

Мария Клюкина, Мария Клюкина
79198107591

Создано: 29.06.2024 в 17:24
Обновлено: 06.10.2025 в 14:53

Самарская область, Тольятти,
Коммунистическая улица, 2Л

5 700 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Коммунистическая улица, 2Л

Округ

Тольятти, Комсомольский район

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

18/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

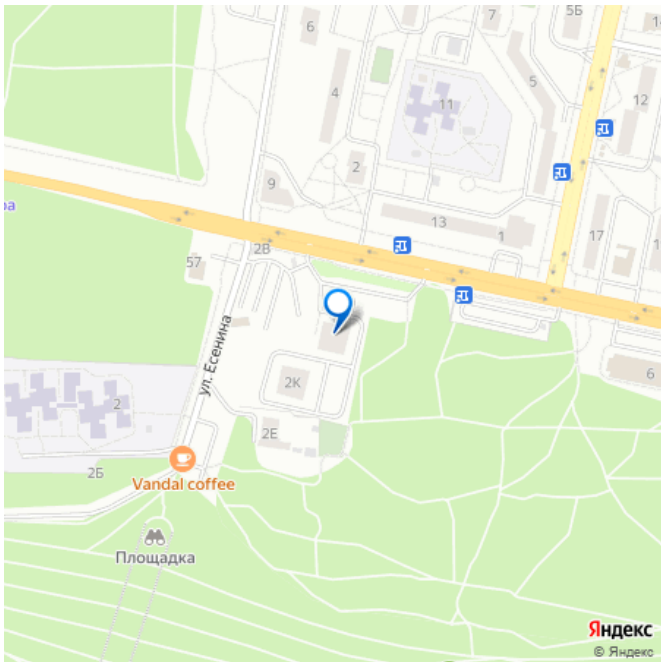
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам квартиру на набережной с панорамным видом. Окна на сторону волги и детскую площадку, подъезд 1, далеко и высоко от дороги, чистый и свежий воздух с Волги. Рядом магазин КБ и магнит, аптека , магазин Солнечный,а также остановка и многое другое. Все в шаговой доступности. Новая набережная с отдельным входом и 2 минут ходьбы, лес, детский садик. Квартира - студия, без перепланировок просторная и очень тёплая, балкон застекленный, с панорамным видом на Волгу. Пластиковые окна. В квартире стены выровнены и оклеены обоями, натяжной потолок с теневым профилем и трековыми светильниками. Ванная с туалетом совмещенная по планировки, отделана плиткой керамогранит с теплым полом. Полы комнат-ламинат. На первом этаже колясочная. Собственник один (я) никто не прописан. Чистая продажа. Подходит ипотека. Можно использовать под офис и студию красоты так же и сдавать. К сделке готовы, хоть завтра. Чистая продажа. Переезжаю в новый более просторный офис)) Документы в порядке. Куплена не в браке и

без мат капитала. Имеется действующая ипотека Сбербанк , если в ваших планах ипотека от этого же банка - то сделка пройдет еще быстрее! ЖК Олимп «Тольятти строй заказчик» — это дома современного дизайна с применением новейших технологий строительства, в которых предусмотрены удобные, доступные квартиры. Из окон квартир открываются прекрасные виды на реку Волга и город Тольятти. Комплекс домов находится в черте города рядом Новая набережная комсомольского района. Комплекс, введен в эксплуатацию, и представляет собой два монолитных дома. Каждый дом состоит из 1 подъезда и 18этажей, плюс тех этаж, а также в первом доме коммерческая недвижимость . Закрытая территория. СРОЧНО

