

Создано: 02.12.2025 в 14:30

Обновлено: 09.02.2026 в 08:11

<https://samara.move.ru/objects/9287086431>

Агент

79869556675

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 45

5 100 000 ₽

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 45

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

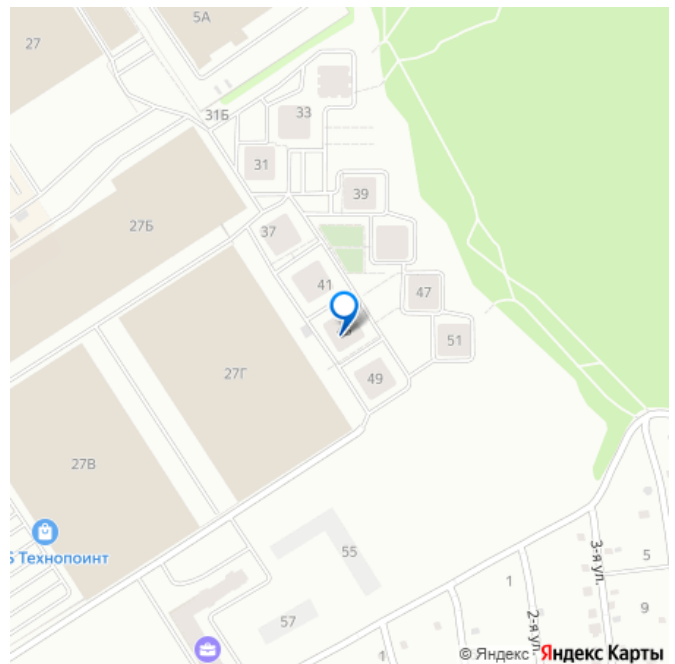
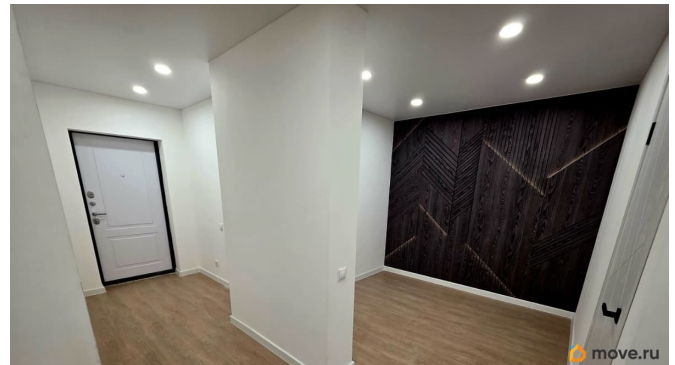
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

