

🕒 Создано: 04.08.2025 в 00:36

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 22:55

Агент

**79178295876**

**Самарская область, Самара,  
Смышляевское шоссе, 1**

**3 450 000 ₽**

Самарская область, Самара, Смышляевское шоссе, 1

Округ

[Самара, Кировский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

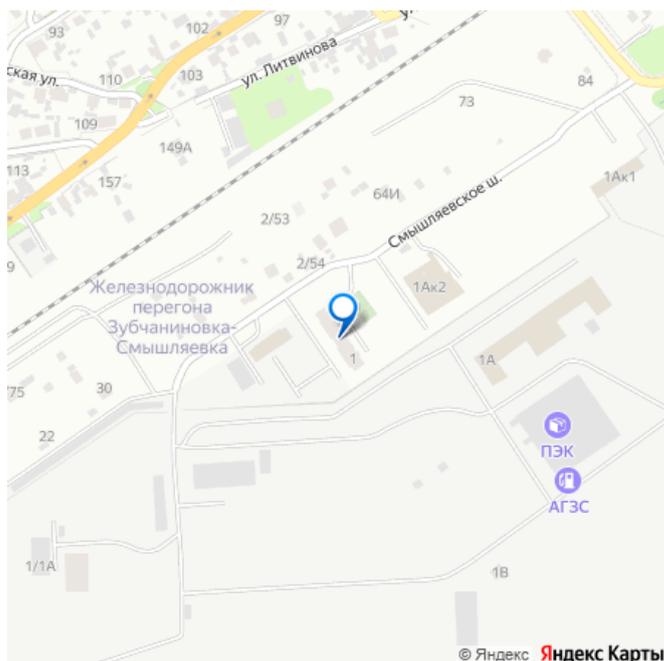
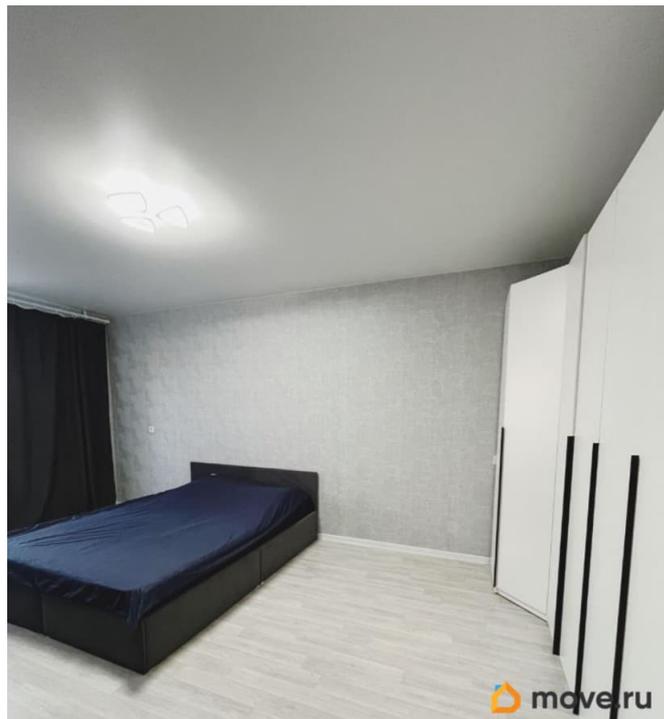
балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



