

Создано: 27.08.2025 в 16:17

Обновлено: 24.01.2026 в 16:04

<https://samara.move.ru/objects/9286150863>

Собственник

**79878165057**

**Самарская область, Самара, улица  
Красногвардейская, 4**

**3 800 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Красногвардейская, 4

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Улица

[улица Красногвардейская](#)

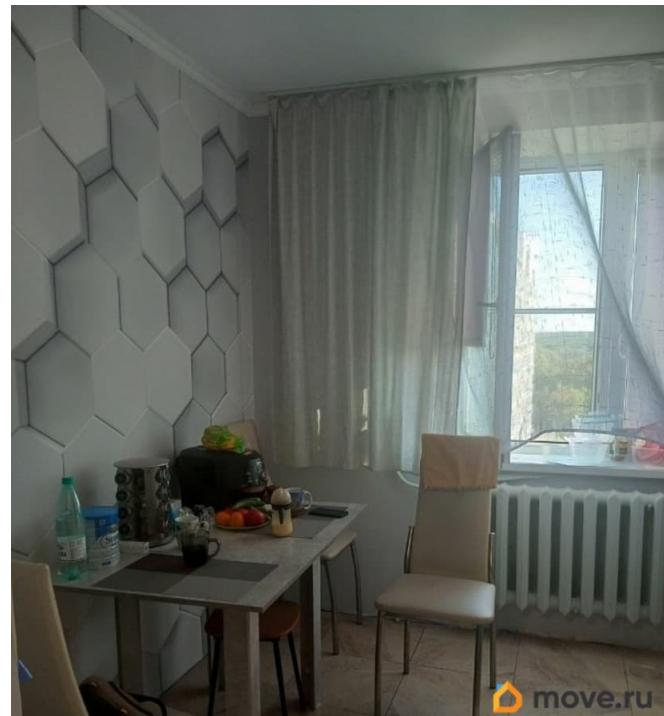
**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

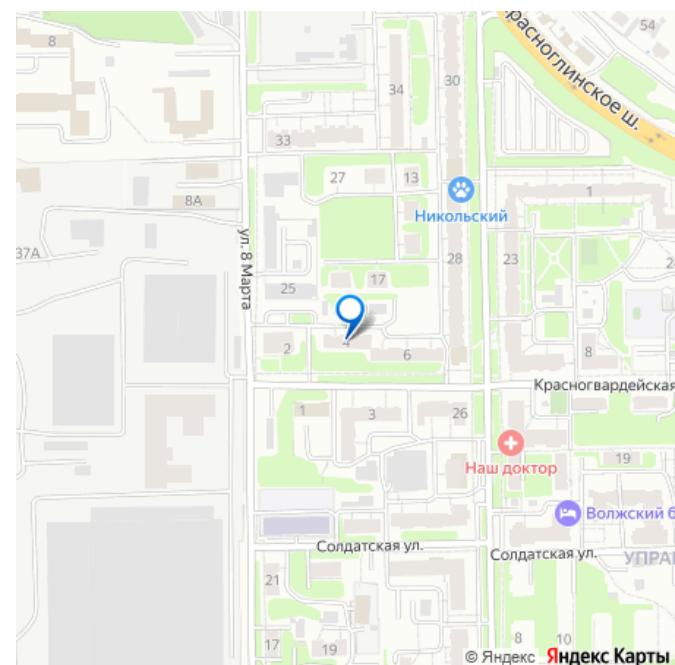
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

