

🕒 Создано: 26.08.2025 в 14:25

Обновлено: 21.11.2025 в 09:35

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 295А**

**6 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 295А

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

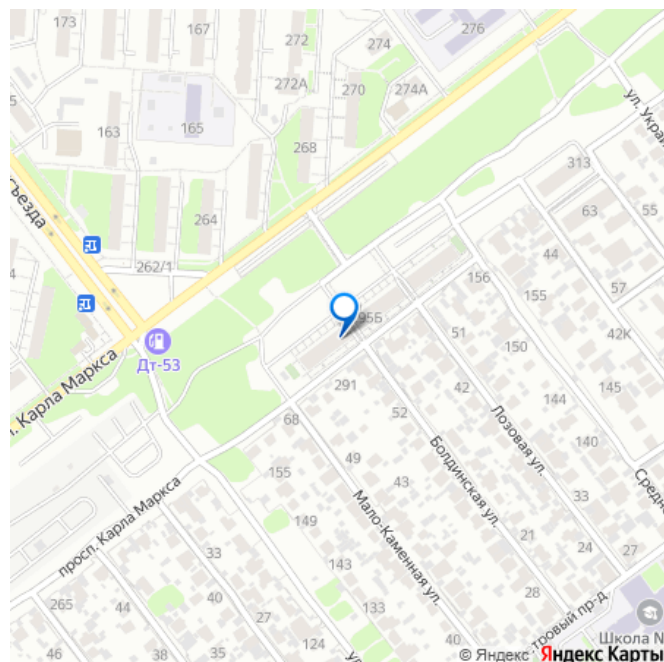
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9285859220>

