

Создано: 27.10.2025 в 13:23

Обновлено: 03.01.2026 в 14:42

<https://samara.move.ru/objects/9286093048>

Фэмили кэпитал, Фэмили кэпитал

79178219120

**Самарская область, Новокуйбышевск,
улица Егорова, 1**

3 200 000 ₽

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Егорова, 1

Улица

[улица Егорова](#)

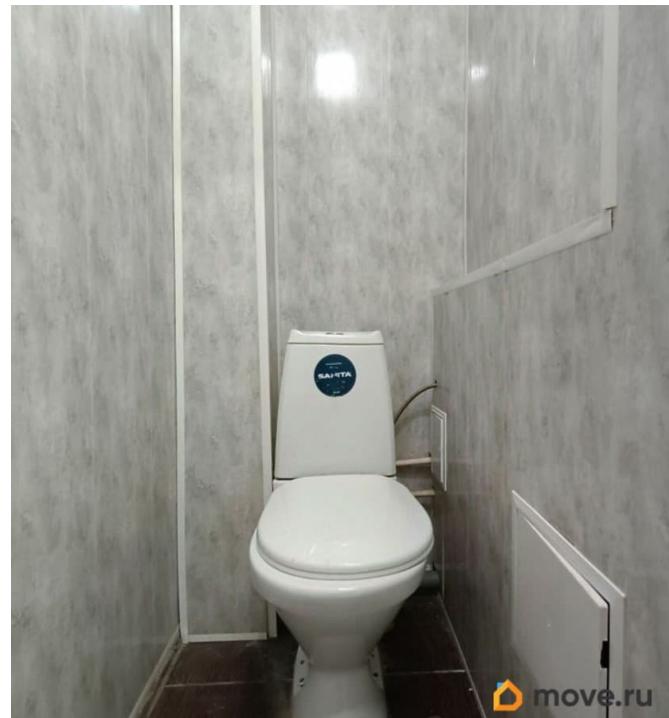
Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²



Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

38.9 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

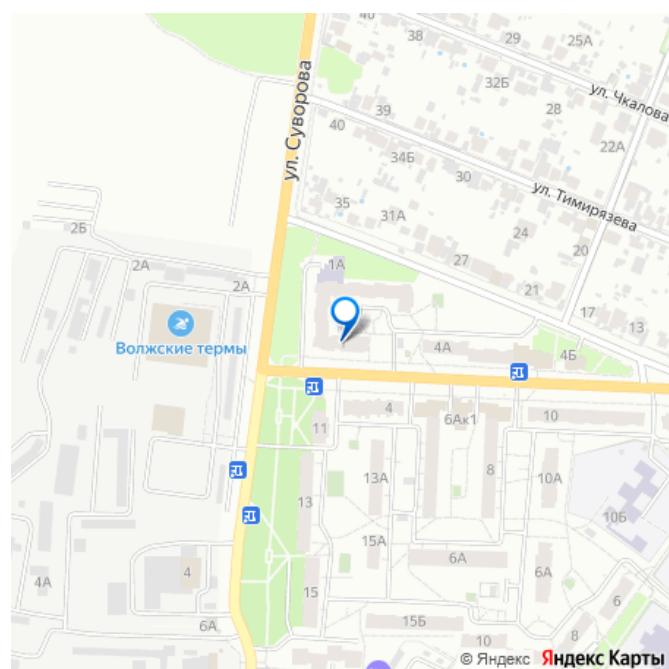
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

