

🕒 Создано: 26.11.2023 в 13:39

Обновлено: 11.01.2026 в 18:16

Собственник

79871687803

**Самарская область, Самара, улица
Санфировой, 101**

9 500 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Санфировой, 101

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Санфировой](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

37.43 м²

Этаж

19/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

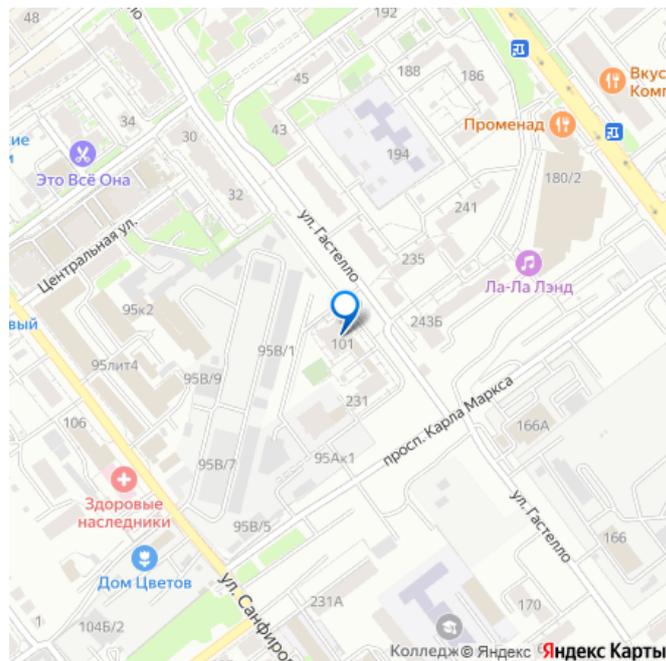
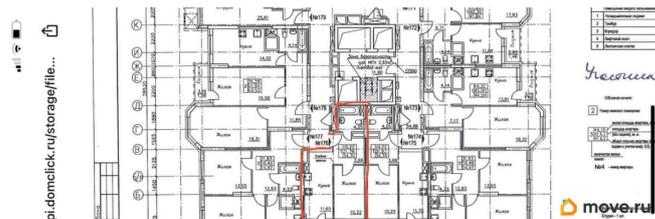
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

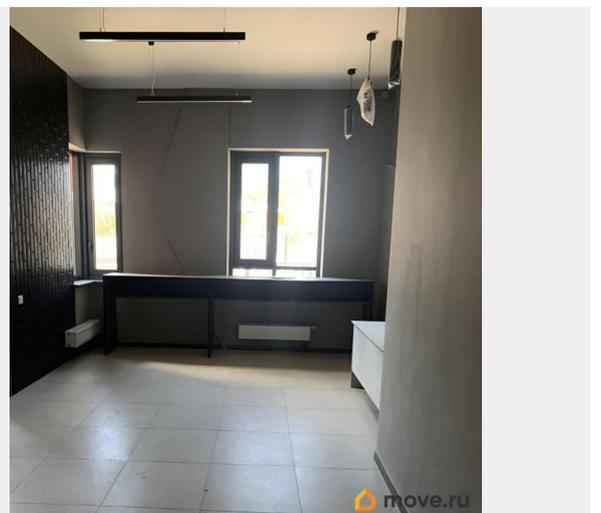
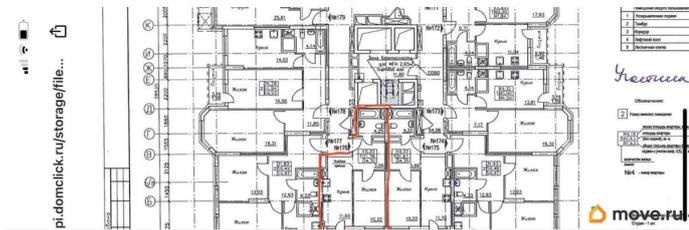
да

