

Собственник

79179669628

**Самарская область, Самара, улица
Александра Солженицына, 6**

6 290 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Александра
Солженицына, 6

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

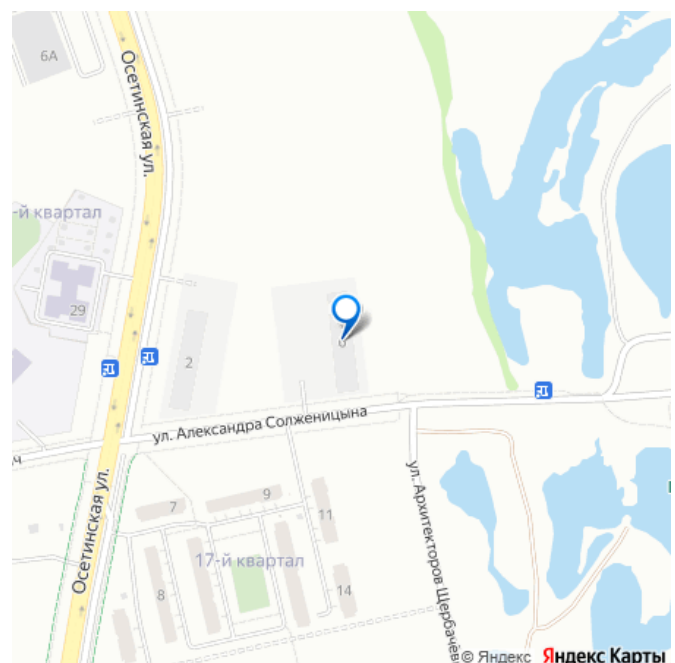
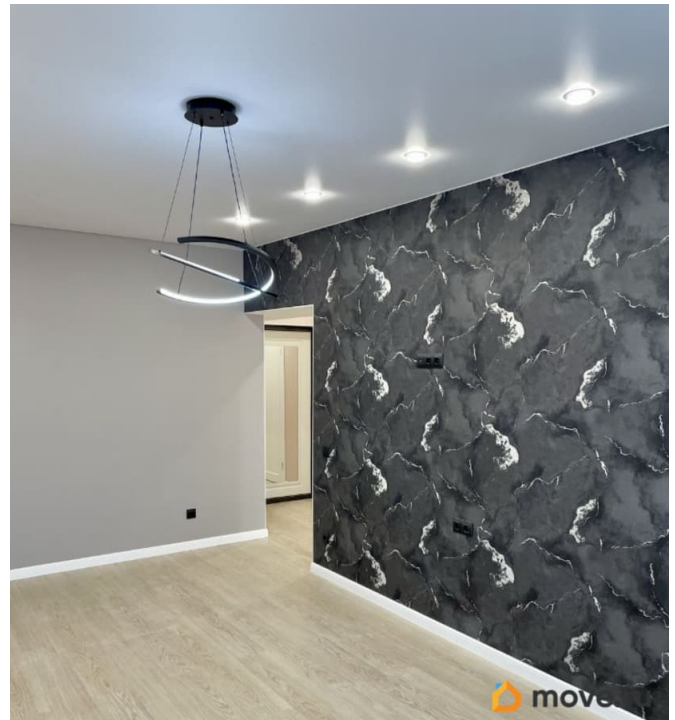
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

