

О Создано: 06.10.2025 в 22:31

Обновлено: 25.10.2025 в 10:52

Самарская область, Сызрань, проспект 50 лет Октября, 55

3 350 000 ₽

Самарская область, Сызрань, проспект 50 лет Октября, 55

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

22 M²

Площадь кухни

 $6.5 \, \text{M}^2$

Общая площадь

 37 M^2

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

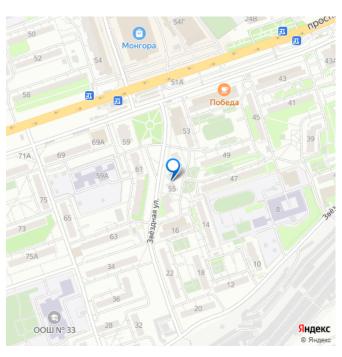
Вид из окна

Собственник

79171600117







Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 37 кв. м на первом этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1990 году. Капитальный ремонт дома запланирован на 2026 год. Быстрый выход на сделку, свободная продажа. Квартира в хорошем состоянии, с косметическим ремонтом. В комнате и на кухне чисто и светло. Есть совмещенный санузел, все коммуникации работают исправно. Лоджия — отличное место для отдыха или хранения вещей. Дом ухоженный, с лифтом и мусоропроводом, что делает проживание более комфортным. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Район обжитой и удобный для жизни. Рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое в шаговой доступности, что особенно удобно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность, до ближайших остановок общественного транспорта всего несколько минут пешком. Сделка напрямую от собственника, без посредников, что упрощает процесс покупки. Ипотека возможна, документы готовы к сделке, юридически чисты. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время,

чтобы оценить все ее преимущества лично!

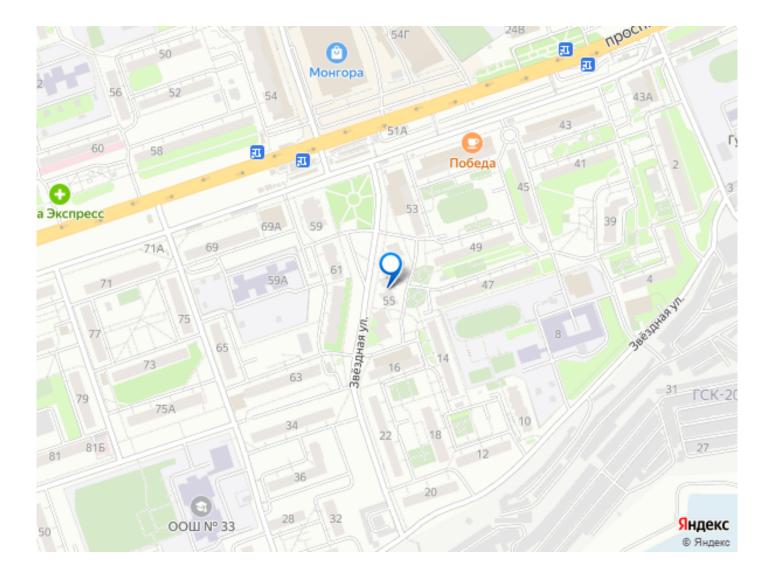












Move.ru - вся недвижимость России