

Создано: 10.02.2026 в 17:05

Обновлено: 11.02.2026 в 20:35

<https://samara.move.ru/objects/9289841511>

ЭТАЖИ Самара, ЭТАЖИ Самара

79179734386

Самарская область, Самара, Запорожская улица, 17

6 380 000 ₽

Самарская область, Самара, Запорожская улица, 17

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Запорожская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

38.4 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

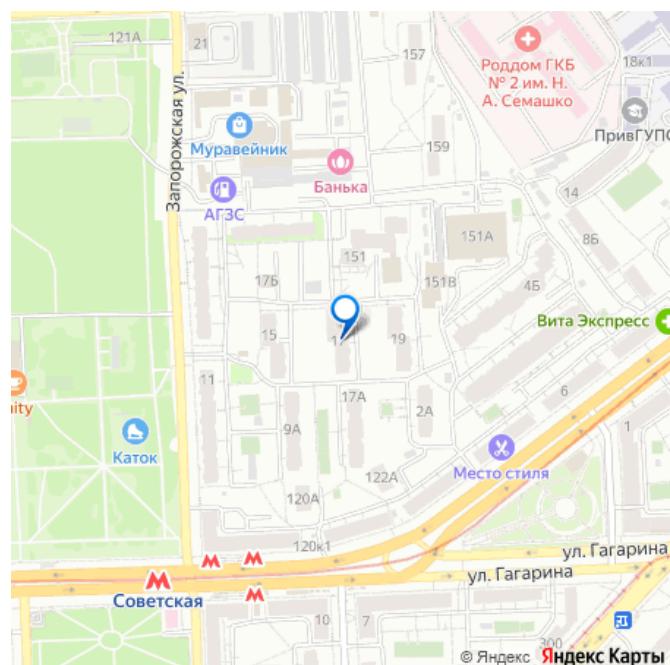
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира общей площадью 38,4 кв. м в кирпичном доме.

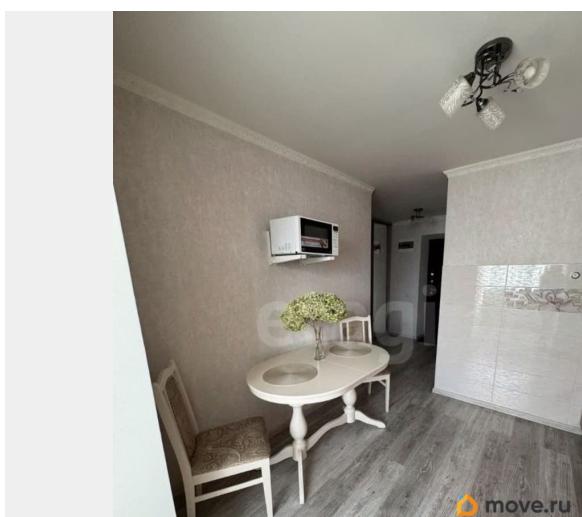
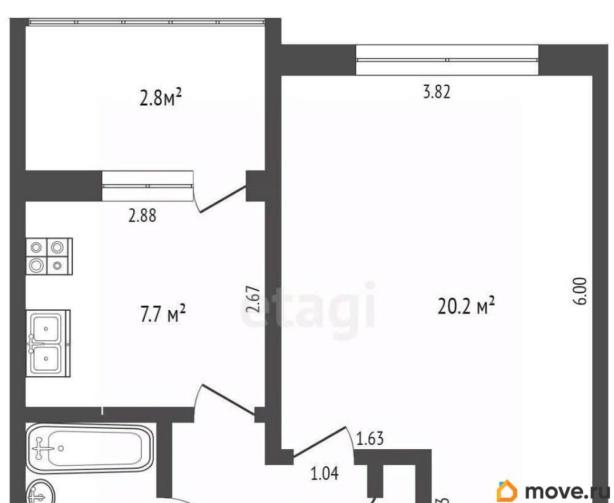
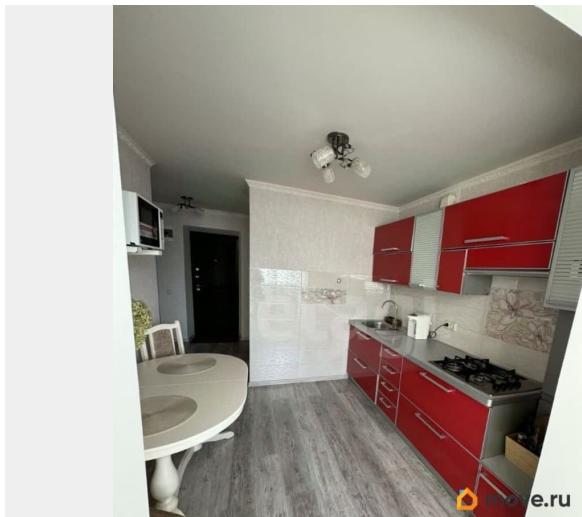
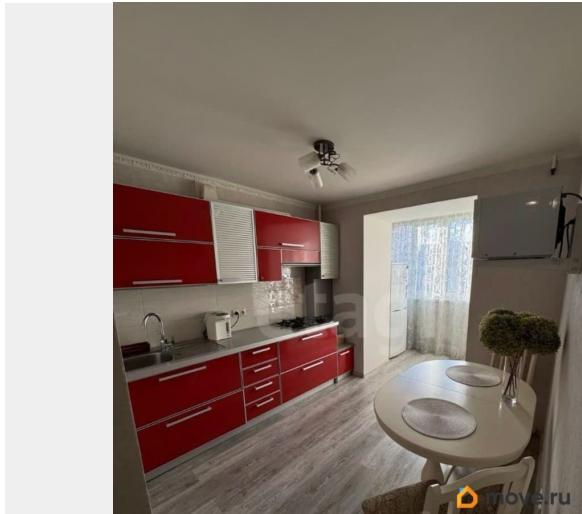
Объект отличается продуманной планировкой с изолированной комнатой 20,7 кв. м, кухней 7,3 кв. м и просторным холлом.