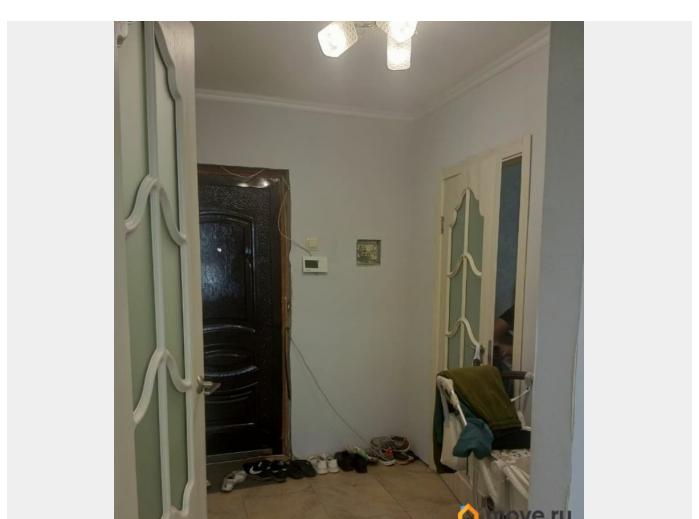
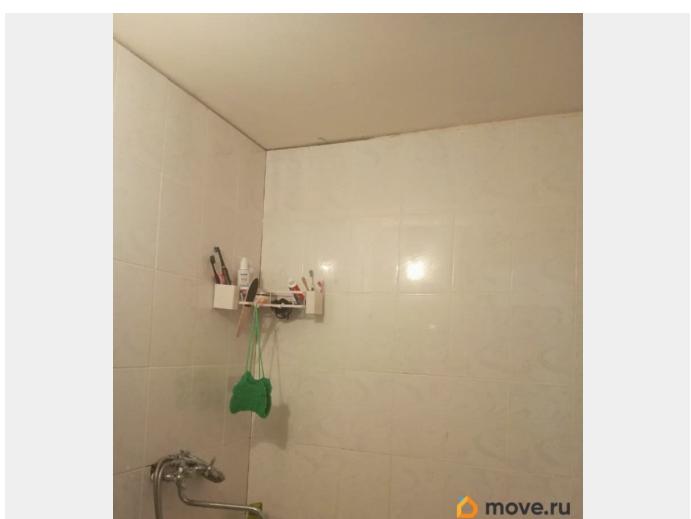
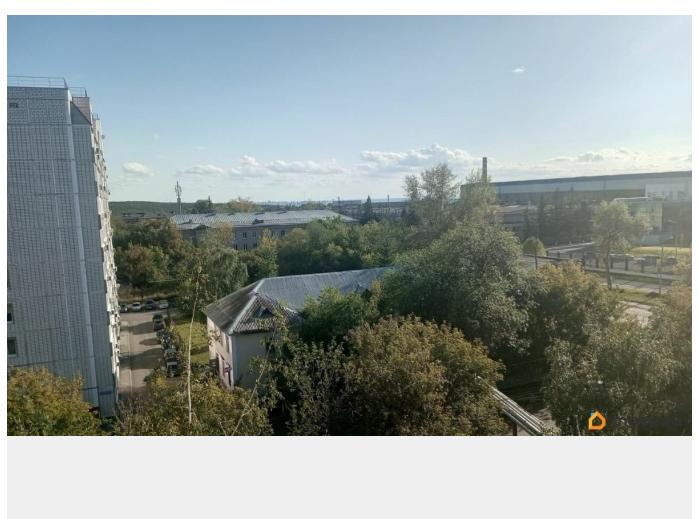
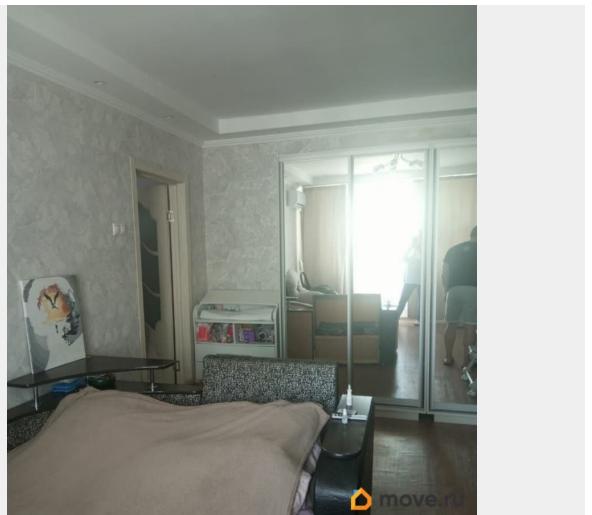
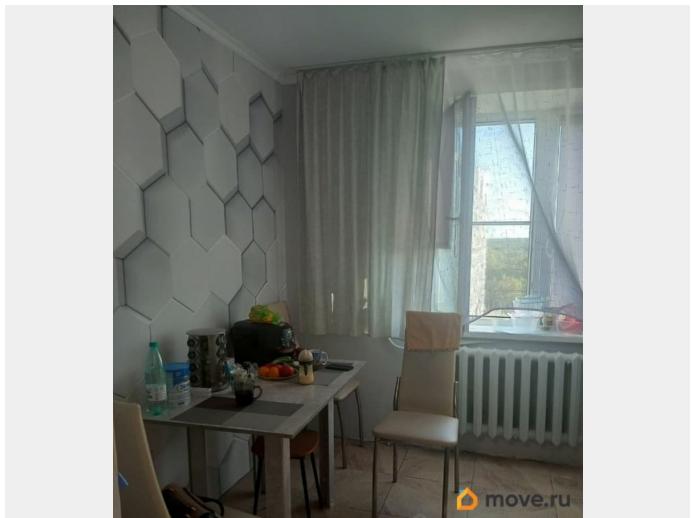
да

