

🕒 Создано: 18.02.2026 в 14:24

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 08:27

**Сергей Морозов, КРЕПОСТЬ**

**79879669822**

**Самарская область, Самара, улица  
Советской Армии, 192**

**5 350 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 192

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

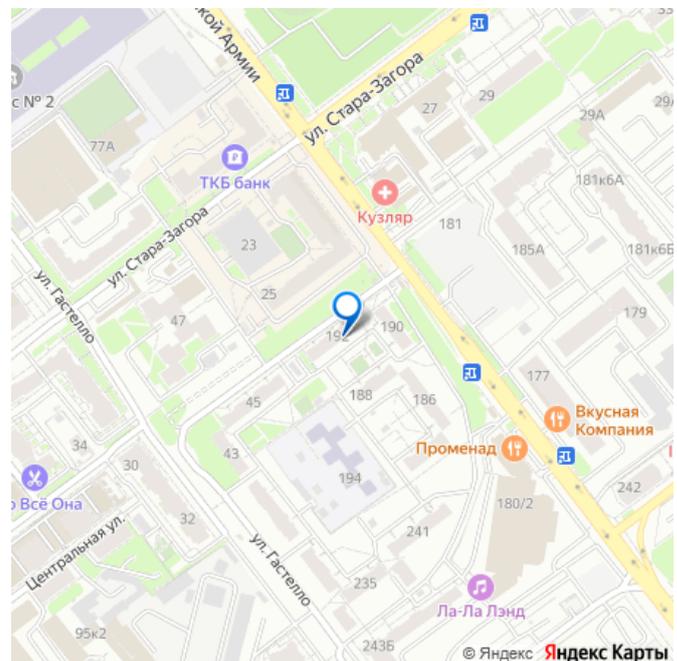
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

