

Создано: 01.07.2024 в 23:22

Обновлено: 28.01.2026 в 23:58

<https://samara.move.ru/objects/9287809669>

Собственник

79878182037

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 4Б**

7 300 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 4Б

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

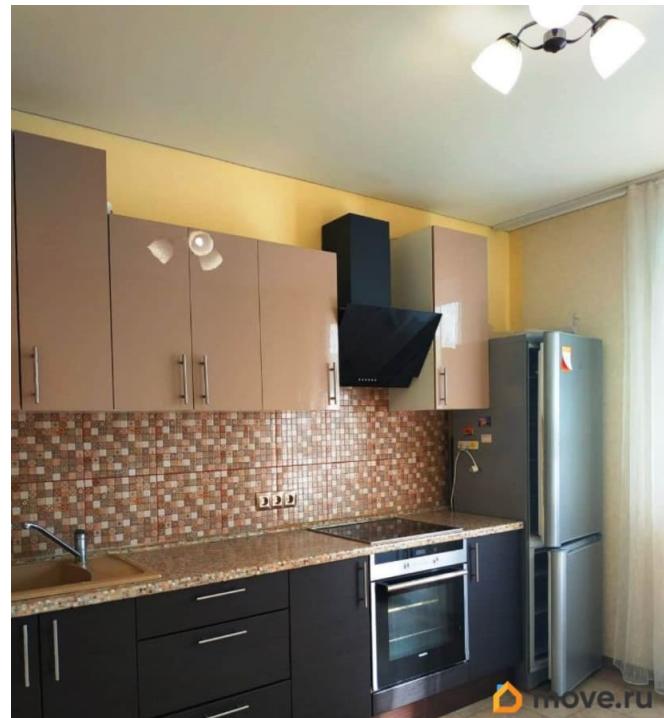
1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²



