

🕒 Создано: 24.03.2026 в 20:30

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 15:19

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 204

5 550 000 ₹

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 204

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37.4 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9292523463>

Ольга Николаевна Илясова, ЭТАЖИ

Самара

79879302341

для заметок



лифт

Описание

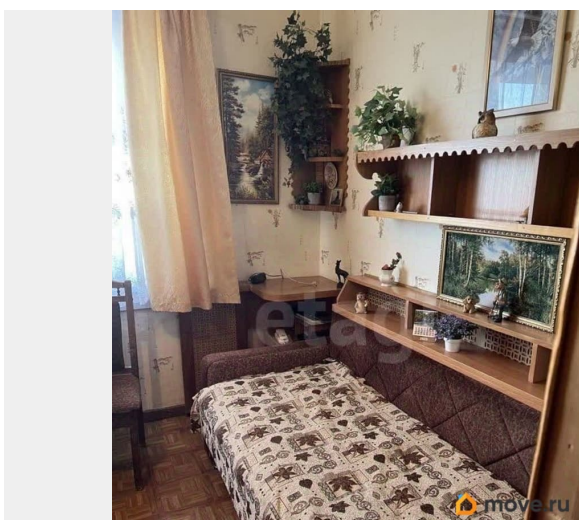
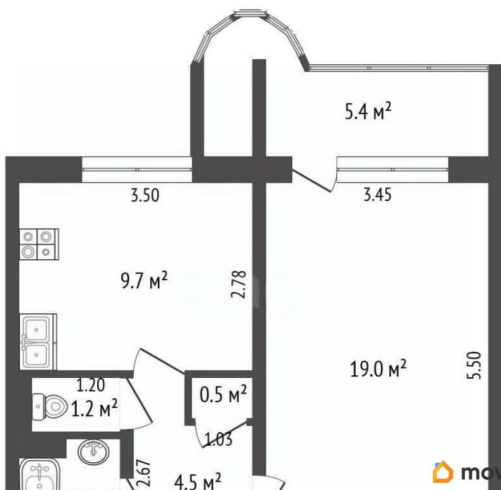
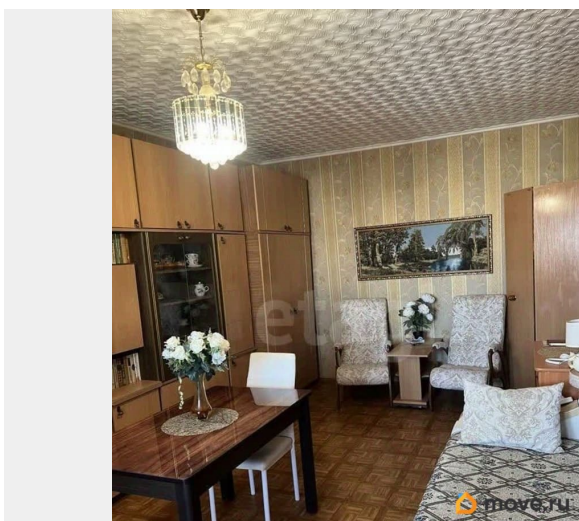
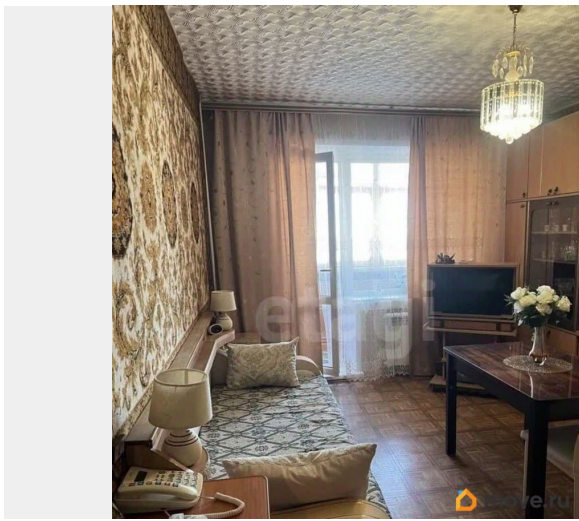
Продается однокомнатная квартира на Ново-Садовой улице в одном из наиболее развитых и стабильных районов города. Объект расположен в пешей доступности от городских садов, общеобразовательных школ, детских садов, поликлиник и торговых центров, что формирует полноценную среду для комфортной жизни. Квартира представляет собой отличную возможность как для самостоятельного проживания, так и для капиталовложения. Помещение требует косметического ремонта, что позволяет новому владельцу сразу реализовать собственные дизайнерские предпочтения без необходимости в сложном демонтаже.

