

Создано: 19.12.2025 в 14:45

Обновлено: 10.02.2026 в 18:28

<https://samara.move.ru/objects/9287540946>

Екатерина Сатдарова, Альянс-Риэлт

**79337835065**

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 4Б**

**8 750 000 ₽**

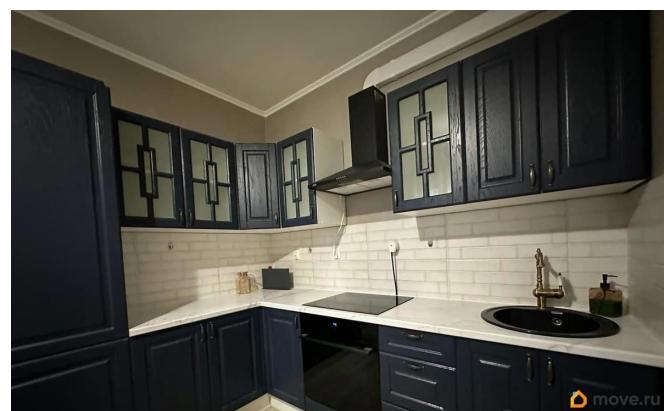
Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 4Б

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/24

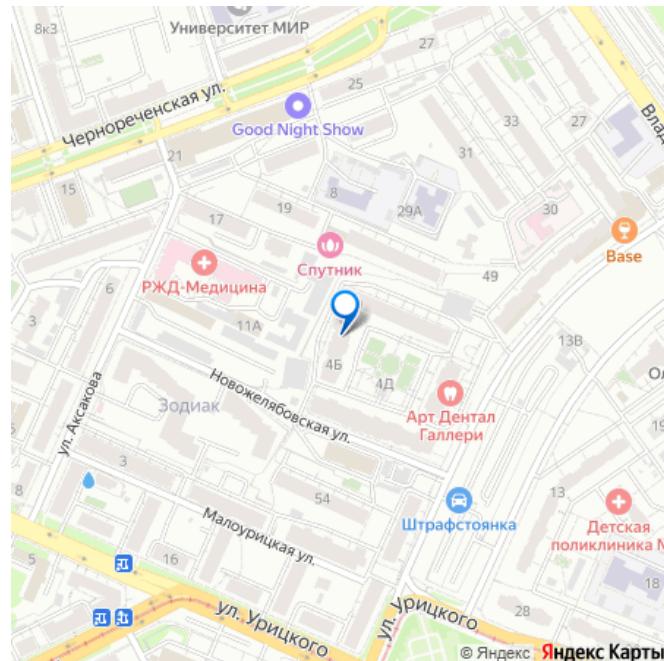
**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

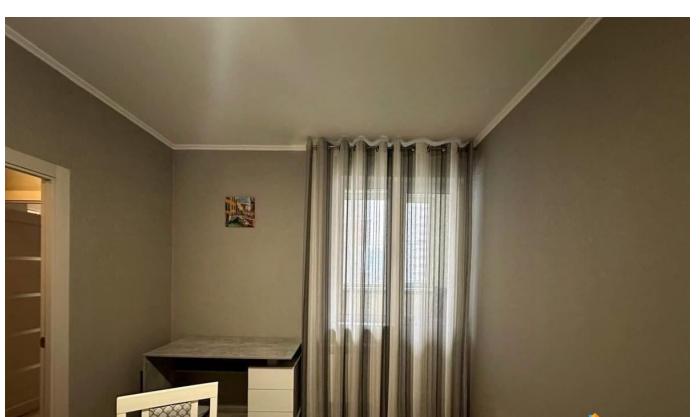
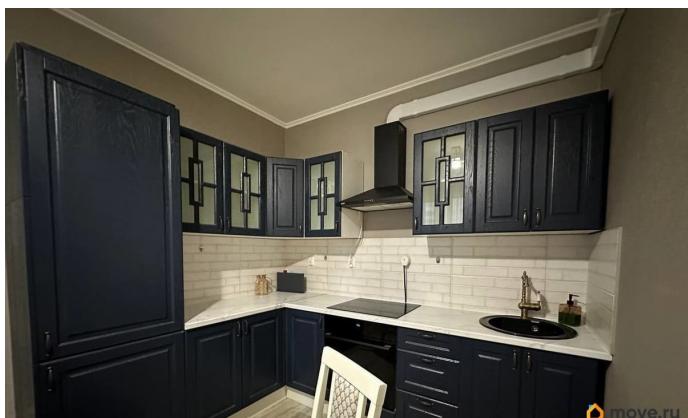
лифт, парковка

## Описание

ЖК «Желябово». Исторический центр города. Дом комфорт-класса с полностью развитой инфраструктурой — супермаркеты, пункты выдачи, аптеки, детские сады, школы, остановки общественного транспорта. В шаговой доступности Крымская площадь, парк Щорса, Губернский рынок. Продается уютная однокомнатная квартира с качественным дорогим ремонтом.

