

О Создано: 27.08.2024 в 16:44

Обновлено: 20.11.2025 в 09:03

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 171

6 450 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 171

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

проспект Карла Маркса

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь
17.1 м²
Площадь кухни
9.6 м²
Общая площадь
38.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

24/26

Раздел

Этаж

Квартиры

Тип балкона

лоджия

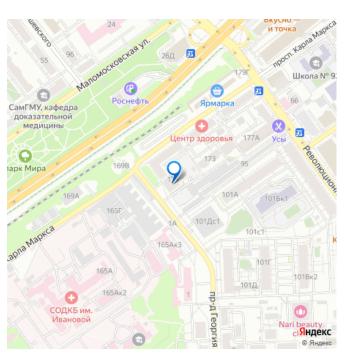
Тип санузла

Собственник

79893050523







	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2023 г.
Покупка в ипотеку	

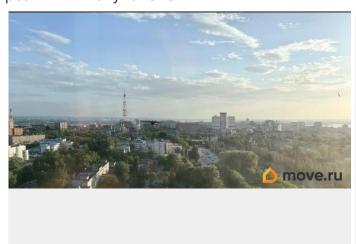
да

возможна ипотека, лифт, парковка

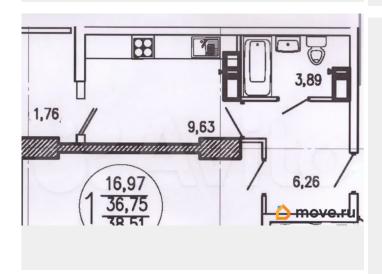
Описание

Продам 1-к. квартиру на 24 этаже с прекрасным видом на город в ЖК На Митирева, Октябрьский район, адрес: пр. Карла Маркса, 171. Дом расположен в границах улиц: Георгия Митирева/Московское шоссе/Революционная, внутри квартала. Застройщик Трансгруз. Дом 26 этажный монолитно-кирпичный, сдан IV кв.23г. передан на обслуживание в УК ООО Визит-М.В доме три скоростных бесшумных лифта. Просторные общие коридоры. Двухуровневый подземный паркинг. Консьерж. Во дворе оборудованы детская игровая и спортивная площадки. Отличное месторасположение. В пешей доступности клиники Мед Университета; Самарский национальный исследовательский университет им. академика С.П. Королева; школы; детские сады; кафе; рестораны; торговые центры: ТЦКосмопорт, ТЦРусь. Удобная транспортная развязка: Московское шоссе/ул. Революционная, все виды общественного

транспорта. Рядом станции метро Гагаринская и Московская. Видовая квартира на 24 этаже, очень теплая и светлая, из окон открывается шикарный вид на центр города, р. Самара и р. Волгу! Строить рядом ничего больше не будут, поэтому вид открытый. Площадь квартиры: общая 38,3; жилая 17,1, кухня 9,63; с/узел 3,89 м.кв. В квартире черновая отделка: стяжка пола, установлены индивидуальные приборы учета электроэнергии, воды и тепла, радиаторы и терморегуляторы. Качественные пластиковые окна с двухкамерными стеклопакетами. Лоджия остеклена. Продажа от собственника. Риелторам, только с реальным покупателем.





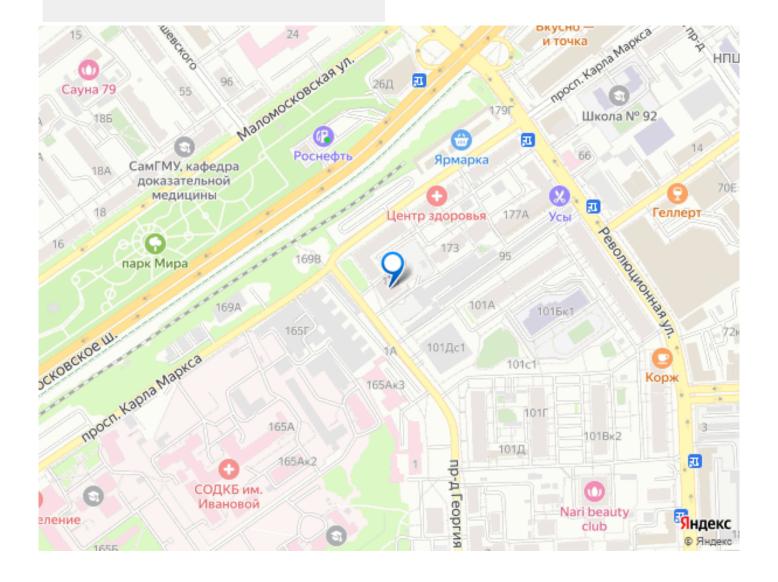












Move.ru - вся недвижимость России