

Анастасия Филатова, Полезная Точка
79171184857

🕒 Создано: 02.03.2026 в 15:31

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 11:13

**Самарская область, Самара, улица
Максима Горького, 131**

10 000 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Максима Горького, 131

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

9/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

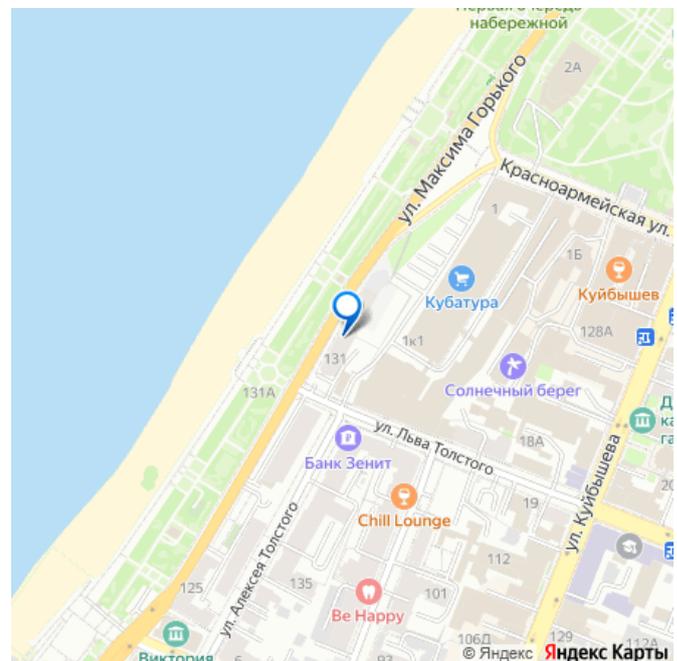
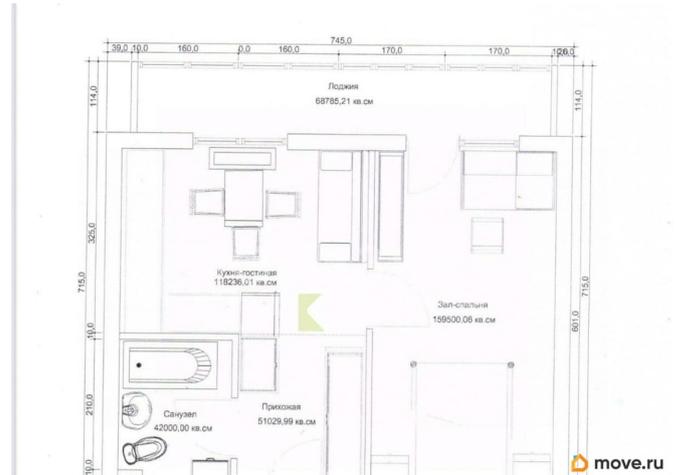
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

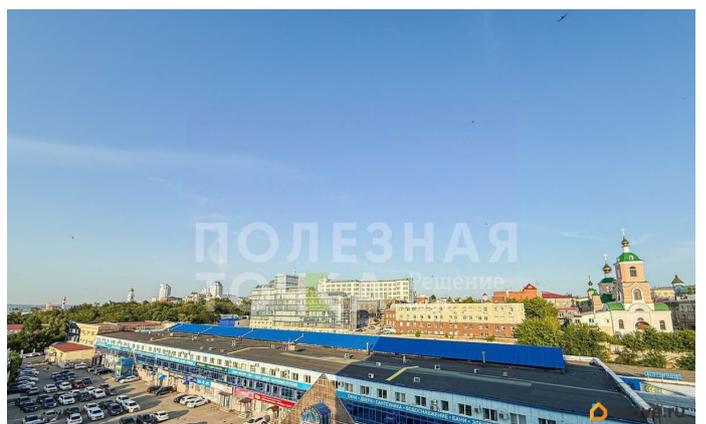
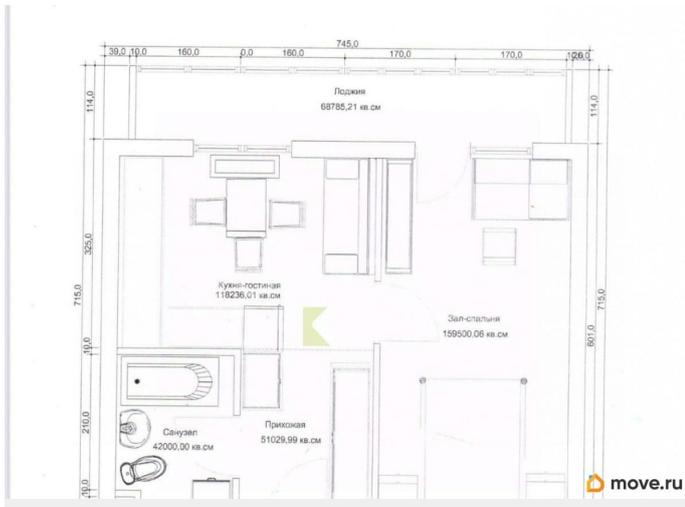
да