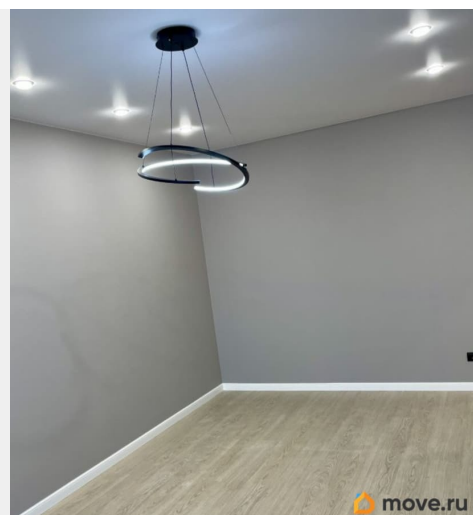
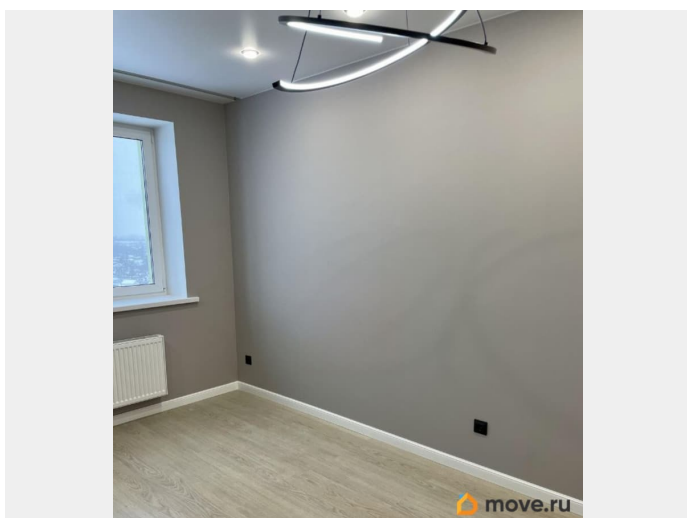
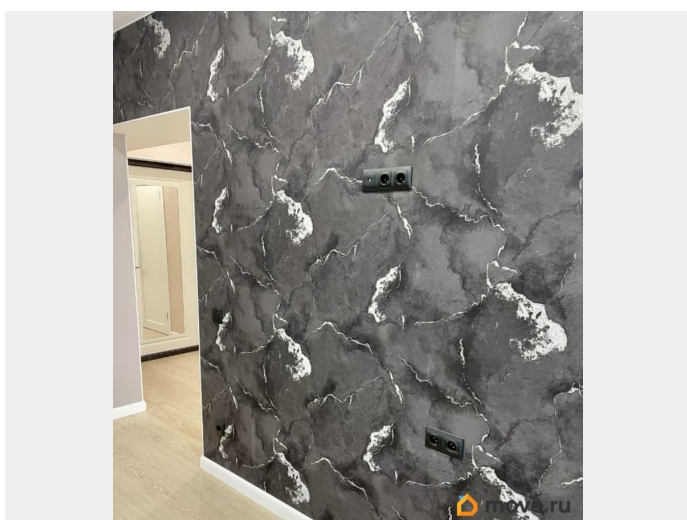
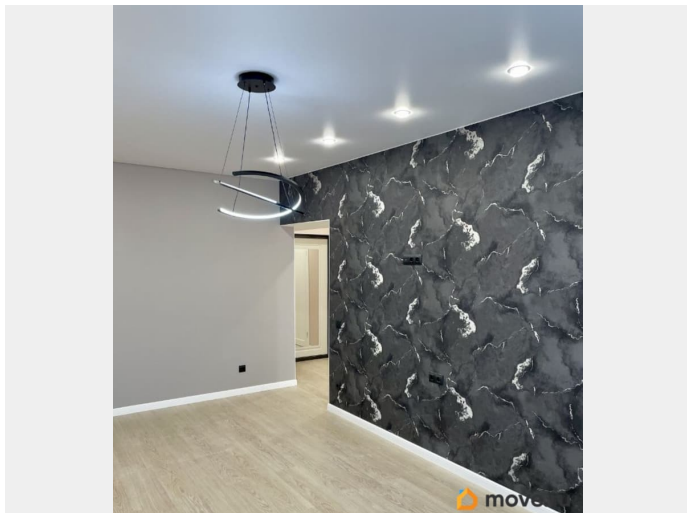
да