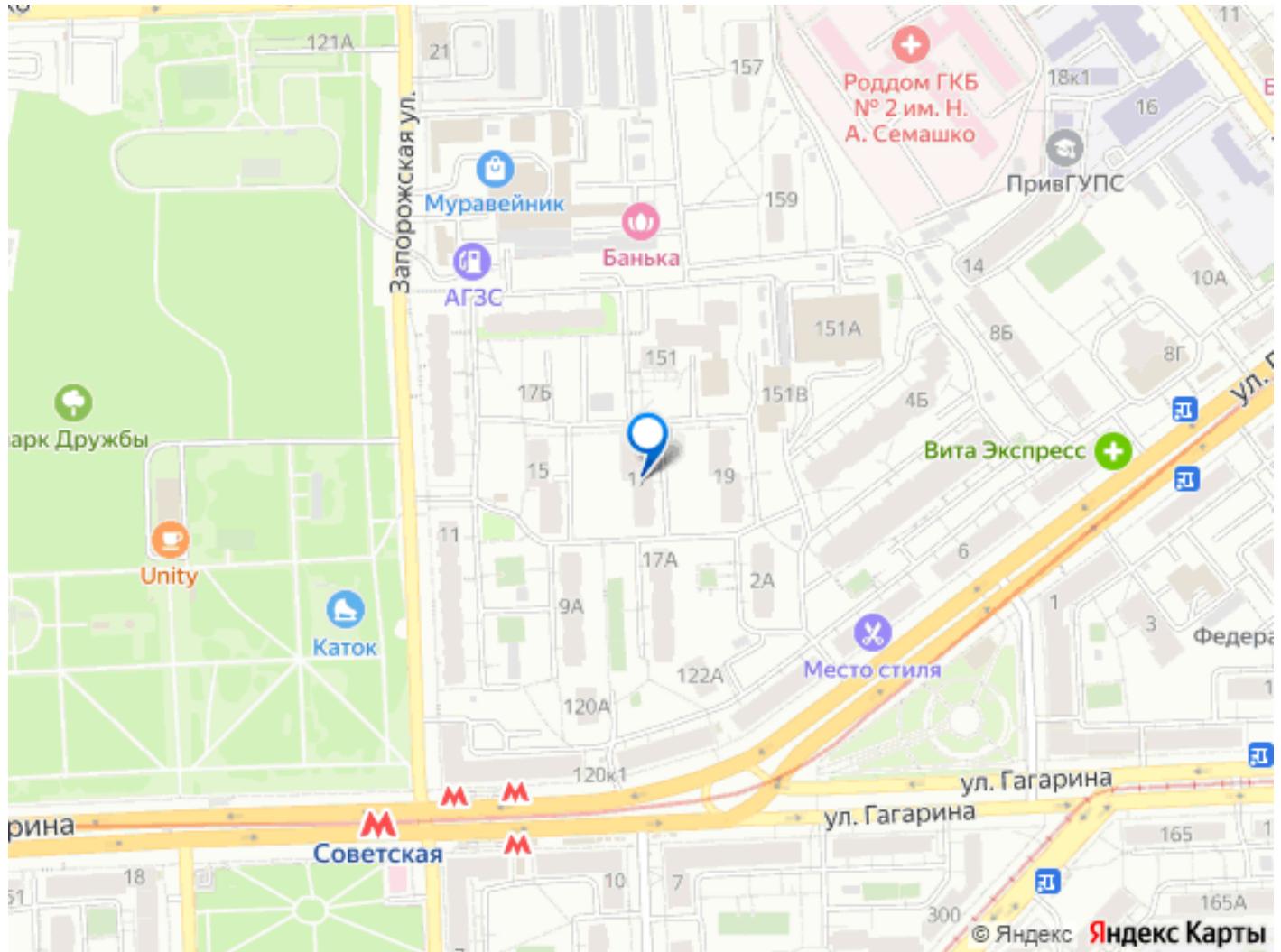
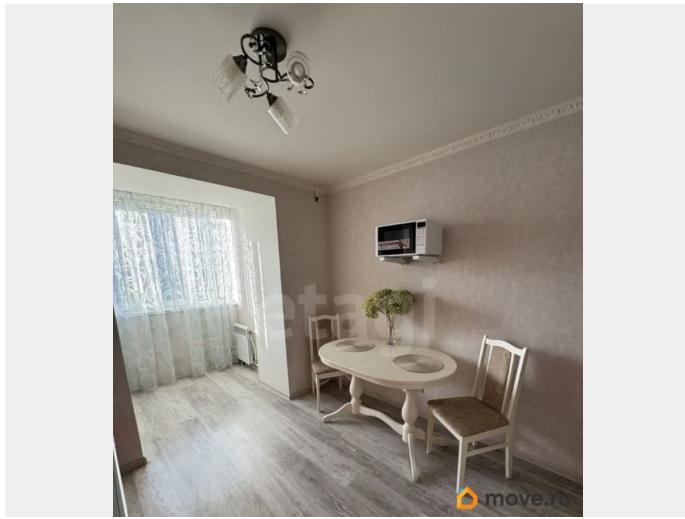
В 2017 году выполнен качественный ремонт с полной заменой инженерных систем:

электропроводки, сантехнических труб, стояков горячего и холодного водоснабжения, установлены новые радиаторы отопления, ванная и унитаз. Для комфорtnого проживания по смежной стене уложен звукоизоляционный материал, на полу уложен ламинат 12 мм, потолки из гипсокартона. В квартире тепло в зимний период, что подтверждает хорошее состояние дома, в котором также отремонтированы крыша и подвал, а в подъезде установлены пластиковые окна и двери. Расположение является ключевым преимуществом: до станции метро «Советская» и остановок наземного транспорта всего 5 минут пешком, что обеспечивает быструю доступность всех районов города. В шаговой доступности расположен Парк «Дружба», сетевые магазины «Магнит», «Пятёрочка» и «Семья», множество аптек и пекарен, а также школа и детский сад. Квартира продается одним взрослым собственником, не обременена долгами или залогами, возможна покупка с использованием ипотечного кредита. Это предложение представляет собой готовое решение для жизни с минимальными затратами на содержание благодаря современному ремонту и комплексному благоустройству дома. Не упустите свой шанс! Звоните, оперативно организую показ!

Код пользователя: 196869 Номер в базе:

11319184





Move.ru - вся недвижимость России