

Создано: 09.07.2024 в 12:02

Обновлено: 31.12.2025 в 12:57

<https://samara.move.ru/objects/9258247755>

Владислав Гордиенко, Управа

**79878166848**

Самарская область, Самара

**4 100 000 ₽**

Самарская область, Самара

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

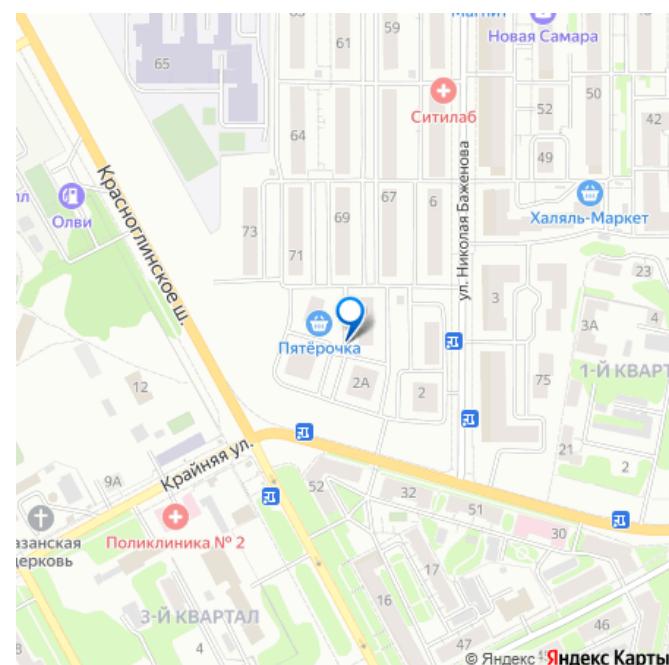
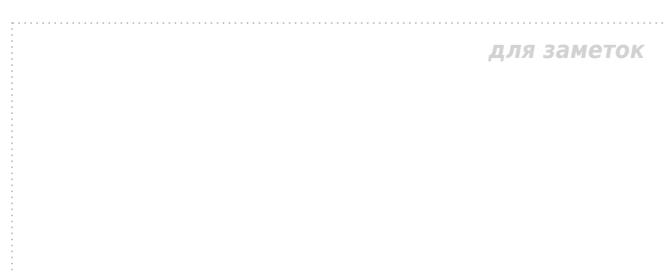
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

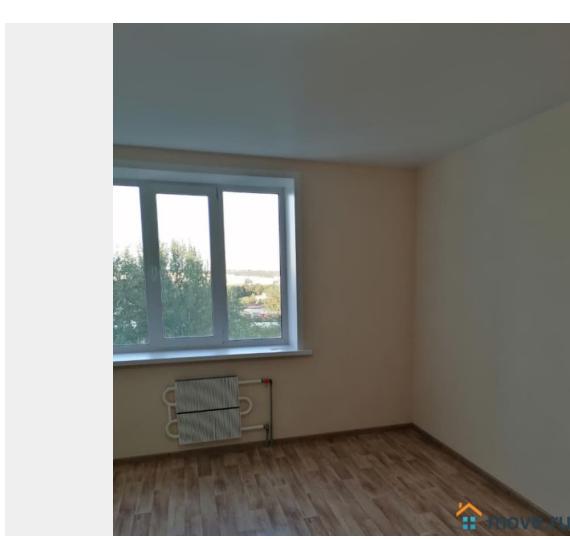
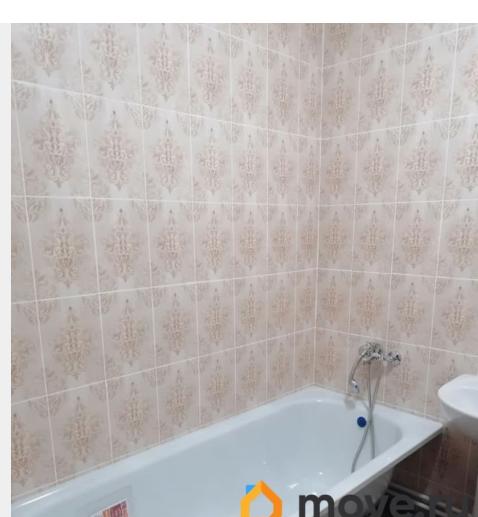
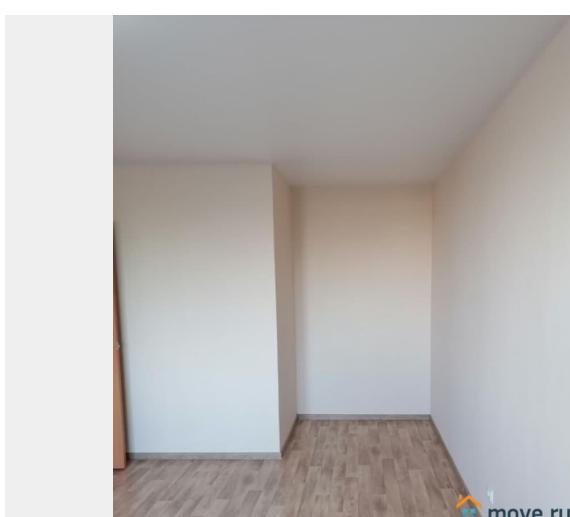
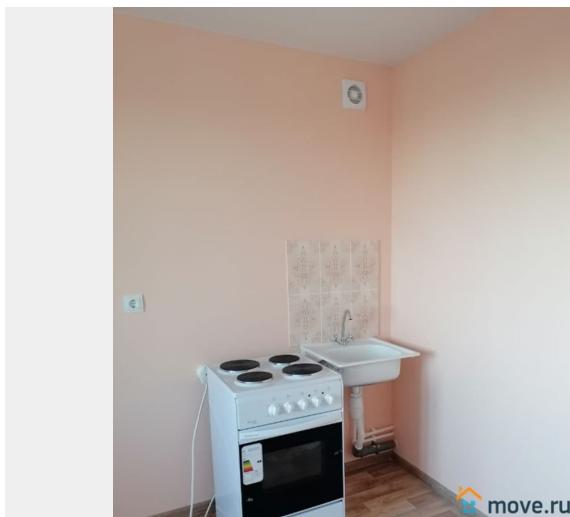
Покупка в ипотеку