**Собственник**

**79869552183,7987167  
5171**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

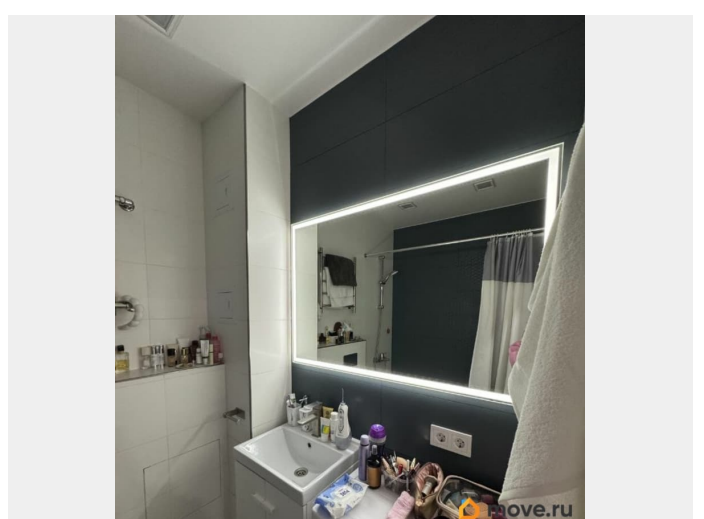
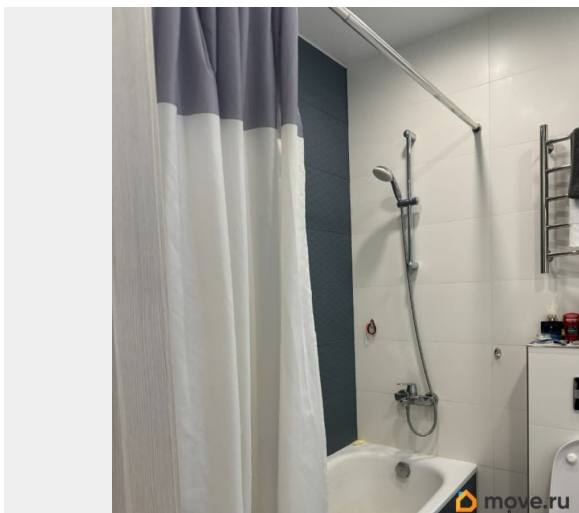
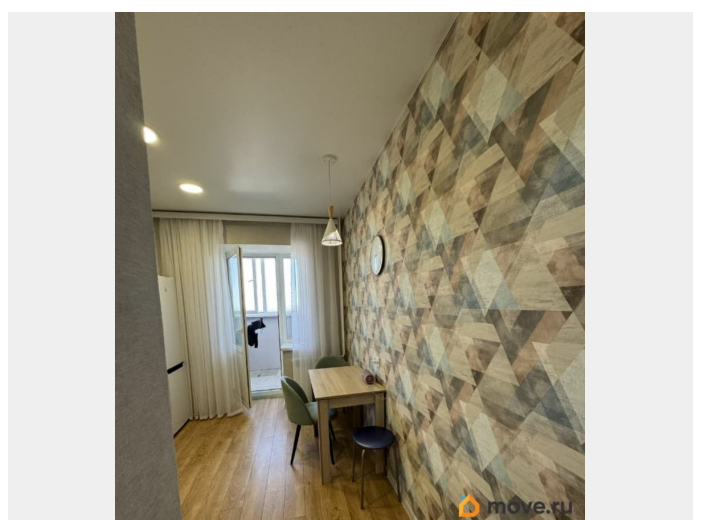
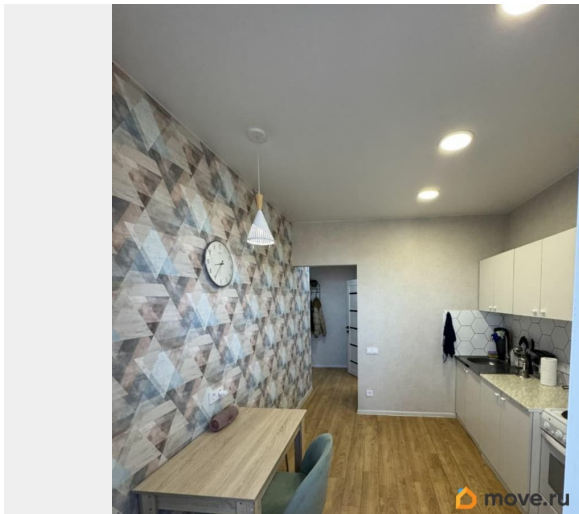
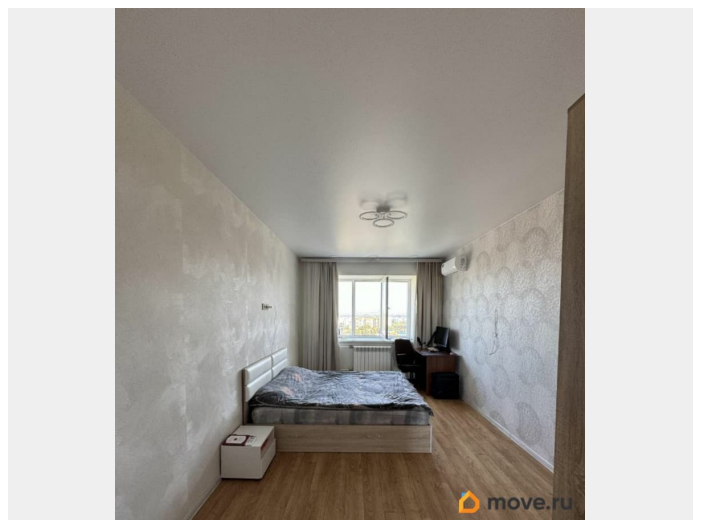
да

