

Создано: 31.07.2025 в 23:55

Обновлено: 04.02.2026 в 09:18

<https://samara.move.ru/objects/9287902146>

Олег Малков, Частный маклер

79871665743

**Самарская область, Самара, улица
Виталия Жалнина, 13**

3 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Виталия Жалнина, 13

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Улица

[улица Виталия Жалнина](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

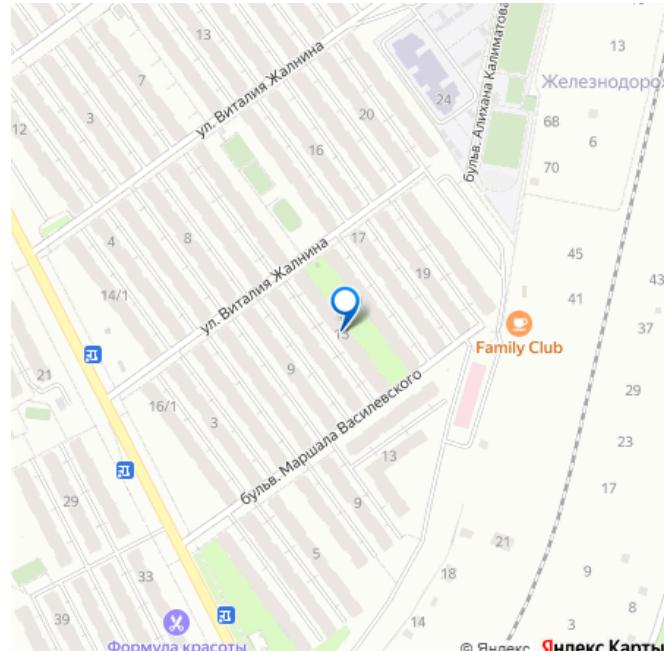
9.5 м²

Общая площадь

37.4 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Кошелев. Просторная квартира на две стороны (Без балкона). Общая площадь 37,4 кв.м., комната-16,5 кв. м., кухня-9,5 кв.м.

Ремонт от застройщика. Пластиковые окна, счетчики газа, электроэнергии, воды, котел отопления, входная металлическая дверь.

Экологически чистый район (тихая зона), развитая инфраструктура. Рядом парковка, детские площадка, продуктовые магазины.

Прямая продажа, физически свободна, 1-взрослый, вся цена в договоре, торг.

Рассматриваются ипотека, сертификаты.