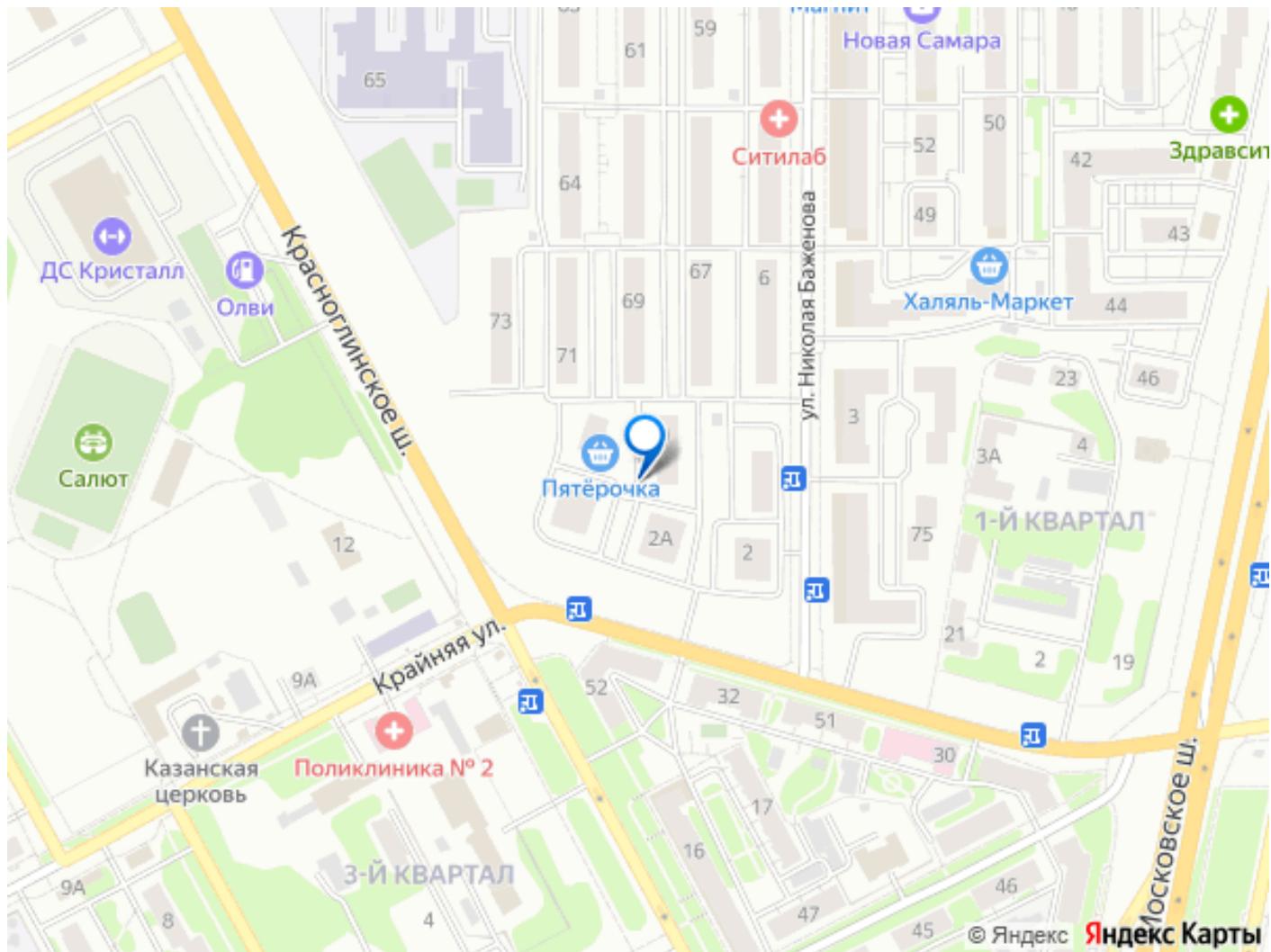
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в новостройке в ЖК Новая Самара, посёлок Мехзавод, к-л 1. Квартира расположена на 10-м этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2023 году. Общая площадь 38,9 кв.м, из которых жилая площадь — 18,5 кв.м, а кухня — 10 кв.м. Высота потолков — 2,65 метра. Очень удобная планировка. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и комфортно. Совмещенный санузел оборудован качественной сантехникой. На кухне удобный выход на лоджию, где можно организовать зону отдыха или мини-оранжерею. Дом новый. Рядом с домом расположена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Транспортная доступность позволяет без проблем добираться до любой части города. ПО КВАРТИРЕ ЕСТЬ ОБРЕМЕНЕНИЯ ИЗ-ЗА ДОЛГОВ СОБСТВЕННИКА НА СУММУ 230т.р. Во дворе детская площадка, в минутном доступе все магазины, в ЖК прекрасно развита инфраструктура, экологически чистый район.





Move.ru - вся недвижимость России