

🕒 Создано: 28.01.2026 в 16:59

Обновлено: 28.01.2026 в 16:50

## Собственник

**79878170278**

**Самарская область, Самара, Ново-  
Садовая улица, 164А**

**5 400 000 ₺**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 164А

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

улица Ново-Садовая

## Квартира

Количество комнат

1

## Высота потолков

2.6 M

Жилая площадь

 $19.8 \text{ m}^2$ 

### Площадь кухни

 $8.2 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $38.6 \text{ m}^2$ 

Этаж

3/5

## Детали объекта

### Тип сделки

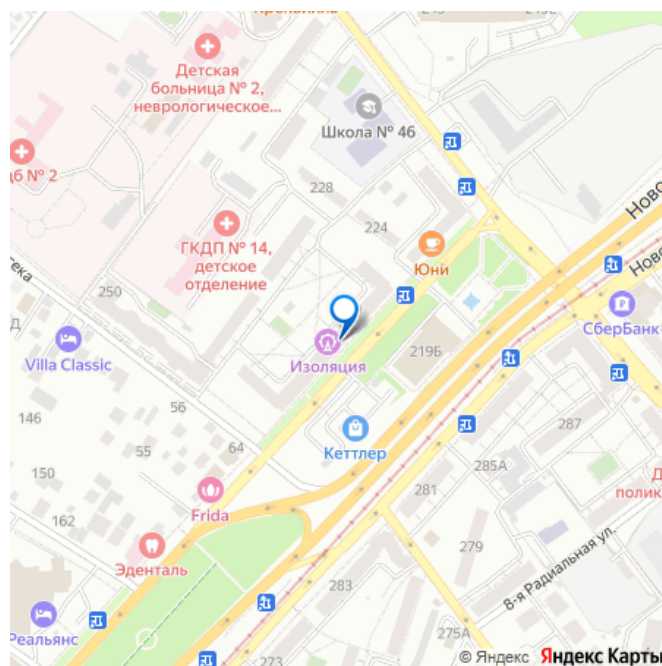
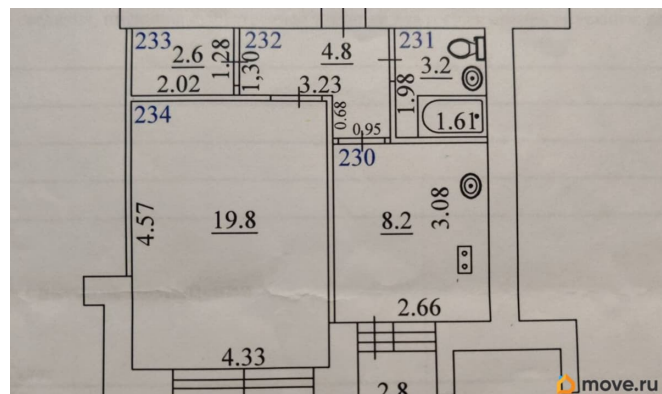
Продам

