

Создано: 04.02.2026 в 18:58

Обновлено: 10.02.2026 в 16:28

Самарская область, Самара, улица
Силина, 12

5 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Силина, 12

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Силина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

37.4 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

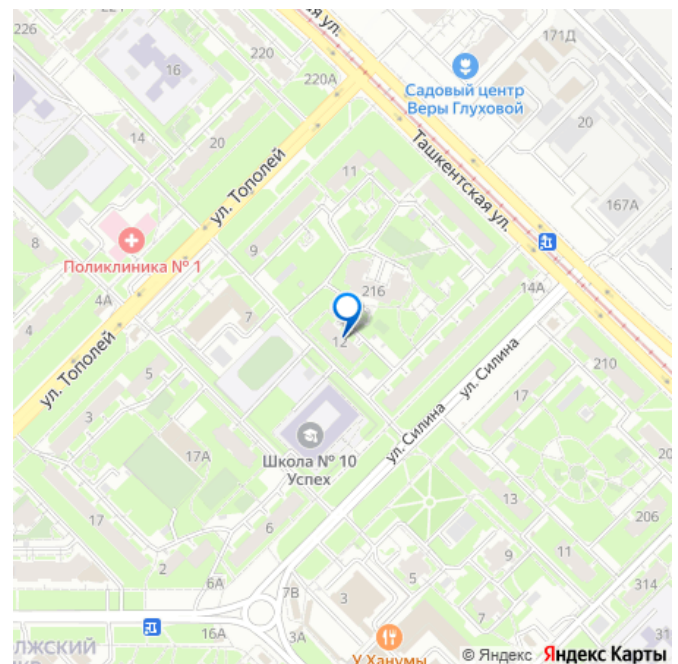
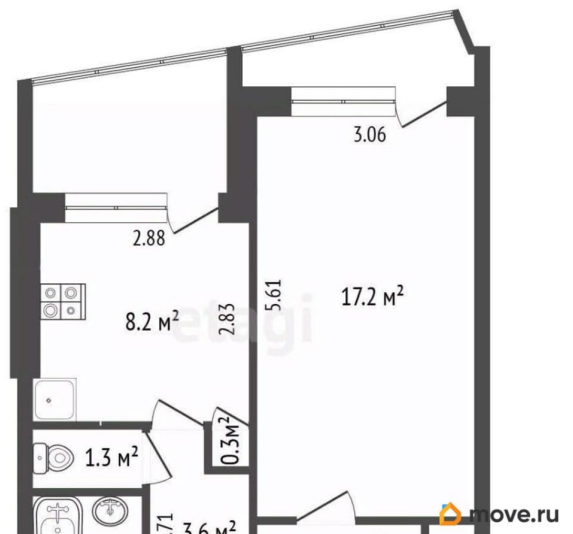
<https://samara.move.ru/objects/9289607678>

Елена Александровна Тимерева,

ЭТАЖИ Самара

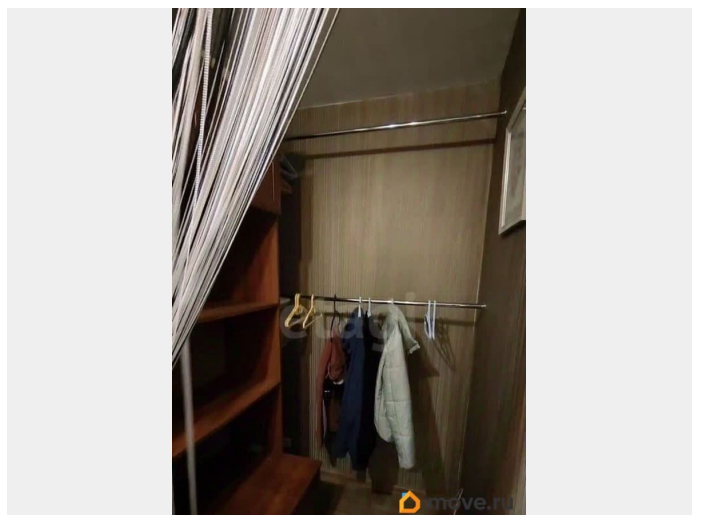
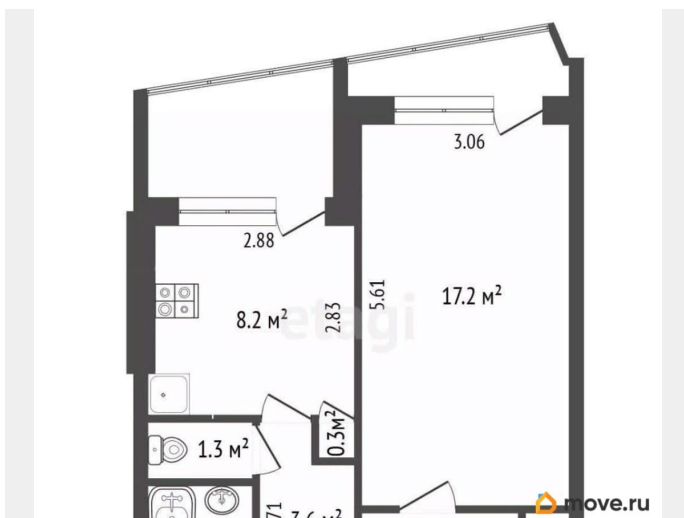
79179748733

