

Создано: 04.04.2025 в 22:05

Обновлено: 02.05.2025 в 12:22

<https://samara.move.ru/objects/9276377242>

Собственник

79878184978

для заметок

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 246Б**

6 500 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 246Б

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

37.6 м²

Этаж

6/23

Детали объекта

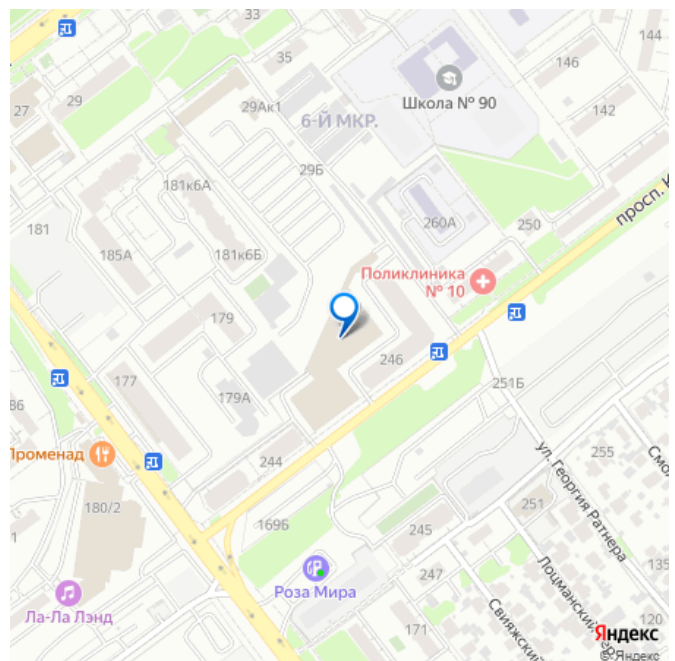
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

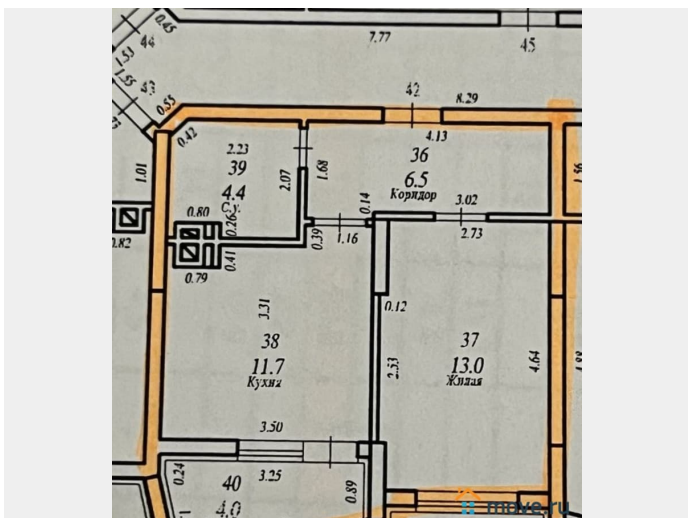
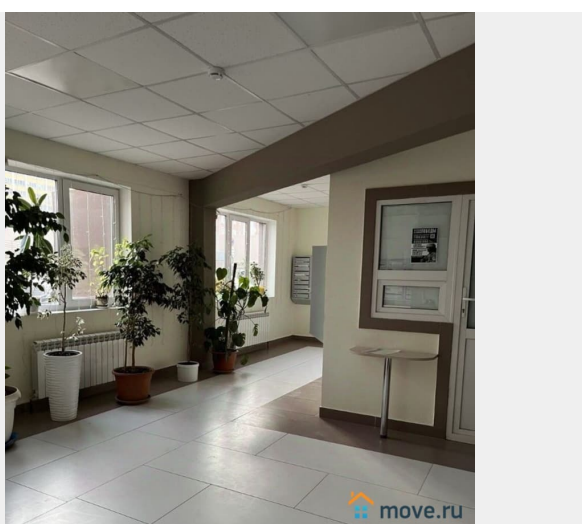
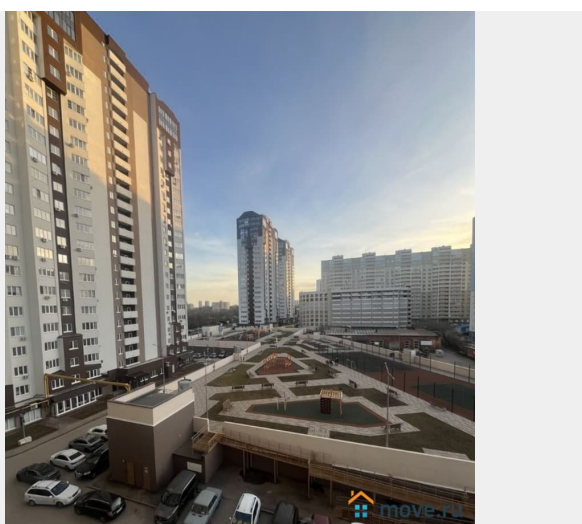
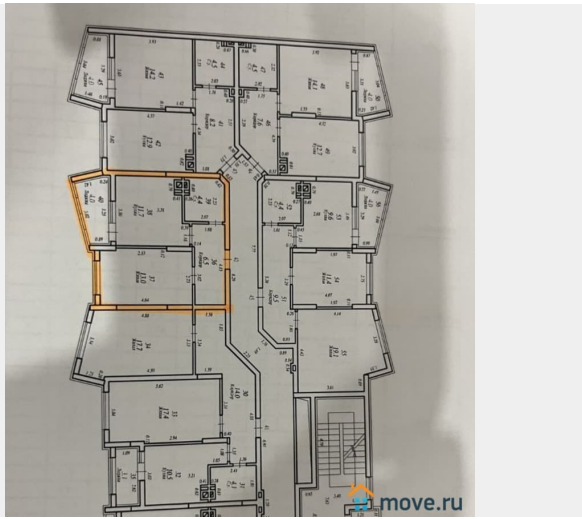
Покупка в ипотеку

