

Создано: 11.09.2025 в 21:21

Обновлено: 04.02.2026 в 08:46

<https://samara.move.ru/objects/9287995692>

Никита Осипов, Никита Осипов

**79318955114**



Самарская область, Самара, улица  
Гастелло, 4

**6 100 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Гастелло, 4

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гастелло](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

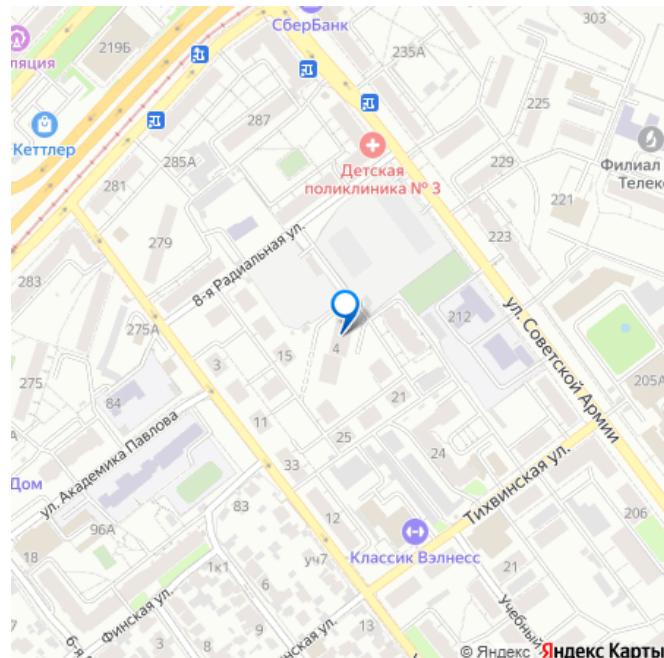
11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

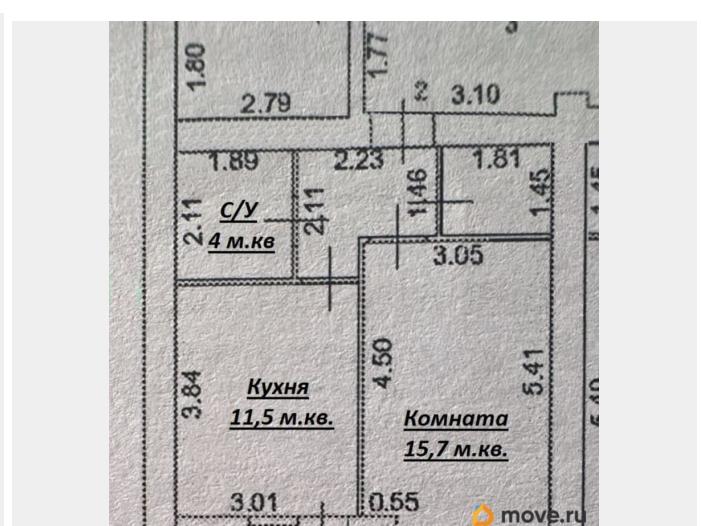
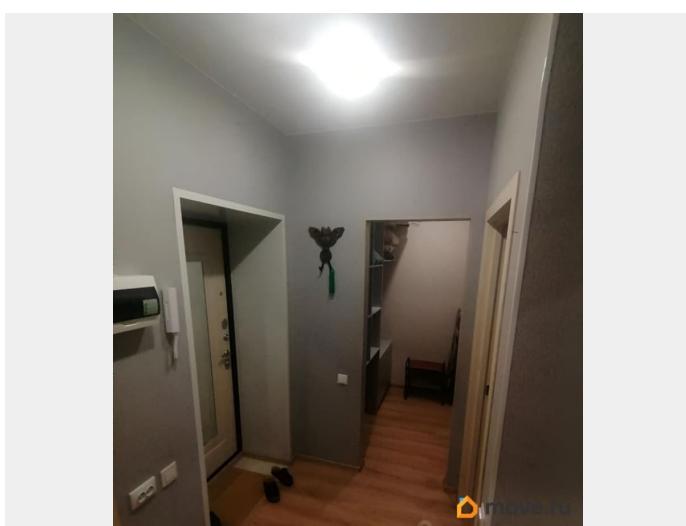
да

