

Создано: 26.11.2023 в 14:06

Обновлено: 11.01.2026 в 18:19

<https://samara.move.ru/objects/9274655648>

Собственник

**79871687803**

**Самарская область, Самара, улица  
Санфировой, 101**

**9 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Санфировой, 101

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Санфировой](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.43 м<sup>2</sup>

Этаж

19/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

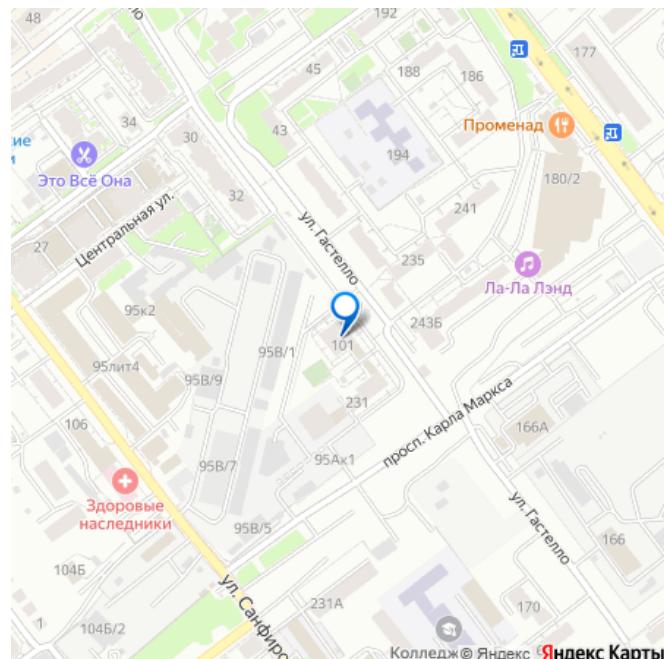
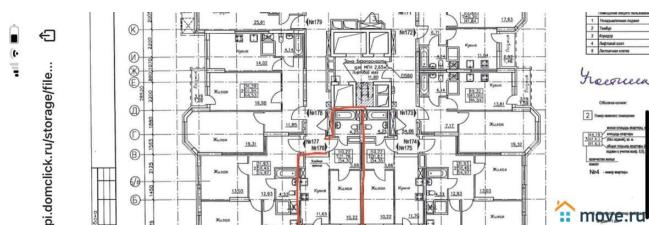
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

