

Создано: 12.01.2026 в 13:37

Обновлено: 12.01.2026 в 13:48

**ВИРА, ВИРА**

**79587342879**

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 231Б**

**7 938 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 231Б

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

23/23

## Детали объекта

Тип сделки

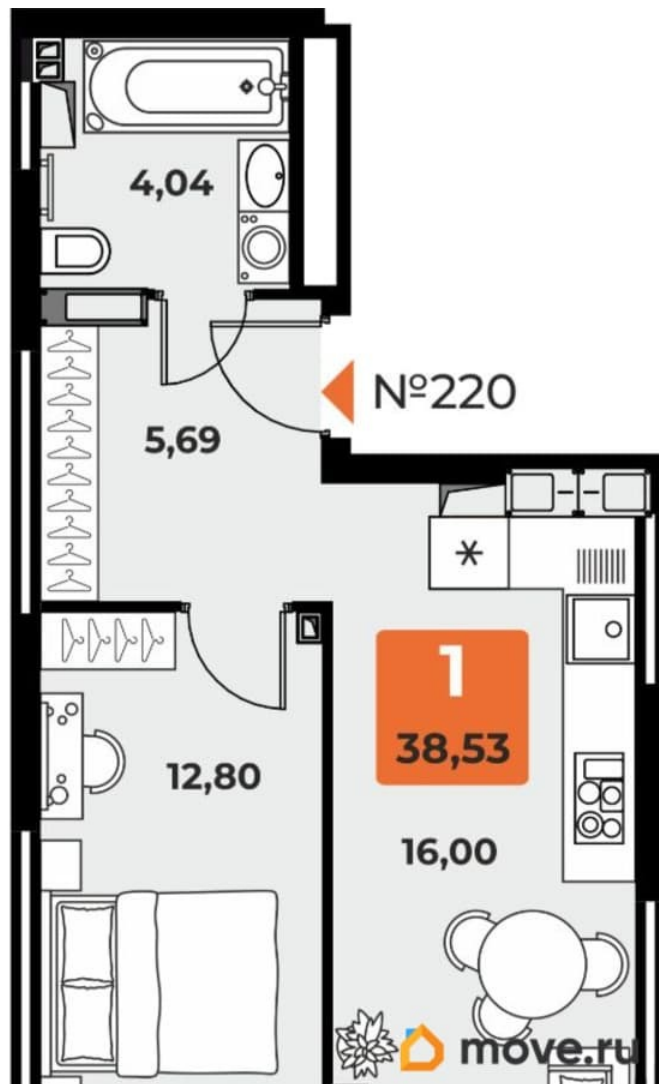
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

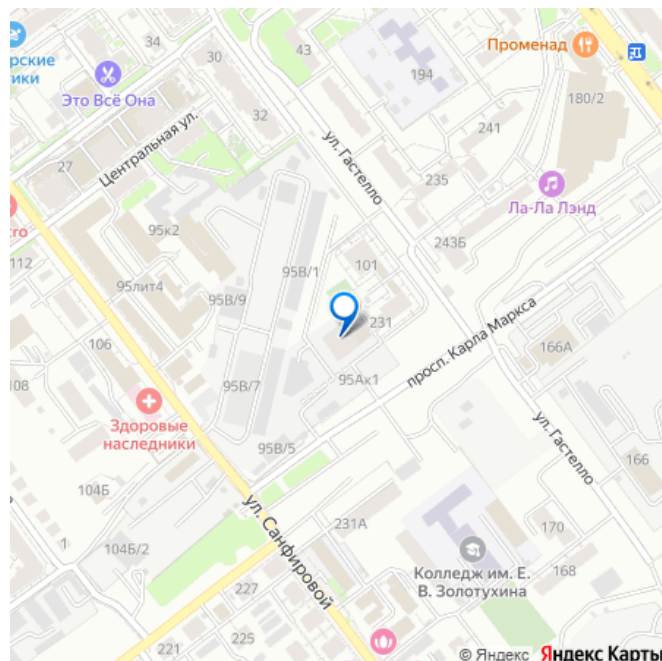
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