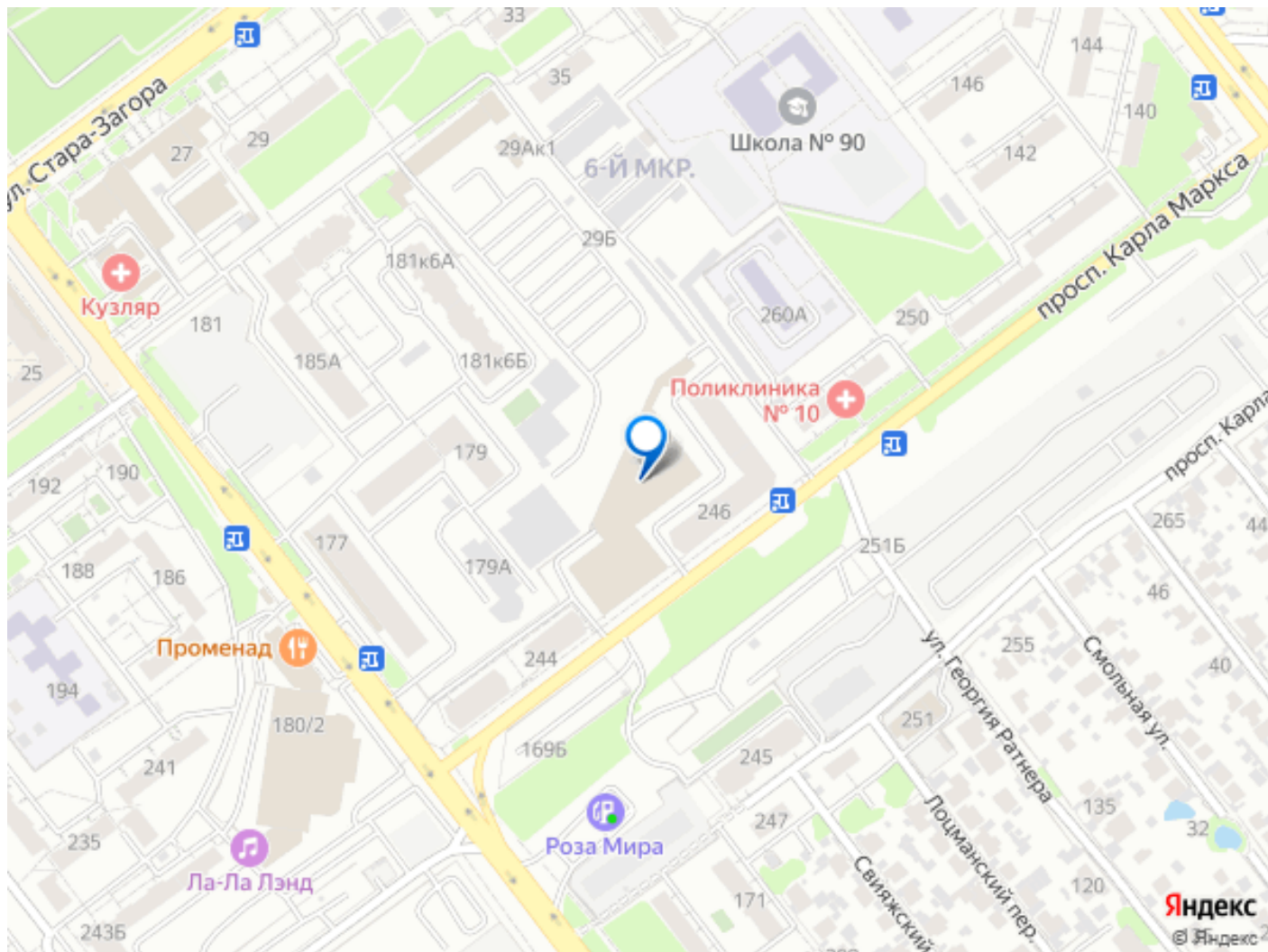
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1комнатная квартира, по адресу Карла - Маркса 246а, в ЖК Академический. Дом комфорт - класса. Квартира светлая, уютная, окна выходят на солнечную сторону. Видеонаблюдение по периметру ЖК, закрытый двор, автоматические ворота, детская площадка расположена во дворе, на стилобате, отдельно от дороги. Рядом школа, детский сад, поликлиника, университет СГЭУ и университет Связи, в 5 минутах находится парк Гагарина. Отделка квартиры выполнена качественными материалами , предварительно был произведён демонтаж отделки от застройщика, стены выравнены . Лоджия утеплена. В ванной комнате выложена плитка, установлена сантехника. Для окончания ремонта, необходим минимальный вид финишных работ, на ваш вкус. Ремонт делали для ребёнка, причина продажи - переезд.





Move.ru - вся недвижимость России