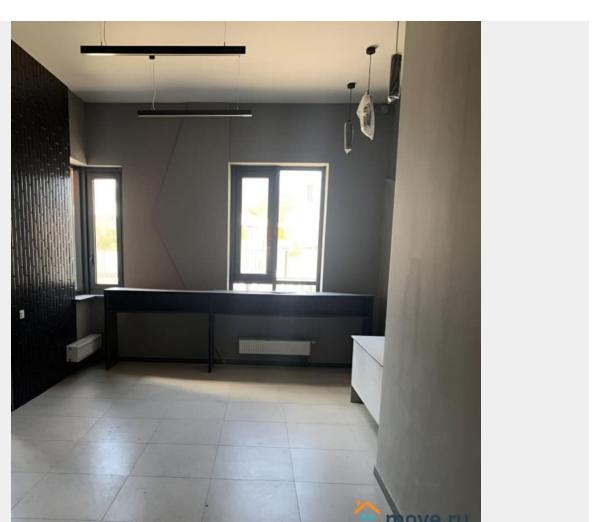
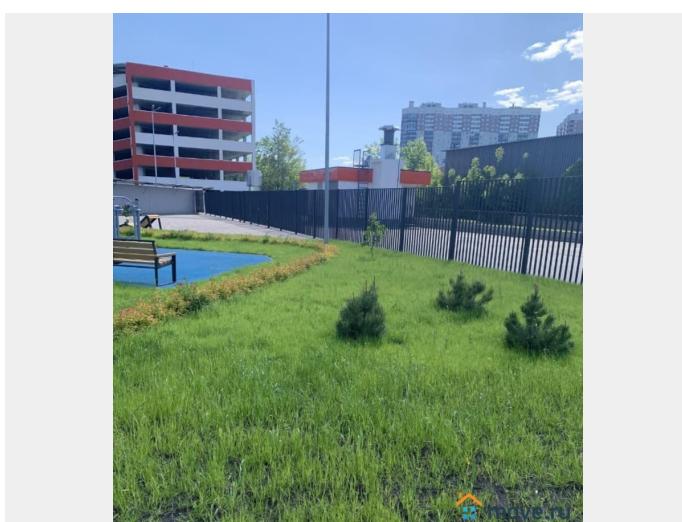
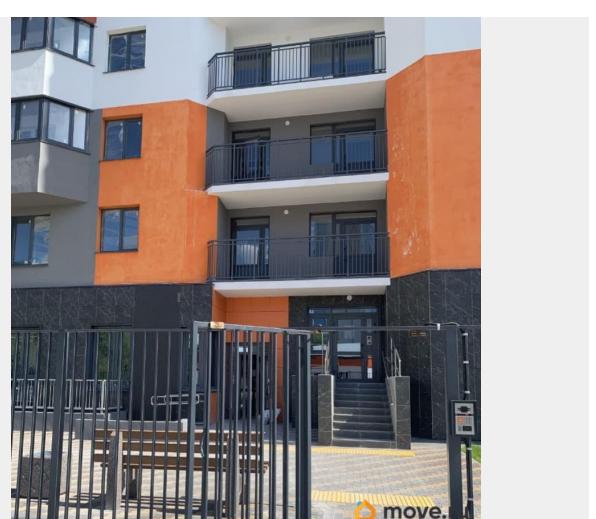
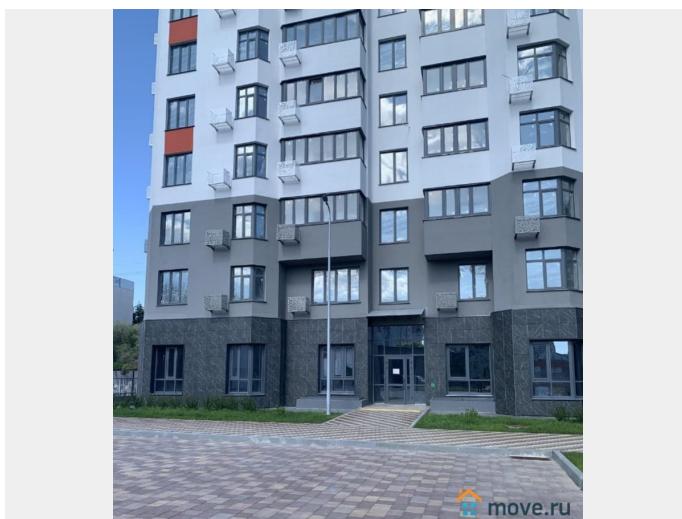
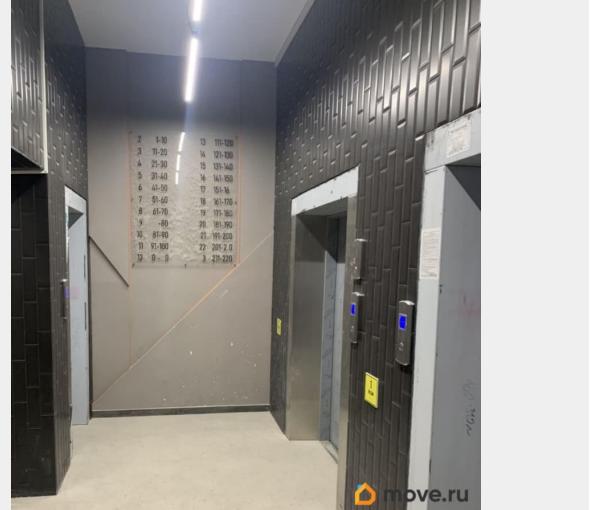
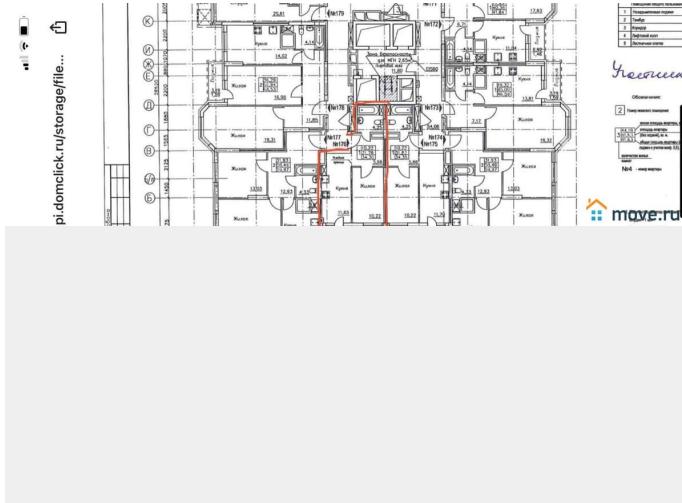
## **Описание**