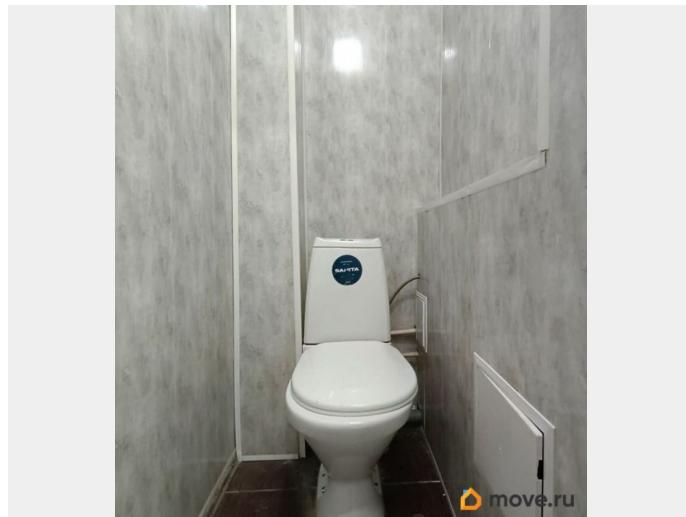
Предлагаем к продаже отличную 1-комнатную квартиру с ЭРКЕРОМ, гардеробной и видом на луга-----Описание объекта:

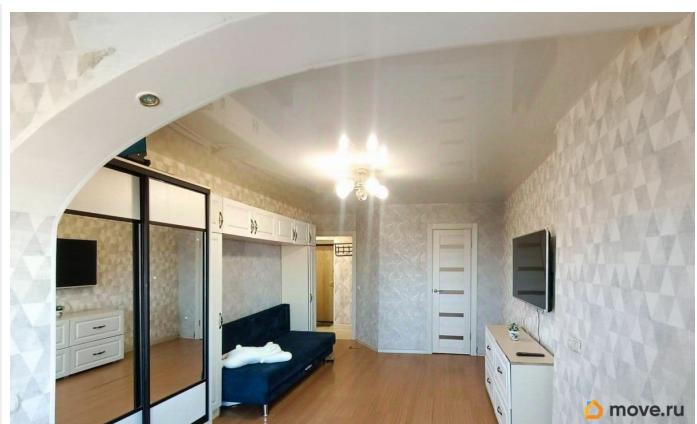
Просторная однокомнатная квартира площадью 38, 9 кв. м в высотном кирпичном доме с лифтом 1998 года постройки. Что мы имеем: неугловая планировка, средний этаж; эркер в комнате (площадь комнаты - 18 кв. м)- добавляет света, пространства и крутых идей для дизайна; большая гардеробная - мечта минималиста и поклонника порядка; достаточно просторная кухня - 8, 3 кв. м - место для утреннего кофе или вечерних посиделок с друзьями; ровные потолки и стены, ПВХ остекление окон; санузел раздельный, установлены счетчики ГВС и ХВС; новому владельцу остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой, иные предметы мебели подлежат обсуждению. -----

