

Создано: 20.01.2026 в 15:06

Обновлено: 11.02.2026 в 21:31

**Самарская область, Самара, Чапаевская улица, 120**

**6 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, Чапаевская улица, 120

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Чапаевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

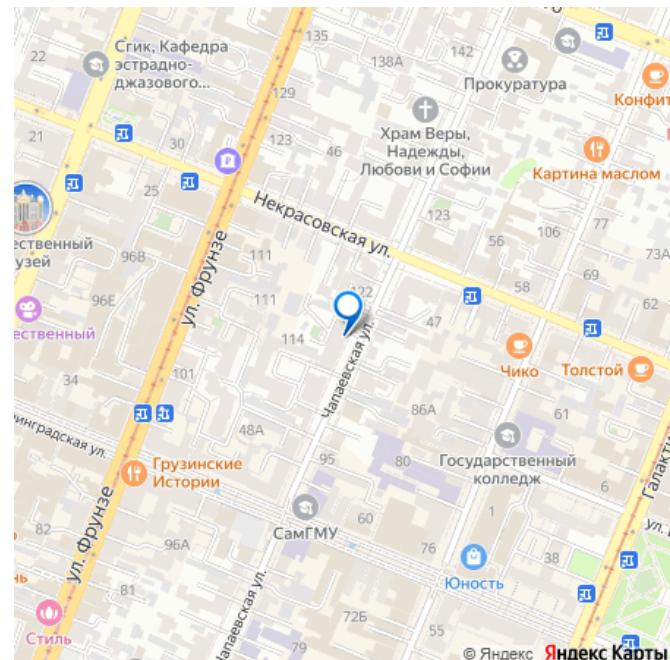
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9288204821>

**Наталья Владимировна Гущина,  
ЭТАЖИ Самара**

**79879308436**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

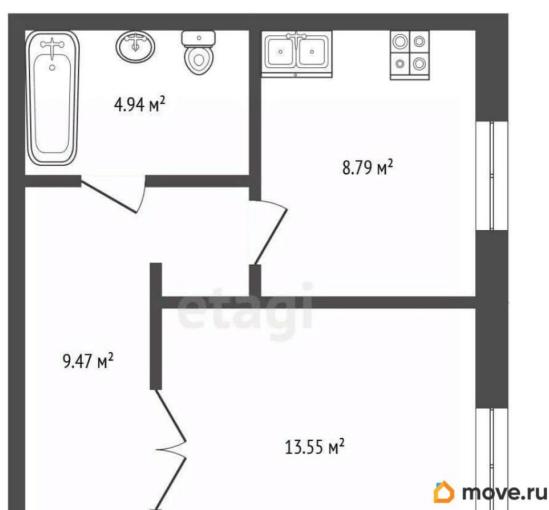
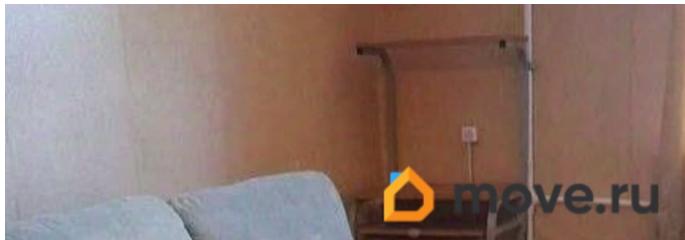
---