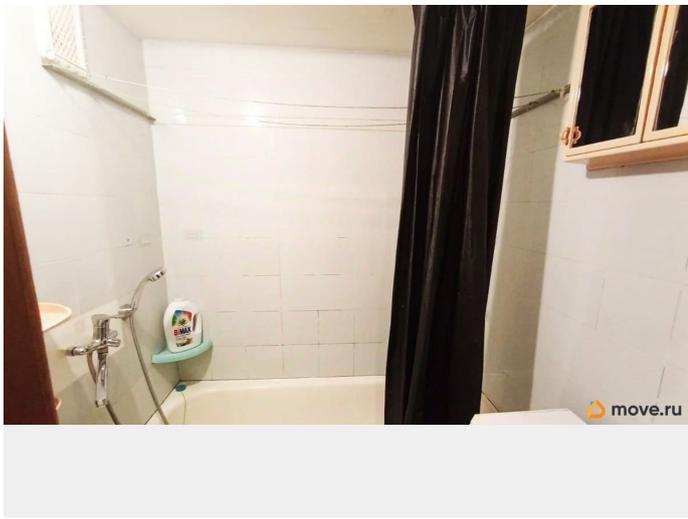
да

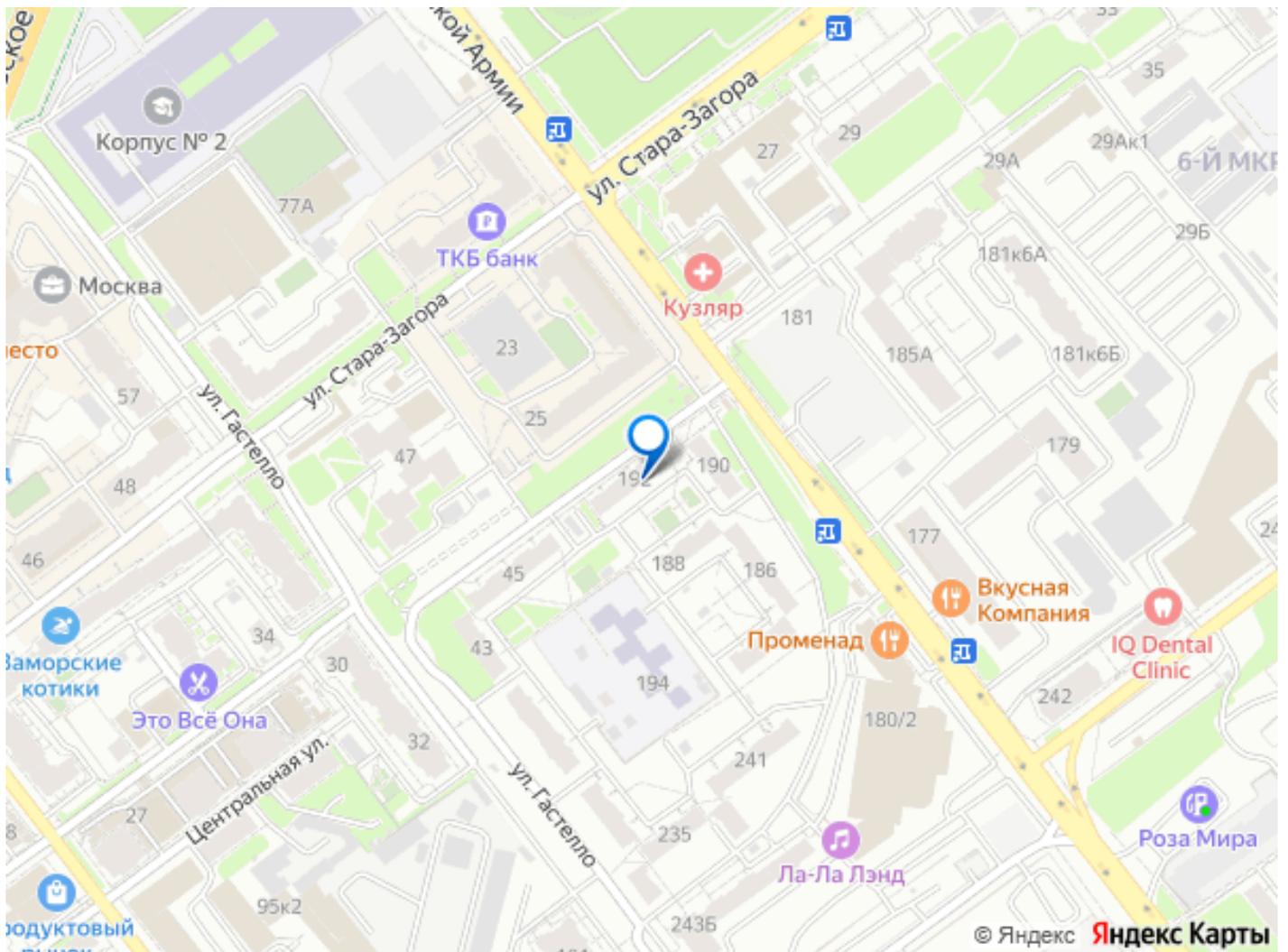
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продам 1 комнатную квартиру площадью 38,3 кв.м. по улице Советской Армии, д.192 пересечение с ул. Стара Загора/ул. Гастелло, Октябрьский район, на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома 1985 года постройки. Квартира площадью 38,3 кв.м без учёта балкона, прямоугольная просторная кухня 9,7 кв.м, большая комната 19,3 кв.м, с/у раздельный, балкон застеклен. Квартира в хорошем жилом состоянии, всё, что есть на фото, остаётся. Отличный вариант для собственного проживания или для сдачи в аренду. Во дворе детская площадка. Дом расположен в географическом центре города. Хорошее месторасположение, развитая инфраструктура, кругом магазины и супермаркеты, кафе, рестораны, фитнес-центр, отличная транспортная развязка в любую сторону города, рядом школа, детсады, ВУЗы (Госуниверситет и СГЭУ), в шаговой доступности парк им.Гагарина, Центральный автовокзал. Один взрослый собственник, в собственности более 5-ти лет, вся сумма в договоре, прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России