

Создано: 28.08.2024 в 14:41

Обновлено: 19.01.2026 в 13:24

https://samara.move.ru/objects/9261297672

Анжелика Моисеева, Партнёры

79879100103

Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 17

4 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 17

Округ

Самара, Советский район

Улица

улица Советской Армии

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

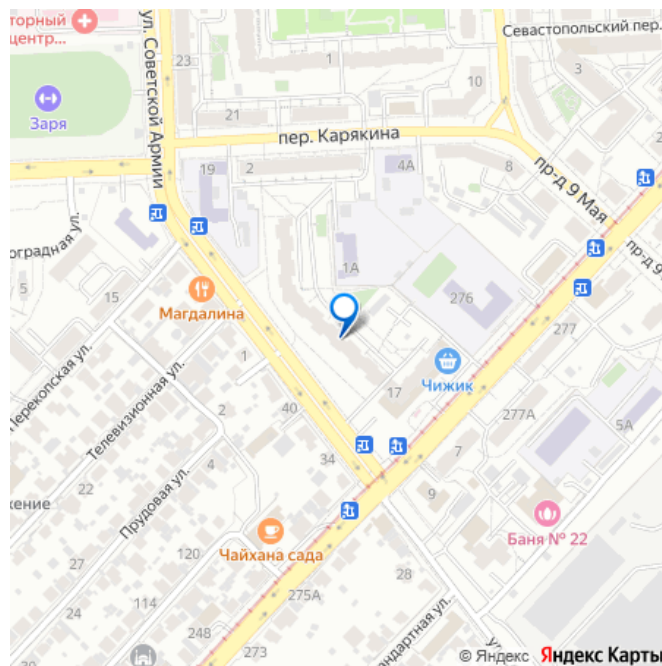
7.3 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже 1 ком. квартира по ул. Сов. Армии, д. 17 в Советском р-не на 1 этаже 9 этажного кирпичного дома 1984 года постройки.

Общий метраж 38,6 кв.м (без учета лоджии 33,6 кв.м), жилая 17,2 кв.м., кухня 7,3 кв.м.

Быстрый выход на сделку! Без обременения и долгов, один взрослый собственник.

Подходят все виды оплаты! Квартира с очень удобной функциональной планировкой:

просторный коридор с достаточным местом

под гардеробную; большая комната, в

которой без проблем умещается спальная,

рабочая и зона отдыха; кухня вполне

гостеприимных размеров с выходом на

большую остекленную лоджию. Состояние

жилое, все коммуникации поменяны,

установлены счетчики на холодную, горячую

воду. Окна ПВХ выходят на зеленую зону в

квартире тихо, комфортно в летний зной и

тепло зимой. Был ремонт подъезда:

поменяны все обще домовые коммуникации,

лифт, сделано остекление, установлен

дверной блок перед основным входом в

подъезд, что обеспечивает защиту от

сквозняка и пыли. Шикарный двор, в котором

предусмотрено все, как для детей детские и спортивные площадки, так и для взрослых много места где можно посидеть под тенью деревьев. Расположение дома на 5+! Всё, что нужно для комфортной жизни современного человека в шаговой доступности: множество магазинов и супермаркетов, два садика во дворе, лицей 131 в 10 минутах пешком, поликлиника, отделение почты, банки. Отличная транспортная развязка, рядом все виды транспорта, включая метро. Для наших покупателей - БЕСПЛАТНО юридическое сопровождение сделки! В подарок сертификат на 50 000руб в магазине Hoff! О просмотре договариваемся заранее. Звоните!