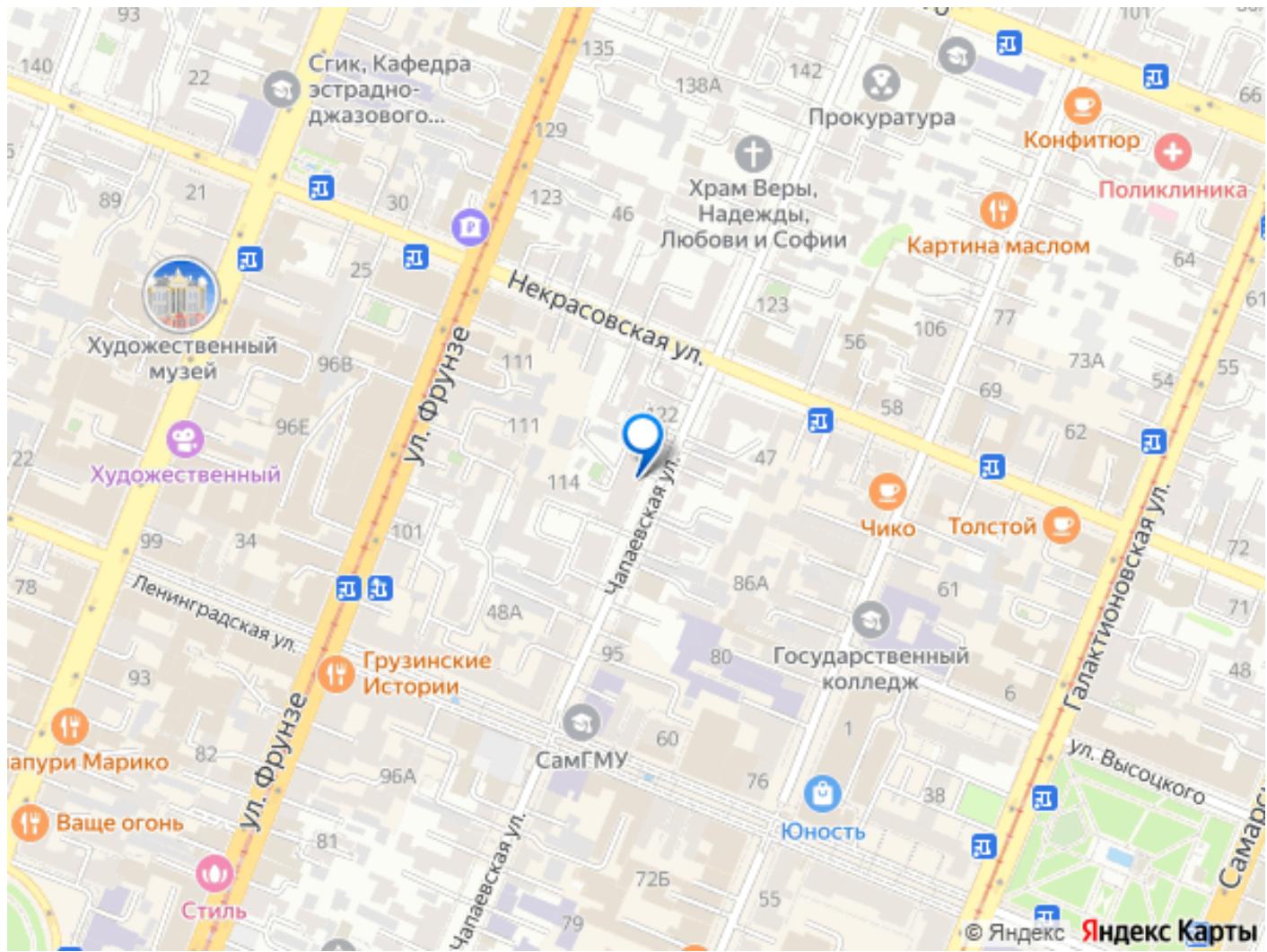
возможна ипотека

## **Описание**

Продается однокомнатная квартира в историческом центре города, в здании с характерной архитектурой. Объект расположен в пешей доступности от главных городских достопримечательностей: пешеходной улицы Ленинградской, площади Революции и набережной реки Волга, что обеспечивает исключительную транспортную доступность и развитую инфраструктуру для повседневной жизни. Рядом находятся корпуса СамГМУ. Ключевым преимуществом является наличие во дворе капитального кирпичного гаража и сарая с глубоким погребом, которые передаются новому собственнику, создавая уникальное предложение в центре города.

Дополнительным фактором надежности служит оборудованное бомбоубежище в подвале дома. Это решение подходит для прагматичного покупателя, ценящего центральное расположение, ищущего объект с повышенным функционалом и уникальными подсобными помещениями, которые сложно найти в аналогичных предложениях. Также это идеальное решение для бизнеса: объект можно перевести в нежилое помещение. Подходит для любого коммерческого проекта - от офиса до торгового пространства. Код пользователя: 197418 Номер в базе: 10859970





Move.ru - вся недвижимость России