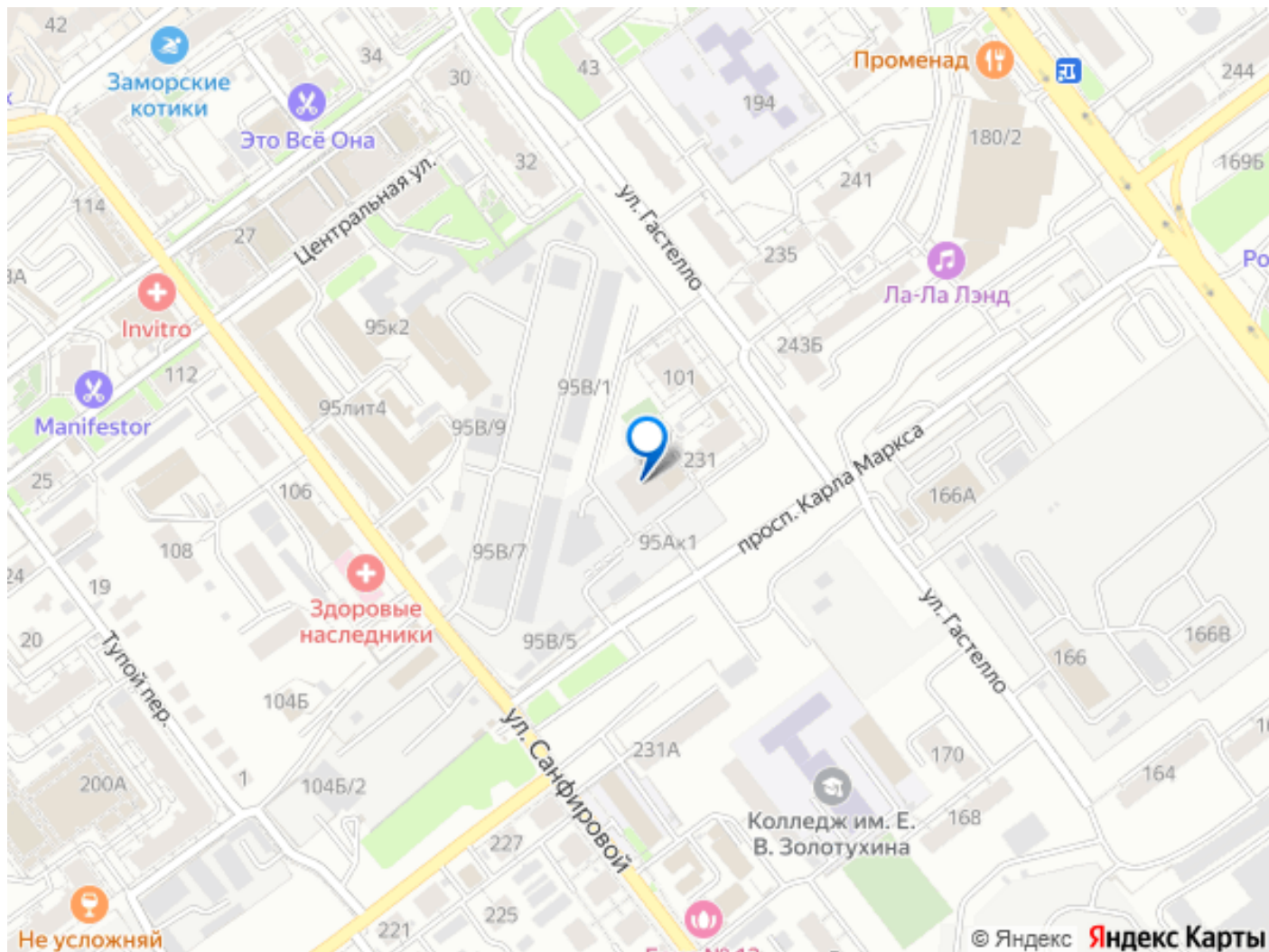


## Описание

Продаётся 1-комн. квартира площадью 38,53 кв.м на 23 этаже, расположенная в ЖК «Капитал» (3-й дом), по адресу г. Самара, ул. Санфировой, 95В. На 1 этаже ЖК расположена лобби-зона для отдыха жителей и гостей, коворкинг-центр с рабочей зоной и улучшенный Wi-Fi. Есть паркинг. Закрытый двор-парк без машин. Квартиры сдаются в предчистовой отделке white box. Широкоформатное остекление и функциональные планировки с большими кухнями и гардеробными.







Move.ru - вся недвижимость России