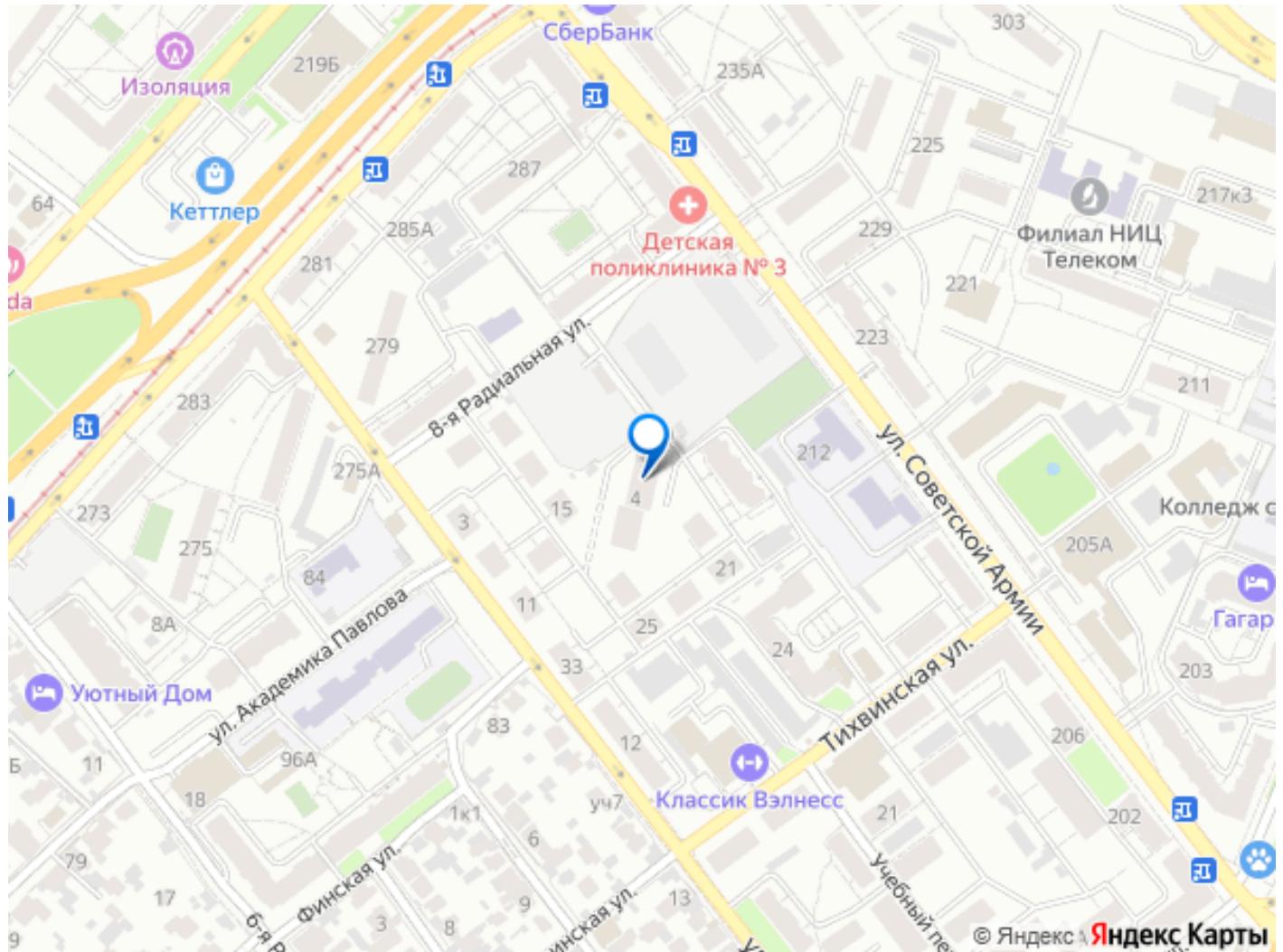
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаю уютную 1-комнатную квартиру в новом доме 2020 гп в центральном районе г.Самары. Дом расположен в центре квартала в шаговой доступности к центральным автомагистралям Советской Армии, Ново-Садовой, Московскому шоссе, что удобно для быстрого доступа к ведущим Университетам Самары : СамГУ (1,2км пешком, 3и остановки) ПГУТИ (-связи 900м пешком), Плановый (2,2 км- пешком 5 остановок). Рядом расположен Загородный Парк удобный как для спокойного отдыха, так и для активного занятия спортом. Дом расположен в тихом спальном микрорайоне с развитой инфраструктурой. Почти во дворе находятся Школа 20 и д.сад Зоренка. Район активно развивается, застраивается новыми ЖК. Квартира расположена на первом но высоком этаже нового дома первой секции ЖК Атмосфера. Квартира с оптимальной

планировкой, большая кухня, удобные и функциональные комнаты, сан.узел и гардеробная, всего достаточно и нет ни чего лишнего. Произведен свежий, качественный ремонт. Возможно продажа с мебелью и техникой (по договоренности). Один взрослый собственник с 2022 года. ТОРГ...





Move.ru - вся недвижимость России