Площадь кухни

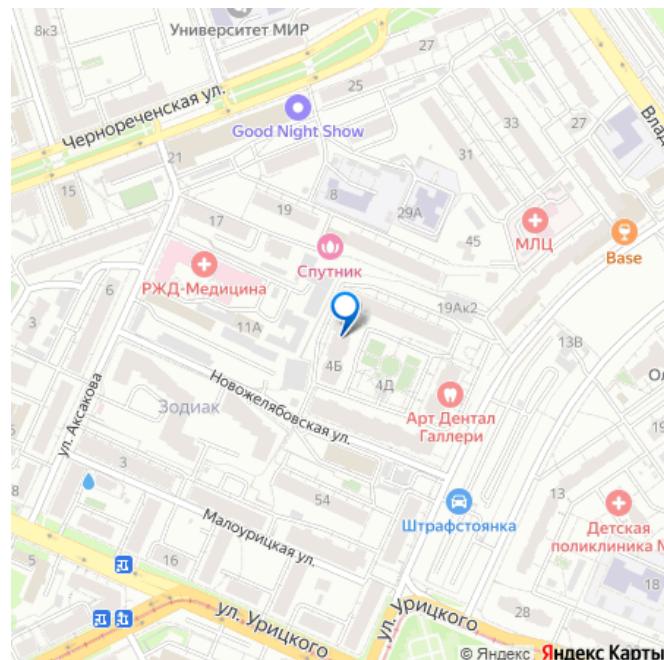
11 м²

Общая площадь

38.2 м²

Этаж

3/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

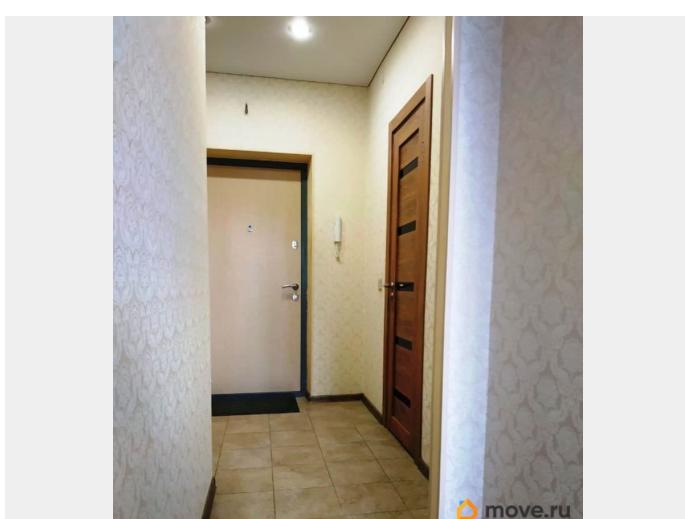
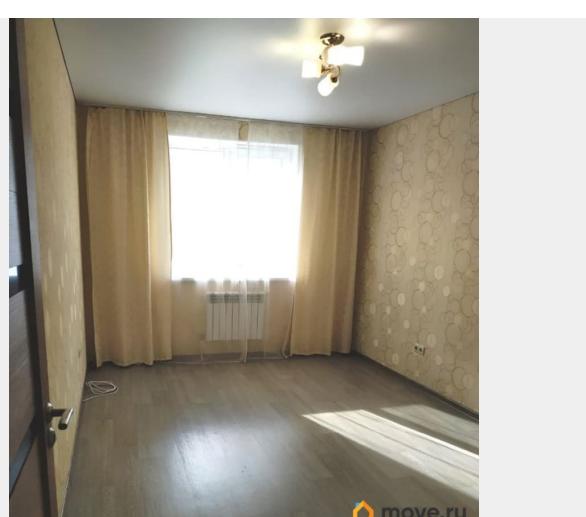
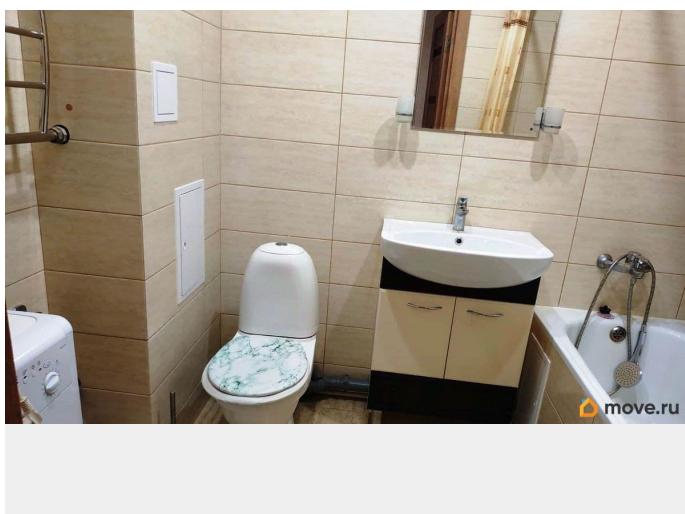
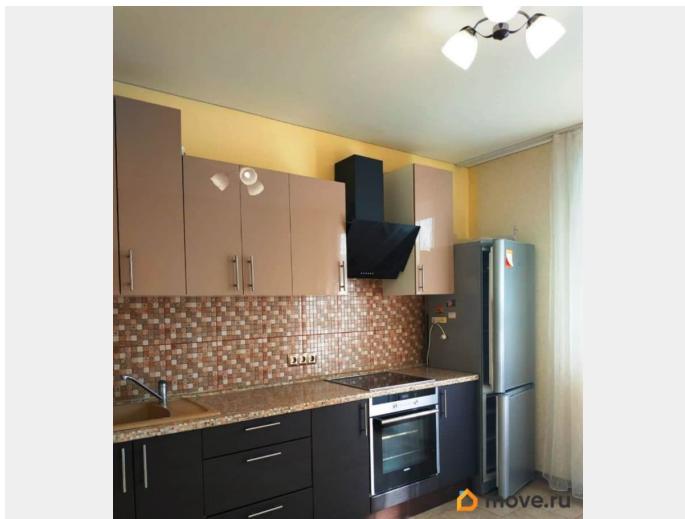
возможна ипотека, лифт, парковка