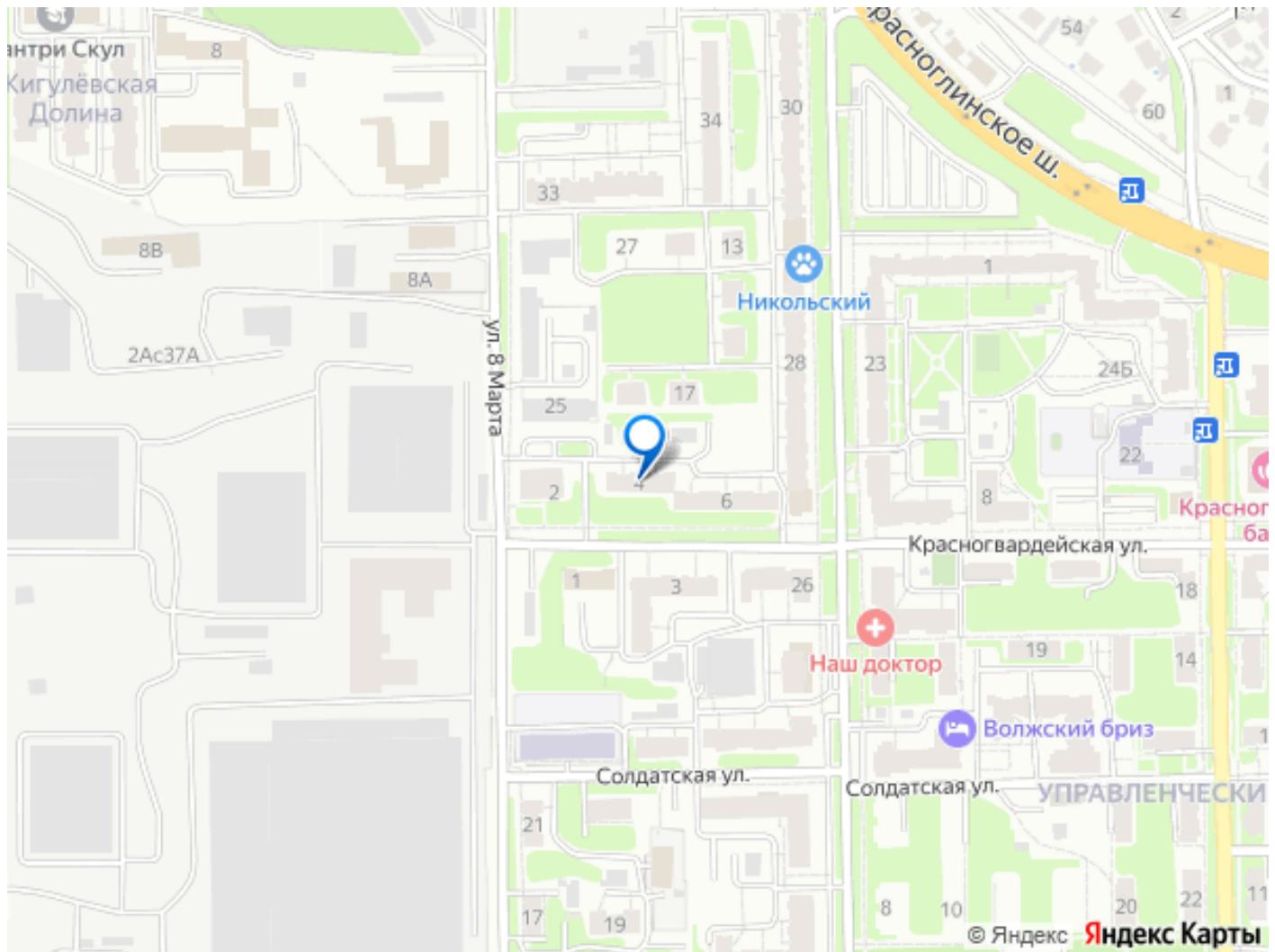
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в Самаре, в посёлке Управленческий на Красногвардейской улице. Общая площадь составляет 37,4 кв. м, из которых жилая занимает 19 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1984 году. В доме есть пассажирский лифт, поэтому добираться до квартиры будет удобно. В квартире выполнен косметический ремонт. Просторная кухня располагает к кулинарным экспериментам, а в комнате достаточно места для комфортного проживания. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Имеется балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом расположен в благоустроенным районе с развитой инфраструктурой. Рядом находятся школы и детские сады, поэтому детям будет удобно и безопасно добираться до учебных заведений. В шаговой доступности находятся магазины и клиники, а также аптеки, что делает повседневные заботы проще и быстрее. До метро «Безымянка» можно добраться на автомобиле всего за 25 минут. Продажа от

агента. Возможна покупка в ипотеку, что может облегчить приобретение. Все документы готовы к сделке, юридически чистая собственность без обременений. Приглашаем на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить преимущества этой квартиры и почувствовать ее атмосферу.





Move.ru - вся недвижимость России