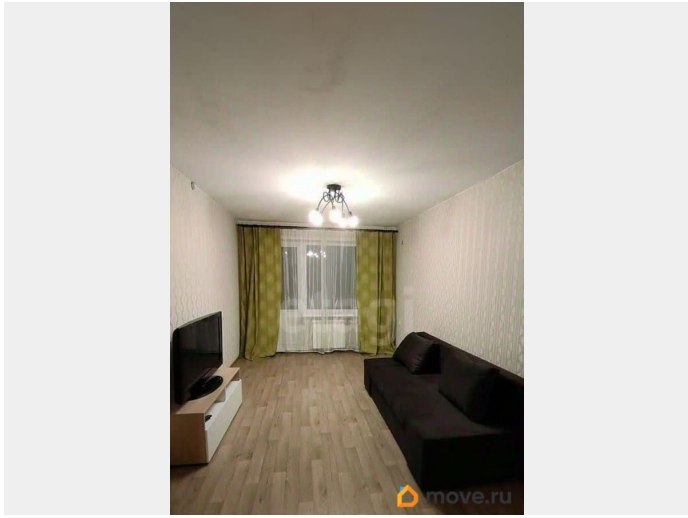
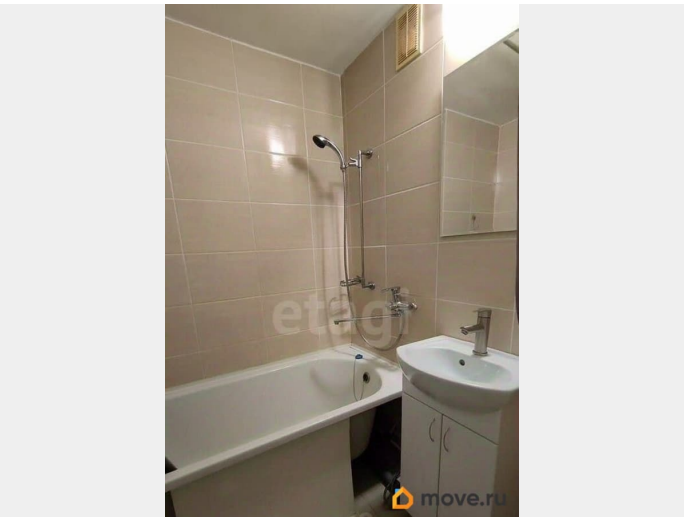
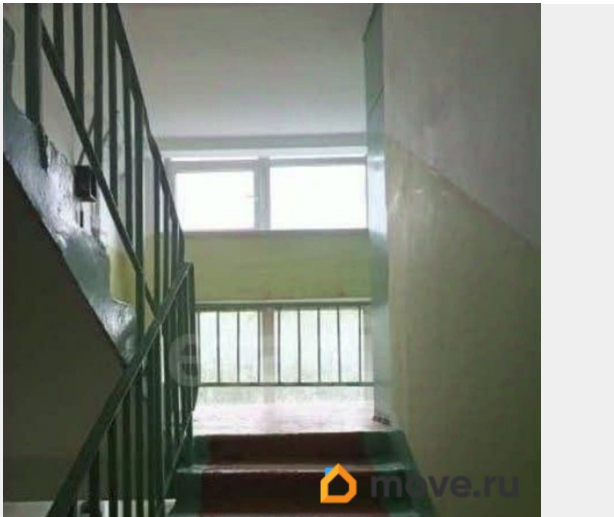
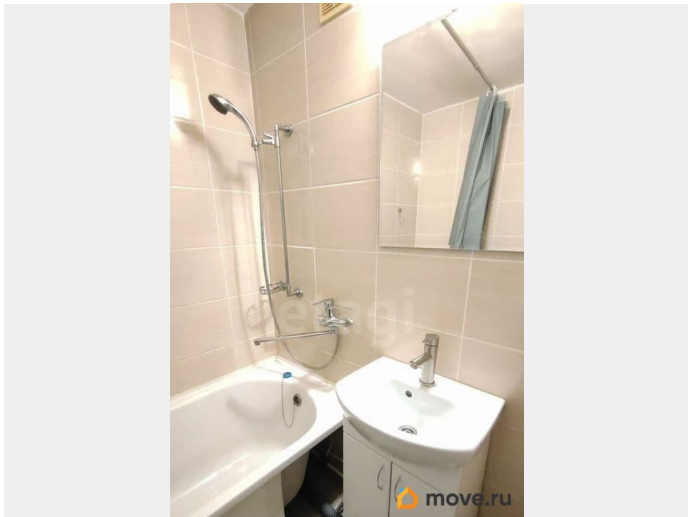
для заметок