## Раздел

## Квартиры

Тип балкона

**для заметок**



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

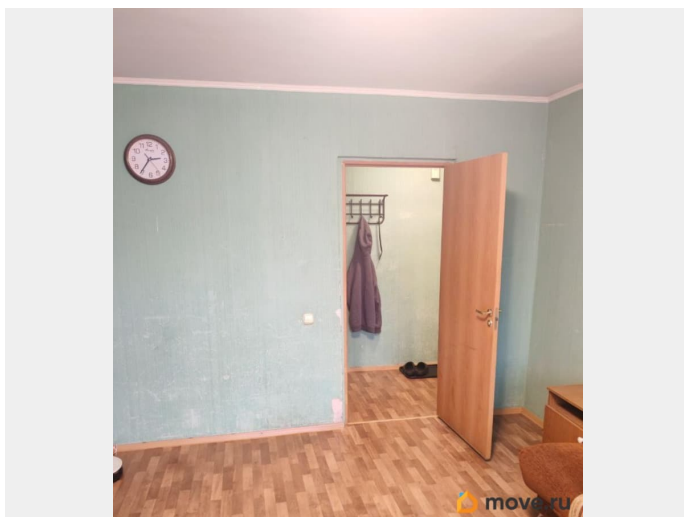
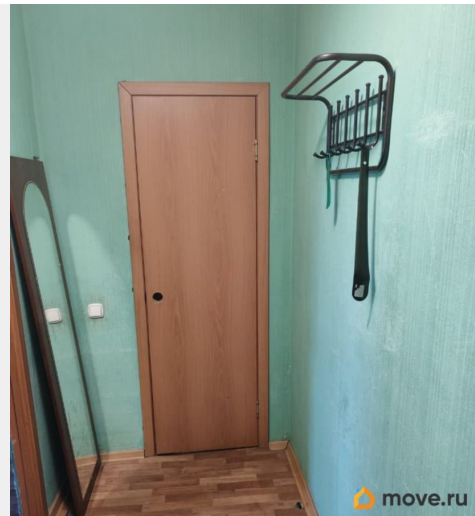
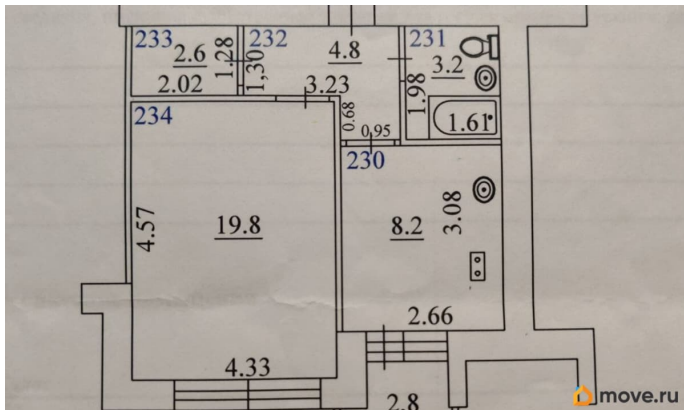
да