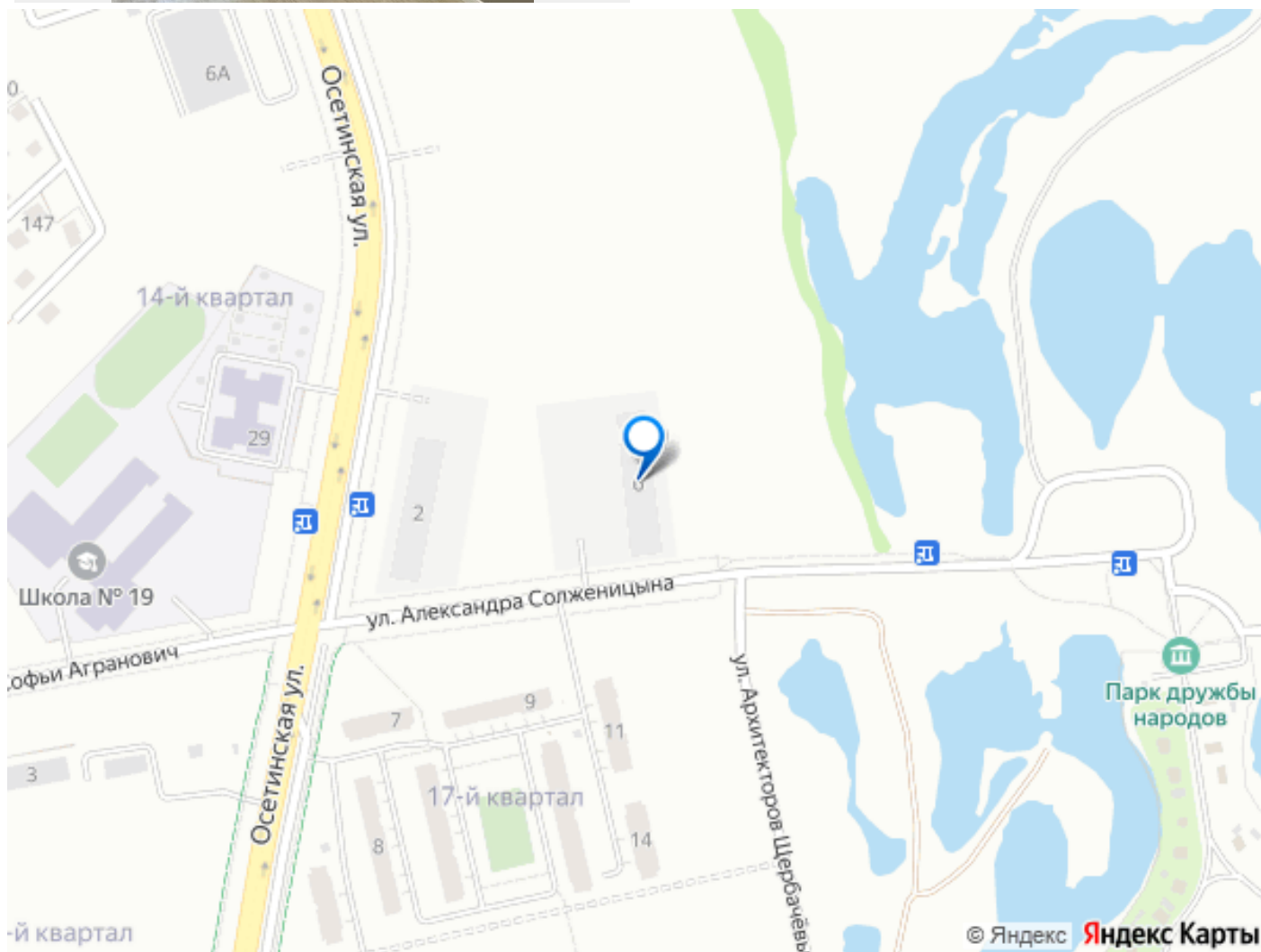
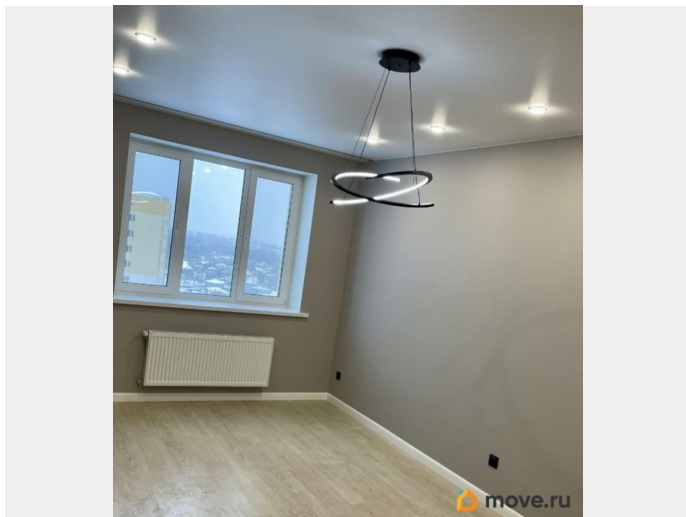
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная дизайнерская квартира в новом доме на 16 этаже. Общая площадь по полу 40 м2. Ключи получил в сентябре 2025. Ремонт делал для себя, качественные материалы и безупречная работа. Никто не жил, один собственник без ипотеки, никто не прописан. Все готово и продумано до мелочей. Самый высокий этаж с классным видом. Грузовой и пассажирский лифт, дом кирпич, окна во двор на подъезд. Самый новый дом во всем волгаре, сейчас даже еще ничего не строится. Выведены все розетки, интернет и тв уже заведены от провайдера, все коммуникации, на кухне выведено все под бытовую технику, новая железная дверь с зеркалом и двумя замками, большая застекленная лоджия, выведен свет и розетка, предмонтаж кондиционера с уличной корзиной, в ванной тропический душ, стеклянная душевая с поддоном и трапом из керамогранита, водонагреватель, зеркало с подсветкой от своего кабеля, электрический полотенцесушитель от своего кабеля, инсталляция и микролифт стульчака, подвесная тумба под раковину, короб из плитки и пуш люком, принудительная вытяжка. Все сделано в самых современных цветах и материалах. В кухне выведен кабель для подсветки на рабочую зону. Автоматы для каждого устройства отдельно. В комнате светодиодная люстра с пультом, в потолке закладная для зонирования, гардины

встроены в потолок. Есть еще много фоток,
не все загружены. Масса преимуществ и
достоинств!





Move.ru - вся недвижимость России