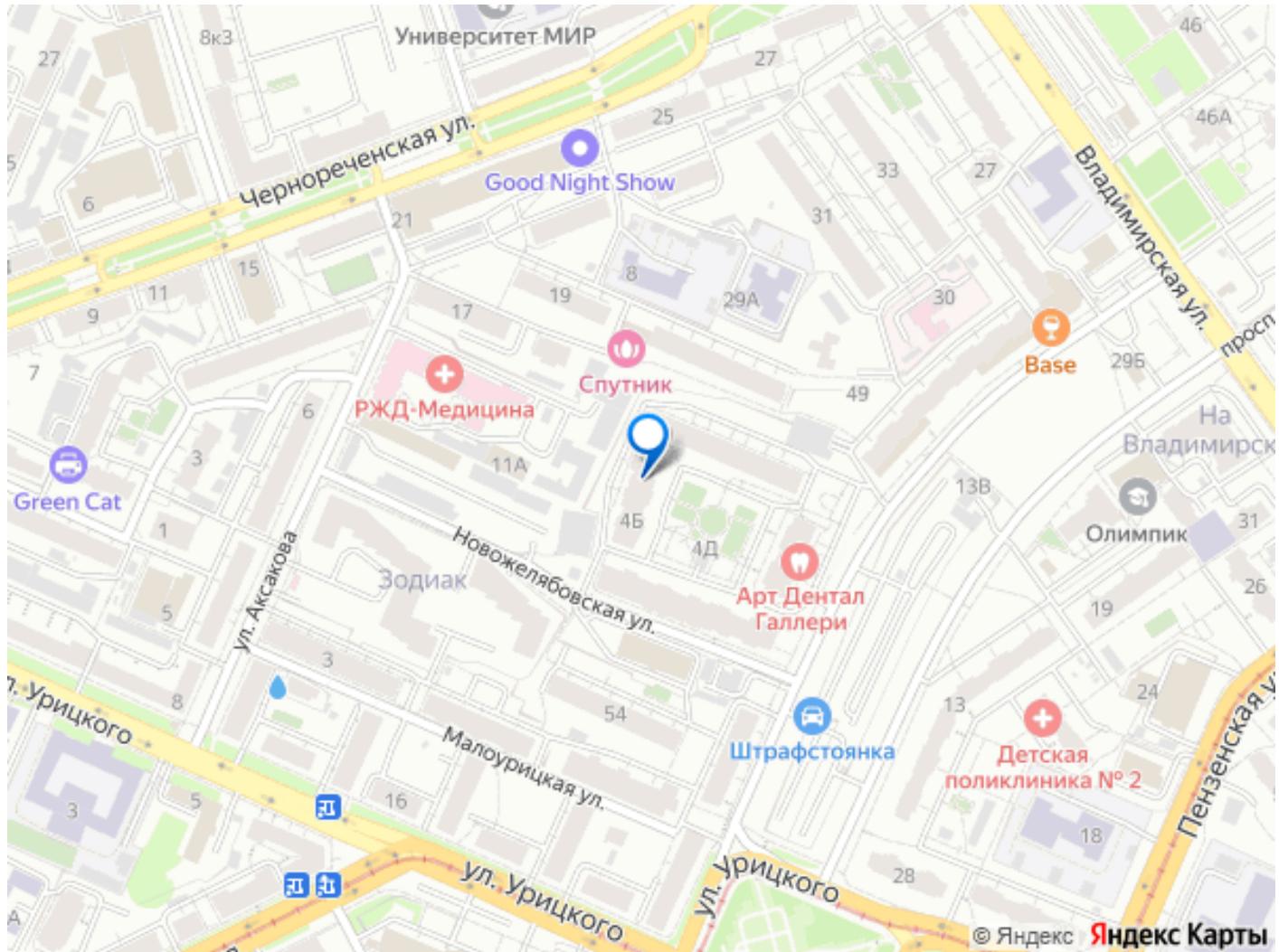
Просторная кухня площадью 13 кв.м оборудована стильной мебелью и техникой. В комнате установлен вместительный шкаф, двухспальная кровать, телевизор, кондиционер. Совмещенный санузел оснащен современной сантехникой и стиральной машиной. Лоджия застеклена и утеплена, что позволяет использовать ее круглый год. Из окон открывается вид на тихий двор с детской и спортивной площадками. Квартира расположена на третьем этаже монолитного дома 2017 года постройки. В доме есть пассажирский и два грузовых лифта, а также подземная парковка. Во дворе предусмотрены удобные зоны для отдыха и прогулок. Прямая продажа, один

собственник, обременений нет. Есть  
видеообзор квартиры, можем отправить по  
запросу.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России