

Создано: 09.12.2025 в 14:13

Обновлено: 15.01.2026 в 11:23

<https://samara.move.ru/objects/9287282883>

Алина Прохорова,
ПРО.НЕДВИЖИМОСТЬ
79871656056

Самарская область, Тольятти,
Приморский бульвар, 54

5 035 720 ₽

Самарская область, Тольятти, Приморский бульвар, 54

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Приморский](#)

Квартира

Количество комнат

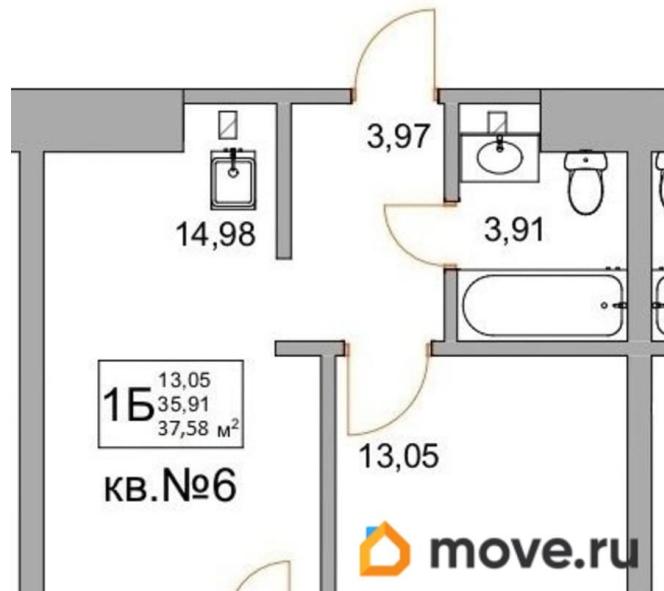
1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.1 м²



Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

37.6 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

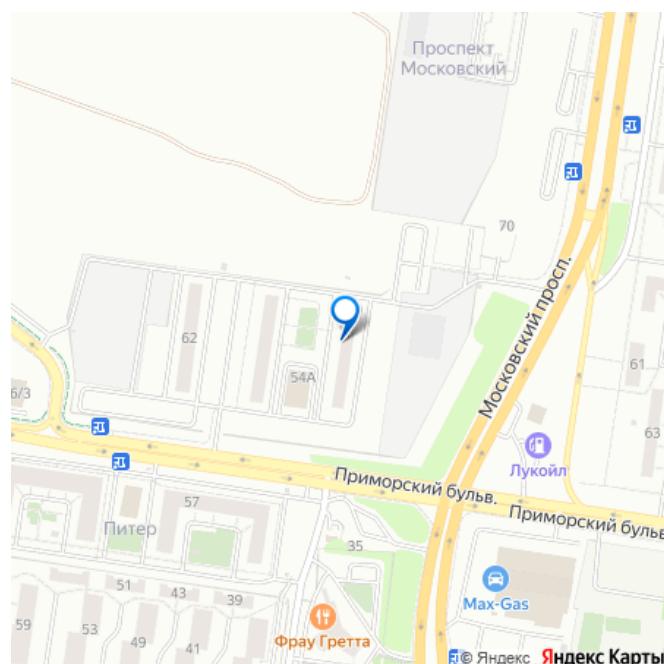
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