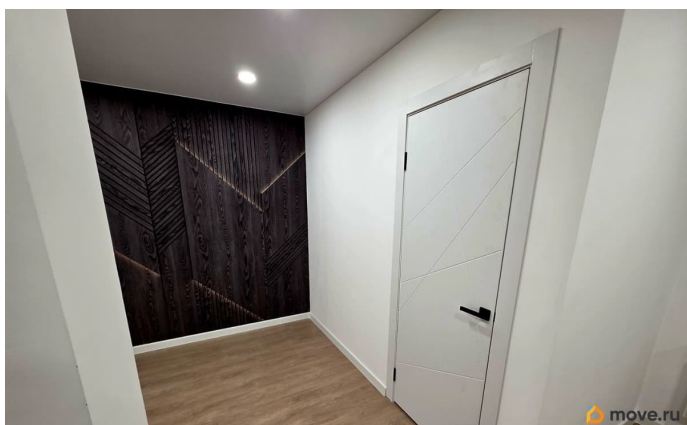
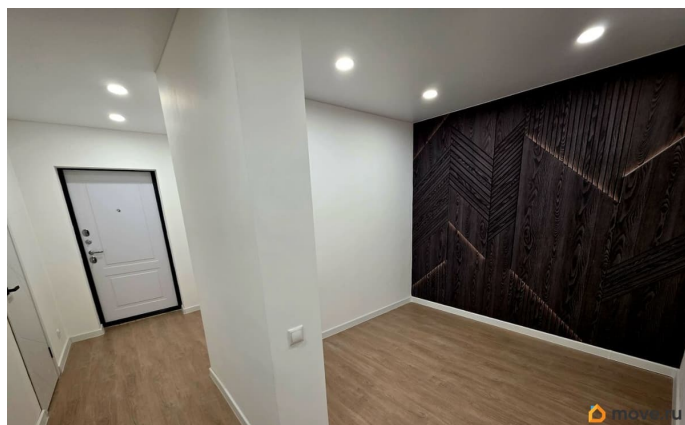
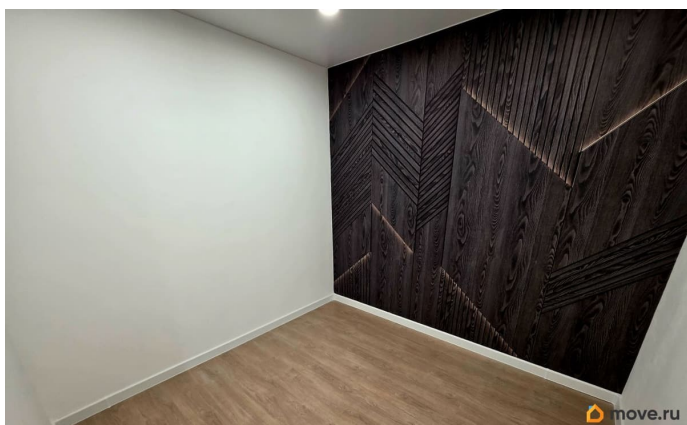
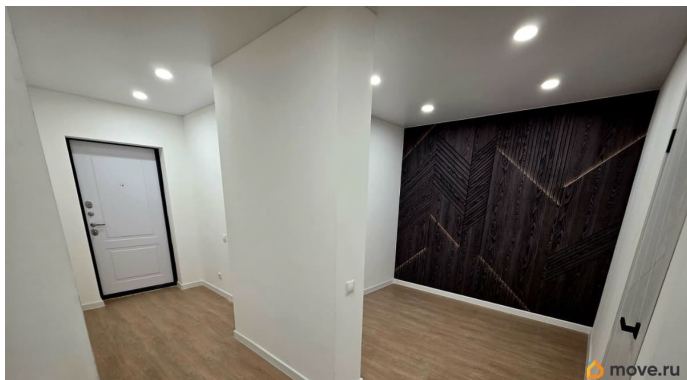
да

