

Собственник

**79879640233**

**Самарская область, Сызрань,  
Астраханская улица, 15А**

**3 200 000 ₽**

Самарская область, Сызрань, Астраханская улица, 15А

Улица

[улица Астраханская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

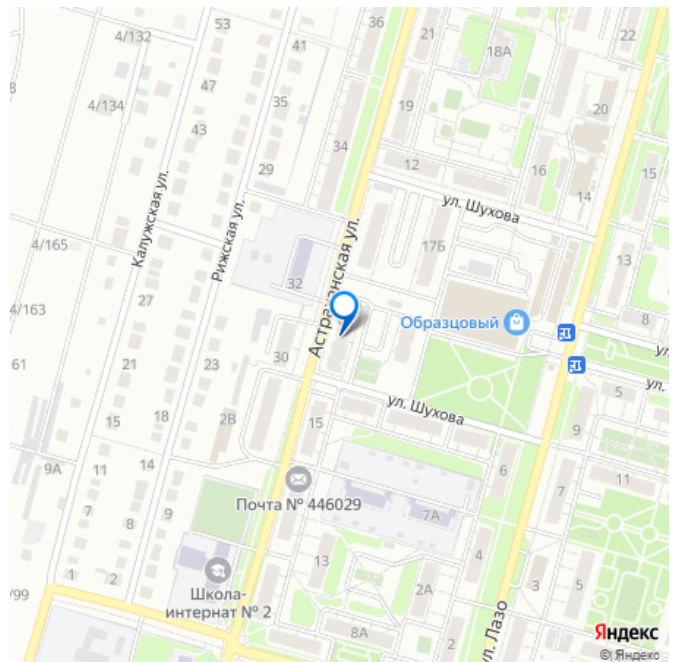
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