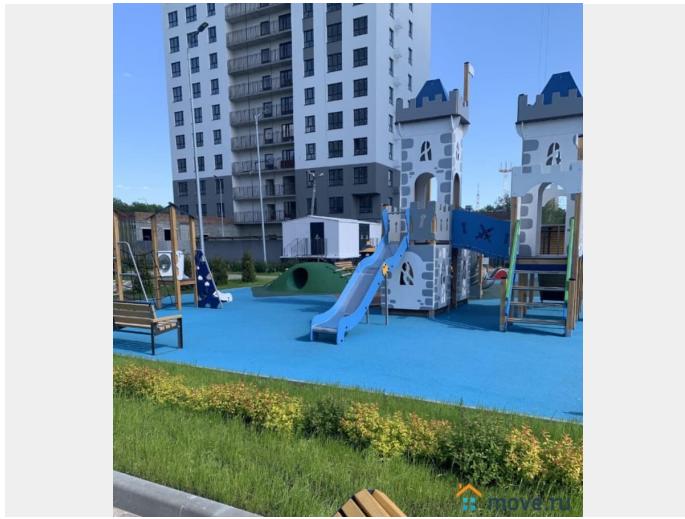
Продается 1-комнатная квартира в ЖК комфорте класса Капитал, на 19 этаже. Общая площадь 37.43 кв.м. Закрытый двор парк, аналог Панова-парк, с детской площадкой. В квартире выполнен капитальный ремонт, включая замену всей электро проводки, замену редукторов, кранов, включая переварку стояков водоснабжения, полная замена стеклопакетов на лоджии(установлены мульти-стеклопакеты).

Теплые полы по всей квартире. Квартира полностью мебелирована: встроенный шкаф, кухня с техникой(вытяжка, духовой шкаф, встроенная СВЧ), гардеробная, шкафы в ванной. Вся мебель выполнена на заказ.