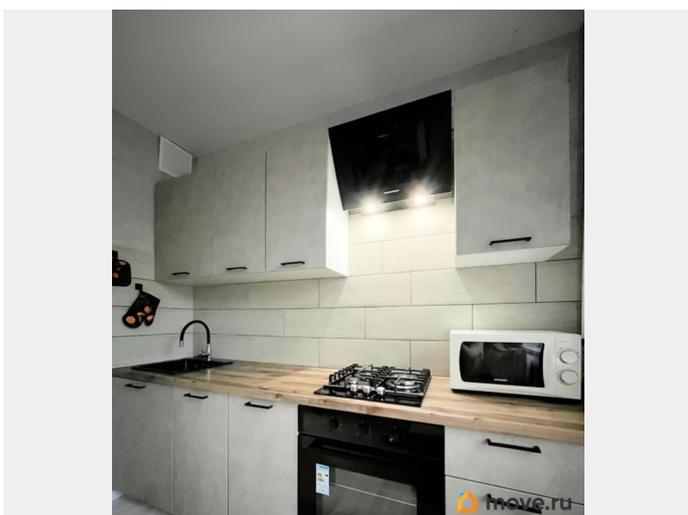
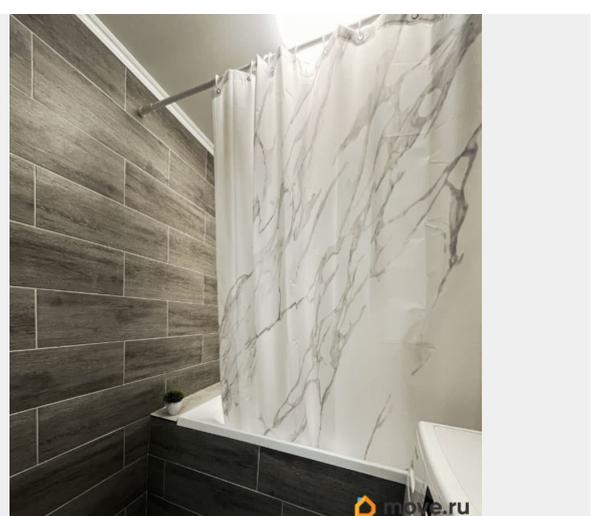
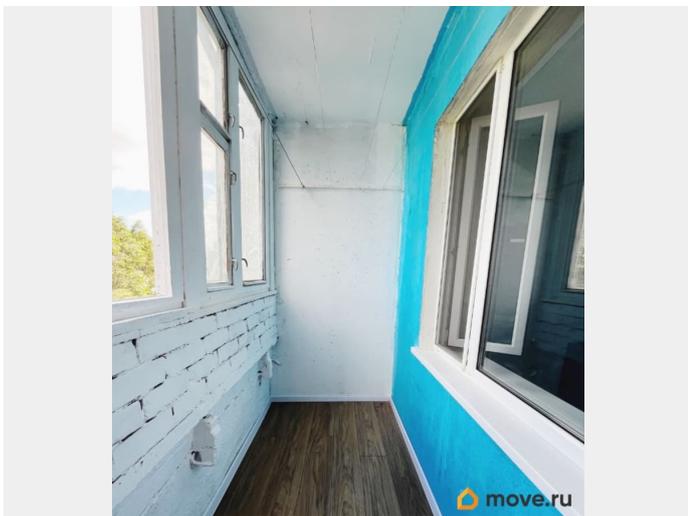
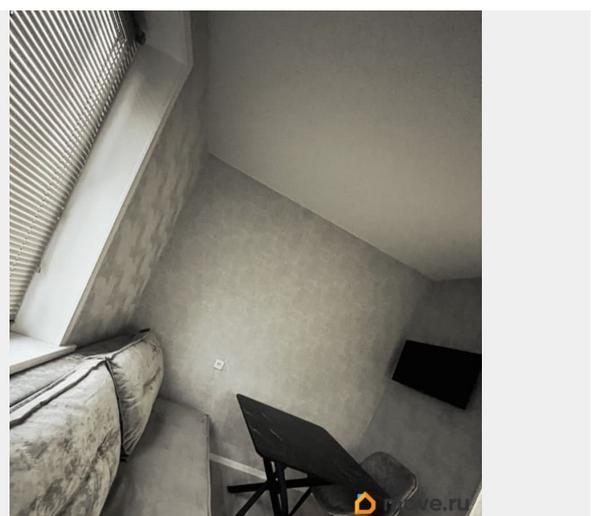
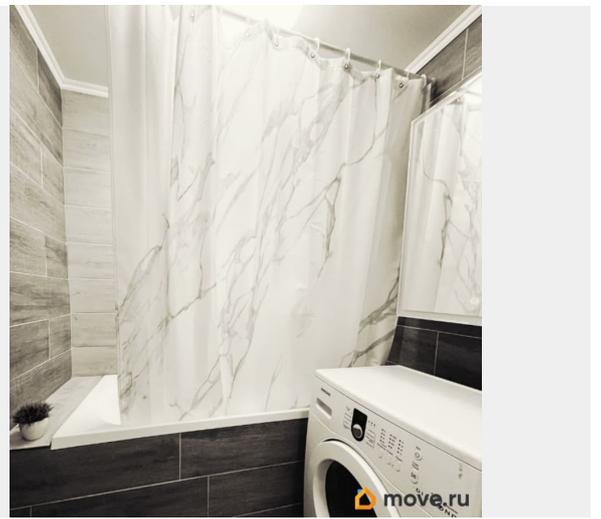
Покупка в ипотеку