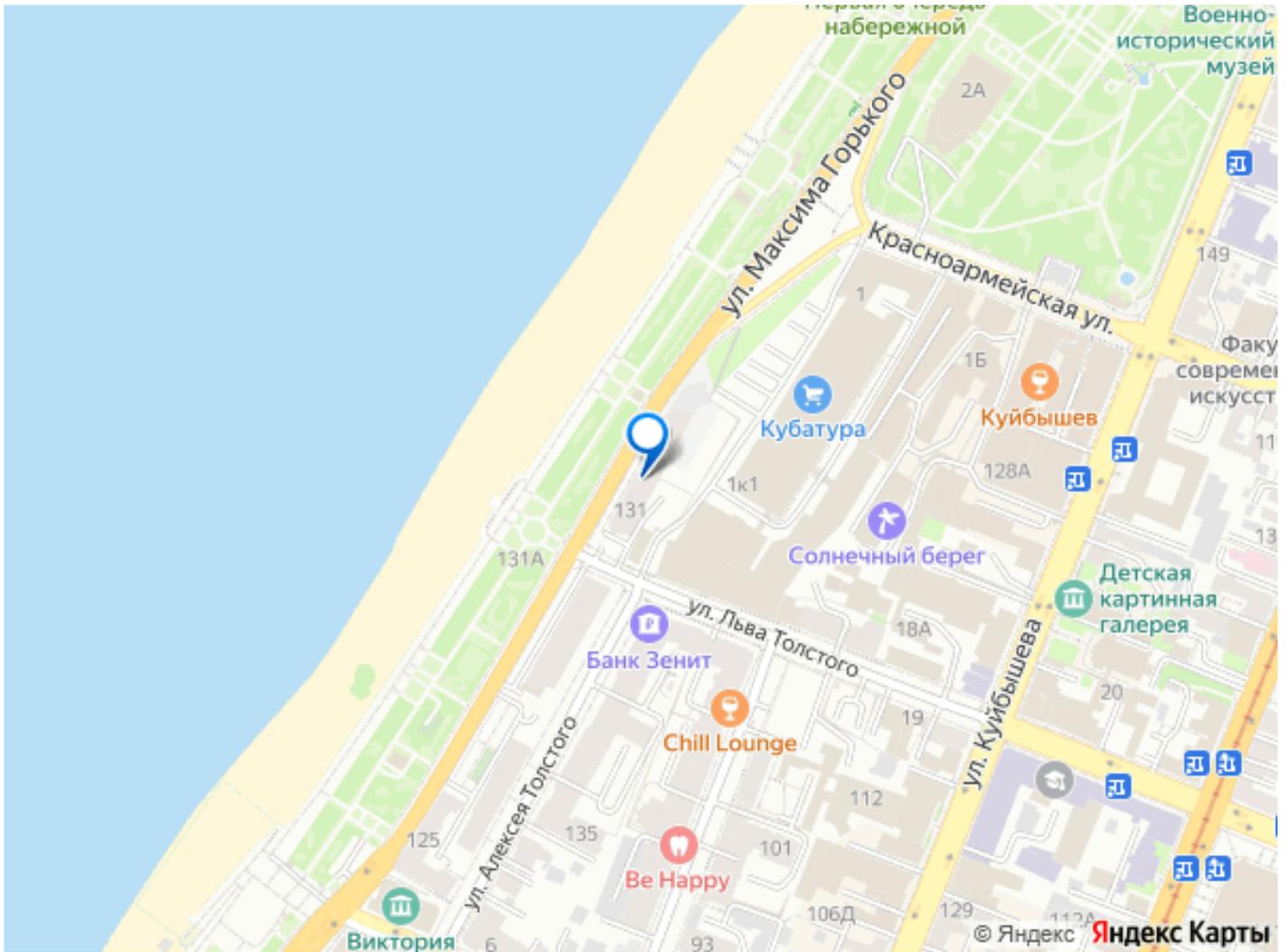
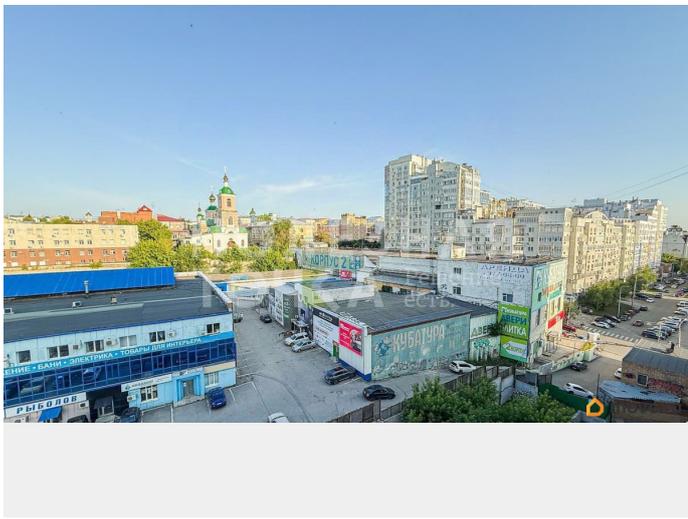
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира с косметическим ремонтом на первой линии Набережной Волги в историческом центре Самары. Квартира чистая, без посторонних запахов, фотографии соответствуют, все необходимое для жизни есть + отличные видовые характеристики и никакого шума от дороги, т.к. окна выходят в противоположенную сторону. Чистый подъезд, свое ТСЖ, на этаже 4 квартиры. Соседи уважают личные границы, в основном семейные. Есть общий чат для решения вопросов и Старший по дому. В шаговой доступности располагаются все культурно-значимые объекты Самары: Набережная Волги, Струковский сад, Филармония, множество музеев и ресторанов, а также Самарский «Арбат» - пешая улица Ленинградская. В непосредственной близости: несколько учебных заведений, отделения банков, аптеки, продуктовые магазины, салоны красоты. Закрытый двор (шлагбаум) и 2хуровневый паркинг, где можно арендовать место, а также приобрести (есть в продаже 2 парковочных места) Документы-основания: договор купли-продажи от 2008 года. Квартира находится в собственности более 15 лет, прямая продажа,

один взрослый собственник. Обременений и Долгов нет. Показы по предварительной договоренности. По всем остальным вопросам - звоните, с удовольствием отвечу!
Арт. 107419237





Move.ru - вся недвижимость России