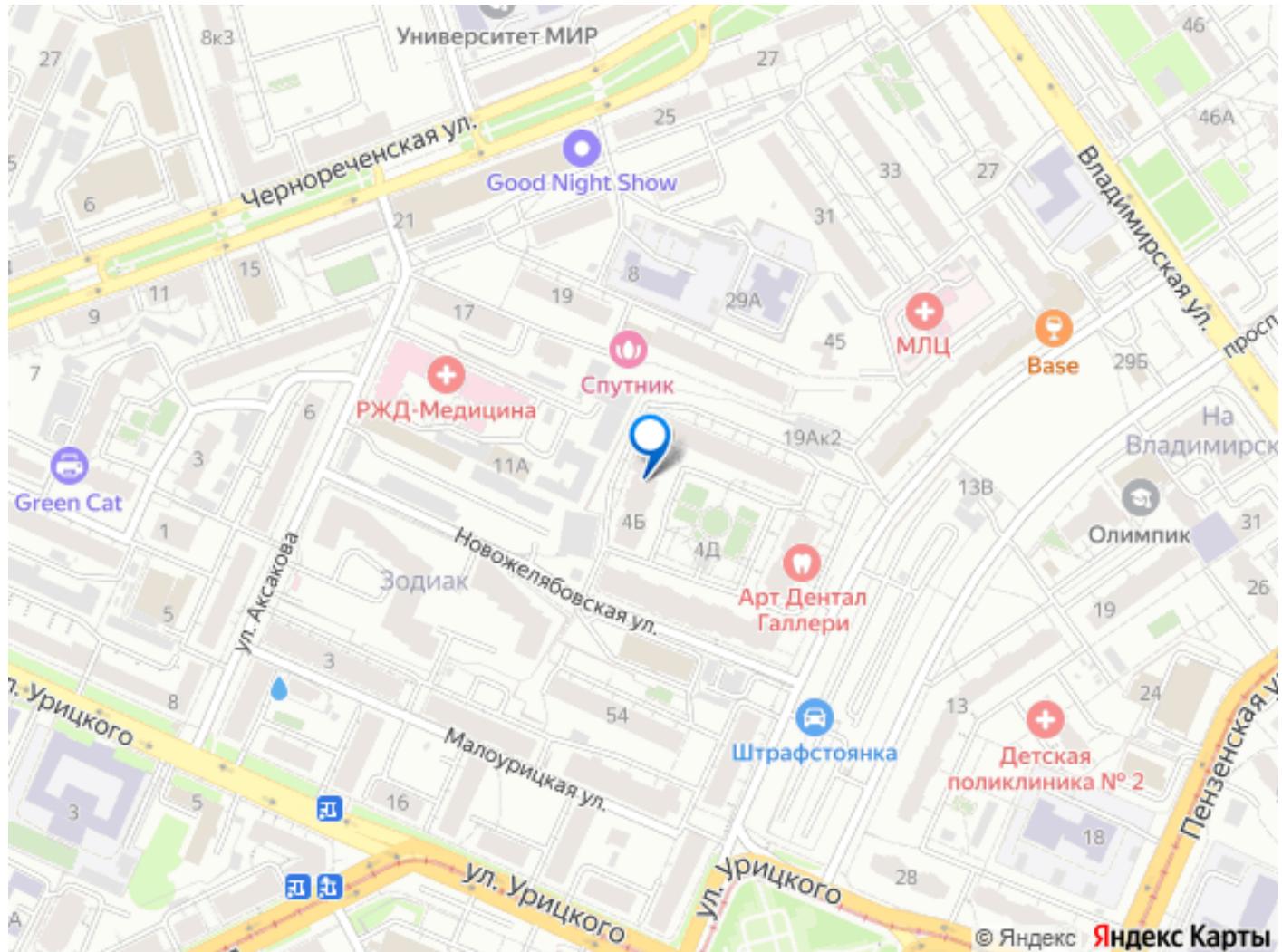
Описание

ЖК Желябова, проспект Карла Маркса 4Б
2017 год постройки. 3 из 24 - Лучший этаж,
окна на тихую сторону. 1 к кв - 38,2 кв.м.
Комната 18 кв.м., кухня 11 кв.м., балкон
застеклен, санузел совмещенный, бойлер.
Евроремонт (стеклопакеты, натяжные
потолки, качественные межкомнатные и
входная двери, в комнате гардеробная с
зеркалом). Кухня с мебелью, варочной
панелью, вытяжкой и холодильником. 3
лифта - два грузовых, колясочная, пандус. Во
дворе подземный паркинг, детская и
спортивная площадки. Рядом подъезд-вход в
Пятерочку, в шаговой доступности ТЦ Гудок,
Лента, детские сады, школа, Крымская
площадь, Губернский рынок. Удобная
транспортная развязка. Никто не прописан,
можно ипотеку. В собственниках есть
материнский капитал и доли выделены.
Более пяти лет в собственности с момента
сдачи дома и ДДУ. Любая форма оплаты.
Перепланировок нет . РИЭЛТОРАМ НЕ

БЕСПОКОИТЬ!!! Сделка возможна в феврале.

Показы : 24.01 суббота после 12 ч - за пару часов обязательно уточнять. Также смогу показывать 25.01 воскресенье и 26.01 понедельник до 15 ч Пассажирский лифт: 1 Грузовой лифт: 2 Двор: детская площадка, спортивная площадка Парковка: подземная, открытая во дворе. Возможен видеообзор квартиры





Move.ru - вся недвижимость России