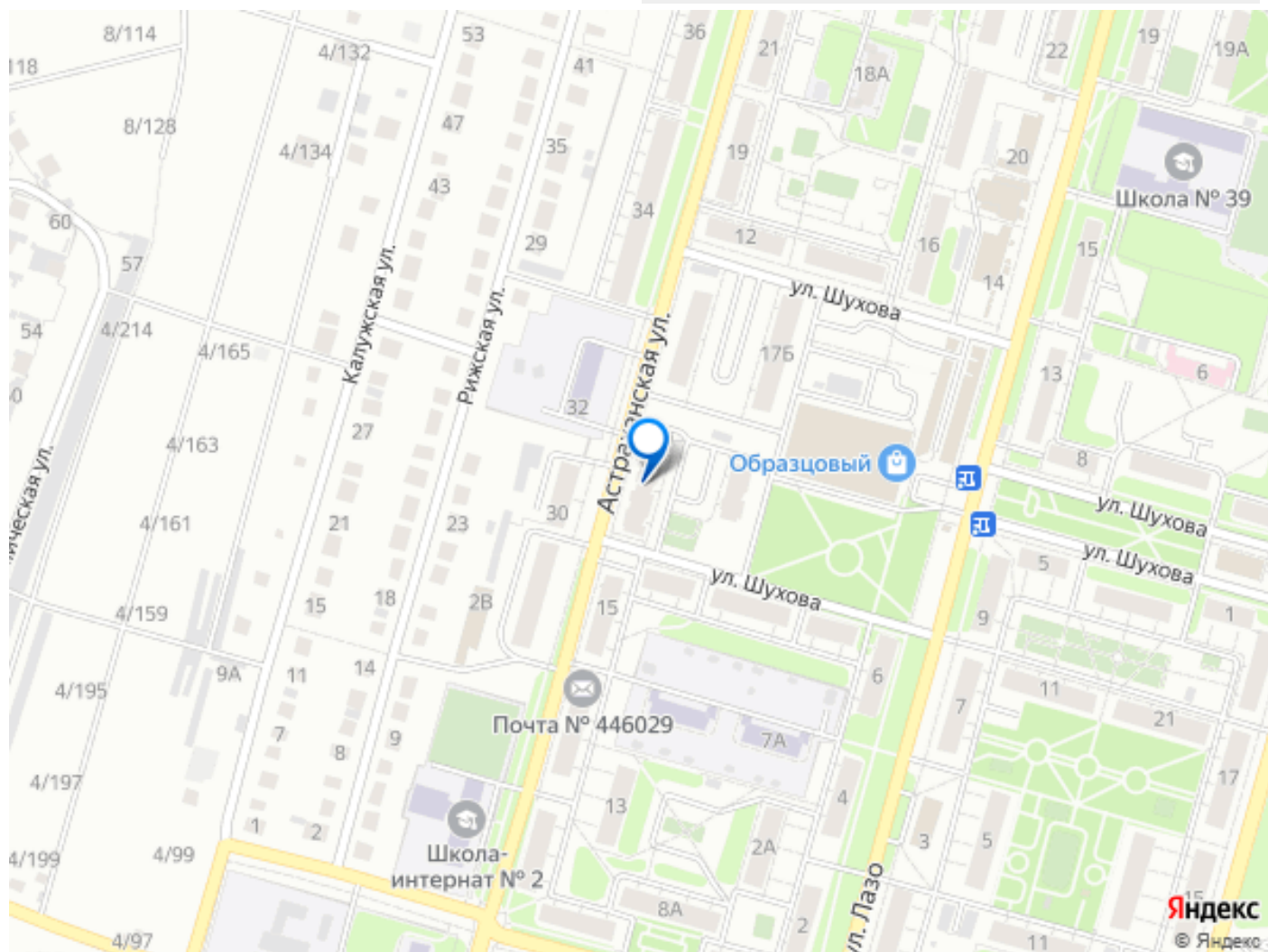
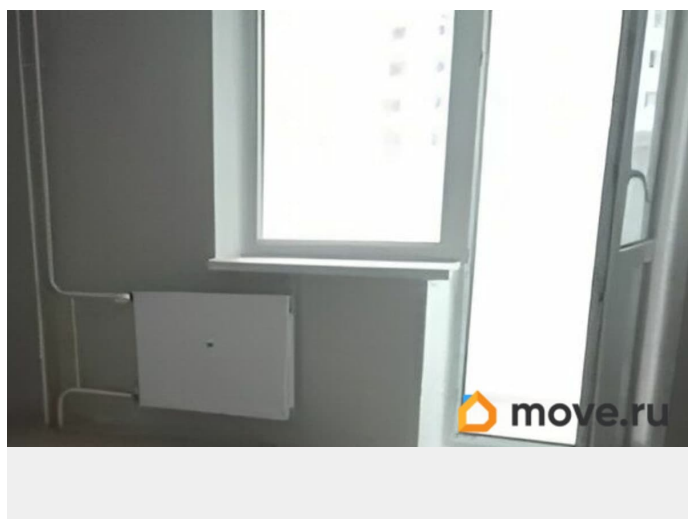
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру площадью 37 кв. м, расположенную на 3-м этаже 10-этажного дома на Астраханской улице в Сызрани. Дом построен в 2014 году из панельных материалов, что гарантирует хорошую теплоизоляцию. Квартира идеально подойдет как для одного человека, так и для молодой пары. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу же въехать и обустроиться по своему вкусу. Просторная жилая площадь — 17 кв. м, кухня — 7.5 кв. м, где можно организовать уютную обеденную зону. Санузел совмещённый, что экономит пространство. Выход на лоджию (6 метров) предоставляет дополнительное место для отдыха и хранения. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире много света. Дом оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому можно удобно разместить автомобиль рядом с домом. Инфраструктура в районе развита: рядом есть детские сады, школы, клиники и магазины, что делает квартиру удобной для проживания. Есть место в прихожей под кладовку или гардеробную. Квартира продается без обременений и готова к сделке. Все документы в порядке. Возможна продажа в ипотеку, что открывает дополнительные возможности для

покупателей. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России