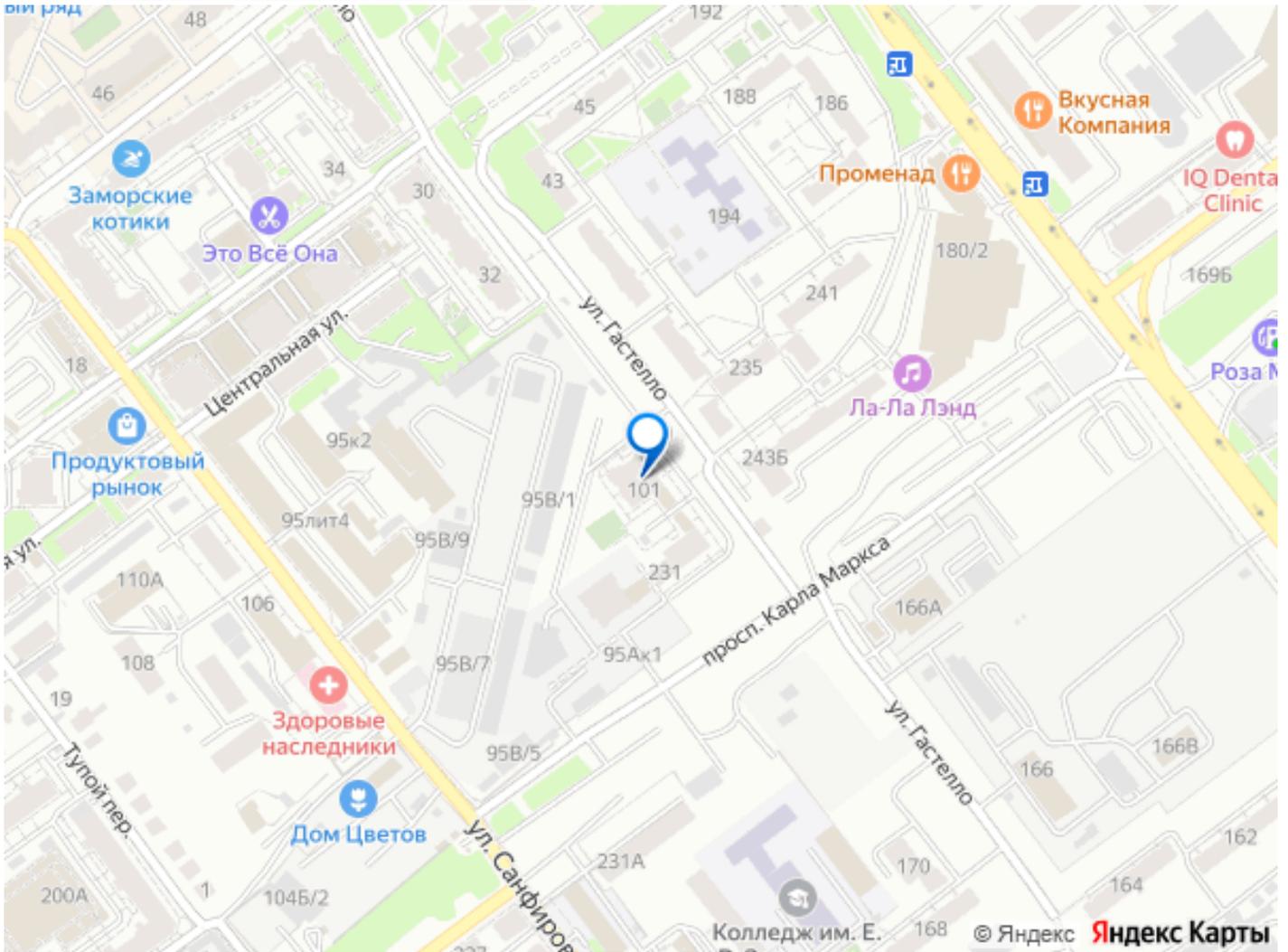
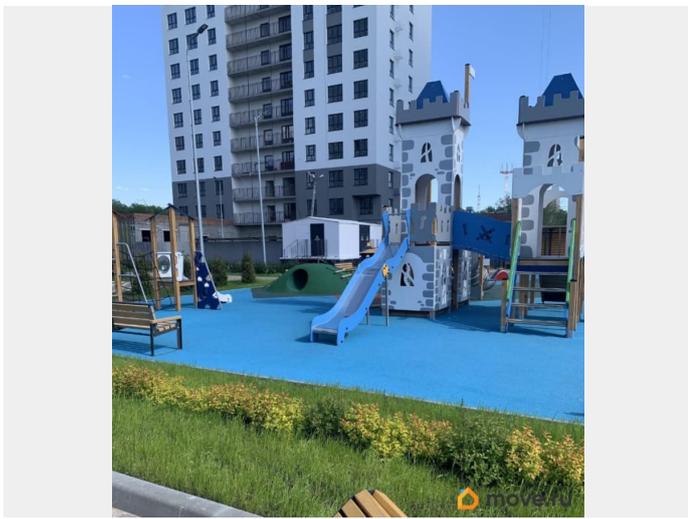
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира в ЖК комфорт класса Капитал, на 19 этаже. Общая площадь 37.43 кв.м. Закрытый двор парк, аналог Панова-парк, с детской площадкой. В квартире выполнен капитальный ремонт, включая замену всей электро проводки, замену редукторов, кранов, включая переварку стояков водоснабжения, полная замена стеклопакетов на лоджии(установлены мульти-стеклопакеты). Теплые полы по всей квартире. Квартира полностью меблирована: встроенный шкаф, кухня с техникой(вытяжка, духовой шкаф, встроенная свч), гардеробная, шкафы в ванной. Вся мебель выполнена на заказ. Квартира декорирована различными элементами: зеркала, панели, багеты, объемные 3D обои. Имеется стиральная машинка, сплит-система, холодильник. Вся техника новая. Заказаны:диван(на кухню), стол, стулья. Квартира продается полностью укомплектованная. Географический центр города, с отличной развязкой. Выезд от дома на улицы: Советской Армии, Карла Маркса, Авроры, Московское шоссе. Рядом находятся:

Плановый университет (экономическая академия), ПГУТИ (институт связи), автовокзал. Торга нет. Необходимо занижение в договоре. Риэлторов просьба обращаться, только при наличии реальных клиентов на покупку.(имеется свой риэлтор)





Move.ru - вся недвижимость России