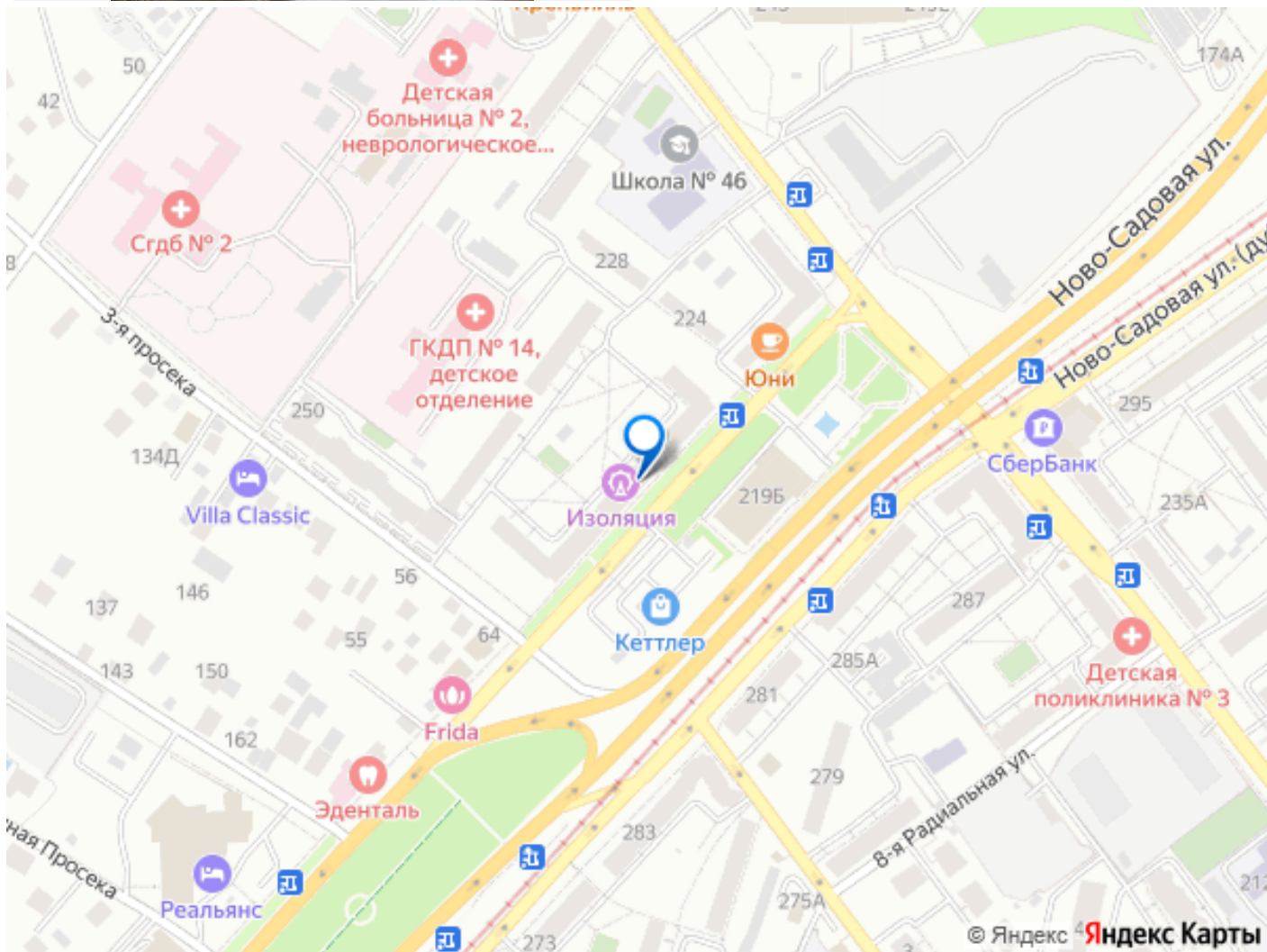
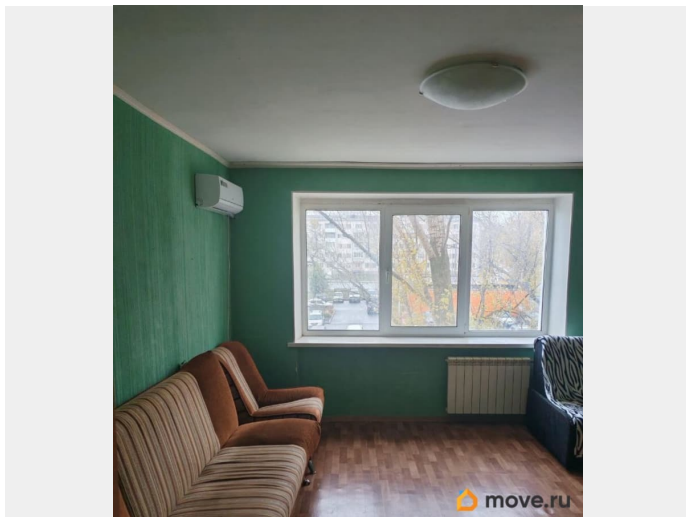
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Самаре на улице Ново-Садовая, 164А. Общая площадь квартиры — 38.6 кв. м, жилая площадь — 19.8 кв. м, кухня — 8.2 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома 1974 года постройки. Высота потолков составляет 2.6 метра, окна выходят на улицу. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и обустраиваться. Просторная кухня готова к кулинарным экспериментам, в комнате есть место для создания уютной зоны отдыха или рабочего пространства. Совмещенный санузел и наличие балкона добавляют комфорта. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины — все необходимое для комфортной жизни. До метро «Российская» можно добраться на автомобиле всего за 6 минут, что делает это предложение особенно привлекательным для активных людей. Квартира продается без посредников, от собственника, что упрощает процесс сделки.

Возможна продажа в ипотеку. Приглашаем на просмотр в удобное для вас время. Звоните, чтобы записаться и задать все интересующие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России