возможна ипотека, лифт, парковка

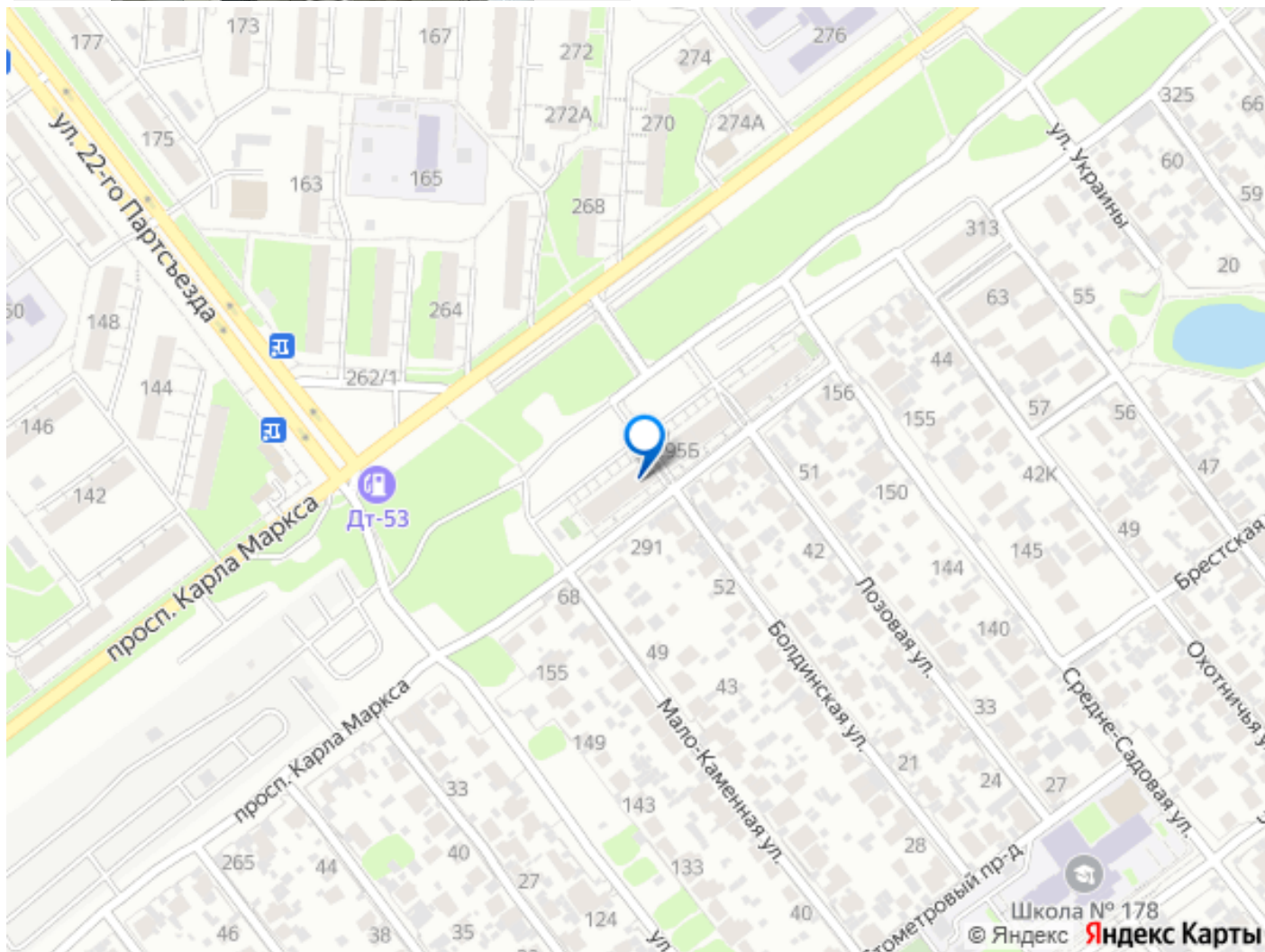
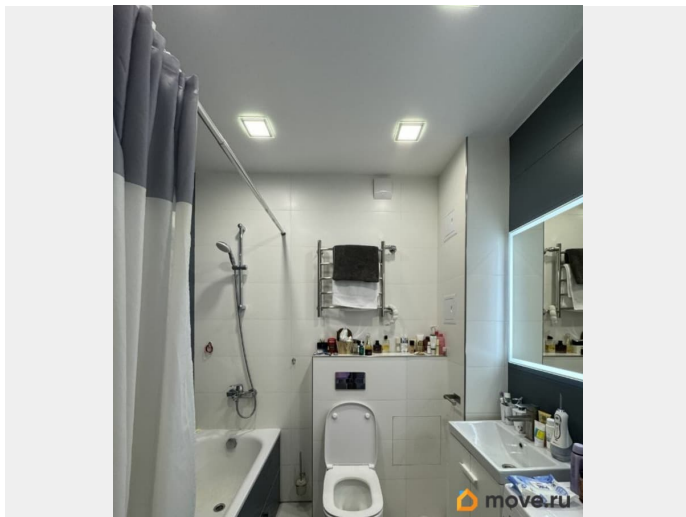
## Описание

Продается современная однокомнатная квартира в новом доме по адресу: Россия, Самара, проспект Карла Маркса, 295А. Общая площадь квартиры составляет 38,8 кв. м, из которых жилая — 16,8 кв. м, а кухня — 9,3 кв. м. Квартира расположена на 14-м этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2021 году. Из окон открывается вид на улицу. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволит вам с комфортом въехать и сразу начать жить. Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой, а также имеется совмещенный санузел. Балкон — отличное место для отдыха на свежем воздухе. Дом в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а значит, подниматься на 14-й этаж будет легко и удобно. Рядом с домом предусмотрена парковка для жильцов и гостей. Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, один из главных парков

Парк Гагарина ,ТЦ ПАРК ХАУС Условия сделки: продажа от собственника, без обременений. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России