

O Создано: 28.11.2025 в 10:45

Обновлено: 28.11.2025 в 10:24

Самарская область, Тольятти, улица Горького, 61

4 050 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Горького, 61

Округ

Тольятти, Центральный район

Улица

улица Горького

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 m²

Площадь кухни

 $10.5 \, \text{M}^2$

Общая площадь

 37.5 m^2

Этаж

4/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

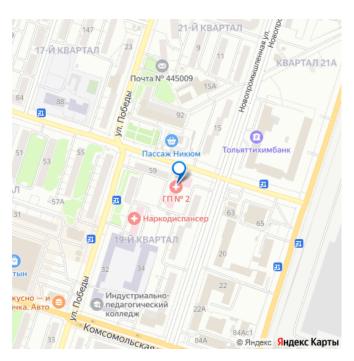
Покупка в ипотеку

Елена Борисовна Шимина, Русская Жемчужина

79318955830,7919819 1356







возможна ипотека, лифт

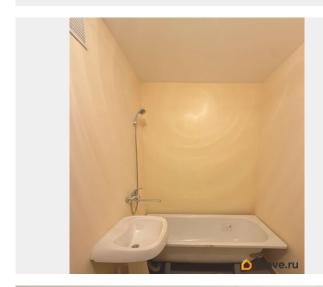
Описание

Продается 1-комнатная квартира в центре города, в НОВОМ доме на 4 этаже 13-ти этажного дома по адресу Горького,41.Улучшенная планировка. Чистовая отделка. Общая площадь 39 кв.м. Высота потолков 2,5 м. Просторная кухня(10,5 кв.м)Большой застекленный балкон,на полу плитка;выходы на балкон из комнаты и из кухни,санузел раздельный с новой сантехникой Antica ,Sanita . Новый линолеум; свежепоклеенные обои;потолки выровнены, побелены; пластиковые окна с двойными стеклопакетами выходят на восток. В квартире и на каждом этаже противопожарная сигнализация. Так же на каждом этаже есть связь с консьержем. Закрытая охраняемая территория на 3 дома. На территории детская и спортивная площадки, охраняемая парковка, зелёные насаждения (туи, газон). Есть беседка с мангальной зоной. В доме 2 подъезда, в каждом есть комната для консьержа, 2 новых лифта, включая грузовой. Дом не заселен. Старт продаж —1 октября 2025 года. Рядом с домом развитая инфраструктура: Магнит, Fix Price, Дворец творчества для детей и молодежи ,ТЦ Алтын, Вкусно и Точка, Сбербанк, больницы, школы, детские сады. Удобная транспортная развязка. Есть возможность выбора аналогичных квартир по планировкам и этажам. Успейте купить лучшую — звоните, записывайтесь на просмотр! Форма оплаты:наличные,ипотека,сертификаты. Не подходит под семейную ипотеку. При

необходимости поможем с оформлением и сбором документов,с ипотекой и обменом вашего жилья. Торг после просмотра.





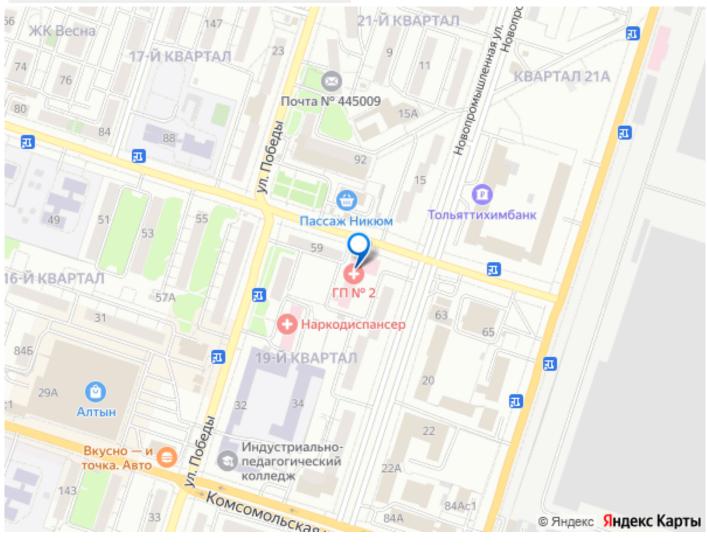












Move.ru - вся недвижимость России