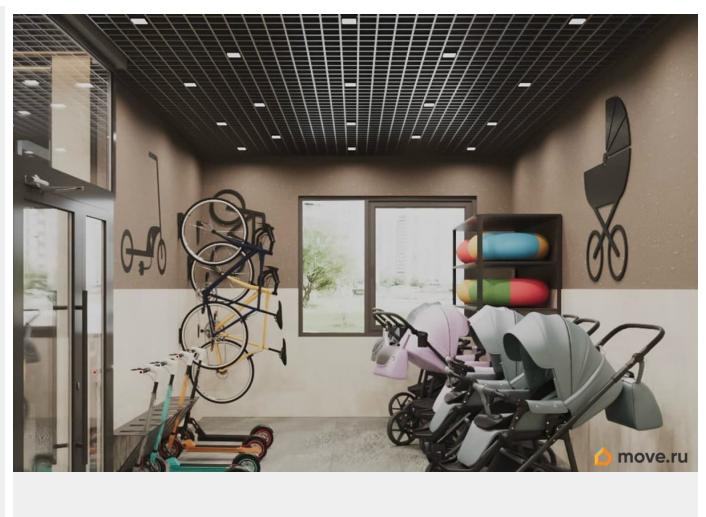
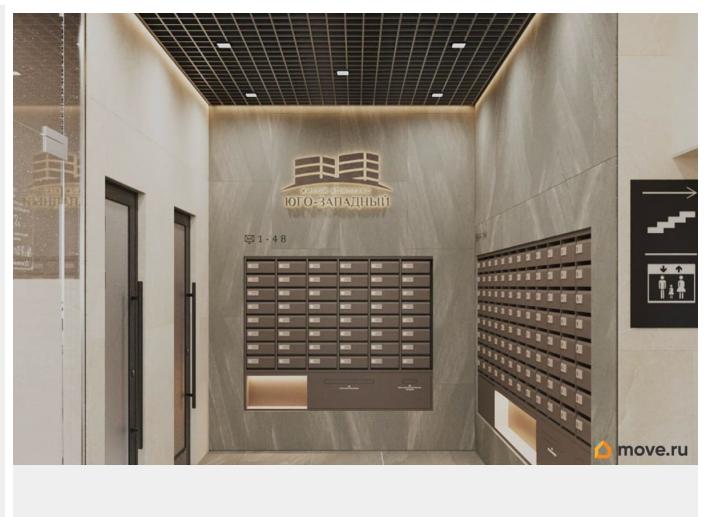
да