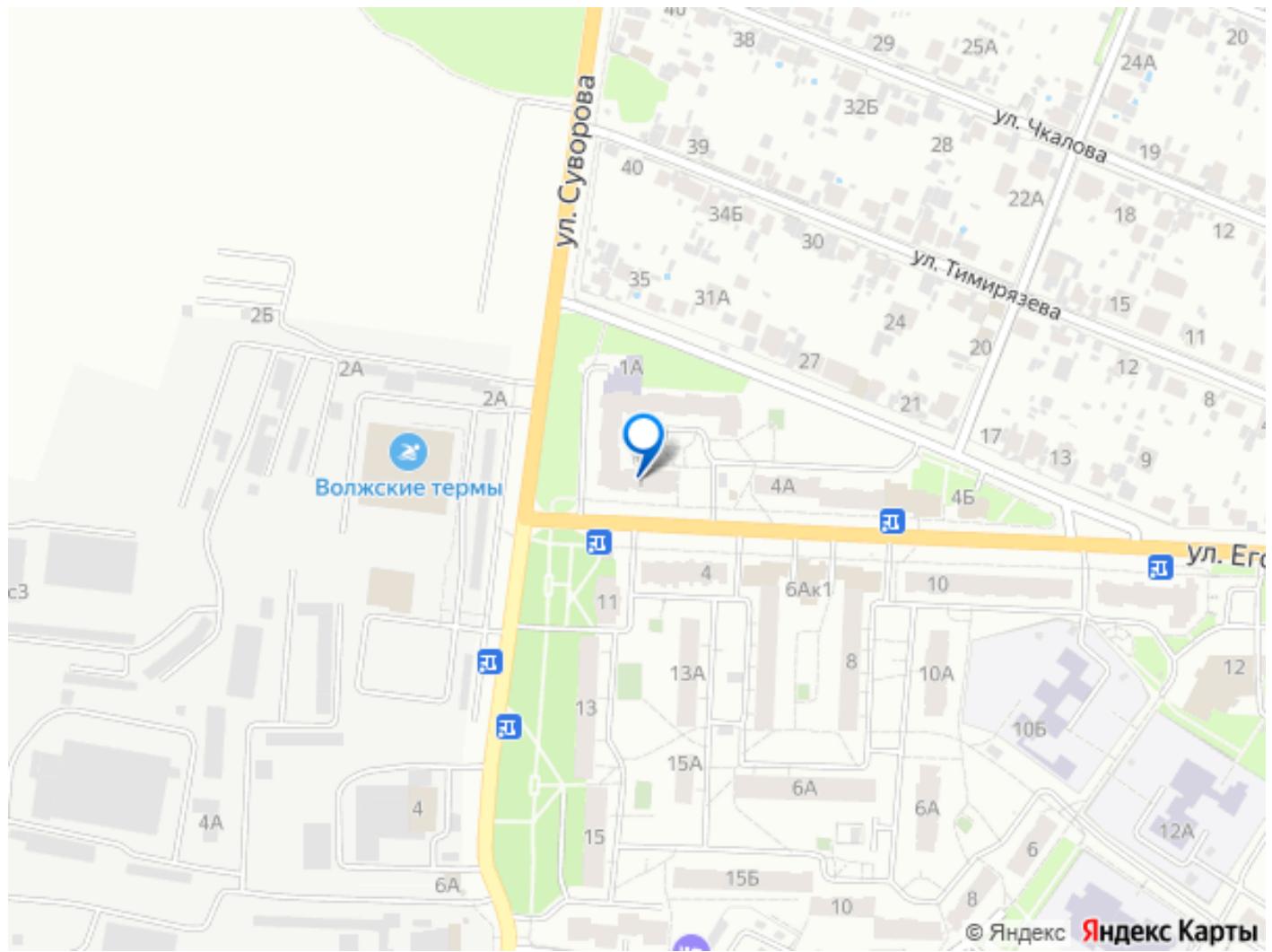
-- Локация: Дом расположен в популярном районе, с развитой внутриквартальной инфраструктурой: детские учреждения: школы 5 и 20, два детских сада; многочисленные сетевые магазины, почтовое отделение, пункты выдачи заказов, салоны красоты; инфраструктура для спорта и отдыха: Волжские термы, парк им. Победы, бассейн и спортивный комплекс Тонус; проезд: остановки общественного транспорта рядом с домом, маршрутки на Самару, транспортная развязка через Сухую Самарку. ----- Срок владения — более 5 лет. Цена - не догма, а повод для диалога. Готовы

рассмотреть аргументированные
предложения. -----Если данное предложение
Вас заинтересовало, обращайтесь для
получения дополнительной информации и
организации просмотра. Елена Кузьмина

Фотографии объекта полностью
соответствуют действительности и сняты
непосредственно сотрудником АН FAMILY
CAPITAL. Услугу компании на рынке
недвижимости сертифицированы и
соответствуют национальным Стандартам и
Уставу Российской Гильдии Риэлторов.
Сертификат РОСС RU РГР ТОС 63. 0036 АН
FAMILY — гарантия надёжности с 2011 года!
С нами ваши инвестиции в недвижимость
становятся выгодными и безопасными.
Доверьтесь профессионалам! Наш адрес: г.
Новокуйбышевск, ул. Горького, 46 --- С
уважением, команда АН FAMILY CAPITAL.
Профессионально проведенные сделки —
гарантия Вашего надёжного будущего.
Номер объекта: #1/566806/18367







Move.ru - вся недвижимость России