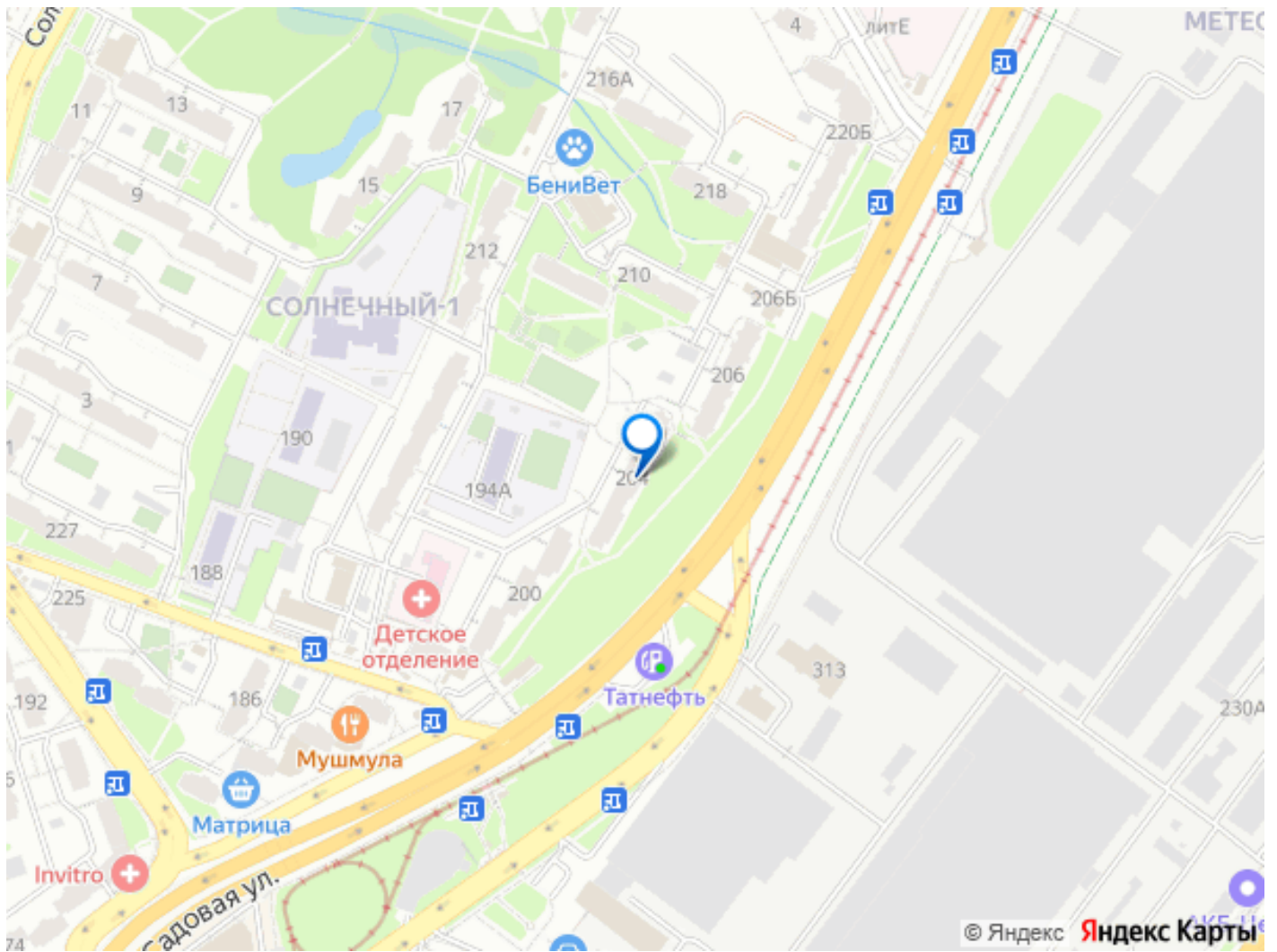
Имеется застекленный балкон, увеличивающий полезное пространство. Дом содержится в хорошем состоянии: проведена замена лифтового оборудования, поддерживается порядок в подъездах. Тихий, уютный и благоустроенный двор обеспечивает спокойную атмосферу.

Квартира свободна от любых обременений, право собственности зарегистрировано, в сделке участвует единственный владелец, что гарантирует юридическую чистоту и максимально быстрые сроки оформления.

Для покупателей доступны варианты ипотечного кредитования от партнеров агентства по привлекательной ставке. Это рациональное предложение на перспективном рынке, сочетающее выгодную цену, отличную локацию и четкие юридические условия. Код пользователя:

189539 Номер в базе: 12150604





Move.ru - вся недвижимость России