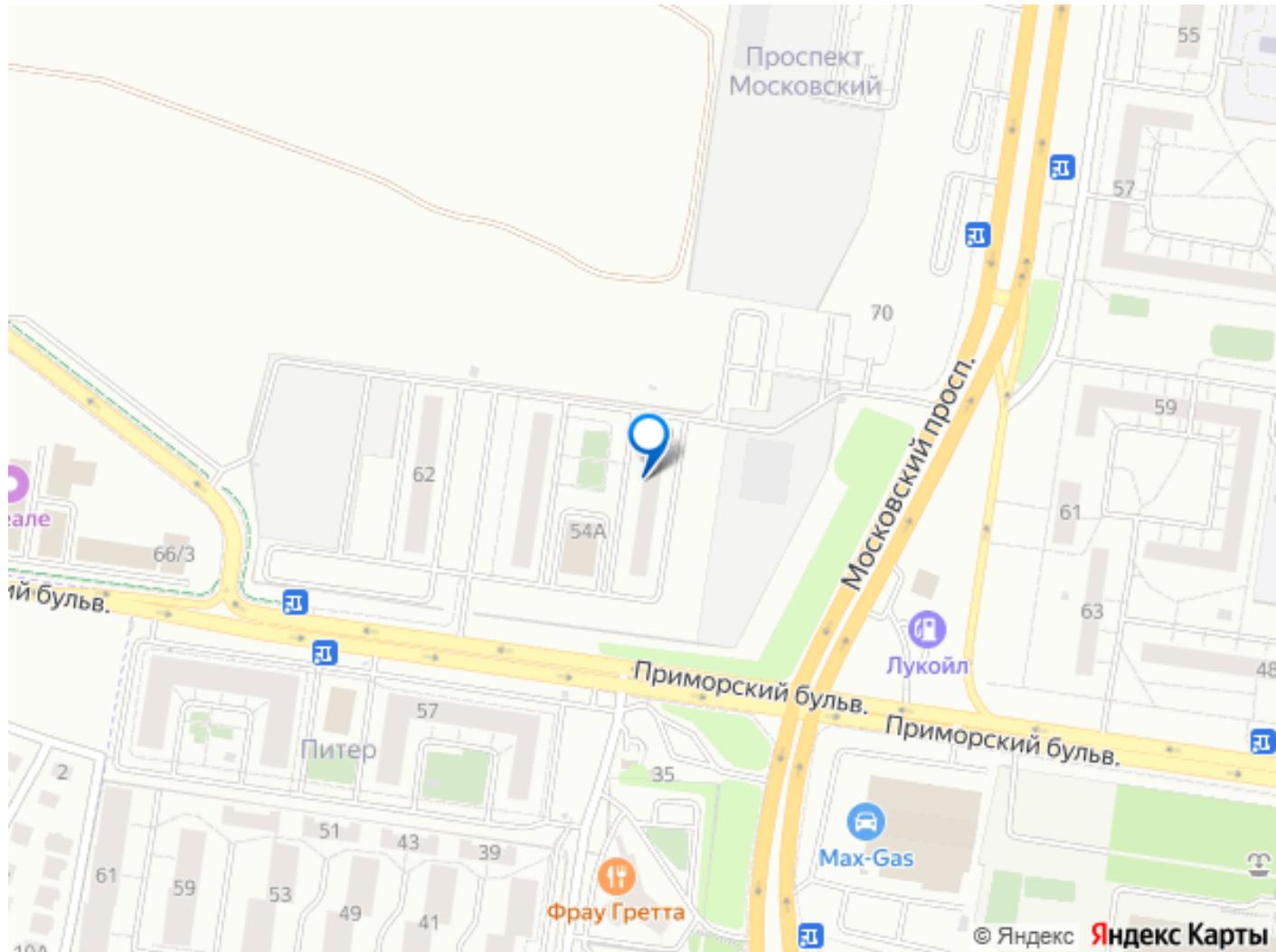
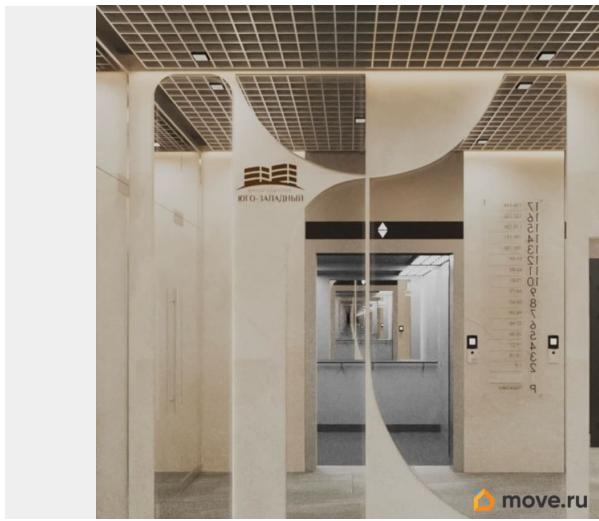
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

1-комнатная квартира евро - формата (с кухней - гостиной) в шаговой доступности от Набережной Автозаводского района! (6А квартал). Для покупки достаточно материнский капитал + 90 000 рублей. Платеж при этом составит 20 600 рублей. О квартире: - Вместительная и компактная планировка. Идеальный вариант для стартового жилья или инвестиций (квартиры в этом районе пользуются большим спросом).
- Ниша под прихожую или шкаф-купе во входной зоне — дополнительная система хранения. - Панорамное остекление лоджии и увеличенные оконные проемы. - Планировка позволяет организовать зону кухни-гостиной и спальни. О доме/локации: - Развивающаяся инфраструктура: магазины, остановки общественного транспорта, пункты выдачи - Экологически чистый район - Монолитный дом - Большая парковка возле дома - Эксклюзивный дизайн холла - Зона хранения колясок и велосипедов - Детские и

спортивные площадки с безопасным
резиновым покрытием - Зона барбекю,
площадка для выгула собак для резидентов
ЖК - Авторский ландшафтный дизайн с
автополивом Срок сдачи дома - 3 квартал
2027 г. О способах покупки: Приобрести
квартиру можно по доступным программам:
маткапитал и другие сертификаты,
рассрочка, ипотека, трейд - ин. Более
подробную информацию можно получить по
телефону. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России