всегда есть места — не нужно искать парковку в соседних кварталах.

Свежие коммуникации: дом 2023 года постройки — никаких проблем со старыми трубами или проводкой. Развитая инфраструктура: рядом магазины, школы, детские сады, остановки общественного транспорта. Почему это ваш вариант?

Квартира идеально подходит для: молодых специалистов — близко к центру и транспортным развязкам; студентов — рядом учебные заведения и кафе; инвесторов — свежий дом в перспективном районе растёт в цене; тех, кто ценит свободу выбора — черновая отделка даёт картбланш для творчества! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Успейте купить квартиру с потенциалом в новом доме по выгодной цене! #квартиравСамаре #СамараНедвижимость #Белорусская18 #квартирасбалконом #черноваяотделка #новаяквартира #жильё2023 #инвестициивнедвижимость #уютноегнездо #своёжильё





Move.ru - вся недвижимость России