

Создано: 22.01.2026 в 21:14

Обновлено: 22.01.2026 в 22:16

<https://samara.move.ru/objects/9288259726>

Агент

79871697805

**Самарская область, Самара, улица
Свободы, 147**

4 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Свободы, 147

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Свободы](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.6 м²

Площадь кухни

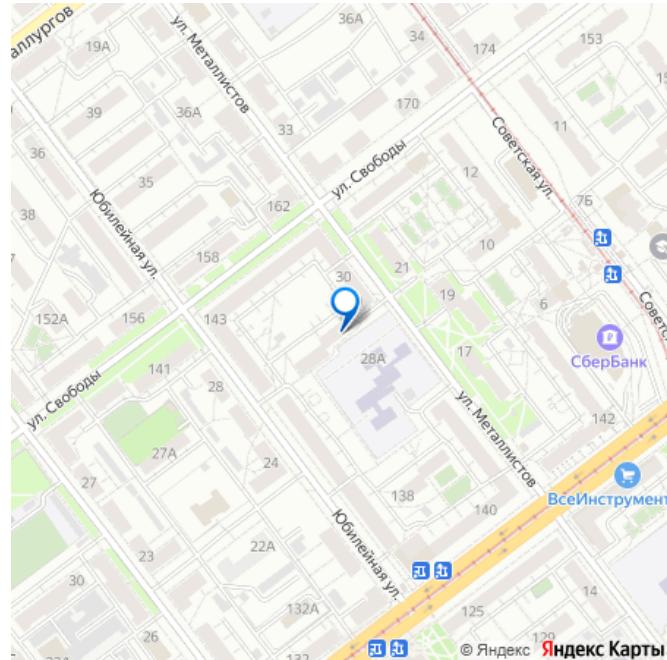
11.3 м²

Общая площадь

38.7 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 1 к. квартира с капитальным ремонтом в кирпичном доме! 38,7 кв.м.

Большая кухня 11,3 кв.м., что является редкостью для такого типа домов, комната квадратной формы 20,6 кв.м с нишей под шкаф, гардеробную или спальное место.

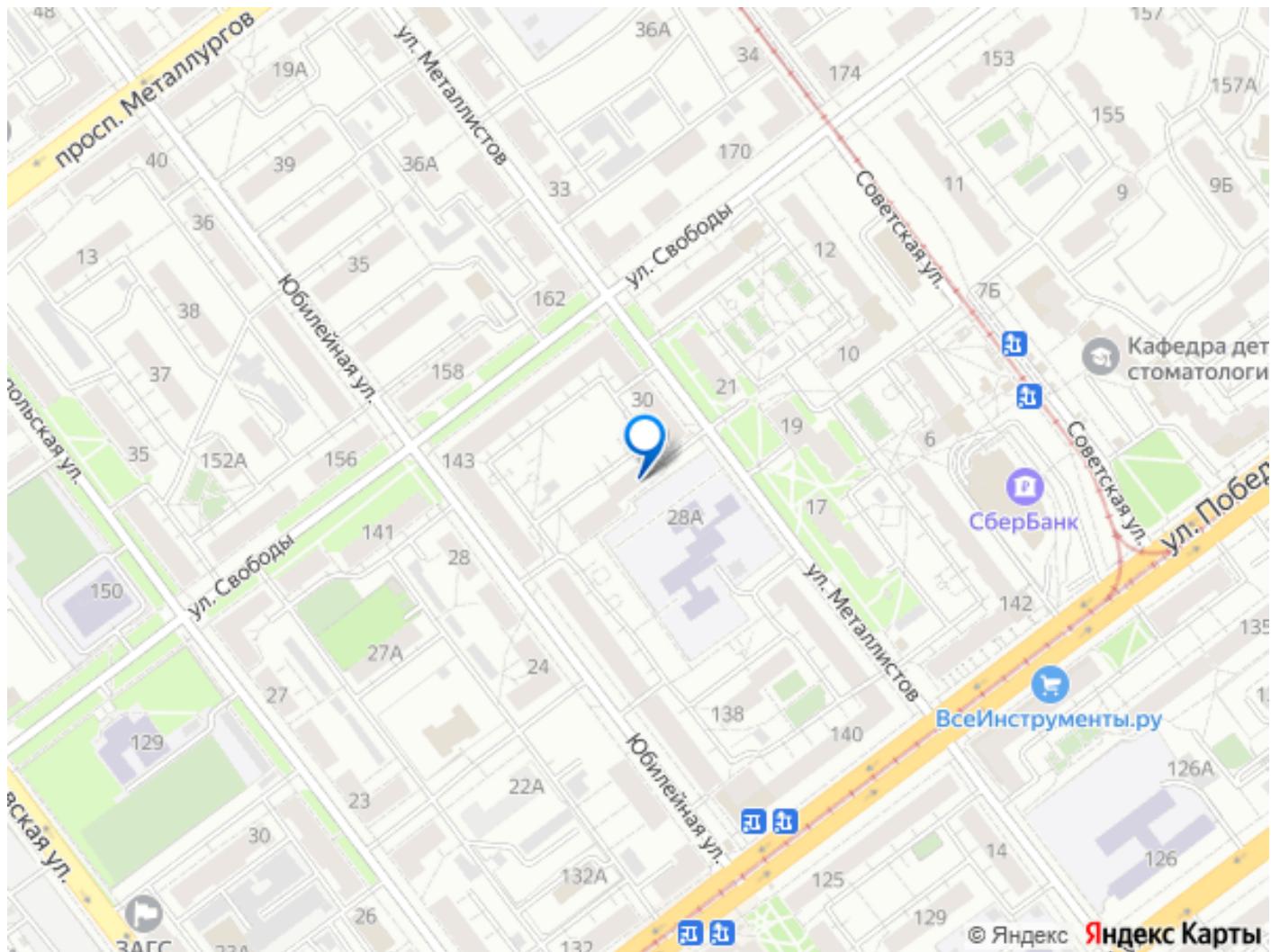
Застекленная лоджия из кухни. В коридоре шкаф-купе. Очень удобная планировка! 9/9 этаж кирпичного дома, сверху полноценный высокий тех. этаж. Недавно был капитальный ремонт крыши, подъезда, лифт новый.

Слышимости нет за счет толщины стен.

Квартира очень теплая. Сделан капитальный ремонт: на полу стяжка, ламинат и плитка, все окна пластиковые, включая лоджию, батареи новые, проводка заменена, трубы, счетчики на отопление, воду, свет. Натяжные потолки, кондиционер. Стены выровнены.

Ремонт современный, сделан из качественных материалов для себя. Отличная локация, дом расположен не у шумных дорог, при этом у хорошей транспортной развязки. Окна выходят на детский сад, расположенный прямо во дворе. Из окон открывается вид на город, квартира светлая, основное солнце до обеда (за счет чего летом не жарко). Перед окнами никогда не будет другого дома. Двор большой с современными детскими площадками, футбольным и полем и баскетбольной площадкой. Юридически чистая сделка, в собственности более 5 лет, полная стоимость в договоре, долгов нет. Прямая продажа, быстрый выход на сделку. Звоните, договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России