

🕒 Создано: 03.01.2026 в 10:42

Обновлено: 22.01.2026 в 15:06

**Самарская область, Самара, Ново-
Садовая улица, 201**

8 200 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 201

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

3/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

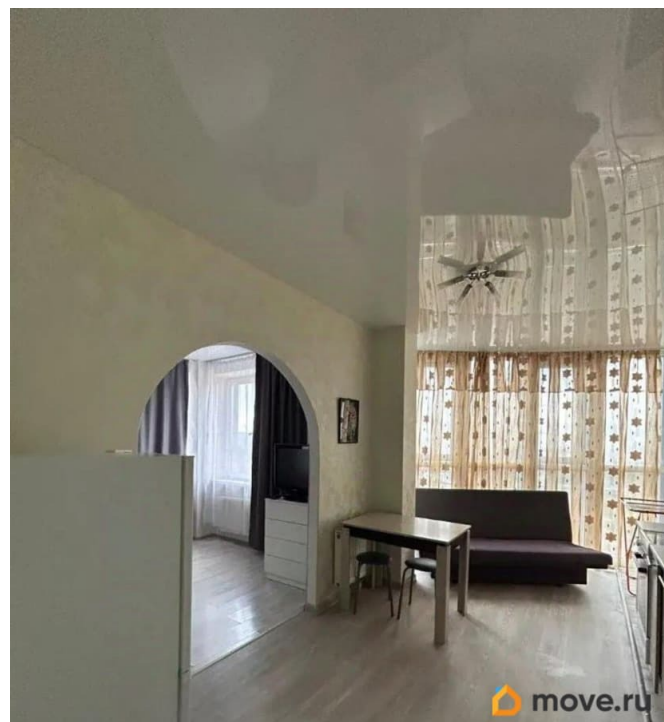
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9287809699>

**Ирина Стрельникова, Ирина
Стрельникова**

**79179799826, 7919816
4496**

для заметок

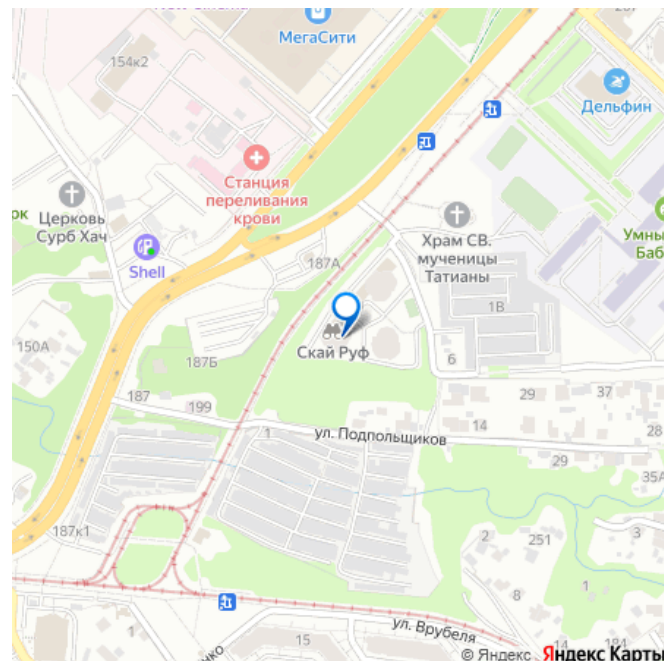


| | |
|------------------------|-------------------|
| | лоджия |
| Тип санузла | |
| | совмещенный |
| Вид из окна | |
| | на улицу |
| Ремонт | |
| | евро |
| Квартира в новостройке | |
| | да |
| Год сдачи | |
| | 1 квартал 2017 г. |
| Покупка в ипотеку | |
| | да |

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается шикарная полноценная однокомнатная квартира в новом доме - ЖК Арго, с качественным ремонтом. Меблирована, оснащена бытовой техникой. Район - современный, центральная часть города: в шаговой доступности Загородный парк с пляжем реки Волга, недалеко Набережная. Отличная транспортная развязка: по Ново-Садовой огромное количество транспорта. В хорошей доступности ВУЗы; Госуниверситет, Аэрокосмический, Связь, Экономический, Медицинский, Педагогический. Дом Премиум-класса, красивый мраморный холл. Низкие коммунальные платежи. территория облагорожена: детские и спортивные площадки. ЖК имеет собственную котельную - весной и осенью не отключают воду. Своё ТСЖ, куда можно обратиться с имеющимися вопросами и получить помощь. Двор



ухаженный, безопасный. В доме имеется 2 грузовых и 2 пассажирских лифта, пандус. Квартира отремонтирована хорошими и качественными материалами. Лоджия сделана как жилая, теплая, выполнено двойное остекление. Панорамное остекление - с прекрасным видом. В сан. узле плитка, качественная сан. техника, стиральная машинка. Кухонный гарнитур с бытовой техникой. Один взрослый собственник. Квартира без долгов и без обременений. Быстрый выход на сделку! Записывайтесь на просмотр.