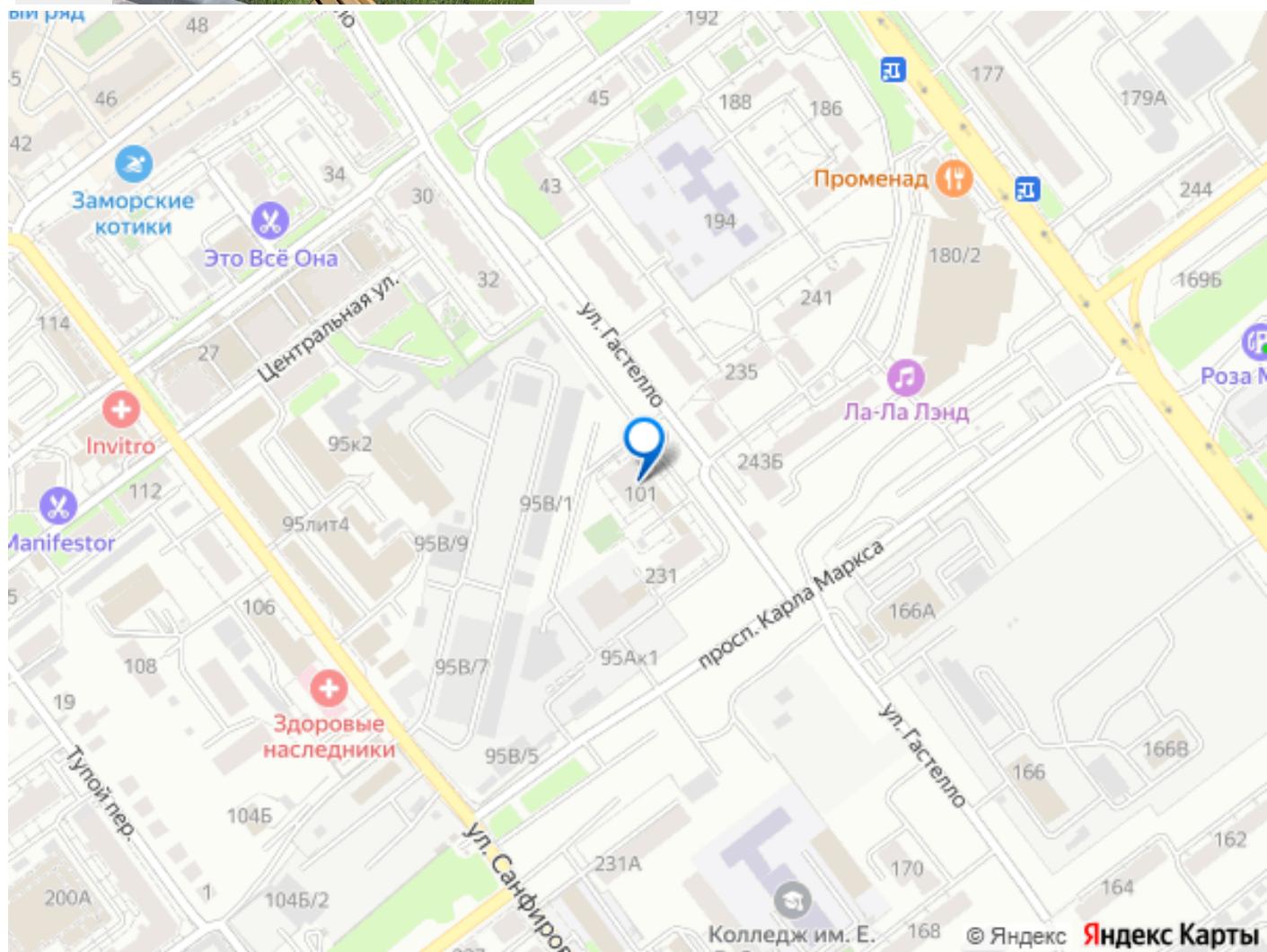
Квартира декорирована различными элементами: зеркала, панели, багеты, объемные 3D обои. Имеется стиральная машинка, сплит-система, холодильник. Вся техника новая. Заказаны: диван(на кухню), стол, стулья. Квартира продается полностью укомплектованная. Географический центр города, с отличной развязкой. Выезд от дома на улицы: Советской Армии, Карла Маркса, Авроры, Московское шоссе. Рядом находятся:

Плановый университет (экономическая академия), ПГУТИ (институт связи), автовокзал. Торга нет. Необходимо занижение в договоре. Риэлторов просьба обращаться, только при наличии реальных клиентов на покупку.( имеется свой риэлтор)





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России