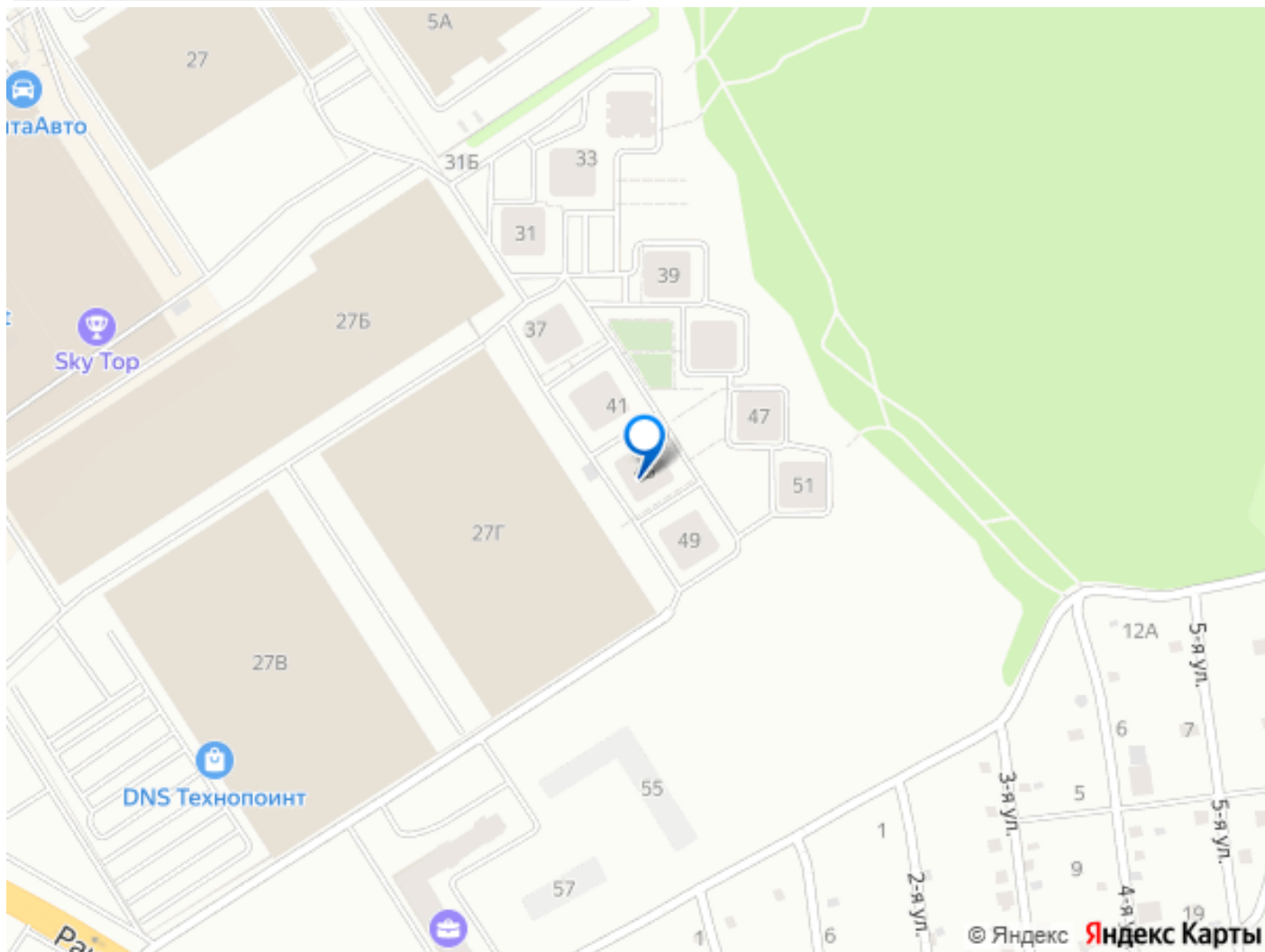
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю Евродвушку переделанную из однокомнатной квартиры с ремонтом в новом монолитном доме ЖК Рассвет. Площадь 37 м2, 3/24 этаж. Очень удачно сделана планировка. Выделены: спальня, гостинная, кухня и гардеробная. Дом сдан в 2022г. В квартире никто никогда не жил, все новое, лоджия застеклена стеклопакетом и утеплена на 200мм утеплителя, сделан электрический теплый пол, установлена качественная входная дверь. Квартира не угловая. Установлена новая кухня со встраиваемой варочной поверхностью, духовым шкафом и вытяжкой (техника новая, на гарантии с документами), оставлено место под холодильник. В ванной оставлено место для стиральной машины с подведенным водоснабжением и канализацией. Установлен встроенный гардероб. Счетчики: на воду, свет, отопление. Пластиковые окна, натяжной потолок. Дом расположен в центре микрорайона, в непосредственной близости

торговый центр, самарские термы, океанариум, магазины, аптеки, лесопарковая зона. Во дворе много мест для парковки, детская площадка. 2 взрослых собственника, никто не прописан, все документы готовы к сделке, ипотека возможна. Цена 5 100 000





Move.ru - вся недвижимость России