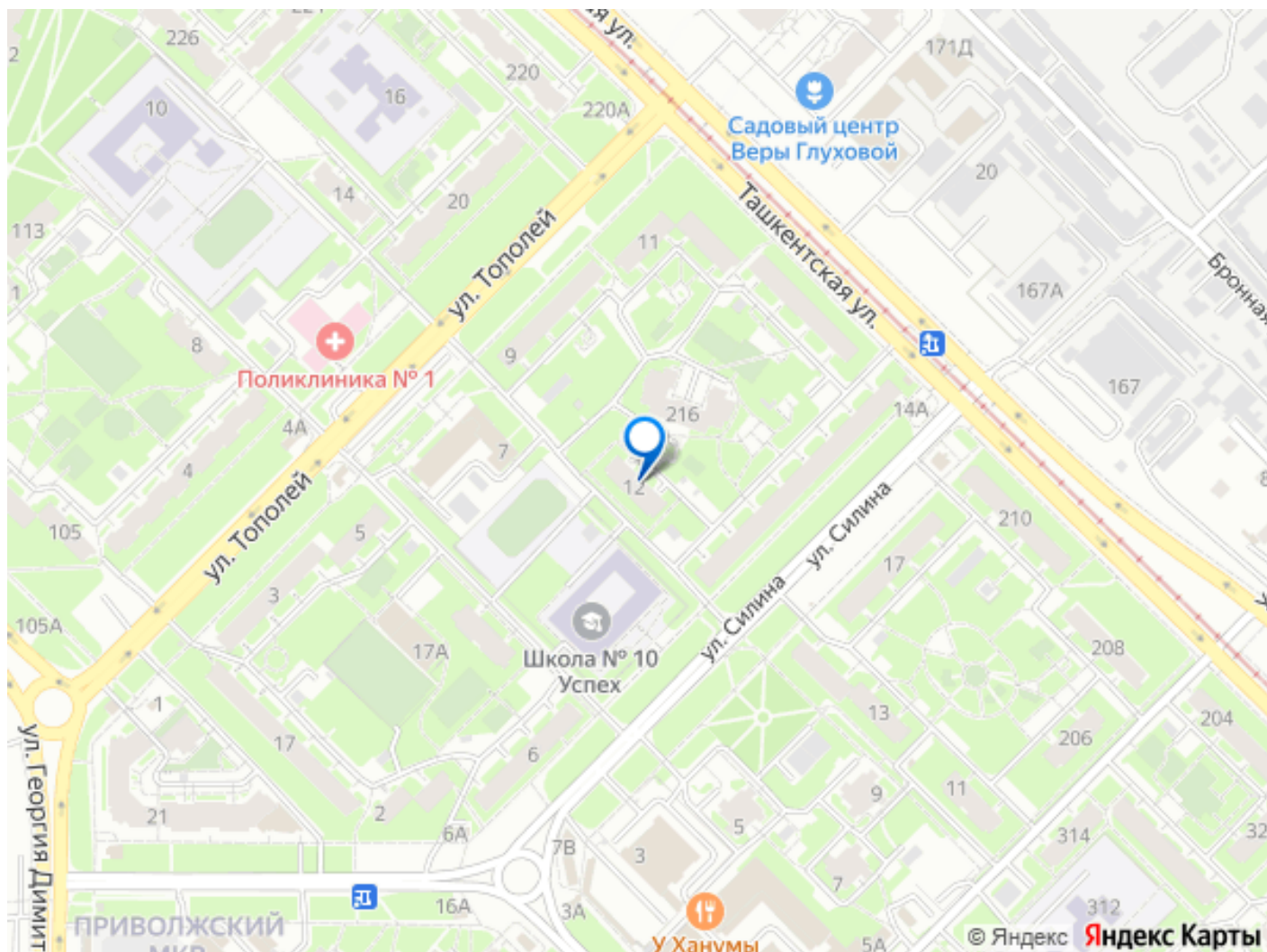


Описание

Продается однокомнатная квартира площадью 37.4 кв.м в тихом, озелененном районе. Общая площадь с учетом балкона и лоджии составляет более 43 кв.м, что обеспечивает дополнительное полезное пространство. В квартире выполнена стяжка пола, оштукатурены стены, произведена замена всей электропроводки и сантехнических труб. В комплекте остаются кухонный гарнитур 2022 года выпуска и водонагреватель. Особенностью планировки являются два отдельных выхода на балкон и лоджию — из комнаты и кухни, что создает ощущение простора и увеличивает инсоляцию; балкон при желании можно функционально переоборудовать под рабочую зону. Расположение объекта сочетает спокойную жилую среду вдали от магистралей с развитой повседневной инфраструктурой: напротив дома находятся школа и детская школа искусств. Остановка общественного транспорта расположена в пяти минутах ходьбы, что обеспечивает легкую связь с другими районами города. До набережной Волги можно добраться на автомобиле всего за семь минут. Код пользователя: 183711 Номер в базе: 10964548







Move.ru - вся недвижимость России