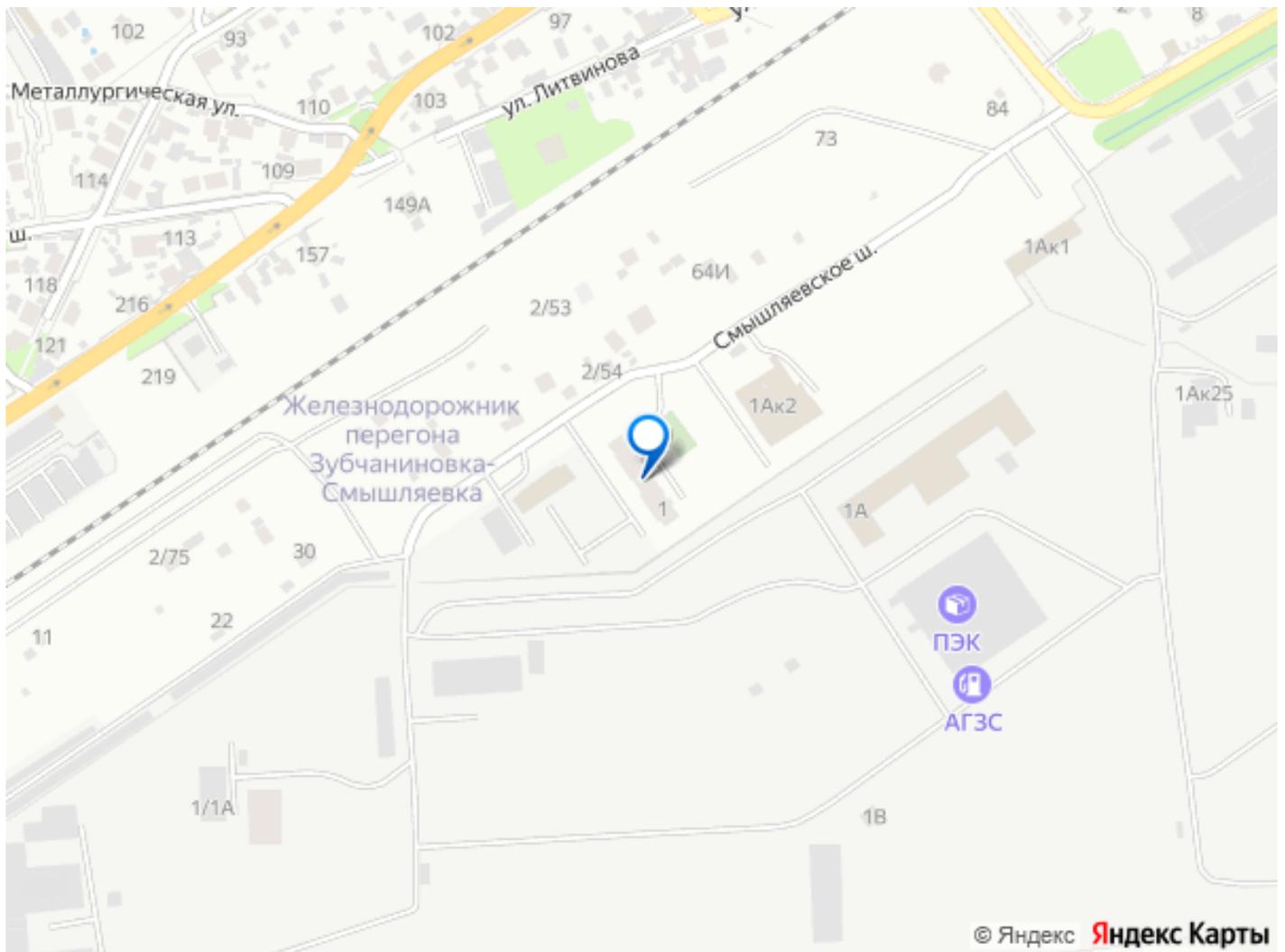
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная, с новым ремонтом( мебелью, техникой) квартира площадью 37,5 кв.м. в тихом районе. Просторная кухня 9,8 кв.м. и большая комната 19,2 кв.м. Не общежитие. Панельный дом 90-й серии с очень комфортной планировкой. Чистый воздух, удаленность от дороги обеспечит спокойное тихое и комфортное проживание, соседи взрослые и адекватные люди. Во дворе и за домом найдется место под авто. Так же за домом есть стоянка от 1100-1300 в зависимости легковая/грузовая машина. Во дворе детская площадка, ухоженный двор, т.к. управ дома следит за чистотой и порядком, каждое утро моют подъезды и асфальт. В квартире новый ремонт, натяжные потолки, новая сантехника, новые пластиковые трубы, мебель, техника( встроенная: дух.шкаф, плита). На кухне фартук выложен из плитки. В квартире имеется небольшая кладовка. Отличный напор воды, одновременно можно купаться и стирать вещи, к примеру. Дополнительно установлены фильтра на воду, установлен водонагреватель, на случай отключения гор.воды. Хорошие пластиковые окна. Балкон окрашен, полы ламинат, пластиковые окна. В шаговой доступности остановка, магазин. Для города с ремонтом идеальная квартира за свои деньги. 1 собственник. Любые форма расчетов. Осмотр только с покупателями. В риэлторах не нуждаемся.





Move.ru - вся недвижимость России